

Šípy



Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **156 | 209 | 160 | 163 | 163**

www.obec-sipy.cz

Obec Šípy leží na jihozápadním okraji správního obvodu ORP Rakovník, cca 13 km jihozápadně od Rakovníka.

Obec je srostlicí třech původně samostatných vsí: Šípy, Milíčov a Bělbožice. V údolí Šípského potoka se nachází samota Šípský mlýn a na Javornici pan Uhrovic mlýn.

Krajina obce je otevřená, mírně zvlněná, prořezaná hlubokými údolími Čistického a Šípského potoka a potoka Javornice. Převážná plocha krajiny obce je intenzivně zemědělsky obhospodařovaná, lesy jsou vázány prakticky výhradně na údolí vodních toků.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1414.

Hodnoty na území obce

Přírodní a krajinné hodnoty

Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko

Biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko

Národní geopark Barrandien

Šípský potok

Javornice

Čistický potok

Kulturně historické hodnoty

Unikátně dochované historické jádro Milíčova, prakticky bez jakýchkoli novodobých změn – štítově orientované chalupy kolem velkorysě trojúhelníkové návsi

Unikátně dochované historické jádro Bělbožic, prakticky bez jakýchkoli novodobých změn – štítově orientované chalupy kolem velkorysě trojúhelníkové návsi

Šípy

Dochované historické jádro sídla Šípy – štitově orientované chalupy a zemědělské usedlosti kolem protáhlé ulicové návsi
Kostel sv. Petra v okovech v Milíčově (NKP) - Na nevelkém hřbitově se zděnou bránou a s márníci je situován barokní kostel se čtvercovým presbytářem a hranolovou zvonící na západě, vrcholící zvoncovitou střešou. Pripomínán kolem poloviny 14. stol. jako farní. Z této doby se zachovalo zdivo presbytáře, vítězný oblouk a část zdiva lodi. V 16. stol. opraven. V první polovině 17. stol. rozšířen. Věž přistavěna r. 1665. V interiéru hlavní oltář s novým obrazem sv. Petra v okovech, boční oltáře zasvěcené sv. Janu Nepomuckému a Immaculatě.

Kaplička u Milíčova

Kaplička Bělbožice

Dochovaný areál historického Uhrovic mlýna

Milíčov č.p. 22 – roubenka

Milíčov č.p. 13 – roubenka

Milíčov č.p. 11 – roubenka

Dochovaný areál historického hospodářského dvora v Šípech – dochovaná barokní sýpka, dochovaná některá původní hospodářská stavení

Civilizační hodnoty

Cykloturistická trasa č. 0043

Červená pěší turistická trasa KČT

Kulturní sál

Hřbitov u kostela sv. Petra v Milíčově

Pohostinství Šípy

Restaurace Apetit v Šípech

Dětské hřiště v Šípech

Fotbalové hřiště v Šípech

Tenisový kurt v Šípech

Obchod se smíšeným zbožím

Retro penzion Šípy – 20 lůžek

Uhrovic mlýn Milíčov – 30 lůžek

Agrofarm Šípy, spol. s r.o. – 25 zaměstnanců

Vodovod částečně – Šípy, Bělbožice

Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

RC 1446: Regionální biocentrum Šípský mlýn

RC 1942: Regionální biocentrum Ostrý vrch

RK 1155: Regionální biokoridor Šípský mlýn - Ostrý vrch

Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

E31: vedení 110 kV Rakovník – Břežany - Kralovice

E40: dvojitě vedení 400 kV Hradec – Chrást

Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

Záměry dle dotazníku obce 2020

Rozšíření vodovodu do Milíčova

Šípy

Pozitiva

Negativa

Životní prostředí

Zvýšená hodnota ZPF (vyšší podíl I. a II. TO)
 Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší
 Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství
 Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství
 Harmonická krajina

Vysoká míra zornění
 Vysoký podíl meliorovaných ploch
 Minimální zalesnění
 Území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1)

Hospodářský rozvoj

Provozované zemědělské areály – Agrofarm
 Obec má vodovod (jen Šípy a Bělbožice) a dešťovou kanalizaci
 V obci se nachází základní občanské vybavení – kulturní sál, dostatečné sportovní plochy (dětské hřiště, sportovní hřiště), smíšené zboží
 Vyšší podnikatelská aktivita obyvatel

Vysoká nezaměstnanost
 Obec bez přímého napojení obce na silnici I. třídy, dopravní spojení zajišťuje silnice III. třídy
 Obec bez výrazné atraktivity pro cestovní ruch a pro turistiku, bez hromadných ubytovacích zařízení
 Obec není plynofikována, obec má zavedený vodovod jen částečně (jen Šípy a Bělbožice)
 Obec není odkanalizována, nemá ČOV
 Periferní poloha obce, velmi špatná dostupnost Rakovníka

Soudržnost společenství obyvatel

Mírný nárůst počtu obyvatel obce

Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel
 Starší bytový fond
 Vysoký podíl neobydlených bytů
 Nulová bytová výstavba v posledním desetiletí
 Obec bez MŠ a ZŠ (vyjíždka do Čisté, Lubné a Zavidova)
 Obec bez lékaře (vyjíždka do Čisté a Rakovníka)

Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí

+

Hospodářský rozvoj

-

Soudržnost společenství obyvatel

-

Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ

3a

Problémy/závady k řešení v územním plánu

Obec zcela bez veřejného základního občanského vybavení
 Brownfields opuštěné zemědělské stavby v poli severně od zemědělského areálu v Šípech
 Zcela nevhodně umístění rozsáhlý zemědělský areál v Šípech, ve vizuálně exponované poloze, na vyvýšeném místě, bez jakéhokoli oddělení od okolní krajiny
 Velmi malý podíl lesů
 vysoká míra zornění zemědělské půdy
 Velké scelené bloky orné půdy
 Nízká ekologická stabilita území (území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1))
 Poměrně řídká cestní síť, řada zaniklých/rozoraných historických cest
 Velmi periferní poloha, špatná dopravní dostupnost
 Absence vodovodu v sídle Milíčov
 Absence plynofikace

Šípy

Absence kanalizace

V těchto obytných sídlech nesplněna pěší docházka požární zbrojnice SDH 1 000 m: Šípy, Bělbožice

Severní část obytného území jádrového sídla Šípy leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Úplná absence dětského hřiště v sídlech Milíčov a Bělbožice – nesplněna pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Absence hřiště pro mladší školní děti na území obytných sídel Bělbožice a Milíčov – nesplněn standard pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů

Absence hřiště pro mládež a dospělé na území obytných sídel Milíčov a Bělbožice – nesplněn standard pěší dostupnosti hřiště pro mládež a dospělé 1 000 m od obytných domů

Nesplněn standard dostupnosti veřejné parkové zeleně (přítomnost v každém obytném sídle) – absence veřejné parkové zeleně v celé obci