

U s n e s e n í

ze 68. schůze rady města, která se konala dne 30. 4. 2025 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta
JUDr. Pavel Jenšovský, místostarosta
JUDr. Jiří Černý, člen rady města
Ing. Vít Ortmann, člen rady města
Petr Šajner, člen rady města
Mgr. Ludvika Trešlová, tajemník

Omluven: MUDr. Oldřich Kronich, člen rady města
MUDr. Ivo Trešl, člen rady města

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva odboru dopravy
3. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
4. Zprávy ekonomického odboru
5. Zprávy odboru výstavby a životního prostředí
6. Zprávy odboru správy majetku

U S N E S E N Í 233/25

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 234/25

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 10. 4. 2025 do 23. 4. 2025, uvedená pod poř. č. 896 – 901, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 235/25

Rada města bere na vědomí informaci o dotačním řízení v oblasti kultury, sportu, životního prostředí, prevence sociálně patologických jevů a na podporu činnosti zájmových spolků v roce 2024.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 236/25

Rada města

- bere na vědomí výsledek konkursního řízení dle zápisu o průběhu konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky 1. mateřské školy Rakovník, V Hradbách 188, ze dne 23. 4. 2025,
- jmenuje paní Andreu Klementovičovou ředitelkou 1. mateřské školy Rakovník, V Hradbách 188, IČO 47019581, příspěvkové organizace zřizované městem Rakovník, v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a na základě konkursního řízení konaného dne 23. 4. 2025, s účinností od 1. září 2025 na dobu neurčitou.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 237/25

Rada města bere na vědomí ostatní změny rozpočtu č. 1 – 30, které byly provedeny ve schváleném rozpisu rozpočtu města Rakovníka na rok 2025 v období leden až březen.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 238/25

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření a doporučuje zastupitelstvu města vzít je na vědomí:

č. 8 – odbor výstavby a životního prostředí

Příjmy:

<u>ODPA</u>	<u>POL</u>	<u>N</u>	<u>Z</u>	<u>UZ</u>	<u>ORJ</u>	<u>ORG</u>	<u>KAP</u>	
4116	149	1		17084	0202	230761	210	
								50 674,80 Kč
								(Neinv. dotace – územní plán – přímé P – podíl SR)
4116	149	1		17084	0202	230762	210	
								3 547,24 Kč
								(Neinv. dotace – územní plán – nepřímé P – podíl SR)
4116	149	5		17085	0202	230761	210	
								236 482,40 Kč
								(Neinv. dotace – územní plán – přímé P – podíl EU)
4116	149	5		17085	0202	230762	210	
								16 553,77 Kč
								(Neinv. dotace – územní plán – nepřímé P – podíl EU)

Výdaje:

<u>ODPA</u>	<u>POL</u>	<u>UZ</u>	<u>ORJ</u>	<u>ORG</u>	<u>KAP</u>	
6409	5901		0204		410	(Rozpočtová rezerva) 307 258,21 Kč

č. 9 – odbor výstavby a životního prostředí

Příjmy:

<u>ODPA</u>	<u>POL</u>	<u>N</u>	<u>Z</u>	<u>UZ</u>	<u>ORJ</u>	<u>ORG</u>	<u>KAP</u>	
4116	148	5		15016	0202	231	230	
								572 663,66 Kč
								(Neinv. dotace – povodň. plán – přímé P – podíl EU)
4216	148	5		15501	0202	231	230	
								438 141,00 Kč
								(Inv. dotace – povodň. plán – přímé P – podíl EU)

Výdaje:

<u>ODPA</u>	<u>POL</u>	<u>UZ</u>	<u>ORJ</u>	<u>ORG</u>	<u>KAP</u>	
6409	5901		0204		410	(Rozpočtová rezerva) 1 010 804,66 Kč

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 239/25

Rada města bere na vědomí řízení vedené odborem výstavby a životního prostředí dle zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 12. 4. 2025 do 25. 4. 2025, vedené pod poř. č. 71 ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 240/25

Rada města bere na vědomí řízení vedená Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR a Krajským úřadem Středočeského kraje podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, za období od 16. 4. 2025 do 30. 4. 2025, uvedená pod poř. č. 11 až 12, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 241/25

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s Memory Servis s.r.o., IČO: 09245057, Dubice 32, 470 01 Česká Lípa, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. p. č. 1615/16 (15 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001), za nájemné ve výši 30 000 Kč/rok, za účelem umístění Memory Pet Pointu.

(Usnesení přijato: Pro 4: Černý, Jenšovský, Šajner, Štíbr; proti nebyl nikdo; zdržel se 1: Ortmann)

USNESENÍ 242/25

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a údržby kabelového vedení NN včetně příslušenství na části pozemků p. p. č. 3384/7 a 3387/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 2 630 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování kabelového vedení NN na části pozemků p. p. č. 3384/7 a 3387/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 243/25

Rada města

- bere na vědomí žádost M. P., bytem Rakovník, o zřízení sjezdu z pozemku p. p. č. 3384/2 a napojení na komunikaci na pozemku p. p. č. 3387/2 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001),
- rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s M. P., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení sjezdu z pozemku p. p. č. 3384/2,
- rozhoduje o napojení na stávající komunikaci na pozemku p. p. č. 3387/2 dle varianty 3.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 244/25

Rada města

- odkládá projednání předložené zprávy,
- pověřuje odbor správy majetku k předložení dalších podkladů dle připomínek rady města.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 245/25

Rada města

- odkládá projednání předložené zprávy,
- pověřuje odbor správy majetku k dalšímu jednání o obsahu dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 1. 1. 1993.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 246/25

Rada města uděluje souhlas Mateřské škole V Lukách Rakovník, V Lukách 2174, IČO: 67673759, V Lukách 2174, 269 01 Rakovník, s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění s Tělocvičnou jednotou Sokol Rakovník, IČO: 47019123, Tyršova 733, 269 01 Rakovník, jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru v budově čp. 2174, na dobu určitou od 1. 5. 2025 do 31. 12. 2025, za účelem zajištění tréninků oddílu Mažorettek No Limits, za nájemné ve výši 300 Kč/hodina, z důvodu zajištění náhradního prostoru po dobu omezení provozu budovy sokolovny. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 247/25

Rada města uděluje souhlas Kulturnímu centru Rakovník, IČO: 71192557, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník, s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění s M. Š., bytem Rakovník, jejímž předmětem je nájem části prostor v budově č. p. 59 – Dům osvěty, za účelem zkoušek hudební skupiny.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 248/25

Rada města bere na vědomí roční účetní závěrky provozovatelů sportovních areálů v Rakovníku za rok 2024 předložené TJ Tatran Rakovník, z. s., SK Rakovník, z. s., HVS Rakovník, z. s., GOLFCLUB 85 Rakovník, z. s., HC Rakovník, z. s., TJ Lokomotiva Rakovník, z. s. a TJ Tělovýchovná zařízení Rakovník, z. s.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 249/25

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout

- uzavřít darovací smlouvu se Středočeským krajem, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k pozemku p. p. č. 2058/32 o výměře 2787 m² v k. ú. Lužná u Rakovníka (LV 1032) nacházejícího se pod komunikací II/237, Středočeskému kraji
- uzavřít darovací smlouvu se Středočeským krajem, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k pozemkům p. p. č. 699/4 o výměře 230 m² a 699/3 o výměře 45 m² v k. ú. Olešná u Rakovníka (LV 493) souvisejícím se stavbou cyklostezky Rakovník – Kněževy, městu Rakovník.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 250/25

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s P. K., bytem Křivoklát, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je nájem bytu č. 17 v DPS Vysoká 91, 269 01 Rakovník, za měsíční nájemné ve výši 4 895 Kč.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 251/25

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OSM-K/0114/2024 uzavřené s R. N., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 252/25

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zakázku „Výkon činnosti TDS stavby instalace FVE na budovu Městského plaveckého bazénu a MŠ V Parku“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	P. J.
J. J.	M. D.
I. V.	S. S.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 253/25

Rada města

- bere na vědomí Protokol z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce třídy na 1. ZŠ Rakovník“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. F1 facility CZ s.r.o., IČO: 04462319, 17. listopadu 119, Šipší, 248 01 Kutná Hora,
 2. Martin Rek, IČO: 04479114, 270 36 Senec 121,
 3. ELITT stavební s.r.o., IČO: 06408991, Dvorecká 1162/2A, 147 00 Praha 4,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou F1 facility CZ s.r.o., IČO: 04462319, 17. listopadu 119, Šipší, 248 01 Kutná Hora, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je rekonstrukce třídy na 1. ZŠ Rakovník, Martinovského 153 v Rakovníku, za cenu 418 916,10 Kč vč. DPH.
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 254/25

Rada města **souhlasí** s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro

- Fatih Iljazi, IČO: 07495978, Husovo náměstí 25, 269 01 Rakovník, za účelem umístění předzahrádky na chodníku na Husově náměstí před domem č. p. 25,
- J. P., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici V Lukách před domem č. p. 2162,
- D. S., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Fojtíkova před domem č. p. 2400,
- P. K., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Klicperova před domem č. p. 2118,

za podmínek GS 149/17,

- **nesouhlasí** s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro P. B., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Mýtská pod domem č. p. 2334.
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 255/25

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s IP Polná s.r.o., IČO: 253 23 601, Tyršova 405, 588 13 Polná, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně z důvodu zařízení staveniště na části pozemku p. p. č. 707/3 v k. ú. Rakovník (LV 10001).
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 256/25

Rada města rozhoduje objednat u Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČO: 25073249, Kokrdovská 78, 269 01 Rakovník,

- opravy místních komunikací pokládkou živice v celkové částce 600 000 Kč vč. DPH pro r. 2025,
- opravy místních komunikací systémem nástřiku emulze (Turbo) v celkové částce 600 000 Kč vč. DPH pro r. 2025 s tím, že tato cena zahrnuje náklady na materiál, práci, popř. další oprávněné náklady, za podmínky doložení kalkulace fakturované ceny.
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 257/25

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSM-K/0073/2023 s DP Development Group a. s., IČO: 27604772, Bratří Burianů 1479, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je zřízení sjezdu na pozemku p. p. č. 4205/2 s napojením k místní komunikaci v ul. Mýtská.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 258/25

Rada města

- bere na vědomí výsledek dílčí veřejné zakázky „Městský kamerový dohledový systém Rakovník na období let 2023–2027 - výzva k podání nabídek č. 2“ v dynamickém nákupním systému,
 - rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s PKE ČR s.r.o., IČO: 63278782, Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 - Vokovice, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je „Městský kamerový dohledový systém Rakovník na období let 2023–2027 - výzva k podání nabídek č. 2“, za cenu 590 480 Kč vč. DPH.
- (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 259/25

Rada města

- bere na vědomí Protokol o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Stavební úpravy barů v Kulturním centru Rakovník včetně kompletního vybavení“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. Investice a stavební práce, s.r.o. IČO: 27105539, Kuštova 2655, 269 01 Rakovník,
- rozhoduje
 - uzavřít smlouvu o dílo s Investice a stavební práce, s.r.o. IČO: 27105539, Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem jsou „Stavební úpravy barů v Kulturním centru Rakovník včetně kompletního vybavení“, za celkovou cenu 4 504 830 Kč vč. DPH,
 - uzavřít příkazní smlouvu s Ing. Karlem Endyšem IČO: 64734056, Flemíkova 1099, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je výkon činnosti technického dozoru stavebníka stavby „Stavební úpravy barů v kulturním centru Rakovník včetně kompletního vybavení“, za celkovou cenu 30 000 Kč není plátcem DPH,
- schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 3

ODPA	POL	ORJ	ORG	KAP		
6409	6909	0204		410	(Rozpočtová rezerva – investice)	-4 550 000,00 Kč
3319	6121	0205	22515	520	(KC Rakovník – úprava barů)	4 550 000,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

PaedDr. Luděk Štíbr v. r.

starosta

