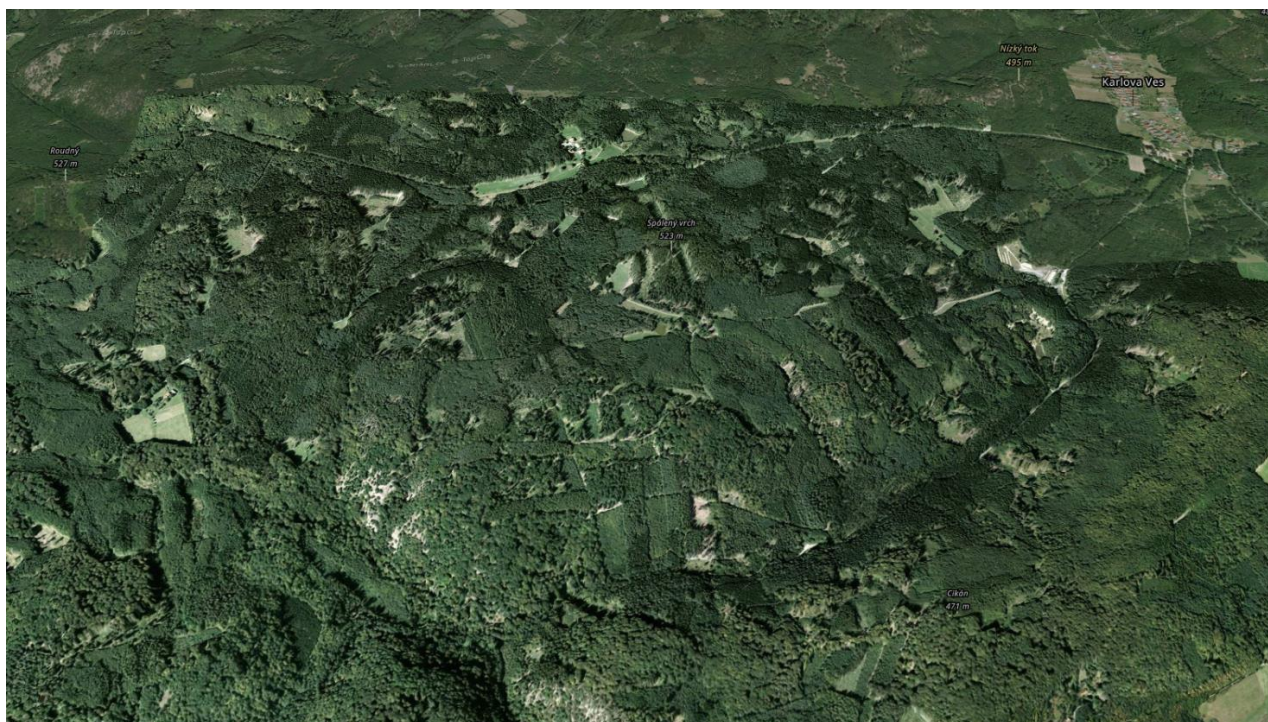


Karlova Ves



Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2011 | 2013 | 2015 | 2017 | 2019: **135 | 133 | 130 | 129 | 135**

www.kalovaves.cz

Karlova Ves leží na jižním okraji správního obvodu ORP Rakovník, zhruba 16 km jihovýchodně od Rakovníka a 15 km severozápadně od Berouna.

Karlova Ves je jednou z populačně nejmenších obcí celého správního obvodu ORP Rakovník.

Prakticky celé území obce je zalesněné křivoklátskými lesy. Západní okraj správního území obce tanguje kaňon řeky Berounky.

Jádrové sídlo Karlova Ves, pravidelně založená Fürstenbergy podél silnice, je situováno v severovýchodním cípu správního území obce. Pod zříceninou hradu Týřov se u Berounky nachází malá chatová osada. Uprostřed lesů se nachází samota Jelenec. Na jižním okraji přesahují na území Karlovy Vsi zástavba obce Broumy V Luhů.

Obec Karlova Ves mezi velmi mladá sídla, její vznik spadá až do období novověku. Ves byla založena v místě zvaném U Buku na popud majitele křivoklátského panství knížete Karla Egona II. z Fürstenberka. Jako datum založení se udává rok 1826 či 1828. Na počátku bylo po obou stranách cesty pod knížecí cihelnou vyměřeno 26 stavení, do nichž se stěhovali osadníci z Nezabudic, Žloutovic a Všetat, vesměs dřevaři a zemědělství dělníci na panských statcích. Ve druhé polovině 19. století a počátkem století 20. spadala vesnice, tehdy nazývaná Karloves, pod obec Broumy, později se stala samostatnou obcí, již zůstává podnes, vyjma období 1. ledna 1980 až 23. listopadu 1990, kdy tvořila část obce Křivoklát.

Hodnoty na území obce

Přírodní a krajinné hodnoty

Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko

Biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko

Národní geopark Barrandien

Evropsky významná lokalita Týřov – Ouporský potok – kontinentální opadavé křoviny (40A0); panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*) (6190); extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) (6510); střeoevropské silikátové sutě (8150); chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů (8220); bučiny asociace *Luzulo-Fagetum* (9110); bučiny asociace *Asperulo-Fagetum* (9130); dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum* (9170); lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklicích (9180); smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) (91E0); dvouhrotec zelený (*Dicranum viride*); kovařík fialový (*Limoniscus violaceus*); rak kamenáč (*Austropotamobius torrentium*)

Karlova Ves

Ptačí oblast Křivoklátsko – Populace včelojeda lesního, výra velkého, kulíška nejmenšího, ledňáčka říčního, žluny šedé, strakapouda prostředního, lejska malého, lejska bělokrkého a jejich biotopy

Národní přírodní rezervace Týřov – Jedná se o geologicky různorodé území s bohatou faunou a flórou. V oblasti se vyskytují území s bezlesím, tzv. pleše. Z flóry se zde vyskytuje na 5 druhů cévnatých rostlin, 11 zvláště chráněných. Z nich se to například až 400 zástupců tisu červeného nebo měsíčnice vytrvalé. V čistých vodách můžeme pozorovat vzácného raka kamenáče nebo vranku obecnou.

Památný strom Dub Buben

Týřovické skály - Mohutné skály nad řekou Berounkou. Jsou tvořeny andezitovými lávami z období svrchního kambria, tedy z nejstarších prvohor.

Romantické a malebné hluboké údolí řeky Berounky

Řeka Berounka

Kaňon řeky Berounky

Hluboké údolí Úpořského potoka

Týřovické vodopády – Malé a nevýrazné vodopády na bezejmenném potoku protékajícím pod zříceninou hradu Týřov.

Křivoklátské lesy

Kulturně historické hodnoty

Zřícenina hradu Týřov, včetně předsunutě bašty a podhradního mlýnce (NKP) – Zřícenina význačného raně gotického královského hradu dvoudílné dispozice - přední s válcovými věžemi a zadní s hlavní válcovou věží a věžovým palácem. Areál doplňuje předsunutá bašta a zbytky podhradního mlýna.

Unikátně dochovaná historická urbanistická struktura pravidelně založené ulicové chalupnické zástavby Karlovy Vsi – pravidelná zástavba chalup se sedlovou střechou a štítovou orientací do ulice (zástavba po obou stranách ulice); zcela nové založení pravidelné zástavby obce Karlova Ves podél ulice iniciovali Fürstenbergové (podobně jako zástavy Branova, Amalína, Nového Domu či Kostelíka

Vila Karlova Ves č.p. 41 – Vila postavená roku 1931 v empírovém stylu se vymyká svým vzhledem běžným venkovským stavbám. Nechala si ji jako rodinné sídlo postavit M. Dvořáková podle návrhu Dr. Zdeňka Macka.

Hrad Týřov – místo dvou pobytů básníka K. H. Máchy

Památník levicového novináře, spisovatele, dramatika a básníka Antonína Macka (1872 – 1923), který sem v meziválečném období jezdil na letní byt.

Civilizační hodnoty

Cykloturistická trasa č. 303

Modrá značená pěší turistická trasa KČT

Žlutá značená pěší turistická trasa KČT

Dětské hřiště

Obecní knihovna

Hasičská zbrojnice sboru dobrovolných hasičů

Multifunkční hřiště

Koupaliště požární nádrž

Vodovod, vodojem na území obce

Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2

NC 23: Nadregionální biocentrum Týřov - Křivoklát

Požadavky na změny v území vyplývající z rozpracované Aktualizace č. 3 ZÚR Středočeského kraje (návrh pro SJ)

NC 23: Nadregionální biocentrum Týřov – Křivoklát (úprava rozsahu)

Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

Karlova Ves

Pozitiva

Negativa

Životní prostředí

Mimořádně vysoká lesnatost území – téměř celé území obce pokryté masivem lesa
 Jen nepatrná část volné krajiny je intenzivně zemědělsky obhospodařovaná
 Nadprůměrné zastoupení lokalit se zvýšenou přírodní hodnotou
 Území přírodní (KES > 3, extrémně vysoký KES)
 Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší
 Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství – všechny vodní toky protékají lesy
 Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství

Hospodářský rozvoj

Turisticky velmi atraktivní obec v CHKO Křivoklátsko a podél toku řeky Berounky, četné objekty individuální rekreace a ubytování – zřícenina hradu Týřov, národní přírodní rezervace, zámeček
 Obec je obsloužena hromadnou autobusovou dopravou se spojením do spádového sídla
 Vodovod

Nedostatečná technická infrastruktura - pouze vodovod, bez kanalizace, bez plynofikace
 Obtížná komunikační dostupnost obce (silnice III. třídy) – obec ve značně periferní poloze
 Prakticky úplná absence práce na území obce
 Vyšší míra nezaměstnanosti
 Velmi nízká míra podnikatelské aktivity

Soudržnost společenství obyvatel

Existující urbanistické a architektonické hodnoty
 Téměř všechny byty v rodinných domech
 Mladý domovní fond
 Příznivé tempo bytové výstavby

Stagnace až velmi mírný pokles počtu obyvatel
 Velmi nepříznivá věková struktura obyvatel – velmi vysoký podíl obyvatel starších 65 let
 Nízká míra dokončených bytů v obci (v posledním desetiletí)
 Obec bez mateřské školy i základní školy (vyjíždka do obcí Křivoklát, Roztoky, Beroun)
 Obec bez lékaře (vyjíždka do obcí Křivoklát, Rakovník, Beroun)
 Obec zcela bez pracovních příležitostí (vyjíždka za prací do obcí Roztoky, Beroun, Rakovník, Žebrák)
 Velké množství neobydlených bytů, využívaných pro individuální rekreaci

Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Životní prostředí

+

Hospodářský rozvoj

-

Soudržnost společenství obyvatel

-

Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ

3a

Problémy/závady k řešení v územním plánu

Obec prakticky bez občanského vybavení
 Absence plošně vyhovujícího (cca 0,5 – 1 ha) parkového veřejného prostranství pro každodenní rekreaci obyvatel obce a pro možnost pořádání obecních akcí
 Obtížná dopravní dostupnost obce, obce na úplné periférii
 Brownfields blíže neurčený areál uprostřed lesa
 Obec zcela bez pracovních příležitostí (vyjíždka za prací do obcí Roztoky, Beroun, Rakovník, Žebrák)

Karlova Ves

Snižování počtu spojů autobusové dopravy

Nedostatek rozvojových ploch pro bydlení (dotazník obce 2020)

Absence kanalizace

Absence plynofikace

Dopravní obslužnost obce veřejnou hromadnou dopravou je nevyhovující ve vztahu k času zahájení a konce vyučování ve spádové základní škole.

Nesplněný standard dostupnosti centra denních služeb / denního stacionáře (dojíždka 30 min IAD)

Severní a jižní část obytného území sídla Karlova Ves leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů.