

U s n e s e n í

z 2. schůze rady města, která se konala dne 9. 11. 2022 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta
JUDr. Pavel Jenšovský, místostarosta
MVDr. Jan Biňovec, člen rady města
MUDr. Oldřich Kronich, člen rady města
Ing. Vít Ortmann, člen rady města
Petr Šajner, člen rady města
MUDr. Ivo Trešl, člen rady města
Mgr. Ludvika Trešlová, tajemník

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zpráva odboru sociálně-právní ochrany dětí a sociální prevence
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy ekonomického odboru
7. Zpráva odboru výstavby
8. Zprávy odboru správy majetku

U S N E S E N Í 651/22

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 652/22

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 19. 10. 2022 do 1. 11. 2022, uvedená pod poř. č. 392 – 398, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 653/22

Rada města bere na vědomí řízení vedené odborem životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 26. 10. 2022 do 9. 11. 2022, uvedené pod poř. č. 26, které probíhá na území města Rakovníka. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 654/22

Rada města

- bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, za období od 26. 10. 2022 do 9. 11. 2022, uvedená pod poř. č. 23-24, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení,
- schvaluje zaslání vyjádření k řízení č. 23. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 655/22

Rada města souhlasí s předloženým dodatkem č. 4 veřejnoprávní smlouvy (evid. č. dodatku poskytovatele S-0675/SOS/2022/4) o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru

činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2022 mezi Středočeským krajem, IČ: 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, a Pečovatelskou službou Rakovník, IČ: 47012790, Wintrovo nám. 1903, 269 01 Rakovník.
(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 656/22

Rada města

- bere na vědomí žádost ředitelky Městské knihovny Rakovník, IČ: 71192565, Husovo nám. 114, 269 01 Rakovník, o vyřazení osobního automobilu Škoda Fabia Combi, SPZ: 5S6 9989, nabytého do vlastnictví Městské knihovny Rakovník v roce 2006 od zřizovatele, který se stal pro tuto příspěvkovou organizaci nepotřebným,
- rozhoduje nepřevzít osobní automobil Škoda Fabia Combi, SPZ: 5S6 9989, do majetku města z důvodu jeho nevyužitelnosti pro město a jím zřizované organizace,
- pověřuje ředitelku Městské knihovny Rakovník prodejem výše uvedeného osobního automobilu a jeho převodem do vlastnictví jiné osoby.
(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 657/22

Rada města

- rozhoduje zařadit níže uvedené památkově chráněné objekty do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR na rok 2023:
 - areál domu č. p. 133 Česká chalupa (žadatel - manželé Froňkovi, Rakovník),
 - Vysoká brána (žadatel – Muzeum T. G. M. Rakovník, vlastník - Středočeský kraj),
- schvaluje anketní dotazník k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR na rok 2023 v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR na rok 2023.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 658/22

Rada města schvaluje následující změny rozpoisu rozpočtu:

č. 39 – odbor správy majetku

Výdaje:

z ODP A 3322 POL 5171 ORJ 0205 (Údržba památek)	-70 000,00 Kč
na ODP A 6171 POL 5169 ORJ 0205 (Budovy úřadu – ostatní služby)	70 000,00 Kč

č. 40 – odbor školství, památkové péče, kultury tělovýchovy a cestovního ruchu

Výdaje:

z ODP A 3111 POL 5331 ORJ 0203 ORG 515 (MŠ Vinohrady – příspěvek na provoz)	-54 000,00 Kč
na ODP A 6409 POL 5901 ORJ 0204 (Rozpočtová rezerva)	54 000,00 Kč

č. 41 – odbor správy majetku

Výdaje:

z ODP A 3322 POL 5171 ORJ 0205 (Údržba památek)	-80 000,00 Kč
na ODP A 3412 POL 5171 ORJ 0205 ORG 2 (Sportoviště – Tyrš. koupaliště – opravy)	80 000,00 Kč

č. 42 – odbor správy majetku

Výdaje:

z ODP A 3613 POL 5171 ORJ 0205 (Nebytové prostory – údržba)	-50 000,00 Kč
---	---------------

USNESENÍ 659/22

Rada města schvaluje následující rozpočtové opatření a doporučuje zastupitelstvu města vzít jej na vědomí:

č. 39 – odbor správy majetku

Příjmy:

ODPA 2212 POL 2321 ORJ 0205 ORG 2762022 (Fin. dar – oprava chodníku) 27 903,33 Kč

Výdaje:

ODPA 2212 POL 5171 ORJ 0205 (Údržba komunikací) 27 903,33 Kč
(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 660/22

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 22. 10. 2022 do 4. 11. 2022, uvedené pod poř. č. 524 – 528, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 661/22

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- revokovat usnesení zastupitelstva č. 79/22 ze dne 5. 9. 2022,
 - rozhodnout uzavřít smlouvu o poskytnutí finanční kompenzace s jashin s.r.o., IČ: 02973821, Masná 231/8, 602 00 Brno, jejímž předmětem je finanční kompenzace ve výši 167 600 Kč, za poskytnuté ubytování uprchlíkům z Ukrajiny.
- (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 662/22

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr vypůjčit nebytové prostory o celkové výměře 197 m² situované v severní části budovy č. p. 1713, která je součástí pozemku st. p. č. 3167 a dále část pozemku st. p. č. 3167 o výměře 400 m² vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), z důvodu podpory rozvoje činnosti oddílu boxu TJ Tělovýchovného zařízení Rakovník, z.s. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 663/22

Rada města rozhoduje objednat u Pavla Srpa, IČ: 11261684, Rubínova 1146, 269 01 Rakovník, instalaci, zapojení, demontáž a uskladnění kompletní výzdoby vánočního stromu, dále pak instalaci a demontáž vánoční výzdoby Husova náměstí a ulic městské památkové zóny za celkovou cenu 195 584,60 Kč vč. DPH.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 664/22

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněnou Procter & Gamble – Rakona, s. r. o., Ottova 402, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je právo umístění, provozování a údržby výtlačného vodovodního řadu a podzemního vedení NN na části p. p. č. 1173/64 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 250 Kč/bm plus DPH dle aktuálně platné sazby za podzemní vedení NN a 2 500 Kč plus DPH dle aktuálně platné sazby za výtlačný vodovodní řad,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování výtlačného vodovodního řadu a podzemního vedení NN na části p. p. č. 1173/64 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 665/22

Rada města revokuje usnesení č. 650/22 ze dne 26. 10. 2022 z důvodu zpětvzetí žádosti.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 666/22

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou č. OSM-K/0146/2021 uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněným Tradiční pivovar v Rakovníku, a.s., IČ: 26474638, Havlíčkova 69, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je právo umístění, provozování a údržby dešťové kanalizace s přípojkami na části pozemku p. p. č. 3636/13 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 11 132 Kč plus DPH dle aktuálně platné sazby.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 667/22

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr vypůjčit nebytové prostory o celkové výměře 272 m² v budově č. p. 1765, která je součástí pozemku st. p. č. 2367 v k. ú. Rakovník (LV 10001), z důvodu podpory činnosti Domova Ráček o. p. s. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 668/22

Rada města na základě žádosti souhlasí s udělením výjimky z generálního stanoviska č. 149/17 pro inveko-stavby s.r.o., IČ: 25007114, U Dvojhradí 319, 417 03 Dubí - Mstišov, jejímž předmětem je zahájení výkopových prací na připojení vodovodu a kanalizace k novým bytovým domům v ul. Na Francouzích, v termínu do 31. 12. 2022.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 669/22

Rada města

- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad, pro N. B., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Pražská pod domem č. p. 2327, za podmínek GS 149/17,
- nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad, pro P. T., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Pražská pod domem č. p. 2327, a to z kapacitních důvodů.

(Usnesení přijato: Pro 6: Biňovec, Jenšovský, Ortmann, Šajner, Štíbr, Trešl; proti nebyl nikdo; zdržel se 1: Kronich)

USNESENÍ 670/22

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s L. T., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejíž předmětem je nájem nebytového prostoru (95 m²) v budově č. p. 1713, která je součástí pozemku st. p. č. 3167 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za nájemné ve výši 66 000 Kč/rok.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 671/22

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSM-816/2014 s Tradičním pivovarem v Rakovníku, a.s., IČ: 26474638, Havlíčkova 69, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je rozšíření rozsahu oprávněných a povinných pozemků v k. ú. Rakovník a uvedení do souladu s evidencí katastru nemovitostí.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 672/22

Rada města bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy OSM-294/2012 uzavřené s DaLuNET s.r.o., IČ: 24210951, Plzeňská 64, 270 33 Jesenice, podanou nájemcem.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 673/22

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Modernizace VO města Rakovník“, v navrhovaném znění,
 - jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Člen:	Náhradník:
L. Š.	P. J.
M. D.	P. D.
P. Š.	A. Z.
 - bere na vědomí stav žádosti o poskytnutí dotace z Národního plánu obnovy v rámci výzvy č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení projektu „Modernizace VO ve městě Rakovník“.
- (Usnesení přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 674/22

Rada města

- bere na vědomí informaci k dotačním příležitostem na podporu instalace fotovoltaických systémů a průzkum trhu k přípravě projektu pro Městský plavecký bazén v Rakovníku,
- ukládá odboru správy majetku připravit návrh smlouvy s Energy Benefit Centre, a. s., IČ: 29029210, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veveslavín, jejímž předmětem bude projektová dokumentace, podání žádosti o dotaci a manažerské řízení procesu vedoucího k vybudování fotovoltaického systému na budově Městského plaveckého bazénu v Rakovníku, za cenu 759 500 Kč bez DPH.

(Usnesení přijato: Pro 4: Jenšovský, Šajner, Štíbr, Trešl; proti nebyl nikdo; zdrželi se 3: Biňovec, Kronich, Ortmann)

USNESENÍ 675/22

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce OSM-80/2010 uzavřené s Loutkařským spolkem Před Branou Rakovník, IČ: 67674607, V Hradbách 2311, 269 01 Rakovník, jehož předmětem je navýšení příspěvku na provoz budovy č. p. 2311 – Loutkové divadlo, na částku 270 000 Kč a úplné znění smlouvy,
- ukládá odboru správy majetku zahrnout navýšení do návrhu rozpočtu pro rok 2023.

(Usnesení přijato všemi 7 hlasy)



PaedDr. Luděk Štíbr v. r.
starosta