

Z á p i s

ze 100. jednání rady města, které se konalo dne 07. 06. 2006 od 16.00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejd, starosta,
PaedDr. Luděk Štíbr, místostarosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Mgr. Hana Bendlová, členka rady města,
MUDr. Ivo Michalička, člen rady města,
Ing. arch. Aleš Rouček, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva ekonomického odboru
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zpráva odboru výstavby a investic
5. Zprávy odboru dopravy
6. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
7. Zprávy odboru vnitřních věcí
8. Zprávy odboru správy majetku
9. Zprávy tajemnice úřadu
10. Různé

1. Zahájení a kontrola zápisu

Jednání rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Zdeněk Nejd.

Rada města zahájila jednání ve složení: p. Nejd, p. Štíbr, p. Švácha, p. Volf. V průběhu jednání se dostavili pí Bendlová, p. Rouček, p. Michalička.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Bc. Zuzanu Chmelíkovou.

Zápis z 99. jednání rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 415/06

Rada města po projednání schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 4 hlasy)

2. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 416/06

Rada města po projednání schvaluje rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 15 – odbor sociálních věcí a zdravotnictví

z § 4182 pol. 5410 UZ 98072 org. 206 (Zvláštní pomůcky)	750 000,--
z § 4181 pol. 5410 UZ 98072 org. 206 (Příspěvek při péči o osobu blízkou)	500 000,--
na § 4184 pol. 5410 UZ 98072 org. 206 (Příspěvek na zakoupení mot. vozidla)	750 000,--
na § 4185 pol. 5410 UZ 98072 org. 206 (Příspěvek na provoz mot. vozidla)	500 000,--

Rozpočtové opatření č. 16 – odbor správy majetku

z § 6171 pol. 6121 org. 205 (Zřízení 2 pracovišť pro biometrická měření)	15 000,--
na § 3613 pol. 5153 org. 205 (Nebytové prostory - plyn)	15 000,--

(Přijato všemi 4 hlasy)

3. Zpráva odboru životního prostředí

Zprávu uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Zpráva o závěru zjišťovacího řízení ke koncepci „Regionální operační program pro region NUTS II Střední Čechy (207 – 2013)“.

USNESENÍ 417/06

Rada města po projednání bere na vědomí závěr zjišťovacího řízení Ministerstva životního prostředí ke koncepci „Regionální operační program pro region NUTS II Střední Čechy (na období 2007 – 2013)“ podle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. (Přijato všemi 4 hlasy)

B. Zpráva o zahájených vodoprávních řízeních, v nichž je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 50/1976 Sb., č. 254/2001 Sb. a č. 274/2001 Sb., všechny v platném znění.

USNESENÍ 418/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí seznam vodoprávních řízení vedených vodoprávním úřadem v Rakovníku za období od 24. 05. 2006 do 07. 06. 2006 pod pořadovými čísly 20 - 26,
- nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení.

(Přijato všemi 4 hlasy)

C. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

USNESENÍ 419/06

Rada města po projednání bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka za období od 24.05.2006 do 07.06.2006 vedených pod pořadovými čísly 19 - 21. (Přijato všemi 4 hlasy)

4. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Odbahnění Bartoňského rybníka v Rakovníku.

USNESENÍ 420/06

Rada města po projednání rozhoduje zrušit zadávací řízení k podání nabídky na „Vypracování PD odbahnění Bartoňského rybníka v Rakovníku“. (Přijato všemi 4 hlasy)

B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Opravu fasády a krovu č.p. 176, včetně výměny krytiny – 2. ZŠ Stará pošta – Rakovník“.

USNESENÍ 421/06

Rada města po projednání

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Opravu fasády a krovu č.p. 176, včetně výměny krytiny – 2. ZŠ Stará pošta - Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo s firmou INTERA RAKOVNÍK s.r.o., Šamotka 2662, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy o dílo. (Přijato všemi 4 hlasy)

V 16.10 hod. se do jednání dostavila pí Bendlová.

C. Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu dle § 12 odst. 6 v souladu s § 18 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.

USNESENÍ 422/06

Rada města po projednání

- schvaluje pravidla pro zadávání zakázek dle § 12 odst. 6 v souladu s § 18 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. – zakázky malého rozsahu, ve znění dle vznesených připomínek,
- ukládá vedoucím odborů MěÚ řídit se při zadávání zakázek malého rozsahu těmito pravidly.

(Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Úpravu okolí bytových domů č.p. 1589 a 1590, Malinovského ulice, Rakovník“.

USNESENÍ 423/06

Rada města po projednání

- rozhoduje
 - na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Úpravu okolí bytových domů č.p. 1589 a 1590, Malinovského ulice, Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo s firmou Froněk spol. s r.o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění,
 - upravuje předmět plnění veřejné zakázky tak, že z objektu SO 101 bude vyjmuta realizace dodávky a montáže parkových laviček, odpadkových košů a věšáků na prádlo,
- pověřuje starostu města po uplynutí lhůty pro podání námitek podpisem výše uvedené smlouvy o dílo. (Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k odpovědi na žádost o prošetření budování cyklostezky od pana JUDr. L. Lipperta.

USNESENÍ 424/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí žádost o prošetření budování cyklostezky od pana JUDr. Lubomíra Lipperta a konstatuje, že
 - nedošlo ke změně plánované trasy obchvatu města,
 - v současné době opravená místní komunikace se stala součástí městského okruhu cyklotrasy, nikoliv cyklostezky a zároveň byla vybudována jako náhradní komunikace pro připravovanou rekonstrukci Wintrovy ul. a odlehčení nákladní dopravy spojené s výstavbou RD v dané lokalitě,
- pověřuje odbor výstavby a investic zaslat jmenovanému výpis z usnesení rady města. (Přijato všemi 5 hlasy)

5. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění.

USNESENÍ 425/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 23. 05. 2006 do 01. 06. 2006 pod pořadovými čísly 161 - 169,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovník za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

USNESENÍ 426/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy za období od 24. 05. 2006 do 31. 05. 2006 pod pořadovými čísly 170 – 176,
- nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení. (Přijato všemi 5 hlasy)

6. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k dohodám o vytvoření společného školského obvodu rakovnických základních škol mezi městem Rakovník a obcemi Kněžves, Hořovičky a Všetaty a k návrhu obecně závazné vyhlášky č. .../2006, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Rakovník.

USNESENÍ 427/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí návrh dohody schválený zastupitelstvem obce
 - Kněžves o vytvoření společného školského obvodu 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153,
 - Hořovičky o vytvoření společného školského obvodu 2. základní školy, Rakovník, Husovo nám. 3,
 - Všetaty o vytvoření společného školského obvodu 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331,
- návrh obecně závazné vyhlášky č. .../2006, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Rakovník,

- doporučuje zastupitelstvu města:
 - schválit výše uvedené dohody s obcemi Kněžves, Hořovičky a Všetaty,
 - vydat obecně závaznou vyhlášku č. ../2006, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Rakovník,
 - pověřit starostu podpisem výše uvedených dohod. (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva k žádosti pana S. Pilíka o uznání předložených dokladů k vyúčtování poskytnutého finančního příspěvku v roce 2005.

USNESENÍ 428/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí žádost pana Stanislava Pilíka, bytem Rakovník, Malcova 1706 o uznání předložených dokladů k vyúčtování poskytnutého finančního příspěvku v roce 2005,
- rozhoduje částečně nevyhovět výše uvedené žádosti a ukládá odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu vyzvat žadatele k navrácení části finančního příspěvku ve výši Kč 1 450,--.(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k zákonu č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, v platném znění.

USNESENÍ 429/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí informaci o účinnosti zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, v platném znění, osnovu zápisu do městské kroniky včetně předložených návrhů k jejímu vedení a uložení, zápisů, nahlížení do kroniky a jejího využití,
- pověřuje kronikářku Mgr. Jaroslavu Zábranskou opravou, doplněním nebo jinou změnou zápisu v kronice po předchozím projednání v radě města, a to na základě písemného návrhu občana obce staršího 18 let, jakož i osoby, které zákon přiznává práva občana obce, na změnu, doplnění nebo opravu zápisu v kronice,
- svěřuje starostovi rozhodování o obsahu zápisu do městské kroniky za příslušný kalendářní rok.(Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k žádosti ředitele Kulturního centra Rakovník na zvýšení limitu mzdových prostředků v souvislosti se zvýšením počtu provozních zaměstnanců.

USNESENÍ 430/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí žádost ředitele Kulturního centra Rakovník na zvýšení limitu mzdových prostředků v rámci schváleného neinvestičního příspěvku v souvislosti se zvýšením počtu provozních zaměstnanců od 1. 8. 2006 dle předloženého návrhu,
- doporučuje zastupitelstvu města schválit zvýšení limitu mzdových prostředků souvisejícího se zvýšením počtu provozních zaměstnanců od 01. 08. 2006 v rámci schváleného neinvestičního příspěvku dle předloženého návrhu.(Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k žádosti Okresního fotbalového svazu Rakovník o poskytnutí finančního příspěvku na účast fotbalové reprezentace v celostátním finále výběrů žáků ročníku 1993 v Jakubčovicích nad Odrou.

USNESENÍ 431/06

Rada města po projednání

- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek Okresnímu fotbalovému svazu Rakovník ve výši Kč 15 000,-- na účast fotbalové reprezentace v celostátním finále výběrů žáků ročníku 1993 v Jakubčovicích nad Odrou,
- pověřuje starostu města podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku.
(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Bendlová, zdržel se 1: Volf)

F. Zpráva k nabídce prezentace města Rakovníka v publikaci „Cestujeme po Moravě a Čechách“ společnosti Aspida, s.r.o. Brno.

USNESENÍ 432/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí nabídku prezentace města Rakovníka v publikaci „Cestujeme po Moravě a Čechách“,

- souhlasí
 - s prezentací města Rakovníka ve výše uvedené publikaci v rozsahu ¼ stránky za cenu 7.350,- Kč vč. DPH,
 - s použitím městského znaku v této publikaci,
 - pověřuje starostu podpisem souhlasu s použitím městského znaku.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Bendlová, Volf, zdržel se 1: Švácha)

V 16.55 hod. se do jednání dostavil p. Rouček.

7. Zpráva odboru vnitřních věcí

Zprávu uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

Prodej služebního vozu Škoda Octavia r. z. RAD 68 - 48.

USNESENÍ 433/06

Rada města po projednání rozhoduje prodat služební vůz Škoda Octavia r. z. RAD 68 - 48 za odhadní cenu v některém z autobazarů (jejichž nabídky jsou přílohou projednávaného materiálu), z nichž se vybere nabídka finančně nejzajímavější pro město Rakovník s tím, že finanční výhodnost pro město bude zvažována s přihlédnutím k nákladům na dopravu a realizaci prodeje. (Přijato všemi 6 hlasy)

8. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedla vedoucí Ing. E. Kejlová.

V 17.10 hod. se do jednání dostavil p. Michalička.

A. Záměr odprodat částí pozemkových parcel č. 551/27, 551/29, 551/30 a PK 616/1 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 434/06

Rada města po projednání

- ukládá odboru správy majetku zadat geometrický plán na oddělení částí pozemků uvedených níže,
- rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat část pozemkové parcely č. 551/30 o výměře cca 199 m² a část parcely PK č. 616/1 o výměře cca 800 m², obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 550,- Kč/m² s tím, že město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout zatím neodprodat pozemkové parcely č. 551/27 a č. 551/29, obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Michalička, Volf, zdrželi se 2: Bendlová, Rouček)

B. Zadávací řízení k podání nabídky na zhotovení strukturované datové sítě v budově města, Husovo náměstí 27, Rakovník.

USNESENÍ 435/06

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení na zhotovení strukturované datové sítě v budově města, Husovo náměstí 27 podle předloženého návrhu,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejd, Jan Švácha, Ing. Jiří Chvojan, Jarmila Mrázková, Aleš Záblocký. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zadávací řízení na zhotovení silových rozvodů pro PC v budově města, Husovo náměstí 27, Rakovník.

USNESENÍ 436/06

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení na zhotovení silových rozvodů pro PC v budově města, Husovo náměstí 27 podle předloženého návrhu,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejd, Jan Švácha, Ing. Jiří Chvojan, Jarmila Mrázková, Aleš Záblocký. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Záměr odprodat část pozemkové parcely č. 3352/26 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 437/06

Rada města po projednání rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat pozemkovou parcelu č. 3352/26 o výměře 75 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník,

na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 120,-- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Michalička, zdrželi se 3: Bendlová, Rouček, Volf)

E. Zpráva k stanovisku obyvatel domu č. p. 1845 – 6 v ulici Čs. legií k využití areálu po výměníku.

USNESENÍ 438/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí stanovisko obyvatel domu č. p. 1845 - 6 v ul. Čs. legií v Rakovníku vyjadřující nesouhlas s vybudováním parkovacích míst a s návrhem zachování hřiště pro fotbal a vybudováním prolézaček pro menší děti,
- rozhoduje odložit rozhodnutí v dané věci pro nejednotnost názorů obyvatel na řešení dané lokality.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Rouček, Bendlová, Volf, zdrželi se 2: Švácha, Michalička)

F. Zpráva o dopisu firmy Stavby Rakovník s. r. o. k vypracování kupní smlouvy na odprodej vodovodu a kanalizace a o vkladu majetku do Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnícka.

USNESENÍ 439/06

Rada města po projednání odkládá projednání zprávy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k rozboru hospodaření městského informačního a orientačního systému v Rakovníku, který je zajištěn společností INFORM v.o.s., Heroutova 1387, Beroun a návrhu dodatku č. 3.

USNESENÍ 440/06

Rada města po projednání

- odkládá projednání zprávy z důvodu nutnosti doplnění informací,
- ukládá odboru správy majetku připravit do příštího jednání rady města úplné znění smlouvy ve smyslu dodatku č. 3 a připomínek vznesených na jednání rady města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k žádosti ELMONT Šindler a Ondráček v. o. s. PAVLÍKOV o souhlas s překopem zeleně z důvodu opravy kabelu ČEZ na pozemkové parcele č. 271, která je v majetku města.

USNESENÍ 441/06

Rada města po projednání

- souhlasí s překopem zeleně na pozemkové parcele č. 271 v k.ú. Rakovník z důvodu opravy kabelu ČEZ,
- pověřuje starostu města podpisem souhlasu.

(Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k návrhu na pokácení 11 ks suchých stromů a 1 ks jilmového náletu.

USNESENÍ 442/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí nutnost odstranění 7 ks suchých stromů (4 x smrk pichlavý, 2 x lípa, 1 x jírovec) v ul. Dukelských hrdinů na pozemkové parcele č. 1632/3, dále u hřbitova u křižovatky ul. Malcova a Kokrdovská na pozemkové parcele č. 215/6 v k.ú. Rakovník a v komunikaci vedoucí do sídliště V Jamce na pozemkové parcele č. 3736 a 4 ks topolů a 1 ks jilmového náletu v ul. Bratří Burianů na pozemkové parcele č. 3734/2, vše v k.ú. Rakovník,
- svěřuje odboru správy majetku působnost spočívající v rozhodování o odstraňování suchých stromů.

(Přijato všemi 7 hlasy)

I. Záměr odprodat pozemkové parcely č. 1015/10 a 1014 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 443/06

Rada města po projednání rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat pozemkovou parcelu č. 1015/10 o výměře 219 m² a pozemkovou parcelu č. 1014 o výměře 381 m², obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 250,-- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Michalička, Bendlová, Volf, zdržel se 1: Rouček,)

J. Záměr odprodat část pozemkové parcely č. 611/1 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 444/06

Rada města po projednání

- rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat část pozemkové parcely č. 611/1 o výměře cca 420 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 500,-- Kč/m² s tím, že město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- ukládá odboru správy majetku vyžádat od správce sítí zakreslení inženýrských sítí s ochrannými pásmy do koordinační situace.

(Pro 5: Štíbr, Švácha, Rouček, Michalička, Bendlová, zdrželi se 2: Nejd, Volf)

K. Zadávací řízení k podání nabídky na výměnu radiátorů v 1. třídě a v přízemí včetně osazení termoregulačních ventilů v Mateřské škole Šamotka Rakovník, Šamotka 259, 269 01 Rakovník.

USNESENÍ 445/06

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na výměnu radiátorů v 1. třídě a v přízemí včetně osazení termoregulačních ventilů v Mateřské škole Šamotka, Šamotka 259, 269 01 Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

člen: PaedDr. Luděk Štíbr

náhradník: Ing. Zdeněk Nejd

Ing. Eva Kejlová

Ing. Jaroslava Bačáková

Naděžda Rendlová

Petr Štrougal.

(Přijato všemi 7 hlasy)

L. Zpráva k řešení dopravní situace v ul. Pod Nemocnicí.

USNESENÍ 446/06

Rada města po projednání bere na vědomí varianty řešení dopravní situace v ul. Pod Nemocnicí s tím, že o případné realizaci akce bude rozhodnuto v souvislosti se schvalováním rozpočtu na rok 2007.

(Přijato všemi 7 hlasy)

M. Záměr pronajmout vodní nádrž nad koupalištěm v Rakovníku.

USNESENÍ 447/06

Rada města po projednání odkládá projednání zprávy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

N. Zadávací řízení k podání nabídky na výměnu oken v domě s pečovatelskou službou, Wintrovo nám. 1903, 269 01 Rakovník.

USNESENÍ 448/06

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na výměnu oken v domě s pečovatelskou službou, Wintrovo nám. 1903, 269 01 Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

člen: Jan Švácha

náhradník: Ing. Zdeněk Nejd.

Ing. Eva Kejlová

Ing. Jaroslava Bačáková

Aleš Zábločský

Petr Štrougal.

(Přijato všemi 7 hlasy)

O. Zpráva k dalšímu využití nehistorické části objektu čp. 59/II (Dům osvěty).

USNESENÍ 449/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí zprávu k dalšímu využití nehistorické části objektu čp. 59/II (Dům osvěty) s částí stavební parcely (nacházející se pod tímto objektem) č. 294 – zastavěná plocha o výměře 896 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k.ú. Rakovník
- ukládá odboru správy majetku doplnit materiál ve smyslu připomínek vznesených radou města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

P. Zadávací řízení k podání nabídky na opravu podlah ve třídách A 203, A 204 na 2. základní škole, Rakovník, Husovo nám. 3.

USNESENÍ 450/06

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na provedení opravy podlahy ve třídách A 203, A 204 na 2. základní škole, Rakovník, Husovo nám. 3,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

člen: PaedDr. Luděk Štíbr	náhradník: Ing. Zdeněk Nejdla	
Ing. Eva Kejlová	Ing. Jar. Bačáková	
Naděžda Rendlová	Petr Štrougal.	(Přijato všemi 7 hlasy)

Q. Zpráva k záměru bezúplatného převodu čtyř nebytových jednotek - garáží v budově nově vybudovaného pavilonu školní jídelny 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153, a k bezúplatnému převodu čtyř stávajících garáží do vlastnictví města Rakovník.

USNESENÍ 451/06

Rada města po projednání

- rozhoduje zveřejnit záměr bezúplatného převodu čtyř nebytových jednotek - garáží č. 1. o výměře 22,4 m², garáže č. 2. o výměře 19,2 m², garáže č. 3 o výměře 19,2 m² a garáže č. 4 o výměře 19,2 m², které se budou nacházet v budově stravovacího pavilonu školní jídelny 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153, nově postavené na pozemkové parcele č. 3911/1 (480 m²) a stavební parcele č. 177/1 (564 m²) obě zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Rakovník a dále na stavebních parcelách č. 3100 (27 m²; LV 2807 - JUDr. Zita Chvojanová), 3099 (18 m²; LV 1306 - PaedDr. Josef Koutník), 3098 (18 m²; LV 261 - Ing. Michal Stehlík a Daniela Stehlíková) a 5790 (20 m²; LV 1294 – p. Rybáček) všechny zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na výše uvedených listech vlastnictví pro obec a katastrální území Rakovník. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- ukládá odboru správy majetku zpracovat do jednání zastupitelstva města materiál, jehož součástí bude návrh na rozhodnutí zastupitelstva převést majetek města ve smyslu předcházející odrážky tohoto usnesení,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout bezúplatně převést do vlastnictví města
 - stavební parcelu č. 3099 (18 m²) včetně budovy garáže bez čp. nacházející se na tomto pozemku, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 1306 (PaedDr. Josef Koutník) pro obec a katastrální území Rakovník,
 - stavební parcelu č. 3098 (18 m²) včetně budovy garáže bez čp. nacházející se na tomto pozemku, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 261 (manželé Ing. Michal a Daniela Stehlíkovi) pro obec a katastrální území Rakovník,
 - stavební parcelu č. 5790 (20 m²) včetně budovy garáže bez čp. nacházející se na tomto pozemku, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 1294 (p. Rybáček) pro obec a katastrální území Rakovník,
 - stavební parcelu č. 3100 (27 m²) včetně budovy garáže bez čp. nacházející se na tomto pozemku, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 2807 (JUDr. Zita Chvojanová) pro obec a katastrální území Rakovník,
 - pověřit starostu města podpisem smluv o bezúplatném převodu nemovitostí v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

R. Zpráva k žádostem společnosti Andante CZ, spol. s r.o.

USNESENÍ 452/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí žádosti společnosti Andante CZ, spol. s r.o. ze dne 19. 4. 2006, 3. 5. 2006 a 22. 5. 2006,
- rozhoduje
 - udělit souhlas s podnájmem nebytových prostor pronajatých na základě nájemních smluv ze dne 3.9.2003 (na pronájem radničního sklípku), ze dne 3.9.2003 (na pronájem nebytových prostor) a ze dne 1.6.2004 (na nebytové prostory ve dvoře č. p. 30, prostory vlevo) uzavřených mezi městem Rakovník a společností Andante CZ, spol. s r. o., a to za předpokladu, že podnájemní smlouvy budou respektovat veškerá ustanovení smluv nájemních,

- uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 3.9.2003 na pronájem radničního sklípku uzavřené mezi městem Rakovník a společností Andante CZ, spol. s r.o. v navrhovaném znění,
 - pověřuje starostu města podpisem souhlasu a dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 3.9.2003.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

9. Zprávy tajemnice úřadu

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Přijetí časového plánu konání zasedání rady města.

USNESENÍ 453/06

Rada města po projednání přijímá tento časový plán konání zasedání rady města na druhé pololetí roku 2006 do předpokládaného termínu konání voleb do zastupitelstev obcí a to dne: 19.07., 16.08., 30.08., 13. 09., 27. 09., 11. 10., 25. 10. 2006.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke stanovení počtu členů zastupitelstva města Rakovníka.

USNESENÍ 454/06

Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet členů zastupitelstva města na volební období roku 2006 – 2010 na 21.

(Pro 4: Nejd, Štřbr, Švácha, Volf, zdrželi se 3: Rouček, Bendlová, Michalička)

C. Plnění usnesení z 17., 19., 21., 22., 25. a 26. jednání zastupitelstva města.

USNESENÍ 455/06

Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí plnění usnesení z 17., 19., 21., 22., 25. a 26. jednání zastupitelstva města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Plnění usnesení z 89., 93., 94., 95., 97. a 98. jednání rady města.

USNESENÍ 456/06

Rada města po projednání bere na vědomí plnění usnesení z 89., 93., 94., 95., 97. a 98. jednání rady města včetně ústního doplnění aktuálního stavu tajemnicí úřadu.

(Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k nabídce týkající se věcného břemene ke stavební parcele č. 4500/1 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 457/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí nabídku p. Ing. Jiřího Froňka a Jitky Froňkové týkající se výše náhrady za věcné břemeno vztahující se ke stavební parcele č. 4500/1 v k.ú. Rakovník,
- nesouhlasí s výše uvedenou nabídkou.

(Pro 6: Nejd, Štřbr, Rouček, Bendlová, Michalička, Volf, zdržel se 1: Švácha)

F. Zpráva k návrhu na řešení situace (k výsledku soudního řízení ve věci hřiště Na Střelnici) formou vydání obecně závazné vyhlášky města.

USNESENÍ 458/06

Rada města po projednání

- doporučuje zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města č. .../2006, o zákazu rušení hlukem,
 - ukládá odboru výstavby a investic připravit návrh řešení situace hřiště Na Střelnici z pohledu samosprávné činnosti města.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

10. Různé

A. Zpráva o zahájených stavebních řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění.

USNESENÍ 459/06

Rada města po projednání

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 23. 05. 2006 do 05. 06. 2006 pod pořadovými čísly 185 – 203,

- nemá námitky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o odstranění havarijního stavu ploch po zdemolovaných RD Trávnícká ulice Rakovník.

USNESENÍ 460/06

Rada města po projednání rozhoduje v rámci urychleného řešení havarijního stavu zadat firmě Froněk spol. s r.o., Zátíší 2488, Rakovník opravu ploch po zdemolovaných rodinných domcích v Trávnícké ulici v Rakovníku. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k dohodě o spoluúčasti na projektu Ověření modelu vzdělávání sociálních pracovníků Středočeského kraje.

USNESENÍ 461/06

Rada města po projednání

- rozhoduje uzavřít dohodu o spoluúčasti na projektu Ověření modelu vzdělávání sociálních pracovníků Středočeského kraje formou supervize mezi městem Rakovníkem, Husovo nám. 27, Rakovník, a Českým institutem pro supervizi, o. s., Kamenická 25, Praha 7, ve znění dle navržených změn,
- pověřuje starostu města podpisem výše uvedené dohody. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na opravu odpadů školní kuchyně 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331.

USNESENÍ 462/06

Rada města po projednání

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na provedení opravy odpadů školní kuchyně 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331, uzavřít smlouvu o dílo OSM – 240/2006 s firmou Josef Drábek, Šamotka 1983, 269 01 Rakovník za cenu 690 726,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na opravu rozvodů elektřiny v přízemí pavilonu A 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331.

USNESENÍ 463/06

Rada města po projednání

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na provedení opravy rozvodů elektřiny v přízemí pavilonu A, 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331, uzavřít smlouvu o dílo OSM - 238/2006 s firmou Přemysl Kovář, Pod Nemocnicí 2147, 269 01 Rakovník za cenu 110 573,40 Kč vč. DPH,
- souhlasí s výměnou stropních zákrytů v přízemí pavilonu A před opravou elektrických rozvodů s tím, že tato akce bude hrazena z prostředků 3. základní školy, Rakovník, Okružní 2331,
- pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo a souhlasu. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k neprovedení valorizace u vybraných nájemních smluv.

USNESENÍ 464/06

Rada města po projednání rozhoduje nevalorizovat nájemné za rok 2005 u nájemních smluv uvedených v příložené tabulce z důvodu, že uplatnění valorizace představuje vyšší náklady než nárůst v důsledku uplatnění. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Záměr odprodat pozemkovou parcelu č. 271/11 v k.ú. Rakovník.

USNESENÍ 465/06

Rada města po projednání rozhoduje zveřejnit záměr odprodat pozemkovou parcelu č. 271/11 (2 m²) vytvořenou geometrickým plánem č. 3565-79/2006 z pozemkové parcely č. 271 (9927 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k.ú. Rakovník za minimální cenu ve výši 750,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k opravě havarijního stavu dřevěného stropu a krovu v Domě osvěty čp. 59/II v Rakovníku.

USNESENÍ 466/06

Rada města po projednání

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSM – 005/2006 ze dne 7. 2. 2006 uzavřené mezi městem Rakovník a společností ALVA spol. s.r.o., jehož předmětem je prodloužení termínu plnění do 22.6.2006 a navýšení ceny díla o 118 167,- Kč vč. DPH na opravu krovu a přilehlého stropu 1. patra Domu osvěty čp. 59/II v Rakovníku v důsledku většího rozsahu díla,
- pověřuje starostu města podpisem dodatku č.1 v navrhovaném znění.
(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Bendlová, Michalička, Volf, zdržel se 1: Rouček)

CH. Zpráva k cenové nabídce na projektovou dokumentaci plynové kotelny a topného systému Sokolovny Rakovník, Tyršova 733.

U S N E S E N Í 467/06

Rada města po projednání

- rozhoduje objednat vyhotovení projektové dokumentace plynové kotelny a topného systému Sokolovny Rakovník, Tyršova 733, u firmy Ing. Miroslav Šlajs - TERMOPROJEKT, Pallova 10, Plzeň za cenu 184 860,- Kč bez DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 468/06

Rada města po projednání schvaluje rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 17 – odbor výstavby a investic, odbor školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

z § 3113 pol. 6121 org. 202 (Rekonstrukce 2. ZŠ – stará pošta)	2 000 000,--
na § 3319 pol. 5331 org. 203 orj. 504 (Příspěvek KC - neinvestiční)	1 880 000,--
na § 3319 pol. 6351 org. 203 orj. 504 (Příspěvek KC - investiční)	120 000,--

(Přijato všemi 7 hlasy)

Jednání rady města ukončil starosta ve 20.30 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: Z. Chmelíková

Ing. Zdeněk Nejd
starosta

PaedDr. Luděk Štíbr
místostarosta

Jan Švácha
místostarosta