

# Třtice



## Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **457 | 459 | 480 | 490 | 491**

[www.trtice.cz](http://www.trtice.cz)

Obec Třtice se nachází v severní části správního obvodu ORP Rakovník, cca 13 km severovýchodně od Rakovníka a 4,5 km severozápadně od Nového Strašecí, mezi silnicemi I/16 a I/6.

Obec se rozkládá na jižním okraji Přírodního parku Džbán. Prakticky celé správní území obce je bezlesé, intenzivně zemědělsky obhospodařované. Jih území obce lemuje údolí potoka Loděnice (Kačák), na němž je vybudovaná soustava tzv. mšeckých rybníků. Rybníční soustava se táhne od Řevničova až po Mšecké Žehrovice. Na území obce Třtice se nachází Bucký rybník.

Obec je tvořena jedním obytným sídlem – jádrovým sídlem Třtice. Na břehu Buckého rybní se nachází několik chatových osad a dva kempy. Další chatové osady se rozkládají podél Loděnice a dále na severním břehu rybníka Malá Punčocha (na území sousedního městyse Mšec).

První písemná zpráva pochází z roku 1352.

## Hodnoty na území obce

### Přírodní a krajinné hodnoty

Přírodní park Džbán

Přírodní rezervace V Bahnách – rašelinná louka s bohatou květenou

Památný strom Dub u Bucku

Údolí Louštínského potoka

Bucký rybník

### Kulturně historické hodnoty

Historické jádro obce Třtice kolem velkorysé návsi (Horní návěs, Dolní návěs), ve středu zastavěné

Kostel sv. Mikuláše (NKP) – původně gotický kostel byl vypálen a znovu obnoven, upraven do barokní podoby architektem F. I. Préem ve druhé čtvrtině 18. stol.

# Třtice

## Civilizační hodnoty

Modrá turistická trasa KČT podél Loděnice  
Cykloturistická trasa č. 8192  
Chatový kemp Bucek  
Rekreační středisko u rybníka Bucek  
Pláž u rybníka Bucek  
Kulturní sál  
Hřbitov  
Fotbalové hřiště  
Dětské hřiště  
Tenisový kurt v chatové osadě u rybníka Bucek  
Obchod se smíšeným zbožím Jednota  
Vodovod  
Kanalizace zakončená na ČOV Třtice

## Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

### Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

RC 1493: Regionální biocentrum V Bahnách

### Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

E36: dvojitě vedení 400 kV Hradec – Řeporyje

### Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

## Pozitiva

## Negativa

### Životní prostředí

Zvýšená hodnota ZPF (vyšší podíl I. a II. TO)  
Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství  
Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství  
Realizovaná revitalizace vodního toku  
Rybniční soustava na loděnici  
Výskyt chmelnic

Velmi nízká lesnatost území obce  
Vysoká míra zornění ZPF  
Vysoký podíl meliorovaných ploch  
Území se zřetelným narušením přírodních struktur (KES < 0,3)

### Hospodářský rozvoj

Téměř nulová nezaměstnanost  
Příznivý vývoj ekonomické základny obce v posledních letech – Agro Mšec  
Provozované zemědělské areály  
Technická infrastruktura zahrnuje vodovod s kvalitním zdrojem vody, kanalizaci a ČOV  
Příznivá dostupnost dálnice D6 a silnice I/16  
Obsluha obcí hromadnou autobusovou dopravou se spojením do spádového sídla Nového Strašecí

Obec není plynofikována  
Zanedbaná silniční infrastruktura, omezená frekvence spojů  
Nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel

# Třtice

## Soudržnost společenství obyvatel

Všechny byty v rodinných domech Velmi mladý bytový fond Příznivý vývoj počtu obyvatel – mírný nárůst Velká migrační atraktivita Příznivá situace ve výstavbě bytů – výrazné tempo bytové výstavby Základní občanská vybavenost – kulturní dům, sportoviště (sportovní plochy, dětské hřiště), ubytování – kemp, obchod, hospoda, specializované prodejny	Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel Vyšší podíl neobydlených bytů Vysoký podíl obyvatel vyjíždějících za prací z obce Obec bez MŠ a ZŠ (vyjíždka do Mšece, Nového Strašecí, Rudy a Kroučové) Obec bez lékaře (vyjíždka do Mšece, Rynholce, Řevničova, Nového Strašecí, Kladna a Rakovníka)
---	---

## Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí	0 (+)
Hospodářský rozvoj	-
Soudržnost společenství obyvatel	-
<b>Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ</b>	<b>3a</b>

## Problémy/závady k řešení v územním plánu

Velmi nízká ekologická stability (Území se zřetelným narušením přírodních struktur (KES < 0,3))  
Vysoký podíl zornění  
Velmi nízká lesnatost zemí  
Vysoký podíl meliorovaných ploch  
Bloky orné půdy na severním okraji území obce ohrožené vodní erozí > návrh na zatravnění (projekt Voda v krajině, vodavkrajine.cz)  
Zemědělská půda jižně a severovýchodně od obce velmi, silně až extrémně ohrožená větrnou erozí  
Intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina, vysoká míra zornění, nízký podíl krajinných prvků  
Regulovaný a napřímený potok V Rači, niva potoka oraná až k břehovým porostům  
Regulovaný a napřímený odtok z rybníků na návsi do rybníka Punčocha ve Mšeci, niva potoka oraná až k břehovým porostům  
Nevzhledný a architektonicky rušivý areál hospody na východním okraji Horní návsi  
Zaniklé/rozorané historické polní cesty na celém území obce, snížená pěší a cyklistická prostupnost volné krajiny mezi Třticemi a okolními lesy  
Urbanisticky neuspořádané veřejné prostranství jinak prostorově velkorysé návsi (Horní náves, Dolní náves), poměrně chaotické uspořádání dopravních ploch a spíše fragmentárních zbytkových ploch zeleně  
Po jižním obvodu sídla Třtice nevhodný ostrý kontakt obytné zástavby s intenzivně oranými poli, absence měkkého přechodu mezi obytnou zástavbou a oranými poli > navrhnout měkký vegetační přechod obytné zástavby do navazující zemědělské krajiny (záhumení krajinný pás)  
Absence plynofikace  
Minimální občanská vybavenost - bez základní a mateřské školy (žáci dojíždí do obcí Nové Strašecí, Mšec), zdravotní péče (dojezd do Nové Strašecí, Mšec, Rakovník, Kladno)  
Absence mateřské školy (obec splňuje spodní práh počtu obyvatel pro udržitelnost mateřské školy)  
Většina obytného území jádrového sídla Třtice leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů  
Východní část obytného území jádrového sídla Třtice leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů