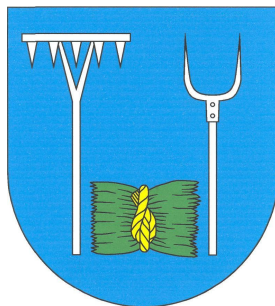


ZMĚNA č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU SENOMATY



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Změna č.3 územního plánu Senomaty byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:

Zastupitelstvo městyse Senomaty

Datum nabytí účinnosti:

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Mgr. Tomáš Valer,
starosta městyse Senomaty

Otisk úředního razítka:

Název dokumentace: Změna č.3 Územního plánu Senomaty

Objednatel: **Městys Senomaty**
Náměstí Karla Buriana 55, 270 31 Senomaty

Určený zastupitel: **Mgr. Tomáš Valer**, starosta městyse

Pořizovatel: **Úřad městyse Senomaty**
Náměstí Karla Buriana 55, 270 31 Senomaty,
který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně
plánovací činnosti podle §24 zákona č. 183/2006 Sb.

Projektant: **Ing. Petr Laube**
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Obsah:

Výroková část změny č.3 územního plánu

I. Textová část změny č.3 územního plánu - výrok

II. Grafická část změny č.3 územního plánu

Seznam použitých zkratk:

ORP	Obec s rozšířenou působností
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky ve znění aktualizací č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6 a č.7
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkce lesa
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚP	Územní plán
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VPS	Veřejně prospěšná stavba
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR SK	Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění aktualizací č.1, č.2, č.3, č.6, č.7, č.8, č.10 a č.11

Městys Senomaty

V Senomatech dne 9.12.2024

Změna č.3 kterou se mění Územní plán Senomaty

Zastupitelstvo městyse Senomaty, podle § 323 odst. (9) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve spojení s § 6 odst. (5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 54 a § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, po ověření, že Změna č.3 územního plánu Senomaty není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu,

v y d á v á

Změnu č.3 územního plánu Senomaty,

kteou se mění Územní plán Senomaty takto:

I. Textová část změny č.3 územního plánu - výrok

- (1) V celé textové části územního plánu se mezi písmenné označení prvků ÚSES „LBC“, „LBK“, a „RBK“ a pořadové číslo prvku vkládá tečka.
- (2) V kapitole a. Vymezení zastavěného území, se nahrazuje text „24.2.2021“ textem „14.6.2024“. Text „výkrese „Základní členění““ se nahrazuje textem „Výkrese základního členění území“. Text „– urbanistická koncepce“ se ruší. Před a za textem „Koordinačním výkrese“ se ruší uvozovky.
- (3) V kapitole c. Urbanistická koncepce..., pátý odstavec, se ruší text „, přičemž v centru Senomat je navržena úprava návěsního prostoru, který bude centrem občanské vybavenosti všech tří sídel. Veřejný prostor bude doplněn veřejnou a izolační zelení a parkovištěm.“.
- (4) V kapitole c. Urbanistická koncepce..., šestý odstavec, se nahrazuje text „cyklostezek“ textem „cyklotras“.
- (5) V kapitole c. Urbanistická koncepce..., 1., Vymezení zastavitelných ploch, tabulka, se nahrazuje text „Plocha bydlení - plocha bydlení venkovského charakteru“ textem „BV - bydlení venkovské“. Text „Plocha smíšená obytná - plocha smíšená obytná“ se nahrazuje textem „SV - smíšené obytné venkovské“. Text „Plocha občanského vybavení - plocha pro sport“ se nahrazuje textem „OS - občanské vybavení – sport“. Text „Plocha technické infrastruktury - plocha technického vybavení“ se nahrazuje textem „TU - technická infrastruktura všeobecná“. Text „Plocha výroby a skladování - výroba a sklady“ se nahrazuje textem „VL - výroba lehká“. Text „Plocha občanského vybavení - občanská vybavenost“ se nahrazuje textem „OV - občanské vybavení veřejné“. Text „Plochy rekreace - Zahrádkářská kolonie“ se nahrazuje textem „RZ - rekreace - zahrádkářské osady“. Text „Plocha občanského vybavení – Hřbitov“ se nahrazuje textem „OH - občanské vybavení – hřbitovy“.

Za řádek Z.28 se vkládají řádky:

Z.38	DS - doprava silniční
Z.39	DS - doprava silniční

Za řádek Z.26 se vkládají řádky:

Z.40	DS - doprava silniční
Z.41	DS - doprava silniční

Řádek OV3 a ZS se ruší.

Text „B1“ se nahrazuje textem „Z.1“. Text „B2“ se nahrazuje textem „Z.2“. Text „B3“ se nahrazuje textem „Z.3“. Text „B4“ se nahrazuje textem „Z.4“. Text „B5“ se nahrazuje textem „Z.5“. Text „B6“ se nahrazuje textem „Z.6“. Text „B8“ se nahrazuje textem „Z.7“. Text „Z1.30“ se nahrazuje textem „Z.18“. Text „Z1.38“ se nahrazuje textem „Z.25“. Text „TV1“ se nahrazuje textem „Z.28“. Text „B9“ se nahrazuje textem „Z.8“. Text „B13“ se nahrazuje textem „Z.9“. Text „B14“ se nahrazuje textem „Z.10“. Text „Z1.8“ se nahrazuje textem „Z.11“. Text „Z1.10“ se nahrazuje textem „Z.12“. Text „Z1.20“ se nahrazuje textem „Z.13“. Text „Z1.21“ se nahrazuje textem „Z.14“. Text „Z1.43“ se nahrazuje textem „Z.8“. Text „SO1“ se nahrazuje textem „Z.15“. Text „Z1.25“ se nahrazuje textem „Z.15“. Text „Z1.27“ se nahrazuje textem „Z.15“. Text „Z1.33“ se nahrazuje textem „Z.20“. Text „Z1.44“ se nahrazuje textem „Z.21“. Text „VS2“ se nahrazuje textem „Z.27“. Text „OV2“ se nahrazuje textem „Z.22“. Text „SP1“ se nahrazuje textem „Z.33“. Text „ZK“ se nahrazuje textem „Z.29“. Text „Z1.45“ se nahrazuje textem „Z.29“. Text „HV“ se nahrazuje textem „Z.26“. Text „SO3“ se nahrazuje textem „Z.16“. Text „SO4“ se nahrazuje textem „Z.17“. Text „Z1.32“ se nahrazuje textem „Z.19“. Text „SP2“ se nahrazuje textem „Z.24“.

- (6) V kapitole c. Urbanistická koncepce..., 2 Vymezení ploch určených k přestavbě, se nahrazuje text „Z1.13“ textem „P.1“. Text „Z1.46“ se nahrazuje textem „P.2“. Text „Z2.1“ se nahrazuje textem „P.3“. Text „bydlení – hromadné“ se nahrazuje textem „BH - bydlení hromadné“.
- (7) V kapitole c. Urbanistická koncepce..., 3. Vymezení systému sídelní zeleně, se nahrazuje text „veřejné a izolační zeleně“ textem „ZS - zeleň sídelní ostatní“. Text „B14“ se nahrazuje textem „Z.10“. Text „Z1.21“ se nahrazuje textem „Z.14“. Text „Z1. 42 a VZ2“ se nahrazuje textem „Z.30 a Z.34“. Text „VZ3“ se nahrazuje textem „Z.31“. Text „VZ4“ se nahrazuje textem „Z.32“. Text „VZ5“ se nahrazuje textem „Z.33“. Text „B9“ se nahrazuje textem „Z.8“. Text „Z2.2“ se nahrazuje textem „Z.35“.
- (8) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 1. Doprava, Místní komunikace, se nahrazuje text „ZA4“ textem „K.16“. Text „B5“ se nahrazuje textem „Z.5“. Text „Z1.6“ se nahrazuje textem „Z.36“.
- (9) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 1. Doprava, Železnice, se ruší text „plochu pro“. Za text „části sídla“ se vkládá text „(řešitelnou v rámci stávajících ploch s rozdílným způsobem využití)“.
- (10) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 1. Doprava, Komunikace pro pěší a cyklisty, se nahrazuje text „cyklostezku“ textem „cyklostrsu“.
- (11) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 1. Doprava, Plochy pro dopravu v klidu, se nahrazuje text „Územní plán vymezuje dvě nové plochy pro parkoviště v centru Senomat“ textem „Stávající plochy parkovišť v centru Senomat jsou územním plánem stabilizované.“.
- (12) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 2. Občanské vybavení, první odstavec, se nahrazuje text „dvě“ textem „jednu“. Text „plochy“ se nahrazuje textem „plochu“. Text „a pro prodejní a stravovací zařízení“ se ruší.
- (13) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 2. Občanské vybavení, třetí odstavec, se nahrazuje text „smíšených obytných plochách“ textem „plochách SV - smíšené obytné venkovské“.
- (14) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 3. Technické vybavení, Odtokové poměry..., třetí odstavec, se na konec vkládá text „Největším z návrhových ploch je plocha navržená v souladu se ZÚR SK vymezená jako plocha K.53 – Vodní nádrž Senomaty.“

- (15) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 3. Technické vybavení, Zásobování pitnou vodou, první odstavce, se nahrazuje text „B2“ textem „Z.2“. Text „B3“ se nahrazuje textem „Z.3“. Text „Z1.30“ se nahrazuje textem „Z.18“. Text „B5“ se nahrazuje textem „Z.5“. Text „B6“ se nahrazuje textem „Z.6,“. Text „B14“ se nahrazuje textem „Z.10“.
- (16) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 3. Technické vybavení, Odkanalizování a čištění odpadních vod, třetí odstavce, se nahrazuje text „Z1.30“ textem „Z.18“.
- (17) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 3. Technické vybavení, Elektrická energie, se za nadpis vkládá text:

V souladu se ZÚR SK zpřesňuje územní plán koridor vedení elektrické energie CNZ.E31 vymezený pro vedení 110 kV Rakovník – Břežany – Kralovice.

Tato stavba, stavby s ní související a stavby tuto energetickou stavbu podmiňující mají přednost před jiným využitím pozemků v koridoru. Stavby související a stavby podmiňující mohou zasahovat (být umístěny) i do ploch mimo vymezený koridor. V koridoru nesmí být měněno současné využití území způsobem, který by podstatně zhoršil přípravu a realizaci energetické stavby, pro kterou byl koridor navržen, a přípravu staveb souvisejících a dopravní stavbu podmiňujících. Jiné využití než pro energetickou stavbu, stavby související a podmiňující, včetně umísťování a změny jiných nových staveb je v koridoru možné až po pravomocném umístění a stavebním povolení stavby, pro kterou byl koridor vymezen. Část koridoru, která nebude využita pro energetické stavby, případně související a vyvolané stavby, bude využívána v souladu se současným nebo navrženým využitím.

- (18) V kapitole d. Koncepce veřejné infrastruktury, 3. Technické vybavení, Elektrická energie, se poslední odstavce ruší.

- (19) V kapitole e. Koncepce uspořádání krajiny..., 1. Vymetení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, tabulka, se nahrazuje text „Plochy zemědělské - Zahradky a sady“ textem „AT - trvalé kultury“. Text „Plocha lesní – Les“ se nahrazuje textem „LU - lesní všeobecné“. Text „Plochy veřejných prostranství - Veřejná a izolační zeleň“ se nahrazuje textem „ZS - zeleň sídelní ostatní“. Text „Plocha smíšená nezastavěného území - Krajinná zeleň“ se nahrazuje textem „MU - smíšené nezastavěného území všeobecné“. Text „Plochy zemědělské - Trvalé travní porosty“ se nahrazuje textem „AP.t - trvalé travní porosty“. Text „Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy“ se nahrazuje textem „WT - vodní a vodních toků“. Text „Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy“ se nahrazuje textem „WT - vodní a vodních toků“. Text „Plocha zemědělská - Protierozní opatření“ se nahrazuje textem „AX - zemědělské jiné“.

Text „ZA1“ se nahrazuje textem „K.13“. Text „ZA2“ se nahrazuje textem „K.14“. Text „ZA3“ se nahrazuje textem „K.15“. Text „ZA4“ se nahrazuje textem „K.16“. Text „Z1.1“ se nahrazuje textem „K.23“. Text „Z1.2“ se nahrazuje textem „K.13“. Text „Z1.3“ se nahrazuje textem „K.13“. Text „Z1.4“ se nahrazuje textem „K.13“. Text „Z1.5“ se nahrazuje textem „K.70“. Text „Z1.37“ se nahrazuje textem „K.24“. Text „LE1“ se nahrazuje textem „K.26“. Text „LE2“ se nahrazuje textem „K.27“. Text „ZA5“ se nahrazuje textem „K.17“. Text „ZA6“ se nahrazuje textem „“ se nahrazuje textem „K.18“. Text „ZA7“ se nahrazuje textem „K.19“. Text „ZA8“ se nahrazuje textem „K.20“. Text „ZA9“ se nahrazuje textem „K.21“. Text „Z1.42“ se nahrazuje textem „Z.34“. Text „VZ3“ se nahrazuje textem „Z.31“. Text „VZ4“ se nahrazuje textem „Z.32“. Text „VZ5“ se nahrazuje textem „Z.33“. Text „Z2.2“ se nahrazuje textem „Z.35“. Text „KZ1“ se nahrazuje textem „K.59“. Text „KZ2“ se nahrazuje textem „K.60“. Text „KZ3“ se nahrazuje textem „K.61“. Text „KZ4“ se nahrazuje textem „K.62“. Text „KZ5“ se nahrazuje textem „K.63“. Text „KZ6“ se nahrazuje textem „K.64“. Text „KZ7“ se nahrazuje textem „K.65“. Text „KZ8“ se nahrazuje textem „K.66“. Text „KZ9“ se nahrazuje textem „K.67“. Text „TP1“ se nahrazuje textem „K.1“. Text „TP2“ se nahrazuje textem „K.2“. Text „TP3“ se nahrazuje textem „K.3“. Text „TP4“ se nahrazuje textem „K.4“. Text „TP8“ se nahrazuje textem „K.7“. Text „LE3“ se nahrazuje textem „K.28“. Text „LE4“ se nahrazuje textem „K.29“. Text „LE5“ se nahrazuje textem „K.30“. Text „LE6“ se nahrazuje textem „K.31“. Text „LE7“ se nahrazuje textem „K.32“. Text „LE8“ se nahrazuje textem „K.33“. Text „LE9“ se nahrazuje textem „K.34“. Text „LE10“ se nahrazuje textem „K.35“. Text „LE11“ se nahrazuje textem „K.36“. Text „VP2“ se nahrazuje textem „K.53“. Text „VP3“ se nahrazuje textem „K.54“. Text „VP4“ se nahrazuje textem „K.55“. Text „VP5“ se nahrazuje textem „K.56“. Text „VP6“ se nahrazuje textem „K.57“. Text „ZA10“ se nahrazuje textem „K.22“. Text „Text „KZ12“ se nahrazuje textem „K.68“. Text „KZ14“ se nahrazuje textem „K.69“. Text „TP5“ se nahrazuje textem „K.5“. Text „TP6“ se nahrazuje textem „K.6“. Text „TP9“ se nahrazuje textem „K.8“. Text „TP10“ se nahrazuje textem „K.9“. Text „TP11“ se nahrazuje textem „K.10“. Text „TP12“ se nahrazuje textem „K.11“. Text „TP13“ se nahrazuje textem „K.12“. Text „LE12“ se nahrazuje textem „K.37“. Text „LE13“ se nahrazuje textem „K.38“. Text „LE14“ se nahrazuje textem „K.39“. Text „LE15“ se nahrazuje textem „K.40“. Text

„LE16“ se nahrazuje textem „K.41“. Text „LE17“ se nahrazuje textem „K.40“. Text „LE18“ se nahrazuje textem „K.42“. Text „LE20“ se nahrazuje textem „K.43“. Text „LE21“ se nahrazuje textem „K.44“. Text „LE22“ se nahrazuje textem „K.45“. Text „LE23“ se nahrazuje textem „K.46“. Text „LE24“ se nahrazuje textem „K.47“. Text „LE25“ se nahrazuje textem „K.48“. Text „LE26“ se nahrazuje textem „K.49“. Text „LE27“ se nahrazuje textem „K.50“. Text „Z1.18“ se nahrazuje textem „K.51“. Text „VP7“ se nahrazuje textem „K.58“. Text „PO1“ se nahrazuje textem „K.25“.

Řádky Z1.7, VZ6 a VZ8 se ruší. Za řádek K.67 se vkládá řádek:

K.71	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné
------	--

- (20) V kapitole e. Koncepce uspořádání krajiny..., poslední odstavec, se nahrazuje text „Z1.12“ textem „Z.37“.
- (21) V kapitole e. Koncepce uspořádání krajiny..., 2. Územní systém ekologické stability, jedenáctý odstavec, se před text „1096“ vkládá text „RBK“.
- (22) V kapitole e. Koncepce uspořádání krajiny..., 4. Ochrana před povodněmi, se nahrazuje text „SO1“ textem „Z.15“. Text „SP1“ se nahrazuje textem „Z.23“. Text „OV2“ se nahrazuje textem „Z.22“. Text „ZK“ se nahrazuje textem „Z.29“. Text „OV3 a VS2“ se nahrazuje textem „Z.27“. Text „Z1.20“ se nahrazuje textem „Z.13“. Text „Z1.25 a Z1.27“ se nahrazuje textem „Z.15“.
- (23) V kapitole e. Koncepce uspořádání krajiny..., 5. Koncepce rekreace, se za text „kolonii“ vkládá text „prostřednictvím ploch RZ - rekreace - zahrádkářské osady“.
- (24) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se text „plochy bydlení“ ruší.
- (25) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „HROMADNÉ (BH)“ textem „BH - BYDLENÍ HROMADNÉ“.
- (26) V kapitole f. Stanovení podmínek..., BH – BYDLENÍ HROMADNÉ, Podmínky prostorového uspořádání, druhá odrážka, se nahrazuje text „Z2.1“ textem „P.3“.
- (27) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU“ textem „BV - BYDLENÍ VENKOVSKÉ“.
- (28) V kapitole f. Stanovení podmínek..., BV – BYDLENÍ VENKOVSKÉ, Podmínky prostorového uspořádání zastavitelných ploch, se nahrazuje text „B9 a Z1.43“ textem „Z.8“.
- (29) V kapitole f. Stanovení podmínek..., BV – BYDLENÍ VENKOVSKÉ, Podmínky prostorového uspořádání zastavitelných ploch, se na konec vkládají odrážky:
- minimální velikosti pozemků pro řadové rodinné domy v ploše Z.8 220m²
 - podíl zpevněných ploch u plochy Z.8 max 65%
- (30) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ“.
- (31) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ“ textem „SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ“.
- (32) V kapitole f. Stanovení podmínek..., SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ, Podmíněně přípustné využití, se nahrazuje text „Z1.32“ textem „Z.19“. Text „SO4“ se nahrazuje textem „Z.17“. Text „SO3“ se nahrazuje textem „Z.16“.
- (33) V kapitole f. Stanovení podmínek..., SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ, Podmínky prostorového uspořádání zastavitelných ploch, se nahrazuje text „Z1.44“ textem „Z.21“.
- (34) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY REKREACE“.
- (35) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „INDIVIDUÁLNÍ REKREACE“ textem „RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ“.
- (36) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „ZAHRÁDKÁŘSKÁ KOLONIE“ textem „RZ - REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY“.
- (37) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ“.

- (38) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „OBČANSKÁ VYBAVENOST“ textem „OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ“
- (39) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY PRO SPORT“ textem „OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT“.
- (40) V kapitole f. Stanovení podmínek..., OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT , se nahrazuje text „Z1.38“ textem „Z.25“.
- (41) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „STŘELNICE“ textem „OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ“.
- (42) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „HŘBITOV“ textem „OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY“
- (43) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ“.
- (44) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „VÝROBA A SKLADY“ textem „VL - VÝROBA LEHKÁ“.
- (45) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA (FV)“ textem „VE - VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ“
- (46) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY“.
- (47) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ“ textem „TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ“.
- (48) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text „PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ“.
- (49) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „VEŘEJNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ“ TEXTEM „ZS - ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ“
- (50) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA“ textem „AP.p – POLE“
- (51) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se podmínky pro „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – CHMELNICE“ ruší.
- (52) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY“ textem „AP.t - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY“.
- (53) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY A SADY“ textem „AT - TRVALÉ KULTURY“.
- (54) V kapitole f. Stanovení podmínek..., AT – TRVALÉ KULTURY, Hlavní využití, se na konec závorky vkládá text „, chmelnice“.
- (55) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text a podmínky ploch „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – POLNÍ CESTY“.
- (56) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ“ textem „AX - ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ“.
- (57) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ TOKY A PLOCHY“ textem „WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ“.
- (58) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY LESNÍ – LES“ textem „LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ“.
- (59) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se ruší text a podmínky pro „PLOCHY LESNÍ – LESNÍ REKULTIVACE“ a „PLOCHY LESNÍ - LESNÍ CESTY“.
- (60) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se nahrazuje text „PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ“ textem „MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ“.-
- (61) V kapitole f. Stanovení podmínek..., se za stanovené podmínky MU – SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, vkládá text:

DS – DOPRAVA SILNIČNÍ**Hlavní využití**

- silniční doprava

Přípustné využití

- silnice, místní a účelové komunikace, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikací (náspy, zářezy, opěrné a protihlukové zdi, mosty apod.)
- chodníky a pěší trasy
- cyklostezky a cyklotrasy
- odstavné, parkovací a manipulační plochy
- autobusové a železniční zastávky včetně souvisejících staveb
- veřejná zeleň
- doprovodná zeleň podél komunikací
- plochy pro umístění mobiliáře
- veřejná prostranství
- územní systémem ekologické stability
- technická zařízení a opatření k likvidaci dešťových vod
- nezbytná technická infrastruktura

Nepřípustné využití

- vše ostatní

DD – DOPRAVA DRÁŽNÍ**Hlavní využití**

- železniční doprava

Přípustné využití

- chodníky a pěší trasy
- cyklostezky a cyklotrasy
- odstavné, parkovací a manipulační plochy
- autobusové a železniční zastávky včetně souvisejících staveb
- veřejná zeleň
- doprovodná zeleň podél komunikací
- plochy pro umístění mobiliáře
- veřejná prostranství
- územní systémem ekologické stability
- technická zařízení a opatření k likvidaci dešťových vod
- nezbytná technická infrastruktura

Nepřípustné využití

- vše ostatní

(62) V kapitole g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, ..., 1) Veřejně prospěšné stavby, se ruší řádky „železniční zastávka – D1“ a „cyklistická stezka – D6“.

(63) V kapitole g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, ..., 1) Veřejně prospěšné stavby, se před text „D3“ a „D4“ vkládá text „VD.“

(64) V kapitole g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, ..., 1) Veřejně prospěšné stavby, se za řádek „lesní a polní cesty – VD.D4“ vkládá text:

vodní nádrž Senomaty – VR.PP16

vedení 110 kV Rakovník – Břežany – Kralovice – VT.E31

(65) V kapitole g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, 2) Veřejně prospěšná opatření, se před čísla označující prvky USES vkládá text „VU.“. Mezera mezi písmenným a číselným kódem se ruší.

(66) V kapitole Údaje o počtu listů..., se nahrazuje text „Základní členění území“ textem „Výkres základního členění území“.

(67) V kapitole Údaje o počtu listů..., se ruší text „– Urbanistická koncepce s vymezením ploch s rozdílným využitím“.

- (68) V kapitole Údaje o počtu listů..., se ruší řádky č.3, č.4, č.5, č.6 a č.7.
- (69) V kapitole Údaje o počtu listů..., se za řádek č.2 vkládá text „Výkres koncepce veřejné infrastruktury 1 : 5 000“.
- (70) V kapitole Údaje o počtu listů..., se nahrazuje text „8. Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace“ textem „ 4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací“.

II. Grafická část změny č.3 územního plánu

Výčet výkresů grafické části změny č.3:

1.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
2.	Hlavní výkres	1 : 5 000
4.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Poznámka:

Změnou č.3 se upravuje pořadové číslo výkresu č.8 na č.4 (Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací).

Původně samostatné výkresy:

Koncepce uspořádání krajiny	1 : 10 000
Koncepce veřejné infrastruktury – doprava	1 : 10 000
Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování vodou	1 : 10 000
Koncepce veřejné infrastruktury – Kanalizace	1 : 10 000
Koncepce veřejné infrastruktury – Elektrická energie, plyn, spoje	1 : 10 000

se změnou č.3 ruší.

Jevy obsažené ve výkresech Koncepce uspořádání krajiny a Koncepce veřejné infrastruktury – doprava budou součástí výkresu č.2 - Hlavní výkres (návrhy dopravní infrastruktury). Návrhové jevy technické infrastruktury budou součástí samostatného výkresu koncepce veřejné infrastruktury, který bude obsahovat všechny návrh tras technické infrastruktury obsažené v jednotlivých výkresech a bude zpracován v rámci úplného znění v měřítku 1:5000.

Poučení:

Proti změně č.3 územnímu plánu Senomaty vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

.....
Aleš Polcar
místostarosta městyse

.....
Mgr. Tomáš Valer
starosta městyse