

U s n e s e n í

z 18. schůze rady města, která se konala dne 14. 6. 2023 od 14:20 hodin
v turistické ubytovně města ve Skryjích

Přítomni: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta
JUDr. Pavel Jenšovský, místostarosta
MVDr. Jan Biňovec, člen rady města
MUDr. Oldřich Kronich, člen rady města
Ing. Vít Ortmann, člen rady města
Petr Šajner, člen rady města
MUDr. Ivo Trešl, člen rady města
Mgr. Ludvika Trešlová, tajemník

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva odboru dopravy
3. Zprávy odboru sociálně-právní ochrany dětí a sociální prevence
4. Zprávy ekonomického odboru
5. Zpráva odboru výstavby
6. Zprávy odboru správy majetku

U S N E S E N Í 359/23

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 360/23

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 24. 5. 2023 do 7. 6. 2023, uvedená pod poř. č. 503 – 514, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 361/23

Rada města bere na vědomí souhrnnou zprávu o činnosti Pečovatelské služby Rakovník, IČ: 47012790, Wintrovo nám. 1903, 269 01 Rakovník, v roce 2022.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 362/23

Rada města bere na vědomí Organizační řád Pečovatelské služby Rakovník platný od 1. 6. 2023.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 363/23

Rada města rozhoduje stanovit výši odměny Bc. Zlatuši Lüftnerové, ředitelce příspěvkové organizace Pečovatelská služba Rakovník, IČ: 47012790, Wintrovo nám. 1903, 269 01 Rakovník, dle předloženého návrhu.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 364/23

Rada města rozhoduje stanovit výši odměny Janě Sajnerové, vedoucí organizační složky Jesle Rakovník, Na Sekyře 1765, 269 01 Rakovník, dle předloženého návrhu.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 365/23

Rada města rozhoduje stanovit limit odměn pro zaměstnance organizační složky Jesle Rakovník, Na Sekyře 1765, 269 01 Rakovník, dle předloženého návrhu. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 366/23

Rada města schvaluje následující změny rozpisu rozpočtu:

č. 22 – odbor správy majetku

Výdaje:

z ODPa 3322 POL 5171 ORJ 0205 (Údržba památek)	-245 000,00 Kč
na ODPa 3412 POL 5169 ORJ 0205 (Sportoviště – ostatní služby)	245 000,00 Kč

č. 23 – odbor správy majetku

Výdaje:

z ODPa 6409 POL 6121 ORJ 0205 (Projektová dokumentace – investice)	-73 000,00 Kč
na ODPa 3113 POL 5169 ORJ 0205 ORG 22318 (1. ZŠ – modernizace odborných učeben)	73 000,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 367/23

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření a doporučuje zastupitelstvu města vzít je na vědomí:

č. 20 – odbor sociálně-právní ochrany dětí a sociální prevence

Příjmy:

POL 4116 UZ 13010 ORJ 0206 ORG 2023 (Dotace na výkon PP – UZ 13010)	103 950,00 Kč
---	---------------

Výdaje:

ODPa 4339 POL 5131 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – potraviny)	13 950,00 Kč
ODPa 4339 POL 5133 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – léky)	1 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5136 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – knihy)	1 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5137 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – DDHM)	10 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5167 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – školení)	25 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5169 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – služby)	30 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5173 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – cestovné)	10 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5175 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – pohoštění)	8 000,00 Kč
ODPa 4339 POL 5499 UZ 13010 ORJ 0206 (Dotace na výkon PP – rekreace dětí)	5 000,00 Kč

č. 21 – Jesle Rakovník

Příjmy:

POL 4116 UZ 13023 ORJ 0017 ORG 2023 (Příspěvek na provoz dětské skupiny – Jesle)	560 941,76 Kč
--	---------------

Výdaje:

ODPa 3539 POL 5011 UZ 13023 ORJ 0017 (Jesle – platy zaměstnanců)	419 239,76 Kč
ODPa 3539 POL 5031 UZ 13023 ORJ 0017 (Jesle – pojistné na SZ)	103 971,00 Kč
ODPa 3539 POL 5032 UZ 13023 ORJ 0017 (Jesle – pojistné na ZP)	37 731,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 368/23

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 27. 5. 2023 do 9. 6. 2023, uvedená pod poř. č. 80 - 86 ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 369/23

Rada města

- bere na vědomí doručené nabídky na zpracování Regulačních plánů Rakovník,
- rozhoduje o výběru zpracovatele Regulačního plánu Na Váze 1 (RP-02) a Regulačního plánu Na Váze 2 (RP-03) města Rakovník - Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647, Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha 13 – Stodůlky,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na zpracování Regulačního plánu Na Váze 1 (RP-02) města Rakovník s Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., IČ: 71843647, Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha 13 – Stodůlky, v navrhovaném znění, za cenu 301 290 Kč včetně DPH,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na zpracování Regulačního plánu Na Váze 2 (RP-03) města Rakovník s Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., IČ: 71843647, Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha 13 – Stodůlky, v navrhovaném znění, za cenu 343 640 Kč včetně DPH.

(Usnesení přijato: Pro 6: Jenšovský, Kronich, Ortmann, Šajner, Štíbr, Trešl; proti nebyl nikdo; zdržel se 1: Biňovec)

USNESENÍ 370/23

Rada města rozhoduje

- uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-329/2011 uzavřené s Pavlem Kryštofem, Vojtěšská 330, 269 01 Rakovník, ke dni 31. 8. 2023,
- rozhoduje zveřejnit záměr pachtu částí pozemků p. p. č. 1496/1 (548 m²) a 3698/2 (112,5 m²) v k. ú. Rakovník s tím, že minimální výše pachtovného je stanovena na 15 Kč/m²/rok. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 371/23

Rada města rozhoduje v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě č. OSM-K/0023/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. p. č. 355/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 1 095 Kč plus DPH.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 372/23

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a údržby kabelového vedení NN včetně příslušenství na části pozemků p. p. č. 3727, 2248/4, 2248/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 9 295 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se umístění kabelového vedení NN včetně příslušenství na části pozemku p. p. č. 3727, 2248/4, 2248/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 373/23

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o provedení stavby s Vodohospodářským sdružením obcí Rakovnícka, IČ: 47019549, Frant. Diepoita 1870, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je obnova vodovodu a kanalizace v ul. Jiráskova, Žlutického, Heroldova v Rakovníku na částech

pozemků p. p. č. 3657/2, 673/18, 655/11, 653/1, 3868/1, 667/38, 669/17, 669/1 a 673/6 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001),

- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se předmětné stavby s názvem „Rakovník Jiráskova, Žlutického, Heroldova-obnova vodovodu a kanalizace“.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 374/23

Rada města na základě žádosti rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Environmental Building a. s., IČ: 09713662, Říčanská 1799, 251 01 Říčany Voděrádky, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je skládka materiálu na částech pozemků p. p. č. 633/22 a 633/13 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 375/23

Rada města na základě žádosti rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s AB ACTION international s. r. o., IČ: 02149931, Hlavní 1292/21, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je umístění reklamního přívěsu na části pozemku p. p. č. 2920/50 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 376/23

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku se S. C., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně z důvodu rekonstrukce bytu na části pozemku p. p. č. 271/8 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 377/23

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s SCHMALZ, MONTÁŽE s.r.o., IČ: 25633783, Lubenská 2013, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je oprava střešní krytiny na Zimním stadionu Nábř. Dr. Beneše č. p. 2332 v Rakovníku, za cenu 486 175 Kč bez DPH.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 378/23

Rada města

- bere na vědomí „Písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek“ veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a vchodových dveří v nebytovém prostoru Sídl. Gen. J. Kholla č. p. 1713 v Rakovníku“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. Roman Topinka, IČ: 61082325, Na Paraplíčku 2767, 269 01 Rakovník,
 2. APIDA s.r.o., IČ: 26223341, Dušníky 9, 413 01 Roudnice nad Labem,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken a vchodových dveří v nebytovém prostoru Sídl. Gen. J. Kholla č. p. 1713 v Rakovníku“ s firmou Roman Topinka, IČ: 61082325, Na Paraplíčku 2767, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, za celkovou cenu 1 347 467,54 Kč vč. DPH.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 379/23

Rada města

- bere na vědomí připomínky Spolku přátel dopravy, IČ: 17402727, Urbánkova 3367/61, 143 00 Praha 4 – Modřany,
- rozhoduje žádosti nevyhovět v žádném z bodů.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 380/23

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo OSM - D/0023/2023 uzavřené s Ladislavem Körnerem, IČ: 64179486, Chmelařská 161, 270 01 Kněžves, v navrhovaném znění, na stavební úpravy za účelem změny užívání původní garáže v objektu Pečovatelské služby Rakovník, Vysoká 91 v Rakovníku, jehož předmětem je snížení ceny o 8 162,70 Kč. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 381/23

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s oprávněným CETIN, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení na části pozemků p. p. č. 3642/21 a 1635 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se nového podzemního komunikačního vedení na části pozemků p. p. č. 3642/21 a 1635 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 382/23

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a údržby venkovního vedení NN a sloupu včetně příslušenství na části pozemku p. p. č. 425/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se umístění venkovního vedení NN a sloupu včetně příslušenství na části pozemku p. p. č. 425/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 383/23

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě OSM-K/0049/2023 s GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v navrhovaném znění, jehož předmětem je změna identifikace pozemku v k. ú. Rakovník dle evidence katastru nemovitostí.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 384/23

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o zajištění provozu veřejných WC s Údržbou městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČ: 25073249, Kokrdovská 78, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zajištění provozu veřejných WC v budově č. p. 167 na Husově náměstí.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

V čase 15:45 hodin opustil MVDr. Biňovec jednací místnost.

USNESENÍ 385/23

Rada města

- nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro Petra Cafourka, IČ: 10198121, Nádražní 260, 269 01 Rakovník, za účelem umístění reklamního trojhranu Max Cube na chodníku na Husově náměstí před domem č. p. 55, v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2023,

- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro
 - M. T., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Fojtíkova před domem č. p. 2403,
 - L. V., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa na parkovišti v ulici Klicperova vedle Mateřské školy Klicperova,
 - E. K., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Pražská pod domem č. p. 2327,

za podmínek generálního stanoviska č. 149/17.

(Usnesení přijato: Pro 5: Jenšovský, Kronich, Ortmann, Šajner, Štíbr; proti nebyl nikdo; zdržel se 1: Trešl)

V čase 15:50 hodin se MVDr. Biňovec vrátil zpět do jednací místnosti.

USNESENÍ 386/23

Rada města na základě žádosti rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Algon, a. s., IČ: 28420403, Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je skládka mezideponie materiálu na části pozemku p. p. č. 645 v k. ú. Senomaty (LV 588).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

V čase 15:55 hodin opustil Ing. Ortmann jednací místnost.

USNESENÍ 387/23

Rada města

- bere na vědomí žádost E. Z., bytem Rakovník, o snížení doplatku za spotřebu vody v roce 2022, z důvodu závady na pojistném ventilu bojleru v bytě č. 4 v č. p. 7 ulice Pražská v Rakovníku,
- rozhoduje snížit doplatek za spotřebu vody za rok 2022 o částku 2 500 Kč.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 388/23

Rada města schvaluje podání projektového záměru „1. ZŠ Rakovník – modernizace odborných učeben přírodopisu, fyziky a chemie“ do 1. výzvy k předkládání projektových záměrů do Integrovaného operačního programu „MAS Rakovnícko – IROP – Vzdělávání (MŠ, ZŠ a dětské skupiny)“.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

V čase 16:00 hodin se Ing. Ortmann vrátil zpět do jednací místnosti.

USNESENÍ 389/23

Rada města na základě žádosti rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s PLOSAB s. r. o., IČ: 27800393, Velký Ratmírov 42, 377 01 Velký Ratmírov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je umístění zařízení na částech pozemků p. p. č. 1153/2, 1144/2, 3869 a 356/9 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 390/23

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo OSM-D/0060/2022 s Froněk, spol. s r.o., IČ: 47534630, Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je zvýšení ceny díla o 173 411 Kč vč. DPH, z důvodu nepředpokládaných víceprací.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

PaedDr. Luděk Štíbr v. r.
starosta

