

Přerubence



Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **66 | 69 | 71 | 71 | 67**

www.prerubence.cz

Obec Přerubence se nachází zhruba 15 km severovýchodně od Rakovníka, 16 km jihovýchodně od Loun a 18 km západně od Slaného. Ves leží na severovýchodním okraji Přírodního parku Džbán v údolí Pozdeňského potoka, sevřeném návršími Vošková (468 m n. m.) na severu a Střela (482 m n. m.) na jihu. V obci se na potoce nacházejí dva rybníky – Čekalův a Chřást.

Samotné území obce je bezlesé, ale se severu, západu a jihu je území obce sevřené lesními masivy, lesy jsou z obce velmi dobře dostupné.

Obec sestává z jádrového sídla Přerubence a osady Dučice, položené v závěru stejného údolí necelý kilometr západněji. Na východním okraji obce je podél silnice do Bdína oddělená enkláva několika rodinných domků. Tato zástavba prorůstá se zástavbou Bdína.

První písemná zmínka o vsi pochází z roku 1318, kdy zde bývala zemanská tvrz, na níž seděli Zdeněk a Předvoj z Přerubenic.

Hodnoty na území obce

Přírodní a krajinné hodnoty

Přírodní park Džbán

VKP Stráž Kalivody (stráž s bývalými pastvinami, travnaté plochy)

Harmonická členitá kopcovitá krajina

Rybníční soustava a mokřady na Pozdeňském potoce a celá údolní niva potoka

Krajinná osa údolí Pozdeňského potoka

Památný strom Jasan ztepilý

Kulturně historické hodnoty

Dochované historické jádro v Přerubenicích

Dochované historické sídlo Dučice

Křížek s ukřižovaným Kristem na návsi v Přerubenicích

Výklenková kaple z roku 1889 na návsi v Dučici

Přerubence č.p. 15 – původní hrázdný dům, dnes omítnutý, příklad místně tradičního lidového stavitelství

Civilizační hodnoty

Obecní knihovna

Hřbitov

Dětské hřiště

Přerubence

Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

R02: Dálkovod IKL (přípolož/zkapacitnění v koridoru)
NC 21: Nadregionální biocentrum Pochvalovská stráž

Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

NC 21: Nadregionální biocentrum Pochvalovská stráž (úprava rozsahu)

Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

Záměry dle dotazníku obce 2020

Sportoviště

Pozitiva

Negativa

Životní prostředí

Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší
Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství
Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství
Harmonická krajina Přírodního parku Džbán

Existence poddolovaného území nebo deponií ve větším rozsahu
Téměř žádné lesy (ale lesy obklopují celé území obce)
Nízká kvalita ZPF (vyšší podíl IV. a V. TO)
Území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1)
Vysoká míra zornění

Hospodářský rozvoj

Provozované zemědělské areály
Příznivá dostupnost silnice I. třídy I/16.
Obsluha hromadnou autobusovou dopravou se spojením do spádového sídla Nového Strašecí
Velmi vysoká podnikatelská aktivita obyvatel

Chybějící technická infrastruktura – obec je bez vodovodu, kanalizace a není plynofikována
Velmi vysoká nezaměstnanost

Soudržnost společenství obyvatel

Mírný nárůst počtu obyvatel obce
Všechny byty v rodinných domech
Výstavba několika nových bytů v posledních 10 letech
Občanské vybavení – knihovna

Minimální občanská vybavenost – bez základní a mateřské školy (žáci dojíždějí do obcí Řevničov a Mšec), bez sportovního vybavení, ubytovacího nebo stravovacího zařízení
Obec bez MŠ s ZŠ (vyjíždka do Řevničova a Mšece)
Obec bez lékaře (vyjíždka do Řevničova a Mšece)
Výrazný pokles počtu obyvatel
Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel
Poměrně starý bytový fond
Velmi vysoký podíl neobydlených bytů – velké množství bytů využívané pro individuální rekreaci

Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí

-

Hospodářský rozvoj

-

Soudržnost společenství obyvatel

-

Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ

4

Přerubence

Problémy/závady k řešení v územním plánu

Nízká ekologická stabilita území (území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1))

Extenzivně využívaný zemědělský areál charakteru brownfields na jižním okraji obce, v izolované poloze mimo vazbu na zástavbu sídel > zvážit jeho úplnou asanaci

Extenzivně využívaný zemědělský areál charakteru brownfields na severní okraji zástavby obce > vzhledem k vazbě na jádrové sídlo Přerubence zvážit možnost konverze a využití

Prakticky všechny bloky orné půdy na území obce (všechny bloky přiléhající po obvodu správního území obce k hranicím lesa) velmi ohrožené vodní erozí > návrh na zatravnění (projekt Voda v krajině, vodavkrajine.cz)

Zemědělská půda západně, jižně a východně od obce silně až extrémně ohrožená větrnou erozí

Riziko narušení unikátně zachované historické struktury zástavby sídel novou zástavbou či nevhodnými přestavbami, zejména v případě pořízení územního plánu (hrozba vymezení nevhodných rozvojových ploch pro zástavbu) > důsledně chránit a kultivovat dochovanou historickou strukturu zástavby

Stará důlní díla > nutno posoudit hodnotu starých důlních děl z hlediska jejich hodnoty kulturní, historické či přírodní a možnosti využití např. jako atraktivit pro rozvoj cestovního ruchu

Plochy s deponiemi ve volné krajině obce (ve vazbě na dřívější hlubinné doly)

Přerušené/rozorané některé historické cesty mezi jádrovým sídlem Přerubence a okolními lesy na severu a jihu od obce.

Absence centrálního veřejného prostranství obce (návsí nebo jiného veřejného komunitního prostoru sloužícího pro setkávání a rekreaci obyvatel obce)

Neuspořádaná a zanedbaná náves v Dučici

Absence sportoviště

Chybějící technická infrastruktura – obec je bez vodovodu, kanalizace a není plynofikována

Absence vodovodu

Absence kanalizace

Absence plynofikace

Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro bydlení (dotazník obce 2020)

V těchto obytných sídlech nesplněna pěší docházka požární zbrojnice SDH 1 000 m: Dučice

Většina obytného území jádrového sídla Přerubence leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Úplná absence dětského hřiště v sídle Dučice – nesplněna pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů.

Nesplněn standard pěší dostupnosti hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů – absence hřiště pro mladší školní děti na území celé obce

Nesplněn standard pěší dostupnosti hřiště pro mládež a dospělé 1 000 m od obytných domů – absence hřiště pro mládež a dospělé na území celé obce

Sídlo Dučice leží mimo pěší docházku zastávek VHD

Nesplněn standard dostupnosti veřejné parkové zeleně (přítomnost v každém obytném sídle) – absence veřejné parkové zeleně v obytném sídle Přerubence