

U s n e s e n í

ze 61. schůze rady města, která se konala dne 22. 1. 2025 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta
JUDr. Pavel Jenšovský, místopředseda
JUDr. Jiří Černý, člen rady města, omluven z úvodu jednání
Ing. Vít Ortmann, člen rady města
Petr Šajner, člen rady města
Mgr. Ludvika Trešlová, tajemník

Omluveni: MUDr. Oldřich Kronich, člen rady města
MUDr. Ivo Trešl, člen rady města

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva odboru dopravy
3. Zprávy odboru sociálně-právní ochrany dětí a sociální prevence
4. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
5. Zprávy ekonomického odboru
6. Zprávy odboru výstavby a životního prostředí
7. Zprávy odboru správy majetku
8. Zpráva kanceláře tajemníka úřadu
9. Různé

U S N E S E N Í 14/25

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

U S N E S E N Í 15/25

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 12. 12. 2024 do 16. 1. 2025, uvedená pod poř. č. 849–854, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

U S N E S E N Í 16/25

Rada města schvaluje s účinností od 1. 2. 2025 dodatek č. 1 Řádu organizační složky Jesle Rakovník v navrhovaném znění.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

U S N E S E N Í 17/25

Rada města

- bere na vědomí žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Kladno, IČO: 00425745, Fr. Petříka 2595, 272 01 Kladno, o vyjádření souhlasu se zřízením azylového domu pro rodiny s dětmi v Rakovníku,
- souhlasí se záměrem Oblastního spolku Českého červeného kříže Kladno, IČO: 00425745, Fr. Petříka 2595, 272 01 Kladno, se zřízením azylového domu pro rodiny s dětmi v Rakovníku.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 18/25

Rada města bere na vědomí změnu ceníku pronájmu a služeb Kulturního centra Rakovník, IČO: 71192557, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník. (Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 19/25

Rada města

- bere na vědomí žádost IV – Nakladatelství s.r.o., IČO: 27585948, Americká 525/23, 120 00 Praha 2, o podporu projektu International Police Association – vydání publikace pro děti „Bezpečně na silnici“,
- rozhoduje podpořit projekt formou prezentace města Rakovník v publikaci pro děti „Bezpečně na silnici“ u IV – Nakladatelství s.r.o., IČO: 27585948, Americká 525/23, 120 00 Praha 2, ¼ strany A5 za cenu 11 132 Kč vč. DPH,
- rozhoduje udělit souhlas IV – Nakladatelství s.r.o., IČO: 27585948, Americká 252/23, 120 00 Praha 2, k použití znaku města v publikaci „Bezpečně na silnici“.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 20/25

Rada města

- bere na vědomí nabídku Post Bellum, z.ú., IČO: 26548526, Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, zastoupené Tomášem Maurerem, o možnost zapojení Města Rakovník do akce: „Nezapomeňme 80“,
- rozhoduje nabídku nevyužít.

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 21/25

Rada města rozhoduje o uzavření rámcové pojistné smlouvy o pojištění souboru vozidel s pojistitelem Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, dle předloženého návrhu. (Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 22/25

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření, která byla provedena k 31. 12. 2024 a doporučuje zastupitelstvu města vzít je na vědomí:

č. 46 – odbor výstavby a životního prostředí

Příjmy:

ODPA 1036 POL 2324 ORJ 0209 ORG 102801 (Lesní hospodářské osnovy – ZO Lužná) 667 206,00 Kč

Výdaje:

ODPA 1036 POL 5169 ORJ 0209 ORG 102801 (Lesní hospodářské osnovy – ZO Lužná) 667 206,00 Kč

č. 47 – ekonomický odbor, odbor správy majetku

Příjmy:

POL 4116 UZ 149117084 ORJ 0205 ORG 22207	
(Neinv. dotace – 2. ZŠ dílny a kuchyně – podíl SR)	15 830,16 Kč
POL 4116 UZ 149517085 ORJ 0205 ORG 22207	
(Neinv. dotace – 2. ZŠ dílny a kuchyně – podíl EU)	47 490,47 Kč
POL 4216 UZ 149117518 ORJ 0205 ORG 22207	
(Inv. dotace – 2. ZŠ dílny a kuchyně – podíl SR)	226 145,13 Kč
POL 4216 UZ 149517519 ORJ 0205 ORG 22207	
(Inv. dotace – 2. ZŠ dílny a kuchyně – podíl EU)	678 435,38 Kč

Výdaje:

ODPA 6409 POL 6909 ORJ 0204 (Rozpočtová rezerva – investice)

967 901,14 Kč

(Usnesení přijato všemi 4 hlasy)

V čase 13:35 dorazil JUDr. Černý do jednací místnosti.

USNESENÍ 23/25

Rada města schvaluje následující rozpočtové opatření a doporučuje zastupitelstvu města vzít jej na vědomí:

č. 2 – ekonomický odbor

Příjmy:

POL 4112 ORJ 0204 KAP 410 (Dotace – státní správa)

107 500,00 Kč

Výdaje:

ODPA 6409 POL 5901 ORJ 0204 KAP 410 (Rozpočtová rezerva)

107 500,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 24/25

Rada města schvaluje následující změnu rozpisu rozpočtu:

č. 1 – ekonomický odbor, odbor správy majetku

Výdaje:

z ODPa 6409 POL 6909 ORJ 0204 (Rozpočtová rezerva - investice)	-3 980 000,00 Kč
z ODPa 3612 POL 5137 ORJ 0205 KAP 525 (Byty – pořízení DDHM)	-40 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5139 ORJ 0205 KAP 525 (Byty – nákup materiálu)	8 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5151 ORJ 0205 KAP 525 (Byty – voda)	215 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5153 ORJ 0205 KAP 525 (Byty – plyn)	30 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5225 ORJ 0205 KAP 525 (Byty – poplatky do fondu oprav)	50 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5137 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – pořízení DDHM)	40 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5151 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – voda)	350 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5152 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – teplo)	1 400 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5154 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – el. energie)	100 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5169 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – ostatní služby)	500 000,00 Kč
na ODPa 3612 POL 5171 ORJ 0205 ORG 1903 KAP 525 (DPS – opravy)	700 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5151 ORJ 0205 KAP 525 (Nebyty – voda)	70 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5152 ORJ 0205 KAP 525 (Nebyty – teplo)	120 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5153 ORJ 0205 KAP 525 (Nebyty – plyn)	230 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5154 ORJ 0205 KAP 525 (Nebyty – el. energie)	50 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5169 ORJ 0205 KAP 525 (Nebyty – ostatní služby)	50 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5151 ORJ 0205 KAP 520 (Ostatní nebyt. prostory – voda)	7 000,00 Kč
na ODPa 3613 POL 5171 ORJ 0205 KAP 520 (Ostatní nebyt. prostory – údržba)	100 000,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 25/25

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a životního prostředí dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 4. 1. 2025 do 17. 1. 2025, vedená pod poř. č. 9–15, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 26/25

Rada města bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za období od 8. 1. 2025 do 22. 1. 2025, uvedené pod poř. č. 3, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 27/25

Rada města uděluje souhlas Kulturnímu centru Rakovník, IČO: 71192557, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník, s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění s Diamond Angels Academy, z.s., IČO: 22716874, Zd. Štěpánka 2049, 269 01 Rakovník, jejímž předmětem je nájem části prostor v budově č. p. 59 – dům Osvěty.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 28/25

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 11 k pachtovní smlouvě OSM-225/2009 uzavřené s Městskými lesy Rakovník spol. s r. o., IČO: 25056875, Na Sekyře 166, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je stanovení nájemného za rok 2024.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 29/25

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dětské dopravní hřiště“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	P. J.
J. J.	M. D.
I. V.	P. H.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 30/25

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava krytu vozovky Žižkova nám., Rakovník“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	P. J.
J. J.	M. D.
I. V.	P. H.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 31/25

Rada města rozhoduje v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí č. OSM-K/0357/2019 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s oprávněným obcí Lubná, IČO: 00244023, Lubná 48, 270 36 Lubná, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování a údržby cyklostezky Lubná – Rakovník na částech pozemků p. p. č. 1160, 1173/28 a 1173/60 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 12 100 Kč včetně DPH.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 32/25

Rada města

- bere na vědomí studii „Zázemí rugby Rakovník“,

- rozhoduje zadat jako zakázku navazující zpracování komplexní projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na projekt „Zázemí rugby Rakovník“ v ceně 690 300 Kč bez DPH projektční kanceláři CUBESPACE s.r.o., IČO: 27886794, Na Moráni 1750/4, Nové Město, 128 00 Praha 2.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 33/25

Rada města rozhoduje

- uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Správou železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je právo umístění zařízení souvisejících s veřejně prospěšnou stavbou „Modernizace ŽST Rakovník“ na části pozemků p. p. č. 644/1, 1673/3, 3663/2, 3858/52 a 3858/54 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši stanovené dle věty první § 3b odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít Budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí, s tím, že ke dni uzavření smlouvy budoucí činí náhrada 10 000 Kč za každý dotčený pozemek,
- uzavřít smlouvu o podmínkách provedení stavby se Správou železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je souhlas vstupovat, vjíždět a provádět opravy zařízení na částech pozemků p. p. č. 3657/2, 3681/21, 3681/22, 3699/4, 3702/1, 3820/50, 3820/53, 3847/2, 3858/37, 3858/52, 3858/53 a 3858/59 v k. ú. Rakovník (LV 10001) a to v souvislosti s prováděním veřejně prospěšné stavby „Modernizace ŽST Rakovník“ v rozsahu dle stavebního povolení,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se umístění zařízení souvisejících s veřejně prospěšnou stavbou „Modernizace ŽST Rakovník“ na částech pozemků p. p. č. 644/1, 1673/3, 3657/2, 3663/2, 3681/21, 3681/22, 3699/4, 3702/1, 3820/50, 3820/53, 3847/2, 3858/37, 3858/52, 3858/53, 3858/54 a 3858/59 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 34/25

Rada města

- rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s Dobromysl, z.ú., IČO: 24198412, Bezručova 928, 266 01 Beroun, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor o celkové výměře 238 m² v budově č. p. 1713, která je součástí pozemku st. p. č. 3167 včetně části zahrady na pozemku st. p. č. 3167 (950 m²) vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za nájemné ve výši 144 000 Kč/rok, za účelem poskytování registrovaných sociálních služeb,
- bere na vědomí žádost A. L., bytem Rakovník a Z. M., bytem Rakovník, o využití prostor v budově č. p. 1713 na zřízení rodinného ekocentra.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 35/25

Rada města bere na vědomí stav podané žádosti o podporu na projekt „Instalace FVE na budovu bazénu a Mateřské školy V Parku, Rakovník“ a možnosti přípravy a financování dalších instalací fotovoltaických elektráren na objektech města.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 36/25

Rada města rozhoduje uzavřít

- příkazní smlouvu s Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o., IČO: 05931614, Petrovská 594, 788 13 Víkýřovice, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zajištění přípravy a průběhu zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v nadlimitním otevřeném řízení „Instalace FVE na budovu bazénu a Mateřské školy V Parku“, za cenu 69 000 Kč bez DPH,

- zpracovatelskou smlouvu s Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o., IČO: 05931614, Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice, jejímž předmětem je zpracování osobních údajů mezi správcem a zpracovatelem. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 37/25

Rada města rozhoduje valorizovat nájemné/pachtovné u nájemních/pachtovních smluv na nebytové prostory a pozemky v souladu s mírou inflace za rok 2024, která činí 2,4 %, a to u všech smluv podléhajících valorizaci s výjimkou nebytových prostor situovaných v městské památkové zóně, kde není valorizace uplatněna v zájmu podpory podnikání v této oblasti. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 38/25

Rada města

- bere na vědomí žádost TRINITY Houses s.r.o., IČO: 07738129, Viktora Huga 377/4, 150 00 Praha 5 – Smíchov ze dne 13. 1. 2025 o předání stavby „Objekt SO 09 – veřejné osvětlení“, formou kupní smlouvy,
- rozhoduje nevyhovět žádosti o převzetí stavby „Objekt SO 09 – veřejné osvětlení“ formou kupní smlouvy,
- rozhoduje uzavřít darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s TRINITY Houses s.r.o., IČO: 07738129, Viktora Huga 377/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je darování stavby „Objekt SO 09 – veřejné osvětlení“, která je součástí stavby „Bytový soubor Nad sv. Trojicí, Rakovník včetně potřebné dopravní a technické infrastruktury“, umístěné na pozemcích p. p. č. 2263/7 (LV 10001), 2285/26, 2285/29, 2285/37, 2285/39, 2285/40, 2285/41, 2285/42, 2285/44, 2285/45, 2285/49, 2285/50, 2285/51, 2285/52 a 2285/54 (LV 10371) k. ú. Rakovník, a zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v povinnosti povinného strpět právo umístění, provozování a údržby nemovité věci na částech pozemků p. p. č. 2285/26, 2285/29, 2285/37, 2285/39, 2285/40, 2285/41, 2285/42, 2285/44, 2285/45, 2285/49, 2285/50, 2285/51, 2285/52 a 2285/54 (LV 10371) v k. ú. Rakovník dle geometrického plánu č. 6239-224/2024 ve prospěch města Rakovník jako vlastníka stavby. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 39/25

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněným M. S., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je právo umístění, provozování a údržby splaškové kanalizační přípojky na části pozemku p. p. č. 2327/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 1 608 Kč plus DPH dle aktuálně platné sazby,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování splaškové kanalizační přípojky na části pozemků p. p. č. 2327/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 40/25

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSM-K/0214/2024 s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, v navrhovaném znění, jehož předmětem je změna výpočtu rozsahu a výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 41/25

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 76., 79., 98., 104., 4., 15., 20., 23., 24., 25., 34., 37., 39., 40., 41., 46., 47., 49., 50., 52., 53., 54., 55., 56., 57., 58., 59. a 60. schůze rady města, odborem správy majetku.
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 42/25

Rada města

- nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro od Šulca – food & event s.r.o., IČO: 11976071, Nádražní 225, 269 01 Rakovník, jehož předmětem je umístění prodejního zařízení na nezpevněném středu Husova náměstí,
- pověřuje odbor správy majetku nabídnout žadateli jiné místo dle tržního řádu.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 43/25

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemků s Dům dětí a mládeže Rakovník, příspěvková organizace, IČO: 47013591, S. K. Neumanna 251, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je konání dětské akce spočívající v umístění dětské atrakce – světelného bludiště“, na částech pozemků p. p. č. 3372/5, 371 a 425/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 44/25

Rada města schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory do výzvy č. 10/2024: Programy zlepšování kvality ovzduší v rámci Národního programu Životní prostředí na projekt „Rakovník – Akční plán zlepšování kvality ovzduší a jeho implementace“.
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 45/25

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence na projekt „Modernizace MKDS Rakovník“.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

