

U s n e s e n í

z 16. schůze rady města, která se konala dne 29. 5. 2019 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku.

USNESENÍ 404/19

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 405/19

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 10. 5. 2019 do 21. 5. 2019 uvedená pod poř. č. 156 – 160, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 406/19

Rada města bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje a Ministerstva životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 15. 5. 2019 do 29. 5. 2019 uvedená pod poř. č. 13 - 14, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 407/19

Rada města bere na vědomí řízení vedené odborem životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 15. 5. 2019 do 29. 5. 2019 uvedená pod poř. č. 17, ve kterém je Město Rakovník účastníkem řízení.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 408/19

Rada města rozhoduje stanovit limit odměn pro zaměstnance organizační složky Jesle Rakovník dle předloženého návrhu.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 409/19

Rada města bere na vědomí souhrnnou zprávu o činnosti PS Rakovník v roce 2018 a vývoji rozpočtu od roku 2014.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 410/19

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Pečovatelská služba Rakovník, IČ 47012790, Wintrovo nám. 1903, Rakovník, v předloženém znění s účinností od 1. 7. 2019 a vydat zřizovací listinu v úplném znění.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 411/19

Rada města stanovuje odměny ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Rakovník v oblasti školství a kultury dle předloženého návrhu ve znění dle připomínek rady města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 412/19

Rada města

- bere na vědomí žádost Děti a pohyb, z. s., IČ 08105359, Rabasova 2368, Rakovník II, ze dne 9. 5. 2019 a zápis ze schůze sportovní komise ze dne 20. 5. 2019,
- rozhoduje poskytnout dotaci z rozpočtu města Rakovníka ve výši 1 000,- Kč Děti a pohyb, z.s., IČ 08105359, Rabasova 2368, Rakovník II - na pořádání Sportovního dne pro děti předškolního věku v roce 2019 a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace v navrhovaném znění.

(Pro 4: Černý, Štíbr, Švácha, Trešl, proti nebyl nikdo, zdržel se 1: Nejdrl)

USNESENÍ 413/19

Rada města stanovuje plat Bc. Radce Sabové, ředitelce Mateřské školy Průběžná Rakovník, Průběžná 2312, s účinností od 1. 7. 2019, v souladu s předloženým návrhem. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 414/19

Rada města

- schvaluje navýšení limitu účetních odpisů dlouhodobého majetku ve vlastnictví zřizovatele, svěřeného příspěvkové organizaci Kulturní centrum Rakovník, IČ 71192557, Na Sekyře 2377, Rakovník, k jejímu vlastnímu hospodářskému využití pro rok 2019 o částku 18 000,- Kč na max. objem 126 000,- Kč,
- schvaluje celkovou výši limitu účetních odpisů příspěvkových organizací ve výši 1 313 500,- Kč.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 415/19

Rada města

- bere na vědomí rozpočtová opatření č. 4 - 9, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2019 v období březen až duben 2019,
- doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí rozpočtová opatření č. 4 - 9, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2019 v období březen až duben 2019.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 416/19

Rada města schvaluje následující změnu rozpisu rozpočtu:

č. 18 – odbor správy majetku

z ODP A 6171 POL 5139 ORJ 0205 (Budovy úřadu - materiál)	50 000,00 Kč
na ODP A 3639 POL 5139 ORJ 0205 ORG 1 (Údržbář – nákup materiálu)	50 000,00 Kč

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 417/19

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a investic dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 13. 5. 2019 – 24. 5. 2019, uvedená pod poř. č. 80 - 82, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 418/19

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o pořízení fotografií a videozáznamu stavby „Rekonstrukce městského plaveckého bazénu Rakovník – stavební úpravy a přístavba“ č. OVaI-K/0001/2019 se společností VW WACHAL a.s., IČ 25567225, Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, v navrhovaném znění, která řeší jejich použití pro reklamní účely. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 419/19

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OVaI-D/0001/2019 se společností TEPEZA spol. s r.o., IČ 25728156, U výtopny 1975, 272 01 Kladno, který řeší změnu předmětu díla „Vybudování odborných učeben 2. ZŠ Rakovník“ s navýšením ceny o 584 922,83 Kč bez DPH v navrhovaném znění,
- schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 19 – odbor výstavby a investic

z ODP A 6409 POL 6121 ORJ 0202 ORG 222 (Ostatní investice)	708 000,- Kč
na ODP A 3113 POL 6121 ORJ 0202 ORG 21608 (Rozšíření kapacit 2. ZŠ Rakovník)	708 000,- Kč

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 420/19

Rada města

- rozhoduje zadat objednávkou na základě poptávky zpracování komplexní projektové dokumentace projektu „Garáže v areálu SK Rakovník“ Ing. Karlu Endyšovi, IČ 64734056, Flemíkova 1099, Rakovník, za cenu 48 000,- Kč (není plátcem DPH),
- schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 20 – odbor výstavby a investic

z ODP A 6409 POL 6121 ORJ 0202 ORG 0222 (Ostatní investice)
na ODP A 3412 POL 6121 ORJ 0202 ORG 21901 (Garáže SK)

50 000,00 Kč
50 000,00 Kč
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 421/19

Rada města rozhoduje zadat objednávkou zpracování komplexní projektové dokumentace ve stupních DUR+DSP a DPS projektu „Rekonstrukce ul. Lužní, Rakovník“ projekční kanceláří Ateliér Kprojekt, s. r. o., IČ 02319403, Tyršova 158, Rakovník za cenu 185 299,- Kč vč. DPH. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 422/19

Rada města

- rozhoduje zahájit veřejnou zakázku malého rozsahu „Nábytek v rámci modernizace 2. ZŠ Rakovník“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	Z. N.
F. S.	J. J.
T. E. L.	J. Č.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 423/19

Rada města rozhoduje

- zahájit nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka učebních pomůcek v rámci modernizace 2. ZŠ Rakovník“ v navrhovaném znění,
- jmenovat komisi pro otevírání nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	Z. N.
S. S.	P. H.
P. L.	I. D.

- jmenovat hodnotící komisi ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	Z. N.
S. S.	P. H.
F. S.	J. J.
P. L.	I. D.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 424/19

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22 kV (NN) uzavřené na základě žádosti o připojení č. 4121355943 se společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 425/19

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr směniti díl „a“ (2 m²), který byl geometrickým plánem č. 5265-78/2018 oddělen z p. p. č. 3761/1 v k. ú. Rakovník, z důvodu narovnání vlastnických vztahů po digitálním zaměření a dlouhodobé péče o daný pozemek. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 426/19

Rada města

- revokuje usnesení rady města č. 328/19 ze dne 17. 4. 2019,
- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s P. a M. M., bytem Rakovník, ve znění dle směrnice S 3/2015, jejímž předmětem je prodej p. p. č. 3403/14 (20 m²), 3403/15 (12 m²) které byly geometrickým plánem č. 5255-29/2018 odděleny z p. p. č. 3403/1 a prodej p. p. č. 3403/16 (10 m²) která byla geometrickým plánem č. 5328-19/2018 oddělena z p. p. č. 3403/9, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za cenu 149,- Kč/m² z důvodu narovnání vlastnických vztahů po digitálním zaměření a dlouhodobé péče kupujícího o daný pozemek s tím,

že ke kupní ceně budou přičteny náklady na odnětí pozemku z plnění funkcí lesa ve výši 1 563,60 Kč.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 427/19

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OSM-K/0366/2018 uzavřené s R. H., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 428/19

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s CB Computers v.o.s., IČ 25134361, Ottova 222, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně na částech p. p. č. 635/8 a 635/20 v k. ú. Rakovník (LV 10001), z důvodu připojení dohledových kamer.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 429/19

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Josefem Drábkem, IČ 61076678, Šamotka 2794, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je rekonstrukce dvou kuchyněk v MŠ V Lukách, V Lukách 2174, Rakovník, za celkovou cenu 244 423,09 Kč vč. DPH.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 430/19

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s ALTRYSS s.r.o., IČ 63148226, Kostelní 1465, 434 01 Most, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je rekonstrukce dvou kuchyněk v MŠ Vinohrady, Zd. Štěpánka 2232, Rakovník, za celkovou cenu 303 467,54 Kč vč. DPH.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 431/19

Rada města

- bere na vědomí žádost J. K., bytem Rakovník, o odkoupení p. p. č. 3472 a částí č. 3470/2, 3470/5, 3470/6, 3471, 3473/1, 3473/2 a 3826 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001),
- ukládá odboru správy majetku jednat se zájemcem o možném prodeji pouze p. p. č. 3472 a částí p. p. č. 3473/1, 3473/2, 3826 vše v k. ú. Rakovník a v případě zájmu zajistit vyhotovení znaleckého posudku na uvedené pozemky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 432/19

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodat p. p. č. 688/19 (14 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001), za cenu 153,- Kč/m² z důvodu narovnání vlastnických vztahů po digitálním zaměření a dlouhodobé péče kupujícího o daný pozemek. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchytil se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 433/19

Rada města bere na vědomí nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, na odkoupení p. p. č. 696/3 (338 m²) v k. ú. Rakovník (LV 60000) za cenu 391 000,- Kč a ukládá odboru správy majetku jednat o bezúplatném převodu případně snížení kupní ceny z důvodu veřejně prospěšné stavby.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 434/19

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s COMBAT BLOCK, z.s., IČ 26989158, 270 04 Hořesedly 3, ve znění dle směrnice S 3/2015, jejímž předmětem je prodej st. p. č. 151/3 (563 m²) v k. ú. Hořesedly (LV 198), za cenu 70,- Kč/m².

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 435/19

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě OSM-100/2011 uzavřené se Školním statkem Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 72081368, Školní statek 169, 250 89 Lázně Toušeň, v navrhovaném znění, jehož předmětem je rozšíření pachtu o části p. p. č. 549/4 (2 622 m²) a 707/1 (8 055 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 436/19

Rada města rozhoduje ponechat v platnosti usnesení č. 295/19 ze dne 3. 4. 2019 a č. 33/19 ze dne 9. 1. 2019 a odeslat společnosti Alteris s. r. o., IČ 27862313, Na Stezce 1330/3, 10 000 Praha 10, odpověď v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 437/19

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou OSM-K/0141/2015 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na částech p. p. č. 655/10 (2 290 m²), 664/55 (566 m²), 667/12 (2 048 m²), 675/1 (1 167 m²) a 677/2 (2 290 m²) vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 52 664,04 Kč včetně DPH. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 438/19

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy č. OSM-K/0661/2017 s win-win strategie, s.r.o., IČ 03977510, Londýnská 730/59, Vinohrady, 120 00 Praha 2 a Traxial – tau a. s., IČ 06846432, Čerčanská 2055/18a, Krč, 140 00 Praha 4, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je akceptace změny vlastníka panujících pozemků. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 439/19

Rada města v souladu se smlouvou OSM-004/2015 uzavřenou s Vodohospodářským sdružením obcí Rakovnícka, IČ 47019549, Frant. Diepolta 1870, Rakovník, souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se předmětné stavby s názvem „Rakovník Koubkova – přeložka výtlačného řadu“ na částech p. p. č. 2202/1 (4 166 m²), 2201/2 (1640 m²), 2303/4 (640 m²) a 3734/1 (7 515 m²) vše v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 440/19

Rada města ukládá odboru správy majetku zajistit vyhotovení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 3293 v k. ú. Rakovník (LV 2892) dotčené stavbou cyklotrasy. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 441/19

Rada města ukládá odboru správy majetku vyzvat žadatelku k doložení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 3824/5 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 442/19

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s P. Ch., bytem Rakovník a K. B., bytem Lužná, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je prodej jednotky č. 2531/13 v domě čp. 2531, který je součástí pozemku st. parc. č. 4865 v k. ú. Rakovník (LV 10265 a 10266) za cenu 1 265 800,- Kč a v případě neuzavření kupní smlouvy s druhým zájemcem v pořadí – V. P., bytem Rakovník, za cenu 1 262 600,- Kč,
- rozhoduje upustit od složení zálohy na úhradu kupní ceny. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 443/19

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s Pražskou plynárenskou, a.s., IČ 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je dodávka plynu pro Městský plavecký bazén Rakovník, s účinností od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 444/19

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu na poskytování služeb s Photon Water Technology s.r.o. IČ 04568095, Hodkovická 109, 463 12 Liberec XXIII-Doubí, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zajištění monitoringu povrchových vod přítoku a odtoku z Tyršova koupaliště v Rakovníku, za cenu 225 965,- Kč včetně DPH. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 445/19

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s UNGERER s.r.o., IČ 24729507, Libušín, Kladenská 749, 273 06 Kladno, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně z důvodu umístění nového vedení kNN na části p. p. č. 6071 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 446/19

Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro J. P., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Spalova před čp. 2257, za podmínek GS 149/17. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 447/19

Rada města

- revokuje usnesení rady města č. 331/19 ze dne 17. 4. 2019,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout uzavřít s TJ Tělovýchovná zařízení Rakovník, z.s., IČ 47013664, nábř. Dr. Beneše 2354, Rakovník, v navrhovaném znění,
 - darovací smlouvu s dohodou o zákazu zcizení, jejímž předmětem je převod pozemku st. p. č. 4072/3, jehož součástí je budova čp. 2354 a p. p. č. 633/26 vše v k. ú. Rakovník (LV 4934) a zákaz zcizení po dobu 15 let,
 - smlouvu o provozování, jejímž předmětem je zajištění provozu budovy čp. 2354 a poskytnutí příspěvku na provoz ve výši 50 000,- Kč/měsíc na období od účinnosti smlouvy do 31. 12. 2021,
 - rozhodnout zveřejnit záměr vypůjčit budovu čp. 2354, která je součástí st. p. č. 4072/3 v k. ú. Rakovník (LV 4934) s tím, že tento záměr bude zveřejněn nejdříve v den, kdy bude podán návrh na vklad vlastnického práva dle výše uvedené darovací smlouvy s dohodou o zákazu zcizení příslušnému katastrálnímu úřadu. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 448/19

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Pavlem Srpem, IČ 11261684, Rubínova 1146, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je rekonstrukce vedení veřejného osvětlení v ul. Zd. Štěpánka, bezejmenná, Vinohradská, U Křížku, za cenu 748 165,58 Kč včetně DPH. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 449/19

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s CPI Reality, a. s., IČ 28183436, Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je odkoupení p. p. č. 2065/34 v k. ú. Rakovník (LV 998), za cenu 272,- Kč/m². (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 450/19

Rada města

- bere na vědomí přípisy ze dne 3. 4. 2019, 8. 4. 2019 a 9. 5. 2019 zpracované advokátem I. Ch., jejichž předmětem je problematika vymáhání nákladů a souvisejících plnění spojených se soudními spory vedenými s bývalou tajemnicí E. P.,
- bere na vědomí související stanovisko KVB advokátní kanceláře s. r. o. ze dne 13. 6. 2018,
- pověřuje starostu zahájit kroky k vymáhání vzniklých výdajů z titulu škody vzniklé na straně města. (Pro 4: Černý, Nejdř, Štíbr, Švácha, proti nebyl nikdo, zdržel se 1: Trešl)

USNESENÍ 451/19

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí plnění usnesení z 14., 16., 22., 2., 3. a 4. zasedání zastupitelstva města. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 452/19

Rada města

- bere na vědomí návrh tajemníka jmenovat Ing. Tomáše Kapsu vedoucím odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu MěÚ Rakovník s účinností od 1. 7. 2019,

- jmenuje do funkce vedoucího odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu MěÚ Rakovník Ing. Tomáše Kapsu s účinností od 1. 7. 2019.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 453/19

Rada města

- bere na vědomí závěry konkurzní komise a návrh tajemníka nejmenovat uchazeče do funkce vedoucího odboru správy majetku MěÚ Rakovník,
- ukládá tajemníkovi vypsát nové výběrové řízení dle zák. č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, na obsazení pracovního místa.

(Přijato všemi 5 hlasy)



PaedDr. Luděk Štíbr v. r.
starosta

