

Příčina



Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **187** | **195** | **194** | **197** | **212**

www.pricina.cz

Obec Příčina leží ve středu správního území ORP Rakovník, cca 6 km jihozápadně od Rakovníka. Obec patří k nejmenším v celém správním obvodu. Severní částí obce prochází silnice II. třídy a železniční trať z Rakovníka do Kralovic.

Zástavba obce se rozkládá na prudkém svahu terénního zlomu mezi Rakovnickou pánví a Plaskou pahorkatinou. Jižním okrajem obce prochází výrazný terénní hřeben, který se táhne od Pavlíkova až k Hořovičkám. Východní hranici území obce tvoří údolí Brandského potoka. Krajina obce je prakticky bezlesá, pouze okrajově sem z území sousední obce Petrovice ze západu zasahuje les Nad Kostelem. V krajině dominuje intenzivní zemědělské hospodaření, a to i na poměrně prudkých svazích terénního zlomu.

Sídelní struktura je tvořená jediným obytným sídlem, konkrétně jádrovým sídlem Příčina a areálem pily u silnice II/229, na hranici se sousedním Hvozdem.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1357.

Hodnoty na území obce

Přírodní a krajinné hodnoty

Památný strom Jilm v Příčině

Památný strom Jilm v Příčině

Unikátní výhledy od vodojemu na Příčinu, Senomaty, na panorama pohoří Džbán a na Podkrušnohoří a na panorama Krušných hor a Doupovských hor

Les Nad Kostelem

Údolí Brandského potoka

Rybník na návsi

Kulturně historické hodnoty

Dochovaná urbanistická struktura historického jádra Příčina – shluk chalup a zemědělských usedlostí kolem nepravidelné centrální návsi

Místo narození spisovatele Tomáše Antonína Pánka (1901 – 1983), autor dobrodružných románů pro mládež o letcích a námořnících.

Příčina

Civilizační hodnoty

Železniční trať č. 162 Rakovník – Kralovice (regionální, jednokolejná, neelektrifikovaná)
Silnice II/229 Louny – Rakovník – Kralovice
Společenský dům s kulturním sálem
Obecní knihovna
Hřbitov
Fotbalové hřiště
Truhlárna, pila
Autodoprava
Vodovod

Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

Žádné požadavky nevyplývají

Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

E31: vedení 110 kV Rakovník – Břežany - Kralovice
E35: dvojitě vedení 400 kV Hradec – Mírovka
E40: dvojitě vedení 400 kV Hradec – Chrást

Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

Pozitiva

Negativa

Životní prostředí

Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší
Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství
Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství

Existence poddolovaného území ve větším rozsahu
Nízká lesnatost
Vysoká míra zornění ZPF
V území je nízké zastoupení lokalit se zvýšenou přírodní hodnotou
Území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1)

Hospodářský rozvoj

Obec napojena na železniční trať č. 162 a silnici II/229
Velmi dobrá dostupnost Rakovníka
Vodovod

Nedostatečná technická infrastruktura – jen vodovod, bez kanalizace a plynofikace
Chybějící turistické a cyklistické trasy
Vyšší nezaměstnanost
Velice nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel

Soudržnost společenství obyvatel

Výraznější růst počtu obyvatel
Nízká nezaměstnanost
Všechny byty v rodinných domech

Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel
Vyšší stáří bytové výstavby
Vyšší podíl neobydlených bytů
Slabá bytová výstavba
Vysoký podíl vyjížděky obyvatel za prací mimo obec
Obec bez MŠ s ZŠ (vyjížděka do Lubné a Rakovníka)
Obec bez lékaře (vyjížděka do Petrovic a Rakovníka)

Příčina

Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí	-
Hospodářský rozvoj	-
Soudržnost společenství obyvatel	-
Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ	4

Problémy/závady k řešení v územním plánu

Celá severní část správního území obce (severně od železniční trati) poddolované, s koncentrací starých důlních děl
Nízká lesnatost území
Vysoká míra zornění a malý podíl ekologicky stabilních krajinných prvků
Nízká ekologická stabilita krajiny, nízký podíl ekologicky stabilních ploch (Území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1))
Prakticky všechny bloky orné půdy velmi ohrožená vodní erozí > návrh na zatravnění (projekt Voda v krajině, vodavkrajine.cz)
Obytná zástavba obce nevhodně přímo obklopená oranými poli > konflikt mezi obytnou zástavbou a prašností a zápachem z hospodaření na polích
Obec zcela bez občanského vybavení
Železniční zastávka Příčina mimo území obce, daleko od obytné zástavby obce
Obec s naprosto unikátními dálkovými výhledy do krajiny, avšak ležící zcela mimo turistické trasy a pozornost turistů
Okolí Brantu poddolované, s velkým množstvím starých důlních děl
Absence kanalizace
Absence plynofikace
Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro bydlení (dotazník obce 2020)
Nesplněná dostupnost MŠ – poloměr pěší docházky MŠ 600 m nepokrývá severní část obytného území jádrového sídla Senomaty
Nesplněná dostupnost MŠ – pěší dostupnost MŠ není splněna ve všech prostorově oddělených sídlech Brant, Hostokryje a Nouzov
Severní a jižní část obytného území jádrového sídla Příčina leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů
Nesplněn standard dostupnosti veřejné parkové zeleně (přítomnost v každém obytném sídle) – absence veřejné parkové zeleně v celé obci