

# Řevničov



## Změna č.2 územního plánu

<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b>	
Správní orgán, který změnu č.2 územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Řevničov
Datum nabytí účinnosti změny č.2:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	Jiří Petráček, starosta

# Obec Řevničov

Č.j.

V Řevničově dne

## Změna č. 2, kterou se mění Územní plán Řevničov

Zastupitelstvo obce Řevničov, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 55b odst. (10), § 54 odst.1 a odst.2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po ověření, že změna č.2 územního plánu Řevničov není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu

### v y d á v á

## Změnu č. 2 územního plánu Řevničov,

kterou se mění Územní plán Řevničov takto:

### I. Textová část Změny č. 2 územního plánu

- (1) V kapitole a) se mění datum z 5.6.2018 na 16.2.2022.
- (2) V kapitole d.3. Technické vybavení se mění, v podkapitole Odkanalizování a čištění odpadních vod, severozápadním na východním a P4 na P2.1 a doplňuje se: Čistírna odpadních vod je navržena na pozemku parc.č. 3816/9 v k.ú. Řevničov s kapacitou 100 – 120 EO.
- (3) V kapitole f) v podkapitole f.1) se v tabulce Plocha rekreace – zahrádkářské osady (RZ) doplňuje: dopravní a technická infrastruktura.
- (4) V kapitole f) v podkapitole f.1) se v tabulce Plochy občanského vybavení (OV) doplňuje řádek: Plochy občanského vybavení (OM).
- (5) V kapitole f) se v úvodu doplňuje následující text:

Na celém správním území obce lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy
- výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady)
- umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem,
- umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu
- umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice
- veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany

V ochranném pásmu radiolokačního zařízení lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

## **II. Grafická část Změny č.2 územního plánu**

1. Základní členění území: 1 : 5 000
2. Hlavní výkres
  - Urbanistická koncepce s vymezením ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) : 1 : 5 000
3. Hlavní výkres
  - Koncepce veřejné infrastruktury – kanalizace : 1 : 5 000
4. Veřejně prospěšná stavby, opatření a asanace : 1 : 5 000