

SPIS. ZN.: OZP01/11613/2023/Ku
Č.J.: MURA/24690/2023
PID: MURAX011DHD3
VYŘIZUJE: Ing. Miroslava Kučerová
TEL.: 313 259 237
E-MAIL: mkucerova@murako.cz
DATUM: 15.5.2023

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku OZP01/11613/2023/Ku.

ROZHODNUTÍ - SPOLEČNÉ POVOLENÍ

č. 174/2023

Výroková část:

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1, a ustanovení § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve vodoprávním řízení posoudil žádost o vydání společného povolení souboru staveb, ze dne 6.3.2023 a na základě tohoto posouzení, stavebníkovi a povinnému, kterým je **Procter & Gamble - Rakona, s.r.o., IČO 14801396, Ottova č.p. 402, 269 01 Rakovník** (dále jen "žadatel"):

- I.** Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podle ustanovení § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona vydává společné povolení, kterým

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu souboru staveb:

„Náhradní a posilovací zdroje podzemní vody pro závod Procter & Gamble - Rakona, s.r.o.

- **Stavební objekt SO 4 – výtlačné vodovodní řady**
- **Stavební objekt SO 5 – Rozvodyn.n.“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2432 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2433 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1100/1 (ostatní plocha), parc. č. 1100/3 (ostatní plocha), parc. č. 1173/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1173/55 (ostatní plocha), parc. č. 1173/64 (ostatní plocha), parc. č. 3851/3 (vodní plocha), parc. č. 3910 (ostatní plocha) v katastrálním území Rakovník.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Rakovník
Identifikátory katastrálních území	739081
Názvy katastrálních území	Rakovník
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 2432, 2433, parc. č. 1100/1, 1100/3, 1173/4, 1173/55, 1173/64, 3851/3, 3910 v katastrálním území Rakovník
Číselný identifikátor vodního toku	10282555
Název vodního toku	Černý potok
Číslo hydrologického pořadí	1-11-03-0140-0-00
Vodní útvar povrchových vod	BER_0770 Rakovnický potok od toku Kolečovický potok po ústí do toku Berounka
Hydrogeologický rajón	5131 Rakovnická pánev

Vodní útvar podzemních vod 51310 Rakovnická pánev
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y) 11358049, 792257
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) 1034772, 792264

Stavební objekty SO 4

Výtlačné vodovodní řady:

Řad "A" PEHD DN 10 mm, délka 331,8 m,
Řad "B" PEMD DN 100 mm, délka 9,15 m,
Řad "C" PEHD DN 100 mm, délka 2,6 m

SO 5

Název vodního díla

Rozvody N.N.

Náhradní a posilovací zdroje podzemní vody
pro závod Procter Gamble-Rakona s.r.o.

Druh vodního díla

Přívodní vodovodní řad

Účel vodního díla

Přívod technologické vody do stávajících
zásobníků vody.

Vlivy stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu, sousední pozemky a stavby budou stavbou ovlivněny pouze nepřímo.

II. Stanoví dle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona povinnosti a podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací ověřenou v řízení o společném povolení, kterou vypracoval Zdeněk Tvrz, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby – stavby zdravotnické, ČKAIT: 7694; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Pro území staveniště se vymezuje pozemek st. p. 2432 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2433 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1100/1 (ostatní plocha), parc. č. 1100/3 (ostatní plocha), parc. č. 1173/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1173/55 (ostatní plocha), parc. č. 1173/64 (ostatní plocha), parc. č. 3851/3 (vodní plocha), parc. č. 3910 (ostatní plocha) v katastrálním území Rakovník.
3. Stavba musí být prováděna se zřetelem na ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedním nemovitostem. Výkopy případně znemožňující příjezd k nemovitostem budou zabezpečeny tak, aby umožňovaly přejezd osobního vozidla a vozidel integrovaného záchranného systému.
4. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
5. Investor oznámí vodoprávnímu úřadu kontrolní prohlídky v následujících fázích výstavby:
 - Závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
6. Nejpozději 7 dní před zahájením stavby bude vodoprávnímu úřadu oznámeno:
 1. termín zahájení stavby
 2. název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavebník je povinen před zahájením výkopových prací nechat vytyčit trasy všech podzemních vedení.
8. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů na úseku:
 - a) **územního plánování** - Městský úřad Rakovník, odbor výstavby
 - Záměr bude proveden v souladu s předloženou dokumentací – umístění dle koordinační situace.
 - b) Městský úřad Rakovník, odbor výstavby
 - Záměr bude proveden v souladu s předloženou dokumentací – umístění dle koordinační situace.
 - Před zahájením stavby zajistí stavebník (investor) vytyčení prostorové polohy stavby orgány nebo organizacemi k tomu oprávněnými.
 - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
 - Před zahájením výkopových prací požádejte správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. V případě křížení nebo souběhu těchto sítí bude výkop prováděn ručně.

9. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

a) Podmínky provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace (Ravos, s.r.o.)

- V zájmovém území stavby se nachází výtlačný vodovodní řad LT DN 200 mm a jednotná kanalizace PVC DN 300, resp. 500 mm, které provozuje RAVOS, s.r.o. Tato zařízení je nutné plně respektovat v souladu s ČSN 736005, Nové objekty nesmí být umístěny do ochranného pásma vodovodu 1,5 m od vnějšího líce potrubí, resp. u kanalizace 2,5 m. Řad a stoka musí být před zahájením stavby vytyčeny, což bude protokolárně potvrzeno a před zásypem výkopu kanalizací včetně splaškových přípojek budou všechna křížení a souběh odsouhlaseny a opět písemně potvrzeny.
- Vedení n.n. je částečně v kolizi se stávajícím výtlačným řadem LT 250, proto doporučujeme provést jeho pokládku v souběhu s trasou navrženého řadu A.
- Minimálně 14 dní před zahájením stavby nám budou písemně sděleny údaje o vybraném zhotoviteli, včetně kontaktu na stavbyvedoucího.
- Veškeré změny a odchylky od schváleného projektu musí být předem projednány a odsouhlaseny Ravos, s.r.o.

b) Podmínky správce vodního toku – Lesy České republiky, s.p.

1) Křížení koryta toku

- Přejednost pozemku koryta toku p.č. 3851/3 v k.ú. Rakovník bude proveden protlakem s uložením sítí v chráničce (chráničkách), v nezámrzné hloubce, dle místních podmínek (klimatické, pedologické, geologické, ...). Startovací a cílová jáma budou umístěny tak, aby nedocházelo k poškození koryta toku ani jiného majetku. Bližší hrana jámy min 1,50 m od břehové hrany toku. Bude dodržena platná legislativa pro uložení souběhu sítí tohoto druhu.
- Přejednost bude vhodně označen (výtyčky, mezníky ...).

2) Souběh s korytem toku

- Bude umístěn v co možné nejvyšší vzdálenosti od břehové hrany v předepsaných – nezámrzných hloubkách dle místních podmínek (klimatické, pedologické, geologické, ...).
- Při ukládání je nutné počítat s možným přejezdem těžké mechanizace po břehu, v rámci údržby vodního toku.
- Nedojde k zásahu pozemku koryta vodního toku (před kolaudací bude předloženo zaměření skutečného provedení).

3) Další podmínky

- Realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění vodního režimu v oblasti, zejména negativnímu ovlivnění vodního toku.
- Během realizace a při následném provozu nedojde ke škodám na vodním toku a jeho korytě. Nedojde k negativnímu ovlivnění vodního toku a pozemku koryta.
- Budou dodrženy normy pro přechody vodních toků a souběhy s vodními toky.
- Stroje, zařízení a materiály budou během realizace umístěny tak, aby neohrožovaly vodní tok.
- Nedojde k zásahu vodního toku nebezpečnými látkami.
- Nebude docházet k jiným neprojednaným zásahům, nebo umístění jiných neprojednaných zařízení (zejména v pásmu 6 m od břehových hran nebudou umístěna žádná trvalá nadzemní zařízení, tvořící překážky v přístupu k vodnímu toku).
- Požadujeme umístit rozvaděč (symbol přeškrtnutého obdélníku), ze strany areálu firmy Rakona v rámci lepší ochrany a vyšší vzdálenosti od toku.
- Požadujeme oznámení počátku a konce prací, přizvání k místnímu šetření a kolaudaci. Oznámení bude provedeno správcí toku i příslušným pracovníkům pro pozemkovou evidenci.

c) podmínky správce povodí – Povodí Vltavy, s.p.

- Pro provádění stavby v záplavovém území Černého potoka bude zpracován Povodňový a havarijný plán.
- Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 21 30 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením.

10. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Procter & Gamble - Rakona, s.r.o., Ottova č.p. 402, 269 01 Rakovník
ANEXIA s.r.o., Lubenská č.p. 1588, 269 01 Rakovník
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Město Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník
RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta č.p. 1870, 269 01 Rakovník
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 6.3.2023 podal žadatel žádost o společné povolení souboru staveb, stavby hlavní, kterou je stavební objekt SO 4 - výtlačný vodovodní řad a stavbu vedlejší, kterou je stavební objekt SO 5 - rozvody n.n. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené vodoprávní řízení.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

Žádost o společné povolení byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady a to:

- Žádost o vydání společného povolení
- Projektová dokumentace stavby „Náhradní a posilovací zdroje podzemní vody pro závod Procter Gamble-Rakona s.r.o.“, kterou v 1/2022 vypracoval Zdeněk Tvrz, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby – stavby zdravotnické, ČKAIT: 7694*, č. zakázky 27/22.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ČR- Státní pozemkový úřad) – č. 1010C22/36.
- Nájemní smlouva – pozemek č. 006/NS/955/2023 (Lesy ČR, s.p.).
- Smlouva č. OSM – K/0293/2022 (Město Rakovník)
- Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona – Město Rakovník, Lesy České republiky, s.p., Státní pozemkový úřad, Anexia s.r.o.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.
- Plná moc k zastupování.
- Seznam pozemků dotčených stavbou.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Rakovník, odboru výstavby ze dne 21.12.2022 č.j. MURA/59585/2022 spis. zn. Výst./54679/2022/Va (územní plánování).
- Závazné stanovisko Městského úřadu Rakovník, odboru výstavby ze dne 17.4.2023, č.j. MURA/19807/2023, sp. zn. Výst./15713/2023/Zr.
- Stanovisko povodí Vltavy s.p., závod Berounka zn. PVL-84802/2022/340/BI SP-17523/2022/SP ze dne 5.12.2022.
- Vyjádření Lesů České republiky, s.p., č.j. LCR946/008745/2022, spis. zn. LCR0050077/2022, ze dne 21.12.2022.
- Vyjádření RAVOS, s.r.o. zn. 63/22670001293/2219 ze dne 2.11.2022.
- Sdělení ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101884590 ze dne 9.2.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí Telco Pro Services, a.s. zn. 0201526738 ze dne 8.2.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700661626 ze dne 8.2.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí GasNetSlužby, s.r.o. zn. 5005002765826 ze dne 8.2.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí CETIN a.s., zn. 39399/23 ze dne 8.2.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí T-MOBILE Czech Republic a.s. zn. E415545/23 ze dne 29.3.2023 (nejsou sítě).
- Sdělení Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2023-01868-01 ze dne 17. 2. 2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí RAKONET s.r.o. ze dne 6. 3. 2023 (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí Erimp s.r.o. (nejsou sítě).
- Sdělení o existenci sítí CB Computers v.o.s. ze dne 8. 2. 2023 (nejsou sítě).

Vlastnické právo k pozemkům bylo ověřeno v katastru nemovitostí.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval „Zdeněk Tvrz, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby – stavby zdravotnické“, ČKAIT: 7694“ dne 1/2022 číslo zakázky 27/22. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na umístění a

výstavbu předmětného záměru. Projektová dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

- do projektové dokumentace byly zahrnuty požadavky účastníků řízení (vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury) a dotčených orgánů,
- příjezd na stavbu je řešen po stávajících komunikacích,
- staveniště bude na pozemcích stavby.

K záměru stavby vydal Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, jako dotčený orgán dle ustanovení § 94j stavebního zákona, závazné stanovisko ze dne 17.4.2023, č.j. MURA/19807/2023, sp. zn. Výst./15713/2023/Zr a závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j. MURA/59585/2022 spis. zn. Výst./54679/2022/Va (územní plánování) ze dne 21.12.2022. Podmínky stanovené v těchto závazných stanoviscích byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí. V koordinovaném závazném stanovisku stanovil úřad územního plánování podmínku:

„Bude prokázáno, že stavba a činnosti v ploše VD32 vymezené pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury (místní komunikace pro dopravní napojení a dopravní obsluhu výrobního areálu Rakona z jihozápadního obchvatu B2) neznemožní, neztíží nebo ekonomicky neznevýhodní umístění a realizaci dopravní infrastruktury (včetně staveb souvisejících), pro kterou byly plocha VD32 vymezena.“ Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí obdržel od Procter & Gamble – Rakona s.r.o. k této podmínce sdělení, že stavbou a činnostmi při vybudování a připojení vrtů nedojde ke znemožnění či ztížení nebo ekonomicky nebude znevýhodněno umístění a realizace dopravní infrastruktury pro kterou byla plocha VD32 vymezena. Plocha VD32 byla vymezena pro záměr vybudovat jižní vjezd do areálu společnosti. Od tohoto záměru však společnost upustila, jelikož mezitím došlo k vybudování vjezdu do areálu ze západní strany. Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí považuje za prokázané, že stavba a činnosti v ploše VD32 vymezené pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury (místní komunikace pro dopravní napojení a dopravní obsluhu výrobního areálu Rakona z jihozápadního obchvatu B2) neznemožní, neztíží nebo ekonomicky neznevýhodní umístění a realizaci dopravní infrastruktury (včetně staveb souvisejících), pro kterou byly plocha VD32 vymezena, a z tohoto důvodu tuto podmínku do podmínek rozhodnutí nezahrnul.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením ustanovení § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena. Účastníkem **společného řízení je tedy:**

- **Ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona** (stavebník): Procter & Gamble - Rakona, s.r.o.
- **Ve smyslu ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona** (obec): Město Rakovník.
- **Ve smyslu ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona** (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku): ANEXIA s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Město Rakovník, RAVOS, s.r.o., Státní pozemkový úřad, T-Mobile Czech Republic a.s..
- **Ve smyslu ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona** (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno): AgroZZN, a.s., VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Město Rakovník.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň účastníky řízení v souladu s ustanovením § 94n stavebního zákona poučil o podmínkách pro uplatňování námitek. Již k žádosti o vydání společného povolení předložil stavebník veškerá stanoviska dotčených orgánů a hlavních účastníků řízení – provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Návrhy provozovatelů veřejné technické infrastruktury týkající se provádění předmětné stavby obsažené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích předložených se žádostí o povolení stavby byly zahrnuty do podmínek pro provádění stavby. Návrhy účastníků řízení, které pouze popisovali předmětné stavby, povinnosti dané právními předpisy a návrhy netýkající se provádění stavby, podmínky zakládající

soukromoprávní vztahy do podmínek pro provádění stavby zahrnuty nebyly. Podmínky správce povodí týkající se předmětné stavby, byly zahrnuty do podmínek pro provádění stavby. Spolu s oznámením o zahájení vodoprávního řízení byla účastníkům řízení zaslána výzva k seznámení se s podklady řízení, v níž bylo účastníkům oznámeno, že vodoprávní úřad shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí a účastníci řízení tak mají možnost uplatnit své právo dané ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu a před vydáním rozhodnutí se k těmto podkladům vyjádřit, a to včetně způsobu jejich opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Účastníci řízení v řízení neuplatnili žádné námitky ani připomínky. Účastníci řízení svého práva nevyužili a k podkladům pro vydání rozhodnutí se nevyjádřili.

Dne 4. 4. 2023 předepsal vodoprávní úřad stavebníkovi správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 3000 Kč a vyzval jej pod č.j. MURA/18023/2023 k jeho zaplacení. Správní poplatek byl zaplacen dne 11. 4. 2023, č. dokladu 1337.

Vodoprávní úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na umístění a výstavbu předmětného záměru. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle ustanovení § 18 a ustanovení § 19 stavebního zákona. Stavba je součástí technické infrastruktury.

Provedení záměru je možné, neboť předmětným záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů. Je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí stavebníka upozorňuje, že:

1. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
2. **Před ukončením všech stavebních prací je nutno podat návrh na vydání kolaudačního souhlasu (§ 15 vodního zákona v souladu s § 122 stavebního zákona).**
3. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit štítek s údaji o stavbě na viditelném místě a ponechat jej tam až do závěrečné kontrolní prohlídky, nebo stavbu označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
4. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů a dle nařízení vlády ČR č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
5. Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, je třeba odpady, které vzniknou při stavebních činnostech, třídit a odděleně shromažďovat podle druhů odpadů. Nashromážděné odpady pak přednostně nabídnout k využití. Pouze nebude-li využití možné, odpady předat osobám oprávněným k odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů.
6. Při provádění prací na zemědělském půdním fondu provozovatelé těchto prací musí dodržovat povinnosti uvedené v § 8 odst. 1 písm. a) zákona, při stavební, těžební a průmyslové činnosti a při geologickém a hydrogeologickém průzkumu, aby bylo zabráněno škodám na zemědělském půdním fondu při stavební, těžební a průmyslové činnosti, popřípadě, aby tyto škody byly omezeny na míru co nejmenší, jsou právnické a fyzické osoby tyto činnosti provozující, povinny řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4), zejména: písm. a) skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé

dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, pokud v odůvodněných případech tento orgán neudělí výjimku z povinnosti provést skrývku uvedených zemín. Těž povinnosti uvedené v § 8 odst. 2 písm. a) až c) zákona, při stavební, těžební a průmyslové činnosti a při geologickém a hydrogeologickém průzkumu: písm. a) provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu, písm. b) provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, písm. c) projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem, popřípadě s nájemcem pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu.

7. Při veškerých činnostech souvisejících s plánovaným záměrem je třeba postupovat v souladu s normou ČSN 839061 o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích vzhledem k blízkosti vzrostlých dřevin. V případě nutnosti kácení bude zapotřebí požádat orgán ochrany přírody o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“). Povolení není třeba ke kácení dřevin se stanovenou velikostí, popřípadě jinou charakteristikou. Tuto velikost, popřípadě jinou charakteristiku stanoví Ministerstvo životního prostředí obecně závazným právním předpisem, v tomto případě vyhláškou 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.
8. Před realizací stavby musí být rozsah výkopových prací v předstihu oznámen Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská ul. 4, Praha 1.
9. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, který o odvolání rozhodne. Dle ust. § 86 odst. 1 správního řádu se odvolání podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. u Městského úřadu Rakovník, odboru životního prostředí, Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník.

Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Včas podané odvolání má dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu, odkladný účinek. Dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu lze odvolání podat teprve poté, co bylo rozhodnutí vydáno. Bylo-li odvolání podáno před oznámením rozhodnutí odvolateli, platí, že bylo podáno v první den odvolací lhůty.

Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (tj. 1 ks při doručování prostřednictvím datové schránky, 2 ks při doručování v písemné formě). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Ing. Miroslava Kučerová
vedoucí oddělení vodního hospodářství
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Procter & Gamble - Rakona, s.r.o., IDDS: tmtuvwh
ANEXIA s.r.o., IDDS: hatie2d
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Město Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1
RAVOS, s.r.o., IDDS: 5j2tri3
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
AgroZZN, a.s., IDDS: tveg5hr
VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., IDDS: s8griy4

Dotčené orgány:

Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, úřad územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí č.p. 27, 269 18 Rakovník
Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1
Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1

Na vědomí:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf