

PID:



MURAX00VGSPK

SPIS. ZN.: Výst./57671/2020/Gr

Č.J.: MURA/5522/2021

VYŘIZUJE: Gregor

TEL.: 313 259 164

DATUM: 4.2.2021

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku Výst./57671/2020/Gr.

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Rakovník - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou podal **DP Development Group a.s., IČO 27604772, Bratři Burianů 1479, 269 01 Rakovník, kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kettner, Vojtěšská 360, 269 01 Rakovník** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **k o l a u d a č n í s o u h l a s,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby: "**Bytový dům č. 3, bytový dům č. 4 a bytový dům č. 5 včetně dopravní a technické infrastruktury**" - **SO 07 - prodloužení STL plynovodního řadu vč. přípojek, SO 10 - dětské hřiště**, Rakovník, ulice Maru Špačkové a Kloučkova (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 707/270, 707/296, 707/303 v katastrálním území Rakovník provedené podle územního rozhodnutí spis.zn. Výst./32807/2019/Gr ze dne 20.11.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

- SO 07 – prodloužení STL plynovodního řadu vč. 3 ks přípojek
- SO 10 - dětské hřiště - pozemek parc. č. 707/303

Na stavbu SO 07 - prodloužení STL plynovodního řadu vč. přípojek bylo vyhotoveno geodetické zaměření skutečného provedení, které pod č. zakázky 98/2020 z data 12.2020 vypracovala firma GEO-Z geodetická kancelář a ověřil Ing. Luboš Zeman, úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.

Stavba SO 10 - dětské hřiště byla zaměřena geometrickým plánem č. 5429-105/2019 ze dne 21.2.2020, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník dne 26.2.2020 pod č. PGP-154/2020-212.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21. ledna 2021 (čtvrtek) s tímto výsledkem: Výše uvedená stavba byla provedena dle ověřené dokumentace, která byla podkladem pro umístění. Byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Nebyly shledány žádné závady bránící užívání výše uvedeného stavebního objektu.

### **Odůvodnění:**

Dne 21.12.2020 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením leden 2021. Stavební úřad provedl dne 21. ledna 2021 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

### **Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Aleš Gregor  
referent stavebního řádu

### **Obdrží:**

DP Development Group a.s., kterého zastupuje Ing. Zdeněk Kettner, Vojtěšská č.p. 360,  
Rakovník II, 269 01 Rakovník 1  
Město Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1  
Městský úřad Rakovník, odbor dopravy, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník II, 269 02 Rakovník