

# Velká Buková



## Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **253 | 255 | 257 | 270 | 283**

[www.velkabukova.cz](http://www.velkabukova.cz)

Obec Velká Buková leží v jihovýchodní části SO ORP Rakovník, zhruba 11 km jihovýchodně od Rakovníka a cca 2 km západně od Křivokláta.

Obec leží v jádru Chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko a jeho jádrové území se rozkládá na ostrohu nad soutokem řeky Berounky a Rakovnického potoka. Náhorní plošina, na níž se obec rozkládá, je prořezána hlubokými údolními krátkých a prudkých přítoků Berounky a Rakovnického potoka.

Jádem sídelní struktury obce je sídlo Velká Buková, rozrostlé v západním směru od původního, dodnes autenticky dochovaného historického jádra. Na svazích nad soutokem Berounky a Rakovnického potoka pod Velkou ukovou se nachází několik chatových osad. Jedna chatová osada, která navazuje na celou rekreační oblast Višňová, se nachází na břehu řeky Berounky. K Velké Bukové patří dále sídlo Kalubice a enkláva Malá Buková, která je tvořena dvěma historickými dvory, areálem hájovny a jednou samotou.

Území obce tangují dvě silnice II. třídy II/201 a II/227, přímo přes území obce napříč však žádná významná silnice neprochází. Severovýchodní okraj území obce tanguje železniční trať z Berouna do Rakovníka, obec Velká Buková však přímo touto tratí obslužená není.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1386.

## Hodnoty na území obce

### Přírodní a krajinné hodnoty

Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko

Biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko

Národní geopark Barrandien

Ptačí oblast Křivoklátsko – Populace včelojeda lesního, výra velkého, kulíška nejmenšího, ledňáčka říčního, žluny šedé, strakapouda prostředního, lejska malého, lejska bělokrkého a jejich biotopy

Památný strom Habr u Kalubic

Památný strom Dub v Kalubici

Památný strom Jedle u Velké Bukové

Přírodní rezervace Nezabudické skály – předmětem ochrany je zakrslá Doubrava na skalnaté stráni se zástupci typickými pro skalní teplomilná společenstva

Kaňon řeky Berounky

Kaňon Rakovnického potoka

Potok Trnava

# Velká Buková

Křivoklátské lesy

Velmi terénně členitá krajina

Pustovětské údolí

Roztocké vodopády – Na malém potoku, který začíná pod obcí Velká Buková a ústí do Berounky mezi slalomovým kanálem a mostem, si můžete prohlédnout soustavu menších vodopádů

## Kulturně historické hodnoty

Unikátně dochované historické jádro Velké Bukové (urbanistická struktura i stavby), prakticky bez jakýchkoli novodobých zásahů

Unikátně dochované sídlo Kalubice, v původním historickém rozsahu a podobě

Zástavba malých chaloupek z 19. století, se sedlovými střechami a s převážně štítovou orientací do veřejného prostoru

Areál historické hájovny v Malé Bukové

Areál historického hospodářského dvora v Malé Bukové

kaple se sochou sv. Jana Nepomuckého (NKP) – Hodnotná barokní socha světce na podstavci s datací 1764. Světec v kanovníckém rouchu drží před tělem krucifix. V roce 1930 byla nad sochou vztyčena modernistická kaplička, chránící původní i novější vrstvy polychromie.

Socha sv. Václava (NKP) – Pozdně barokní socha u cesty ve vsi na vysokém pilířovém podstavci s datací (1766). Podstavec se nad soklem na bocích kuželkovitě rozšiřuje. Světec v brnění a knížecím rouchu drží prapor a štít ve tvaru rokokové kartuše.

Rozhledna Velká Buková – kvalitní moderní architektura od architekta Karla Zusky – Objekt stojí na místě triangulačního bodu a má výšku 14,2 metrů. Byla postavena v letech 2008–2009. Rozhledna nabízí malebný výhled do okolní krajiny Křivoklátské vrchoviny, údolí řeky Berounky a při dobré viditelnosti uvidíte Brdy a Krušné hory.

Velká Buková č.p. 1 – dochovaný historický statek

historické zemědělské usedlosti s klasicizujícími prvky na fasádě – Velká Buková č.p. 3 (včetně stodoly), 7, 22

Hřbitovní kaple na hřbitově ve Velké Bukové

Výklenková kaple před hřbitovem ve Velké Bukové

Výklenková kaplička v lese ve směru na Všetaty

## Civilizační hodnoty

Silnice II/201 Jeneč – Unhošť – Křivoklát – Hřebečnický

Silnice II/227 Žatec – Rakovník – Roztoky

Železniční trať č. 174 Beroun – Rakovník (celostátní, jednokolejná, neelektrifikovaná) (pouze okrajově po severovýchodní straně území obce)

Cykloturistická trasa č. 303

Cykloturistická trasa č. 0045

Greenway Berounka – Střela

Červená pěší turistická trasa KČT – Svatojakubská cesta

Modrá pěší turistická trasa KČT

Školní Naučná stezka Křivoklát

Značená místní vyhlídková trasa Královská cesta

Značená místní vyhlídková trasa Bednářská cesta

Kulturní sál v č.p. 6 – 120 míst, 2 pingpongové stoly

Obecní knihovna

Obchod se smíšeným zbožím JEDNOTA

Hospoda U Erby

Bed & Breakfast Orlí Hnízdo

Univerzální sportovní hřiště s brankami

Dětské hřiště

Prodej a servis zahradní techniky

Relaxační služby, masáže

Zemědělský areál – 150 ks hovězího dobytka, z toho 100 dojnic

Truhlářství

# Velká Buková

Zednictví

Vodovod – jádrové sídlo Velká Buková (napojena je cca 1/3 obyvatel obce)

Vodojem o objemu 50 m<sup>3</sup>, zdroj jsou 3 obecní studny a 1 soukromá studna jako rezerva

## Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

### Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

V03: Vodárenská soustava Zbečno - Roztoky (nahrazení V8 - V14 + V52 - V61) (vč. 12 vodojemů)

NK 55: Nadregionální biokoridor Týřov, Křivoklát - Karlštejn, Koda

RC 542067: Regionální biocentrum Popelka

RK 1106: Regionální biokoridor Ryšín - K 55

RK 6006: Regionální biokoridor Popelka - K55

### Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

V03: Vodárenská soustava Zbečno - Roztoky (nahrazení V8 - V14 + V52 - V61) (vč. 12 vodojemů) (vypuštění)

### Požadavky na změny v území vyplývající ze Strategického rozvojového plánu obce Velká Buková na období 2017 - 2026

Sportovní a odpočinková zóna u rozhledny

Budování veřejně přístupných sportovišť a dětských hřišť (využití pozemků u rozhledny a sokolského hřiště)

Revitalizace sportovních ploch a doplnění mobiliáře uprostřed obce

Výstavba kanalizace a ČOV

Posílení zdrojů pitné vody

Dobudování vodovodu

Revitalizace veřejných prostranství

Vytvářet podmínky pro aktivní sportování v obci

Budovat udržovat a obnovovat sportoviště a dětské hřiště

Zachovat provozování turistické rozhledny, doplnit prostor rozhledny a její blízké okolí dalšími atraktivními prvky

Výstavba parkoviště na pozemku p.č 41/2 pro návštěvníky hospůdky a sálu v č.p 6

Revitalizace veřejného prostranství v Kalubicích na pozemku p.č. 1007/1 (Park, zvonička, autobusová zastávka, vývěsní plocha

Víceúčelové využití prostor rozhledny jako sezonní prezentační plochy (obrazy, fotografie, plastiky, drobné trojrozměrné předměty)

Hospodaření se srážkovými a povrchovými vodami – budování, údržba a obnova malých vodních ploch, poldrů, mokřadů a malých toků

Využívání srážkových vod

### Záměry dle dotazníku obce 2020

Výstavba sportoviště

Rozšíření vodovodu

Kanalizace a ČOV

Zřízení parkoviště u kulturního sálu

# Velká Buková

## Pozitiva

## Negativa

### Životní prostředí

Vysoká lesnatost území  
 Nadprůměrné zastoupení lokalit se zvýšenou přírodní hodnotou  
 Území relativně vyvážené (KES > 1)  
 Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší  
 Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství  
 Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství  
 Téměř všechna orná půda okolo Kalubic je zatravněná (příznivé pro retenci vody v krajině a ochranu půdy před erozí)

Vysoká míra zornění zemědělské půdy okolo Velké Bukové a Malé Bukové

### Hospodářský rozvoj

Minimální nezaměstnanost  
 Existence zemědělské výroby, a dalších druhů výroby, obchod  
 Turisticky atraktivní obec v CHKO Křivoklátsko – turistická atrakce rozhledna  
 Obec je obsloužena veřejnou autobusovou dopravou se spojením do spádového sídla  
 Vodovod v sídle Velká Buková  
 Vysoká míra podnikatelské aktivity

Nedostatečná technická infrastruktura – bez kanalizace, bez plynofikace, vodovod jen v sídle Velká Buková  
 Zpřístupnění pouze po silnici III. třídy – periferní poloha obce  
 Velmi špatná dostupnost do Rakovníka

### Soudržnost společenství obyvatel

Výrazný růst počtu obyvatel  
 Mírné tempo nové bytové výstavby

Nepříznivá věková struktura obyvatel  
 Poměrně starý bytový fond  
 Vysoký podíl neobydlených bytů  
 Výstavba působí rušivě v panoramatu a siluetě sídla, zejména při pohledu od údolí Berounky  
 Obec bez MŠ a ZŠ (vyjížďka do Městečka, Roztok a Křivoklátu)  
 Obec bez lékaře (vyjížďka do Křivoklátu a Rakovníka)

### Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí

+

Hospodářský rozvoj

0 (+)

Soudržnost společenství obyvatel

-

Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ

2a

### Problémy/závady k řešení v územním plánu

Extenzivně využívaný zemědělský areál na jihu zástavby Velké Bukové – areál je využíván, ale je velmi předimenzovaný pro současné potřeby

Vysoká míra zornění zemědělsky využívaných částí krajiny okolo Velké Bukové a Malé Bukové

Svažitě bloky orné půdy v okolo Velké Bukové a všechny boky orné půdy okolo Malé Bukové silně ohrožené vodní erozí > návrh na zatravnění (projekt Voda v krajině, vodavkrajine.cz)

Obytná zástavba sídla Velká Buková po celém obvodu obklopená oranými poli, nevhodný přímý kontakt obytných zahrad s oranými poli

Stará ekologická zátěž – stará skládka komunálního odpadu u hájovny Losy, v polovině 90. let minulého století provedena rekultivace povrchu, ale odpad zůstal v zemi bez izolace od okolního prostředí

## Velká Buková

Absence plošně odpovídajícího (cca 0,5-1 ha) parkového veřejného prostranství jako komunitního prostoru pro setkávání obyvatel obce

Obec prakticky bez občanského vybavení

Nevhodná dekoncentrace zástavby sídla Velká Buková od historického jádra směrem na západ, k rozhledně; zástavba dosahuje na úroveň krajinného horizontu a působí rušivě v dálkových pohledech, zejména z náhorní plošiny na protilehlém břehu Berounky

Obci schází sportoviště (dotazník obce 2020)

Absence vodovodu v sídlech Kalubice a Malá Buková

Absence kanalizace (v přípravě)

Absence plynofikace (obec s ní nepočítá)

V těchto obytných sídlech nesplněna pěší docházka požární zbrojnice SDH 1 000 m: Kalubice

Většina obytného území jádrového sídla Velká Buková leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Úplná absence dětského hřiště v sídle Kalubice – nesplněna pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Východní část obytného území jádrového sídla Velká Buková leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů

Absence hřiště pro mladší školní děti na území obytného sídla Kalubice – nesplněn standard pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů