

U s n e s e n í

z 66. schůze rady města, která se konala dne 14. 4. 2021 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

U S N E S E N Í 228/21

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 229/21

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 24. 3. 2021 do 1. 4. 2021, uvedená pod poř. č. 47 - 56, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 230/21

Rada města

- bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, za období od 31. 3. 2021 do 14. 4. 2021 uvedené pod poř. č. 10, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení,
- schvaluje zaslání vyjádření k řízení č. 10. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 231/21

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 31. 3. 2021 do 14. 4. 2021 uvedená pod poř. č. 15, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení a č. 16, 17 a 18 na území města Rakovníka. (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 232/21

Rada města bere na vědomí návrh programu oslav Dne Země v Rakovníku.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 233/21

Rada města bere na vědomí informaci o dotačním řízení v oblasti kultury, sportu, životního prostředí, prevence sociálně patologických jevů a na podporu činnosti zájmových spolků v roce 2020.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 234/21

Rada města

- bere na vědomí žádost IV – Nakladatelství s.r.o., IČ: 27585948, Koněvova 2660/141, Praha 3 - Žižkov, o podporu projektu Českého červeného kříže – vydání publikace pro děti „První pomoc není věda“,
- rozhoduje podpořit projekt formou prezentace města Rakovníka v publikaci pro děti „První pomoc není věda“ u IV – Nakladatelství s.r.o., IČ: 27585948, Koněvova 2660/141, Praha 3 - Žižkov, ¼ strany A5 za cenu 9 081,- Kč vč. DPH,
- rozhoduje udělit souhlas IV – Nakladatelství s.r.o., IČ: 27585948, Koněvova 2660/141, Praha 3 - Žižkov, k použití znaku města v publikaci „První pomoc není věda“.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

U S N E S E N Í 235/21

Rada města

- bere na vědomí písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze č. j. NPÚ – 321/17205/2021, ze dne 8. 3. 2021, ve věci: „Rakovník – Martinovského č. p. 153, pozemek st. p. č. 173/1 v k. ú. Rakovník, výměna střešní krytiny, nová fasáda a zemní úpravy – školní dílny l. ZŠ“,

- nemá k předloženému materiálu připomínky.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 236/21

Rada města rozhoduje uzavřít s Galileo Corporation s.r.o., IČ: 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov,

- Smlouvu o dílo, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je dodávka a instalace venkovního kiosku a elektronické úřední desky za celkovou cenu 227 400,- Kč bez DPH,
- Servisní smlouvu, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je poskytování servisních služeb k venkovnímu kiosku a elektronické úřední desce za cenu 990,- Kč bez DPH/měsíc.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 237/21

Rada města bere na vědomí plnění usnesení z 60. a 63. schůze rady města odborem vnitřních věcí.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 238/21

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 27. 3. 2021 do 9. 4. 2021, uvedená pod poř. č. 252 - 255, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 239/21

Rada města

- bere na vědomí žádost společnosti Marius Pedersen a. s., IČ: 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, o uzavření Dohody o stavebních úpravách,
- rozhoduje uzavřít Dohodu o stavebních úpravách, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je souhlas s rekonstrukcí povrchu ploch a výstavbou opěrné zdi na částech pozemků p. p. č. 1644/12 a 1644/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato: Pro 5: Černý, Nejdí, Pavlík, Švácha, Trešl; zdržel se 1: Kronich)

USNESENÍ 240/21

Rada města

- bere na vědomí žádost M. H. o odkoupení částí pozemků p. p. č. 2440/57, 2440/48 a 2440/42 v k. ú. Rakovník (LV 10001),
- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout neodprodat dotčené pozemky.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 241/21

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Miroslavem Stehlíkem, IČ: 12536644, Rennerova 2511, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je umístění lešení, kontejneru a skládky materiálu z důvodu opravy fasády bytového domu, a to na části pozemku p. p. č. 271/8 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 242/21

Rada města uděluje souhlas CB Computers v.o.s., IČ: 25134361, Ottova 222, 269 01 Rakovník, s připojením optické sítě a s vybudováním vnitřních datových rozvodů v nemovitosti č. p. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku s tím, že veškeré náklady na připojení a instalaci ponese společnost CB Computers v.o.s. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 243/21

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s EKOSTAVBY Louny s. r. o., IČ: 10442481, Václava Majera 573, 440 01 Louny, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch v městské zeleni z důvodu opravy vodovodu na částech pozemků p. p. č. 707/3 a 707/4 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 244/21

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku se Společenstvím vlastníků jednotek, Průběžná 1863-4, IČ: 01793764, Průběžná 1864, 269 01

Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně z důvodu umístění mobilního oploceného zařízení na části pozemku p. p. č. 707/3 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 245/21

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněným P. K., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je právo umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na části pozemku p. p. č. 461/13 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 1 216,- Kč plus DPH dle aktuálně platné sazby,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování kanalizační přípojky na části pozemku p. p. č. 461/13 v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 246/21

Rada města

- revokuje usnesení č. 730/20 ze dne 4. 11. 2020,
- rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou č. OSM-K/0411/2019 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s oprávněným GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na částech pozemků p. p. č. 2051/1, 2099/2, 3726/6, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 11 449,02 Kč včetně DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 247/21

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou č. OSM-K/0330/2019 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s oprávněným GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na částech pozemků p. p. č. 2979/1, 2998/1, 3001/6, 3001/26, 3001/29, 3001/30, 3001/32, 3001/33, 3012/16 a 3764/3, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), za jednorázovou úhradu ve výši 41 795,82 Kč včetně DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 248/21

Rada města

- bere na vědomí nabídku společnosti AWIGO s.r.o., IČ 27156541, Žalanského 1674/52a, 163 00 Praha 6, jejímž předmětem je výměna výplní otvorů školní dílny – 1. ZŠ Rakovník, za cenu 681 846,47 Kč včetně DPH,
- rozhoduje neakceptovat jedinou podanou nabídku,
- rozhoduje opakovaně zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna výplní otvorů – školní dílny 1. ZŠ Rakovník“, v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek v složení:

Člen:

J. Š.

K. F.

L. B.

Náhradník:

L. Š.

M. D.

P. Š.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 249/21

Rada města

- bere na vědomí „Protokoly o otevírání nabídek“ veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna výplní otvorů – 1. MŠ Rakovník“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. STOL - MECHANIKA družstvo, IČ: 09935363, Korunní 2569/1089, 101 00 Praha 10
 2. SVARBRUS s.r.o., IČ: 08420351, Bartoškova 1411/20, 140 00 Praha 4
 3. APIDA s.r.o., IČ: 26223341, 413 01 Dušníky 9
 4. AGOS stavební a.s., IČ: 46679626, Tomáše ze Štítného 634. 393 01 Pelhřimov
 5. TRUHLÁŘSTVÍ Petr Kaiser, IČ: 28491670, Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál p. Tř.
 6. NENADAL s.r.o., IČ: 01630458, Nádražní 3740, 276 01 Mělník
 7. AWIGO s.r.o., IČ: 27156541, Žalanského 1674/52a, 163 00 Praha 17 – Řepy

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna výplní otvorů – 1. MŠ Rakovník“ s firmou STOL - MECHANIKA družstvo, IČ: 09935363, Korunní 2569, 101 00 Praha 10, v navrhovaném znění, za cenu 1 478 501,- Kč včetně DPH.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 250/21

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Výtahy Příbram s.r.o., IČ: 24800503, Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je přístavba výtahu v Domě s pečovatelskou službou, Vysoká 91, Rakovník, za cenu 1 723 578,- Kč včetně DPH.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 251/21

Rada města

- rozhoduje objednat u Výškové práce a stavby s.r.o., IČ: 09549951, Studeněves 148, 273 79 Studeněves, dodání a instalaci horolezecké stěny umístěné v objektu Sokolovny, Tyršova č. p. 733 v Rakovníku za cenu 499 234,- Kč včetně DPH,
- schvaluje změnu rozpočtu č. 12 - odbor ekonomický, odbor správy majetku
z ODPa 6409 POL 5909 ORJ 0204 (Participativní rozpočet 2020) 500 000,00 Kč
na ODPa 3412 POL 6121 ORJ 0205 ORG.22103 (Hor. stěna - Sokolovna) 500 000,00 Kč

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 252/21

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o výpůjčce s

- Golden Mountain s.r.o., IČ: 05538025, Trojanova 47, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. p. č. 3627/9 (39 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001), za účelem umístění a provozování předzahrádky situované před domem č. p. 18, na dobu určitou od 15. 4. 2021 do 31. 10. 2021,
- Hanou Špánovou, IČ: 47023538, 270 31 Šanov 49, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. p. č. 3629 (12 m²) a části pozemku p. p. č. 3627/9 (16 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001), za účelem umístění a provozování předzahrádky situované před domem č. p. 4 v Nádražní ulici a domem č. p. 25 na Husově náměstí, na dobu určitou od 30. 4. 2021 do 30. 10. 2021.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 253/21

Rada města

- bere na vědomí nabídku S. B., bytem Rakovník, na pronájem „Radniční restaurace“,
- rozhoduje neakceptovat nabídku,
- rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 85 m² (restaurace s příslušenstvím) umístěné v budově č. p. 30, která je součástí pozemku st. p. č. 36, nebytové prostory o výměře 29 m² (venkovní kuchyně a sklad) umístěné v západní části objektu, který je součástí pozemku st. p. č. 33/1 a část pozemku st. p. č. 33/1 o výměře 110 m² (venkovní posezení), vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) s tím, že
 - zájemce o pronájem je povinen uvést způsob využití nebytového prostoru,
 - minimální výše nájemného je stanovena na 5 000,- Kč/měsíc z důvodu hospodárního využití nebytových prostor,
 - město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit,
 - záměr bude zveřejňován opakovaně do doby podání nabídky.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 254/21

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je prodej pozemku p. p. č. 621/151 o výměře 4 m² v k. ú. Hořesedly (LV 198), za kupní cenu 800,- Kč.

(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 255/21

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s Help Invest s. r. o., IČ: 07236662, Mlýnská 2341/2, 251 01 Říčany, ve znění dle směrnice S 3/2021, jejímž předmětem je prodej pozemků p. p. č.:

- 30/17 (1 084 m²), za kupní cenu 405 000,- Kč,
- 30/18 (1 056 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 467 000,- Kč,
- 30/19 (942 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 436 000,- Kč,
- 30/20 (858 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 403 000,- Kč,
- 30/21 (850 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 400 000,- Kč,
- 30/22 (936 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 433 000,- Kč,
- 30/23 (1 358 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 543 000,- Kč,
- 30/24 (1 345 m²) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/7 na pozemcích p. p. č. 30/1 a 30/25, za kupní cenu 564 000,- Kč,

které byly odděleny geometrickým plánem č. 366-62/2016 z pozemku p. p. č. 30/1 v k. ú. Hořesedly (LV 198).
(Usnesení přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 256/21

Rada města

- bere na vědomí žádost J. U., bytem Rakovník, o prodej částí pozemku p. p. č. 551/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001),
- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout neodprodat požadované části z důvodu komplexního řešení lokality a aktualizace zástavbové studie v návaznosti na nový územní plán.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 257/21

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o umístění stavby s I. K., bytem Rakovník a J. R., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je souhlas s umístěním stavby „Rekonstrukce ul. Pod Václavem, Křikavova – Rakovník“, na části pozemku p. p. č. 2970/22 v k. ú. Rakovník (LV 622).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 258/21

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Vestavba učeben do podkroví 1. ZŠ Rakovník – projektová dokumentace“ v navrhovaném znění,

- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek v složení:

Člen:

L. Š.

S. S.

J. J.

Náhradník:

J. Š.

A. Z.

I. V.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 259/21

Rada města

- schvaluje záměr umístění skateboardového hřiště v ulici Trávnícká v navrhovaném rozsahu vymezené lokality za Sokolovnou,
- ukládá odboru správy majetku poptat zpracování projektu na vybudování skateboardového hřiště.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 260/21

Rada města

- bere na vědomí výsledek hlasování o projektu předloženém v rámci Participativního rozpočtu 2021,
 - ukládá garantům Participativního rozpočtu 2021 předložit zprávu o výsledku hlasování na nadcházejícím zasedání zastupitelstva města,
 - doporučuje zastupitelstvu města schválit realizaci projektu „Výsadba lipového stromořadí podél cyklostezky Rakovník – Olešná“.
- (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)



Ing. Jan Švácha v. r.
místostarosta