

U s n e s e n í

z 86. schůze rady města, která se konala dne 19. 1. 2022 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

U S N E S E N Í 12/22

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 13/22

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 30. 12. 2021 do 12. 1. 2022, uvedená pod poř. č. 221 – 226, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 14/22

Rada města bere na vědomí řízení Agentury ochrany přírody a krajiny ČR dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 5. 1. 2022 do 19. 1. 2022, uvedené pod poř. č. 3, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 15/22

Rada města bere na vědomí řízení vedené odborem životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 5. 1. 2022 do 19. 1. 2022, uvedené pod poř. č. 2, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 16/22

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s P. M., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je nájem bytu č. 12 v DPS Vysoká 91, 269 01 Rakovník.

(Usnesení přijato: Pro 4: Nejd, Pavlík, Švácha, Trešl; nikdo nebyl proti; zdrželi se 2: Kronich, Štíbr)

U S N E S E N Í 17/22

Rada města rozhoduje uzavřít

- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy o umístění kamerového systému na průčelí budovy č. p. 226 se Středočeským krajem, IČ: 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, v navrhovaném znění,
- Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je umístění kamerového systému na průčelí budovy č. p. 226, za roční nájemné ve výši 1 200 Kč, s Rabasovou galerií Rakovník, IČ: 14800209, Vysoká 232, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 18/22

Rada města rozhoduje formou bazarového prodeje prodat

- osobní automobil Škoda Fabia, SPZ 4S7 0588, rok výroby 2005,
- osobní automobil Škoda Fabia Combi, SPZ 7S2 3730, rok výroby 2007.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k nákupu služebního vozidla

USNESENÍ 19/22

Rada města rozhoduje uzavřít Kupní smlouvu s Autostop, spol. s r. o., IČ 47053402, Luženská 1992, 269 01 Rakovník, jejímž předmětem je nákup osobního automobilu Škoda Fabia Combi 1,0 TSI Style Plus, za celkovou cenu 392 500 Kč vč. DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 20/22

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 79. až 84. schůze rady města ekonomickým odborem. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 21/22

Rada města

- rozhoduje o neuhrazení záloh na náklady exekuce na základě výzev exekutora dle bodu 18 přechodných ustanovení zákona č. 286/2021 Sb.,
- bere na vědomí jejich zastavení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 22/22

Rada města schvaluje následující změnu rozpoisu rozpočtu:

č. 1 – kancelář tajemníka úřadu

z ODP A 5213 POL 5903 ORJ 0215 (Rezerva na krizová opatření)	-37 884,80 Kč
na ODP A 6402 POL 5366 UZ 98032 ORJ 0215 (Vratka dotace - krizové situace)	37 884,80 Kč

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 23/22

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 1. 1. 2022 do 14. 1. 2022, uvedená pod poř. č. 394 – 400, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 24/22

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí nabídku společnosti VIAGEM a.s., IČ: 08481512, Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 – Karlín, na prodej pozemku p. p. č. 3315/1 (LV 707) v k. ú. Rakovník městu Rakovník,
 - rozhodnout nevyužít nabídky na prodej pozemku.
- (Usnesení přijato: Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Trešl; proti nebyl nikdo; zdrželi se 2: Kronich, Pavlík)

USNESENÍ 25/22

Rada města rozhoduje

- uzavřít dohodu o ukončení pachtovní smlouvy OSM-K/0161/2021 uzavřené se Z. P., bytem Rakovník, ke dni 31. 1. 2022,
 - uzavřít pachtovní smlouvu se Z. P., bytem Rakovník a T. P., bytem Hostivice, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je pacht částí pozemků p. p. č. 1505/5 (85 m²), 1505/1 (15 m²) a 3869 (20 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001), za pachtovné ve výši 57 Kč/m²/rok.
- (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 26/22

Rada města

- bere na vědomí žádost Bc. Josefa Porvicha, IČ: 40882403 Vltavských 2638, 269 01 Rakovník, o snížení nájemného za užívání nebytového prostoru v budově č. p. 4 v Rakovníku,
- rozhoduje nevyhovět žádosti.

(Usnesení přijato: Pro 4: Kronich, Nejdí, Štíbr, Švácha; proti 2: Pavlík, Trešl; nikdo se nezdržel)

USNESENÍ 27/22

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Emilem Eisenhammerem, IČ: 73761761, Šanov 111, 270 31 Šanov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je umístění lunaparku a prodejního zařízení v roce 2022 na částech pozemků p. p. č. 356/9, 3869 a 3824/8 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 28/22

Rada města

- bere na vědomí informace k připravovaným veřejným dražbám vozidel,
- rozhoduje uzavřít rámcovou smlouvu o provádění dražeb vozidel s Prošek Jiří, Mgr., Ing – soudní exekutor, IČ: 71329277, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 29/22

Rada města

- bere na vědomí informace k připravované první veřejné dražbě vozidel,
- pověřuje odbor správy majetku podáním písemného návrhu na zahájení veřejné dražby u Prošek Jiří, Mgr., Ing – soudní exekutor, IČ: 71329277, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město,
- stanovuje výši nejnižšího podání u vozidla
 - Škoda Felicia, modré barvy, RZ PHL 8337 na 500 Kč,
 - Škoda Felicia, červené barvy, RZ 3C9 7729 na 500 Kč,
 - Citroën Xsara Picasso, modré barvy, RZ 3K1 4846 na 800 Kč,
 - Peugeot 106, zelené barvy, RZ 3SU 0679 na 800 Kč,
 - Ford Galaxy, modré barvy, RZ 3ST 9851 na 500 Kč.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 30/22

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava fasády historického objektu Samson Vysoká č. p. 233 v Rakovníku“, v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Člen: Náhradník:

L. Š. J. Š.

M. D. P. D.

A. Z. P. Š.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 31/22

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou č. OSM - K/0233/2020 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na částech pozemků p. p. č. 3771 a 3873 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 19 111,95 Kč včetně DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 32/22

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou OSM – 47/2015 uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněným CB Computers, v. o. s., IČ: 25134361, Ottova 222, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování a údržby

kabelové optické sítě na části pozemků p. p. č. st. 638, p. p. č. 2399/1, 2404/2, 2407/10, 2407/15, 2407/17, 2407/25, 2407/27, 2407/28, 2407/31, 2407/32, 2409/1, 2409/9, 2409/10, 2409/13, 2440/4, 2920/1, 2920/3, 2920/12, 2920/50, 3744/2, 3744/3, 3744/5, 3761/1 a 3874/1 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu 195 874, 80 Kč včetně DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 33/22

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pachtu části pozemku p. p. č. 3421/7 (63 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001). Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně od záměru odstoupit. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 34/22

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o narovnání

- s Elektromontáže M A Š E K s.r.o., IČ: 26142503, 270 36 Lubná 53, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je narovnání sporných práv z plnění objednávky OSM-O/0820/2021, z důvodu pozdního zveřejnění v registru smluv,
- Michalem Varyšem, IČ: 63807513, Vladislavova 556, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je narovnání sporných práv z plnění objednávky OSM-O/0115/2021, z důvodu neuveřejnění v registru smluv,
- ALTRYSS s.r.o., IČ: 63148226, Kostelní 1465, 434 01 Most, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je narovnání sporných práv z plnění objednávky OSM-O/0121/2021, z důvodu neuveřejnění v registru smluv. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 35/22

Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro

- D: P., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Spalova za domem č. p. 2253,
- J. B., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Vysoká naproti domu č. p. 203,
- ZISTR s.r.o., IČ: 06123171, Husovo náměstí 15, 269 01 Rakovník, za účelem umístění předzahrádky na chodníku na Husově náměstí před domem č. p. 15, v termínu od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023,
- L. B., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Klicperova před domem č. p. 2120,

za podmínek GS 149/17.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 36/22

Rada města

- bere na vědomí Protokol (vč. zprávy o hodnocení) o jednání hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Stavební úpravy vstupního parteru – Víceúčelové studijní a společenské centrum Rakovník“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. STAVKOM Veletice s.r.o., IČ: 06935508, Veletice 1, 438 01 Holedeč,
 2. STRABAG a.s., IČ: 60838744, Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5,
 3. Rekomont, a.s., IČ: 00499838, Kbelská 581/50, Hloubětín, 198 00 Praha 9,
 4. Investice a stavební práce, s.r.o., IČ: 27105539, Kuštova 2655, 269 01 Rakovník,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo se společností STAVKOM Veletice s.r.o., IČ: 06935508, Veletice 1, 438 01 Holedeč, v navrhovaném znění, jejímž předmětem jsou Stavební úpravy vstupního parteru – Víceúčelové studijní a stavební centrum Rakovník, za cenu 12 773 015 Kč vč. DPH,

- rozhoduje uzavřít příkazní smlouvu s BRAIN, s.r.o., IČ: 48588202, U Krčské vodárny 23, 140 00 Praha 4 v navrhovaném znění, jejímž předmětem je výkon TDS, za cenu 172 546 Kč vč. DPH,
 - rozhoduje uzavřít příkazní smlouvu se společností RAKOFIRE s.r.o., IČ: 04471822, Máchova 904, 269 01 Rakovník v navrhovaném znění, jejímž předmětem je výkon koordinátora BOZP, za cenu 69 696 Kč vč. DPH,
 - schvaluje změnu rozpočtu č. 2 – odbor správy majetku

z ODP A 3314 POL 6121 ORJ 0205 ORG 2710 (VSSC)	500 000 Kč
na ODP A 2219 POL 6121 ORJ 0205 ORG 22110 (VSSC - parter)	500 000 Kč
- (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

N. Zpráva k ukončení nájemní smlouvy

USNESENÍ 37/22

Rada města

- bere na vědomí termín ukončení nájemní smlouvy OSM-K/0049/2021 uzavřené na dobu určitou s SK Rakovník, z.s., IČ: 14802856, Nábř. T. G. Masaryka 2694, 269 01 Rakovník,
 - pověřuje odbor správy majetku k jednání o dalším případném prodloužení nájemní smlouvy.
- (Usnesení přijato: Pro 4: Nejd, Pavlík, Štíbr, Trešl; proti nebyl nikdo; zdrželi se 2: Kronich, Švácha)

USNESENÍ 38/22

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 76., 8., 19., 28., 33., 51., 65., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 73., 74., 75., 76., 77., 78., 79., 80., 81., 82., 83., 84. a 85. schůze rady města, odborem správy majetku.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 39/22

Rada města na základě žádosti rozhoduje nesouhlasit s realizací stavby: „Rakovník, obnova v. v. za kNN ul. Vladislavova – IE-12-6010596 v nejbližších třech letech.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 40/22

Rada města schvaluje směrnici S 1/2022 k postupu při zveřejňování právních předpisů ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků, v navrhovaném znění.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 41/22

Rada města rozhoduje uzavřít s Masarykovou nemocnicí Rakovník s.r.o., IČ: 05212146, Kotíkovská 927/19, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, smlouvu mezi společnými správci, jejímž předmětem je zpracování osobních údajů zaměstnanců města Rakovníka při povinném testování na přítomnost viru SARS-CoV-2.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 42/22

Rada města

- navrhuje za kandidáta na volbu předsedící Okresního soudu v Rakovníku na volební období od 7. 3. 2022 do 7. 3. 2026 Marii Merhautovou, bytem Rakovník,
- doporučuje zastupitelstvu města zvolit Marii Merhautovou, bytem Rakovník, za předsedící Okresního soudu v Rakovníku na volební období od 7. 3. 2022 do 7. 3. 2026.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

PaedDr. Luděk Štíbr v. r.
starosta

