

# A Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Olešná B8 - parcelace
- b) místo stavby: p.č. 434/1 a p.č. 434/4, k.ú. Olešná u Rakovníka  
pozn.: v rámci projektu dochází k rozdělení p.č. 434/1 na parcely č.:  
434/1 a 434/7 až 434/67
- c) předmět projektové dokumentace:
  - parcelace lokality
  - místní komunikace
  - technické sítě: tlaková kanalizace včetně přípojek, vodovod včetně přípojek,  
dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, datové kably

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

### A.1.3 Údaje o zpracovateli stavební dokumentace

projektant(A,B,C,D.1, D.2, D.3, , D.2):

D.4 a D.5 Tlaková kanalizace, vodovod

## **A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení**

D.1 – komunikace

D.3 – dešťová kanalizace

D.4 – vodovod

D.5 – tlaková kanalizace

D.6 – veřejné osvětlení

D.7 – vegetační úpravy

## **A.3 Seznam vstupních údajů**

- územní plán obce Olešná
- geologický průzkum
- hydrogeologický průzkum
- geodetické zaměření
- zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhláška č.268/2009 a č. 20/2012 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- mapové podklady inženýrských sítí a vyjádření správců sítí
- prohlídka a zaměření pozemku

Rakovník, listopad '19



# B Souhrnná technická zpráva

## **B.1 Popis území stavby**

### a) charakteristika území a stavebního pozemku

Lokalita B8 se nachází na jihu obce Olešná. Ohraničená je od severu stávající zástavbou, od západu cyklostezkou a stávající zástavbou, od jihu lesem a o východu komunikací Olešná-Rakovník.

Lokalita je projektem rozparcelována pro zástavbu rodinnými domy včetně dopravní obslužnosti.

Lokalita se dopravně napojí na východě na silnici Olešná/Rakovník. Na severo-západě na stávající místně obslužnou komunikaci. Na jiho-západě zůstane napojení na cyklostezku.

Stávající využití pozemku p.č. 434/1 je orná půda, p.č. 434/4 pak ostatní komunikace.  
pozn.: v rámci projektu dochází k rozdelení p.č. 434/1 na parcely č.:  
434/1 a 434/7 až 434/67

### b) soulad s územním rozhodnutím

dokumentace je řešena sloučeným územním a stavebním řízením.

### c) soulad s územně plánovací dokumentací

lokalita je rozparcelována v souladu s územním plánem na stavební pozemky o výměře nejméně 800 m<sup>2</sup>.

Obslužná komunikace lokality vede při západní hranici dle územního plánu. Dále vede pod jižními parcelami pod lesem v zóně určené pro výstavbu rodinných domů což je v souladu s územním plánem. Pruh pozemků 9m od hranice lesa bude rozparcelován, ale zůstane zachován typ pozemků jako orná půda. Tyto pozemky nebude v souladu s aktuálním zněním územního plánu možné oplotit.

### d) vydaná rozhodnutí o povolení výjimky

projekt si nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využití území.

### e) informace o zohlednění závazných stanovisek

v době vypracování stavební dokumentace nebyla známy požadavky vyplývající ze závazný stanovisek dotčených orgánů.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- geologický průzkum
  - hydrogeologický průzkum
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů  
Pozemek neleží v historicky ani přírodně či krajně chráněném území.
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,  
Stavební pozemek neleží v záplavovém území ani není poddolovaným územím.
- i) vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Stavba zásadně neovlivňuje okolní pozemky.  
Dopravní napojení ze stávající cyklostezky budou zachovány.  
Dešťové vody z veřejných zpevněných ploch budou zasakovány v řešené lokalitě. V rámci stavby bude opravena strouha podél komunikace Olešná/Rakovník nacházející se převážně na pozemku investora. Tato strouha v současnosti slouží, díky pozici v nejnižším bodě, pro odvodnění lokality při přívalových deštích.  
Strouha bude sloužit jako bezpečnostní přepad ze vsaku dešťových vod. Tedy si zachová stávající funkci odvodu přebytečných dešťových vod při přívalových deštích.
- j) požadavky asanace, demolice, kácení dřevin  
Na staveništi nebude prováděno bourání objektů, nebo kácení vzrostlé zeleně.
- k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa  
Stavbou nedojde k záboru pozemků s funkcí lesa. Zpevněné plochy komunikací budou vyjmuty ze ZPF.
- l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu a možnost bezbariérového přístupu ke stavbě)  
Lokalita se dopravně napojí na východě na silnici Olešná/Rakovník p.č. 672/1. Na severo-západě na stávající místně obslužnou komunikaci p.č. 669/2. Na jih-západě zůstane napojení na cyklostezku.
- Lokalita je bezbariérově přístupná a umožňuje bezbariérový přístup k jednotlivým parcelám.
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice  
Připojení jednotlivých parcel v lokalitě na tlakovou kanalizaci je podmíněno dokončením zkapacitnění čistírny odpadních vod (ČOV).

**n) seznam pozemků, na kterých se stavba provádí**

- p.č. 434/4, k.ú. Olešná u Rakovníka

Obec Olešná, č. p. 8, 26901 Olešná – (v současnosti je řešen převod)

- p.č. 434/1, k.ú. Olešná u Rakovníka

pozn.: v rámci projektu dochází k rozdělení p.č. 434/1 na parcely č.:

434/1 a 434/7 až 434/67

**o) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Projektem vnikají ochranná pásma technických sítí na p.č. 434/1 a p.č. 434/4.

**p) seznam sousedních pozemků**

Olešná u Rakovníka; p. č. st. 151

Vlastnické právo Podíl

11/12

Olešná u Rakovníka; p. č. st. 152

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 434/2

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 434/3

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 434/5

Vlastnické právo Podíl

1/4

1/2

1/4

Olešná u Rakovníka; p. č. 440

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 453/1

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 669/2

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 672/1

Vlastnické právo Podíl

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. st. 152

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/15

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/22

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/27

Vlastnické právo Podíl

1/2

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/28

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/29

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/30

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 419/31

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 431/4

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 431/6

Vlastnické právo Podíl

1/2

Olešná u Rakovníka; p. č. 453/1

Vlastnické právo Podíl

Olešná u Rakovníka; p. č. 669/2

Vlastnické právo Podíl

## B.2 Celkový popis stavby

Jedná se o parcelaci lokality B8 v Olešné u Rakovníka včetně zasíťování a dopravních komunikací.

Lokalita vytváří 47 stavebních parcel pro rodinné domy.

Zasíťování bude tvořeno: tlakovou kanalizací s přípojkami, vodovodem s přípojkami, dešťovou kanalizací se zasakováním, veřejným osvětlením a datovými kabely.

Projekt řeší také zkapacitnění stávajícího rádu tlakové kanalizace v obci nutného pro novou lokalitu.

Rozvod elektřiny bude řešen samostatným projektem distributora.

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

řešená stavba je:

- a) novostavba
- b) technické sítě a dopravní komunikace pro lokalitu rodinných domů
- c) trvalá stavba
- d) pro stavbu nebyla vydána výjimka z technických požadavků stavby ani z požadavků na bezbariérové využívání
- e) v době vyhotovení dokumentace nebyly stanoveny žádné požadavky dotčenými orgány
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů (památková, přírodní, krajinná ochrana, ochranná pásmata)

Stavba neleží v památkově, přírodně či krajině chráněném území.

Lokalita leží v ochranných pásmech:

- ochranné pásmo lesa – 30m
  - ochranné pásmo komunikace - 15m
- Veškeré stávající inženýrské sítě na staveništi je nutno před zahájením stavebních prací vytýcít.

- Organizace provádějící zemní práce musí být upozorněna na možnou polohovou odchyliku uloženého vedení a zařízení od výkresové dokumentace.
- Stávající inženýrské sítě je nutno předepsaným způsobem chránit před poškozením, jmenovitě: plynárenská zařízení, vodovod a kanalizaci.
- Povrchové znaky inženýrských sítí musí být po celou dobu stavby zachovány, ochráněny a trvale přístupné.
- Na stávajících inženýrských sítích nesmí být budovány pozemní objekty ZS, ukládán žádný materiál ani odstavována vozidla a staveništění mechanismy.
- Do ochranných pásem stávajících, resp. navrhovaných inženýrských sítí nesmí být umísťovány objekty ZS, konstrukce, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, skladovací a čerpací stanice PHM a hořlavin.
- Provádění výkopových prací v ochranném pásmu podzemního vedení elektrizační soustavy a veřejného osvětlení, plynárenských zařízení, vodovodních řadů, rozvodného tepelného zařízení provádět ručně. Tento požadavek platí i pro místa křížení s vedením.

#### g) navrhované parametry stavby

Celková řešená plocha lokality:	<b>58 480 m<sup>2</sup></b>
Počet stavebních parcel:	<b>47</b>
Plocha soukromých parcel:	<b>47 967 m<sup>2</sup></b>
Plocha veřejných zpevněných ploch:	<b>7 875 m<sup>2</sup></b>
Plocha veřejných ploch	<b>10 513 m<sup>2</sup></b>

#### h) základní bilance stavby

- potřeby a spotřeby médií a hmot – dle projektové dokumentace
- hospodaření s dešťovou vodou –
  - Dešťové vody ze zpevněných ploch budou sváděny do povrchového vsakovacího objektu „poldr“ s krizovým přepadem do opravené strouhy ústící do Olešenského potoka.
  - Každá stavební parcela si musí vyřešit nakládání s dešťovou vodou na svém pozemku což není předmětem této dokumentace.
- odpady
  - komunální odpady budou řešeny vlastníky rodinných domů.
  - Pro tříděný odpad jsou navrženy tři kontejnerová hnizda po 4 kontejnerech.

#### i) předpokládaný termín realizace:

- zahájení stavby: červen 2020
- dokončení stavby: červenec 2022

- etapizace stavby:
  - i. zasíťování parcel, příprava vozovky po štěrkovou vrstvu
  - ii. zkapacitnění stávajícího řádu tlakové kanalizace
  - iii. finalizace povrchů dopravních komunikací
- j) orientační náklady stavby  
-rozpočet stavby bude zpracován samostatně

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
- Územní plán předepisuje komunikace o uličním profilu min 8 m a šířce jízdního pruhu 3 m.
- Pro parcely ploch pro bydlení venkovského charakteru předepisuje minimální velikost parcely 800 m<sup>2</sup> a podíl zpevněných ploch max 35%.
- Prostorové uspořádání je určeno uličními a limitními čarami danými dokumentací dále ochranným pásmem lesa 30m a ochranném pásmem komunikace 15m.
- Sklon střech bude stanoven na nejméně 25°. Ostatní podmínky prostorového uspořádání jsou platné dle aktuálního územního plánu.
- b) architektonické řešení, kompozice tvarového a materiálového řešení
- Lokalita je rozparcelována na 47 zastaviteLNých parcel o výměře nejméně 800 m<sup>2</sup>. Po západní straně a před poslední řadou parcel na jihu vede místní obslužná komunikace o uličním prostoru 9m a dvou jízdních pruzích o šířkách 3m s asfaltbetonovou vozovkou. Chodník je po celé délce šířky 1,5m a pás zeleně na druhé straně také 1,5m.
- Ostatní parcely jsou přístupné z obytné zóny o uličním profilu 8m. Ta obsahuje zpomalovací prvky jako široké prahy na vjezdech a šikany vytvořené ostrůvky zeleně. Povrch je tvořen z betonové dlažby. Vyznačená parkovací místa pro každý dům v zóně jsou řešena zasakovací dlažbou a barevným odlišením.
- V rámci obytné zóny je navrženo několik stromů.
- Další zeleň bude v severovýchodním rohu lokality, kde bude parčík s herní plochou a vsakovacím poldrem.

#### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Projekt neřeší výrobní zařízení.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Parcely v lokalitě budou bezbariérově přístupné. Místa pro přecházení budou osazena signalizační hmatovou dlažbou a sníženým obrubníkem o výšce 20mm.

Obytná zóna je navržena pro společný pohyb chodců i vozidel. Nájezd do zóny je řešen sníženým obrubníkem o výšce 20mm a signalizační haptickou dlažbou o šířce 400 mm.

Za nájezdy jsou dlouhé zpomalovací prahy o výškovém rozdílu 80 mm a délce 1200 mm tedy ve sklonu 1:15.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby je ovlivněna návrhem dle zákonných požadavků. Co se týče pohybu po komunikacích tak jsou to především rozhledové poměry ve křižovatkách, zřízení komunikací pro pěší a přirozeně zpomalené obytné zóny.

Důležitým faktorem bezpečného užívání komunikací a technických sítí je jejich pravidelná odborná údržba.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Jsou použity asfaltobetonové a dlážděné povrchy. Technické sítě jsou vedeny v zemi.  
Viz. jednotlivé části dokumentace.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

viz. bod a)

##### c) mechanická odolnost a stabilita

Komunikace jsou navrženy na základě geologického posudku

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

**Splašková kanalizace** – řád tlakové kanalizace s přípojkami vyvedenými na okraj stavebních parcel. Součástí projektu je řešeno zkapacitnění stávajících částí kanalizačního rádu obce.

**Vodovodní řád** – vodovodní řád s přípojkami ukončenými na hranicích pozemku

**Dešťová kanalizace** – odvádí dešťové vody z veřejných zpevněných ploch do vsakovacího poldru v severovýchodním rohu lokality, který bude řešen jako vsakovací objekt s krizovým přepadem do stávající strouhy. Součástí řešení dešťových vod je i obnovení strouhy podél východní stávající komunikace.

**Veřejné osvětlení** – Veřejné prostory budou osvětleny veřejným LED osvětlením.

**Datové vedení** – v lokalitě bude zřízen datový rozvod dle místního distributora.

**Elektřina NN** – rozvod elektřiny bude řešen samostatným projektem distributora elektřiny.

**Poznámka** – lokalita nebude plynofikována.

#### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

V lokalitě budou osazeny zemní požární hydranty.

Bude zajištěny zpevněné povrchy pro průjezd hasicích vozů šířky min. 3,5m.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Neřešeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální osvětlení**

Veřejné osvětlení je navrženo na základě požadavků úrovně osvětlení studii osvětlení.

### **B.2.11 Zásady ochrany nad před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží – Není projektem řešeno.
- b) ochrana před bludnými proudy – Lokalita není ohrožena bludnými proudy.
- c) ochrana před technickou seismicitou – lokalita je chráněna technickou seismicitou z komunikace na východě jejím ochranným pásmem 15m.
- d) ochrana před hlukem – Lokalita není významným zdrojem hluku.
- e) protipovodňová opatření – objekt se nachází v záplavovém území žádné vodoteče
- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu – Objekt neleží na poddolovaném území ani v oblasti výskytem metanu.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Tlaková kanalizace – Tlaková kanalizace se napojí na zkapacitnění stávající rozvod v severozápadním rohu lokality.

Vodovod – Vodovod se napojí na stávající rozvod vodovodu vedoucí při západní hranici lokality.

Datové vedení – bude napojeno na severní hranici lokality.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky**

Lokalita je členěna na 47 stavebních parcel.

Technická specifikace sítí viz jednotlivé části dokumentace.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání osobami se sníženou schopností pohybu orientace**

Po západní straně a před poslední řadou parcel na jihu vede místní obslužná komunikace o uličním prostoru 9m a dvou jízdních pruzích o šírkách 3m s asfaltobetonovou vozovkou. Chodník je po celé délce šířky 1,5m a pás zeleně na druhé straně také 1,5m.

Ostatní parcely jsou přístupné z obytné zóny o uličním profilu 8m. Ta obsahuje zpomalovací prvky jako široké prahy na vjezdech a šikany vytvořené ostrůvky zeleně. Povrch je tvořen z betonové dlažby. Vyznačená parkovací místa pro každý dům v zóně jsou řešena zasakovací dlažbou a barevným odlišením.

Parcely v lokalitě budou bezbariérově přístupné. Místa pro přecházení budou osazena signalizační hmatovou dlažbou a sníženým obrubníkem o výšce 20mm.

Obytná zóna je navržena pro společný pohyb chodců i vozidel. Nájezd do zóny je řešen sníženým obrubníkem o výšce 20mm a signalizační haptickou dlažbou o šířce 400 mm. Za nájezdy jsou dlouhé zpomalovací prahy o výškovém rozdílu 80 mm a délce 1200 mm tedy ve sklonu 1:15.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nová místní obslužná komunikace se napojuje na komunikaci Olešná/Rakovník a na komunikaci v severozápadním rohu lokality.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena především parkováním na vlastních pozemcích. Dále je zřízeno 30 parkovacích míst v obytné zóně, tedy jedno místo pro každou parcelu přístupnou z obytné zóny a dvě místa pro zdravotně tělesně postižené umístěné u parčíku.

Celkem bude zřízeno 32 parkovacích stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Cyklostezka procházející po západní hraně lokality po nezpevněné cestě povede přes novou místní obslužnou komunikaci, bude tedy zachována.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

e) terénní úpravy

Budou provedeny terénní úpravy v návaznosti na komunikace a sítě technické infrastruktury. Konkrétně se jedná především o navýšení v místě napojení na stávající komunikaci a navýšení v místě parčíku.

f) použité vegetační prvky

Nezpevněné plochy budou zatravněny a osázeny okrasnou zelení.  
V lokalitě je navržena výsadba min. 14 stromů na veřejných plochách viz dokumentace zeleně.

g) biotechnická opatření

Zatravněním a zachytáváním dešťové vody ze střechy bude omezena vodní eroze.

## **B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí**

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,  
Lokalita neleží v chráněném území NATURA 2000.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.  
V lokalitě vznikají ochranná pásma od technické infrastruktury.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

- na objekt nejsou kladeny požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásahy organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,  
Pro odběr vody bude zřízena staveništní vodovodní přípojka.  
Elektřina bude odebírána ze stavební přípojky nového rozvodu.
- b) odvodnění staveniště,  
- nutnost odvodnění staveniště se neočekává a bude případně řešeno stavbou
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,  
Vjezd na staveniště bude z komunikace na p.č. 672/1.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,  
- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky, bude probíhat v době od 6:00 do 22:00
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,  
- okolí staveniště nebude stavbou ohroženo. V rámci stavby nebudou prováděny asanace, demolice ani nebude kácena vzrostlá zeleň
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,  
- zařízením staveniště nebudou budovány dlouhodobé zábory.
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,  
Pro stávající rodinné domy v lokalitě bude zajištěna přístupnost. V případě nutnosti budou o potřebě krátkodobé úplné uzavírky přeme upozorněni.
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,  
Odpady vzniklé při stavbě

Předpokládané třídy odpadů dle vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Odpady budou v maximální možné míře roztríděny k recyklaci případně odvezeny na skládku.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

- Zemina bude využita pro zarovnání pozemku případně odvezena na skládku. Ornice bude využita na pozemku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

- stavbou nebude životní prostředí kontaminováno žádnými nebezpečnými látkami

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

- jsou stanoveny nařízením vlády č.591/2006 Sb. a zákonem č.309/2006 Sb.. Za úpravy z hlediska BOZP bude odpovídat stavbyvedoucí.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

- stávající rodinné domy přístupné z řešené lokality budou mít zajištěn přístup a příjezd k pozemkům. V případě potřeby krátkodobého omezení příjezdu na pozemek budou předem upozorněni.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Případná opatření budou řešena se správcem komunikace a místně příslušným řadem.

Vjezd na stavbu bude označen dočasným značením "Pozor výjezd ze stavby".

V případě znečištění veřejných komunikací bude obratem zajištěno jejich vyčištění.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,  
- nejsou stanoveny

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín výstavby:

Zahájení: červen 2020

Ukončení: červen 2022

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťové vody z veřejných zpevněných ploch budou zasakovány v řešené lokalitě.

Budou vsakovány v poldru s podpovrchovým akumulačním a vsakovacím prostorem.

V rámci stavby bude opravena strouha podél komunikace Olešná/Rakovník nacházející se převážně na pozemku investora. Tato strouha v současnosti slouží, díky pozici v nejnižším bodě, pro odvodnění lokality při přívalových deštích.

Strouha bude sloužit jako krizový přepad ze vsaku dešťových vod. Tedy si zachová stávající funkci odvodu přebytečných dešťových vod při přívalových deštích.

Rakovník, říjen 2019



