

# Pavlíkov



## Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **1 084** | **1 067** | **1 063** | **1 037** | **1 050**

[www.pavlikov.cz](http://www.pavlikov.cz)

Městys Pavlíkov leží v centrální části správního obvodu ORP Rakovník, cca 5 km jihovýchodně od Rakovníka. Správní území městyse je plošně značně rozsáhlé, sahá od severu od údolí Skelnohuťského potoka až téměř k údolí Berounky u Nezabudic.

Severojižní osu obce tvoří silnice II/233 z Rakovníka do Plzně. Údolím Rakovnického potoka, v severní části obce, prochází železniční trať č. 174 z Berouna do Rakovníka.

Krajina obce je s ohledem na rozlehlost správního území obce velmi rozmanitá a proměnlivá. Severní část krajiny obce, severně od Rakovnického potoka, pokrývají křivoklátské lesy. Krajina je zde značně členitá, kopcovitá. Křivoklátské lesy pak zasahují ještě na úplný jihovýchodní okraj správního území obce, okolo soutoku Všetatského a Tyterského potoka. Zbytek správního území obce je tvořen otevřenou intenzivně zemědělsky obhospodařovanou krajinou.

Jádem sídelní struktury městyse je obytné sídlo Pavlíkov, které se postupně rozvinulo v období mezi léty 1200 a 1341. K obci dále náleží obytná sídla Skřivaň, dříve samostatná obec, o níž je první zmínka z roku 1355, dále Ryšín, která tvořila až do připojení k Pavlíkovu samostatnou obec společně s Chludem, dále Chlum a Dolní Chlum a Tytry, vůbec jedno z nejstarších doložených sídel na území městyse. K sídelní struktuře městyse dále náleží enkláva Na Hané a areál ubytovny Na Hané na hranici s Rakovníkem, dvě chatové osady v údolí Rakovnického potoka a samoty U Skoupých, Děvín, Loučný mlýn, Žákův mlýn, V Habrovém Loužku či Tyterský mlýn. V lese na Oboře v severní části obce se nachází rozsáhlý vojenský areál.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1422.

## Hodnoty na území obce

### Přírodní a krajinné hodnoty

Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko

Biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko

Národní geopark Barrandien

Ptačí oblast Křivoklátsko

Tyterský potok

# Pavlíkov

Údolí Tyterského potoka

Všetatský potok

Zábranský rybník v Pavlíkově

Křivoklátské lesy

Rakovnický potok

Kaňon Rakovnického potoka

Romantické údolí Jalového potoka

Teplostráňský potok

Sibův luh

Pavlíkovské vršky – výrazná terénní hrana nad údolím Jalového potoka mezi Rakovníkem a Pavlíkovem

Pořízení Komplexní pozemkové úpravy pro k.ú. Pavlíkov (2007)

Probíhající pořízení Komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Tytry a Skřivaň

## Kulturně historické hodnoty

Unikátně dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Pavlíkov – chalupy a zemědělské usedlosti se sedlovými střechami, okapově orientované do plošně rozsáhlé obdélné návsi, uvnitř částečně zastavěné

Unikátně dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Chlum – ves středověkého založení s drobnou vřetenovitou návsi, s chalupami se sedlovými střechami a štítovou orientací do návsi

Unikátně dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Dolní Chlum – mladší výstavba ze začátku 19. století s pravidelným uspořádáním chalup se sedlovými střechami a štítovou orientací do ulicové návsi

Unikátně dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Ryšín – ulicová zástavba chalup se sedlovými střechami a štítovou orientací do ulice

Unikátně dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Skřivaň – chalupy a zemědělské usedlosti se sedlovými střechami, štítově orientované do velkorysé obdélné návsi, uvnitř částečně zastavěné

Dochovaná urbanistická i stavební struktura historického jádra sídla Tytry

Dochovaná urbanistická struktura chalupnické zástavby kolem Žákova mlýna, v údolí Rakovnického potoka

Pravidelná ulicová zástavba okapově orientovaných domů na severním okraji Pavlíkova

Chlum č.p. 2, 4, 5, 8, 9, 17 a č. ev. 2 – Roubené chalupy, často „v kožichu“, se zděnými branami s rovným nebo klenutým nadpražím

Chlum č.p. 1 – hloubkově orientovaný přízemní klasicistní dům s mladším patrovým stavením usedlosti

Chlum č.p. 11 – usedlost se stavbami s eklektickými fasádami

Kaplička na návsi v Chlumu

Výklenková kaple v Ryšíně

Kostel sv. Štěpána (NKP) – Renesanční kostel s řadou poměrně ojediněle zachovaných prvků je situován na hřbitově v mírně vyvýšené poloze nad vsí. K obdélné lodi přiléhá trojboce zakončený presbytář s vnějšími opěráky, na který navazuje barokní válcová apsida. Vnitřek plochostropý.

Zámek Skřivaň č.p. 13 (NKP) – V jádru renesanční zámek s hospodářským dvorem vznikl na místě středověké tvrze. Upraven byl klasicistně v 19. století a necitlivě modernizován ve 2. pol. 20. stol. První zpráva o tvrzi pochází z roku 1380, byla postavena bratry Kuneši. V následujících letech se majitelé často střídali a v letech 1596-1608 byla tvrz přestavěna na renesanční zámek. V současné době je zámek v soukromém vlastnictví a je nepřístupný.

Sloup se sochou sv. Isidora (NKP) – Barokní kamenný světecký sloup z 1. pol. 18. stol. stojí u cesty v extravilánu. Na hranolovém podstavci se tyčí sloup s toskánskou hlavicí se soškou sv. Isidora, dnes deponovanou na jiné místě.

Roubený chlév usedlosti č.p. 4 – Roubená přízemní hospodářská stavba v usedlosti krytá sedlovou střechou.

Kostel sv. Kateřiny Pavlíkov – Cenný barokní kostel s centralizujícím rozšířením střední části lodi. Výrazně členěné průčelí vrcholí vtaženou věží. Závěr má podobu apsidy. Významný mobiliář v klenutém interiéru.

Pavlíkov č.p. 39 a 40 – tradiční křivoklátské chalupy s dřevěným štítem

Skřivaň č.p. 42, 43, 44, 47, 48, 62 – tradiční křivoklátská zděná chalupa

Skřivaň č.ev. 1, 6, 10, 12, č.p. 2, 19 – roubené chalupy, lidová architektura

Skřivaň č.ev. 7 – zděná chalupa s lomenicí

Skřivaň č.ev. 7 – rodná chalupa herce Karla Šímy-Šimanovského, na průčelí domu je pamětní deska

Galerie Anderle – retrospektivní expozice tvorby zdejšího rodáka, světoznámého grafika a malíře Jiřího Androleho (nar. 1936)

# Pavlíkov

Muzeum veteránů Pavlíkov - Muzeum vzniklo v roce 2007 a návštěvníkům představuje historické motorky české výroby značek ČZ, Jawa, Eso, Praga, Ogar, Orion, Premier, Manet, Laurin & Klement a mnoho dalších. Ze zahraničních strojů jsou zde zastoupeny motorky z Německa, Belgie, Velké Británie, Švédska, USA a Indie. Je zde vystavena motorka, na níž jezdili medvědi ve filmu Šest medvědů s Cibulkou nebo pozlacené motorky, jež se za totality vyráběly pro Vatikán. Dále jsou v muzeu k vidění stroje a nářadí používané v domácnosti a hospodářství před rokem 1950.

Rodiště světoznámého grafika a umělce Jiřího Andrlého (nar. 1936)

Rozhledna Senecká hora – rozhledna na Senecké hoře byla vystavěna v letech 2014-2015 podle projektu Ing. arch. Eugena Točíka. Je vysoká 21,5 metrů. První vyhlídkový ochoz se nachází ve výšce 7,9 metru, druhý ve výšce 18,4 metru

## Civilizační hodnoty

Železniční trať č. 174 Beroun – Rakovník (celostátní, jednokolejná, neelektrifikovaná)

Železniční zastávka Chlum u Rakovníka na železniční trati č. 174

Silnice II/227 Žatec – Rakovník – Rostoky

Silnice II/233 Rakovník – Radnice – Plzeň

Cyklostezka Rakovník – Pavlíkov podél Jalovéhoho potoka

Cykloturistická trasa č. 201

Cykloturistická trasa č. 0046

Cykloturistická trasa č. 0103

Greenway Berounka – Střela

Červená pěší turistická trasa KČT

Modrá pěší turistická trasa KČT

Žlutá pěší turistická trasa KČT

Základní škola Pavlíkov – 1. stupeň

Mateřská škola Pavlíkov

Pošta Pavlíkov

Kulturní dům Pavlíkov

Obecní knihovna a kulturní dům v Chlumu

Obecní knihovna Skřivavě

Praktický lékař pro dospělé

Hřbitov v Pavlíkově

Hřbitov ve Skřivani

Fotbalové hřiště v Pavlíkově

Fotbalgolfové hřiště v Pavlíkově

Tenisový kurt u fotbalového hřiště v Pavlíkově

Univerzální sportovní hřiště v Chlumu

Dětské hřiště na návsi v Pavlíkově

Dětské hřiště na návsi v Skřivani

Rekreační zařízení Chalupa Pavlíkov

Cukrárna v budově obecního úřadu

Občerstvení na Hřišti v Pavlíkově

Samoobsluha JEDNOTA v Pavlíkově

Ekologická farma Zámek Skřivavě

Kadeřnictví

Květinářství

Ráj kutilů U Bobra

2 autoservisy

Palivo Pavlíkov – prodej paliva a autodoprava

Soukromý zemědělec Luboš Vrtilka a Václav Lapka

Vodovod částečně – Pavlíkov, Chlum, Ryšín

Kanalizace částečně – jen Pavlíkov, kde je také ČOV

# Pavlíkov

## Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

### Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

RC 1496: Regionální biocentrum Ryšín  
RC 544248: Regionální biocentrum Ulíř  
RK 6005: Regionální biokoridor Uhlíř - Ryšín

### Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

Žádné požadavky nevyplývají

### Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Městys nemá strategický plán

### Záměry dle dotazníku obce 2020

Vodovod v sídlech Tytry a Skřivaň (2022)

### Pozitiva

### Negativa

#### Životní prostředí

Příznivá lesnatost území  
Území relativně vyvážené (KES > 1)  
Nadprůměrné zastoupení lokalit se zvýšenou přírodní hodnotou – CHKO Křivoklátsko  
Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší  
Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství  
Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství  
Existence vodního zdroje na území obce

Existence poddolovaného území ve větším rozsahu  
Negativní vlivy silniční dopravy na zastavěné území centra obce

#### Hospodářský rozvoj

Inženýrská vybavenost – částečná vodovod, částečná kanalizace  
Dopravní dostupnost obce zajištěna přímou vazbou na silnici II. třídy > výborná dostupnost Rakovníka  
Místní zemědělská zařízení, dostupnost pracovní příležitosti a v nedalekém Rakovníku  
Turistické atrakce – CHKO Křivoklátsko, rozhledna Senecká hora, muzeum veteránů, Galerie Anderle

Existence nevyužitých ploch bývalých zemědělských areálů – typu brownfield  
Absence kanalizace a vodovodu v oddělených sídlech mimo Pavlíkov  
Chybějící plynofikace vzhledem k atraktivnosti obce pro bydlení  
Vyšší nezaměstnanost  
Nižší míra podnikatelské aktivity obyvatel

#### Soudržnost společenství obyvatel

Občanská vybavenost – MŠ, 1. stupeň ZŠ, lékařská péče, potraviny, kulturní sál, knihovna, sportovní hřiště, muzeum, pohostinství  
Poměrně mladý bytový fond  
Příznivé tempo bytové výstavby  
Vyšší míra individuální rekreace v některých místních částech

Mírný pokles počtu obyvatel  
Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel  
Vyšší podíl neobydlených bytů

# Pavlíkov

## Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí	0 (+)
Hospodářský rozvoj	+
Soudržnost společenství obyvatel	+
<b>Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ</b>	<b>1</b>

## Problémy/závady k řešení v územním plánu

Zástavba mezi Dolním Chumem a Ryšínem v aktivní zóně záplavového území

Brownfields zemědělský areál v centru Pavlíkova (naproti obecnímu úřadu)

Brownfields plošně rozsáhlý zemědělský areál na východním okraji zástavby Pavlíkova

Brownfields zemědělský areál na severním okraji Chlumu

Brownfields zemědělský areál na východním okraji Skřivani

Brownfields zemědělský areál na jižním okraji Tyter

Brownfields areál ubytovny Na Hané

Brownfields vojenský areál Obora

Brownfields zemědělský areál na severním okraji Chlumu

Dopravně frekventovaný průjezdný úsek silnice II/233 středem zástavby Pavlíkova > hluk vibrace, emise, snížení bezpečnosti pohybu chodců a cyklistů, snížení kvality prostředí návsi

Architektonicky rušivý objekt úřadu městyse na návsi v Pavlíkově

Negativní výšková a hmotová dominanta nevyužité kancelářské budovy v zemědělském areálu na návsi v Pavlíkově

Nízká ekologická stabilita, vysoká míra zornění a nízký podíl ekologicky stabilních krajinných prvků v zemědělské krajině okolo Pavlíkova a mezi Pavlíkovem a Tytrami a Skřivani

Velké množství zaniklých/rozoraných polních cest, zejména pak okolo Pavlíkova a severně od Tyter a Skřivaně > nízká míra prostupnosti volné krajiny obce pro chodce a cyklisty mimo silnice

Vysoká míra zornění v kombinaci s plošně příliš velkými bloky orné půdy, zejména okolo Pavlíkova a severně od Tyter a Skřivaně

Prakticky všechna svažitá oraná pole okolo Chumu a Ryšína a okolo Tyter a Skřivaně velmi silně ohrožená vodní erozí > návrh na zatravnění (projekt Voda v krajině, vodavkrajine.cz)

Zástavba sídla Skřivň ohrožená bleskovými povodněmi ze svažitých polí nad zástavbou

Absence vodovodu v sídlech Tytry a Skřivaň

Absence kanalizace v sídlech Chlum, Ryšín, Tytry a Skřivaň

Absence plynofikace

Nesplněný standard dostupnosti MŠ – poloměr pěší docházky MŠ 600 m nepokrývá severní část obytného území jádrového sídla Pavlíkov

Nesplněný standard dostupnosti MŠ – pěší dostupnost MŠ není splněna ve všech prostorově oddělených sídlech Tytry, Skřivaň, Chlum a Ryšín

V těchto obytných sídlech nesplněna pěší docházka požární zbrojnice SDH 1 000 m: Ryšín, Dolní Chlum

Většina obytného území jádrového sídla Pavlíkov leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Úplná absence dětského hřiště v sídlech Chlum, Dolní Chlum a Ryšín – nesplněna pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Většina obytného území jádrového sídla Pavlíkov leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů

Absence hřiště pro mladší školní děti na území obytných sídel Dolní Chlum, Ryšín a Tytry – nesplněn standard pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů

Západní okraj obytného území jádrového sídla Pavlíkov leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mládež a dospělé 1 000 m od obytných domů

Absence hřiště pro mládež a dospělé na území obytného sídla Tytry – nesplněn standard pěší dostupnosti hřiště pro mládež a dospělé 1 000 m od obytných domů

Sídlo Ryšín leží mimo pěší docházku zastávek VHD

Nesplněn standard dostupnosti veřejné parkové zeleně (přítomnost v každém obytném sídle) – absence veřejné parkové zeleně v obytných sídlech Dolní Chlum, Chlum, Ryšín, Tytry, Skřivaň