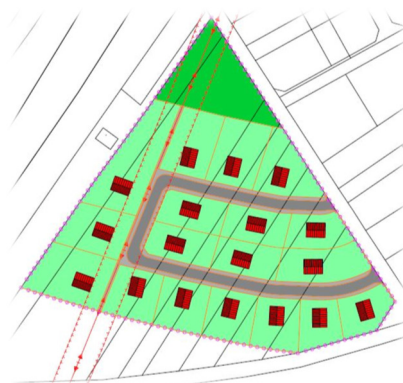


**ÚZEMNÍ STUDIE PRO PLOCHU  
Z21  
V ÚZEMNÍM PLÁNU  
LUBNÁ**



Pořizovatel: Městský úřad Rakovník  
- úřad územního plánování a regionálního rozvoje  
Na Sekyře 166  
269 01 Rakovník

Projektant: Ing. Lenka Cârová

září 2021

**Identifikační údaje řešeného území:**

Obec : Lubná  
Kraj: Středočeský  
ORP: Rakovník  
Katastrální území: Lubná  
Lokalita: Z21

**Identifikační údaje pořizovatele:**

Oficiální název: Městský úřad Rakovník  
- úřad územního plánování a regionálního rozvoje  
Adresa: Na Sekyře 166, 269 01 Rakovník  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Soňa Blovská

**Identifikační údaje projektanta:**

Jméno a příjmení: Ing. Lenka Cârová  
Sídlo: Osvobození 1695, 393 01 Pelhřimov  
Číslo autorizace: 03 858  
IČ:73559539

**Záznam o schválení využitelnosti ÚS  
jako podkladu pro rozhodování v území**

Označení orgánu, který schválil využitelnost územní studie:

Městský úřad Rakovník  
- úřad územního plánování a regionálního rozvoje

Datum schválení:

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Soňa Blovská  
vedoucí úřadu územního plánování a regionálního rozvoje, MěÚ Rakovník

Otisk úředního razítka:

**Obsah textové části dokumentace:**

- 1) Důvody pořízení a účel zpracování územní studie
- 2) Vymezení řešeného území
- 3) Urbanistická koncepce
- 4) Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP
- 5) Technická a dopravní infrastruktura

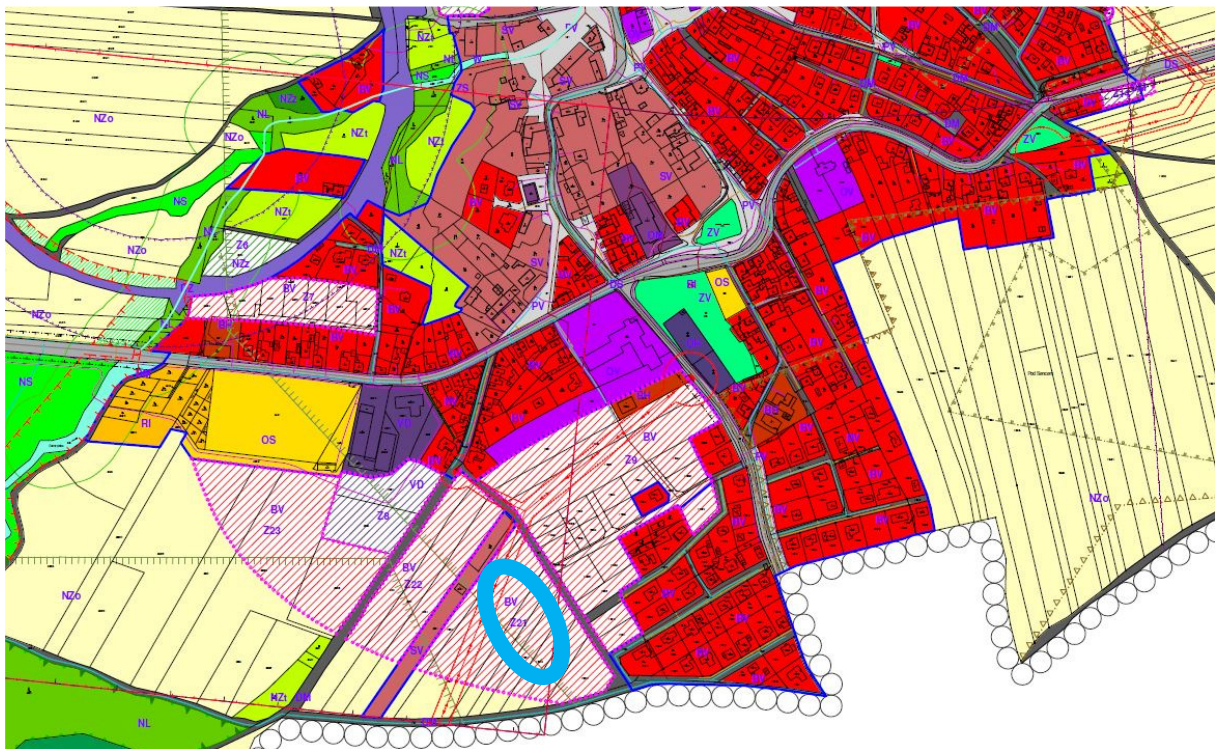
## 1) Důvody pořízení a účel zpracování územní studie

Územní plán Lubná, který nabyl účinnosti dne 17.8.2020, usnesením zastupitelstva obce č.55, stanovil podmínku pro rozhodování o změnách využití území, pro plochu Z21, územní studii.

Účelem územní studie je prověření možnosti využití vymezené zastavitelné plochy a komplexní řešení urbanistické koncepce včetně koncepčního řešení dopravní infrastruktury, s ohledem na krajinný ráz ve smyslu §12 zák. č. 114/1992Sb..

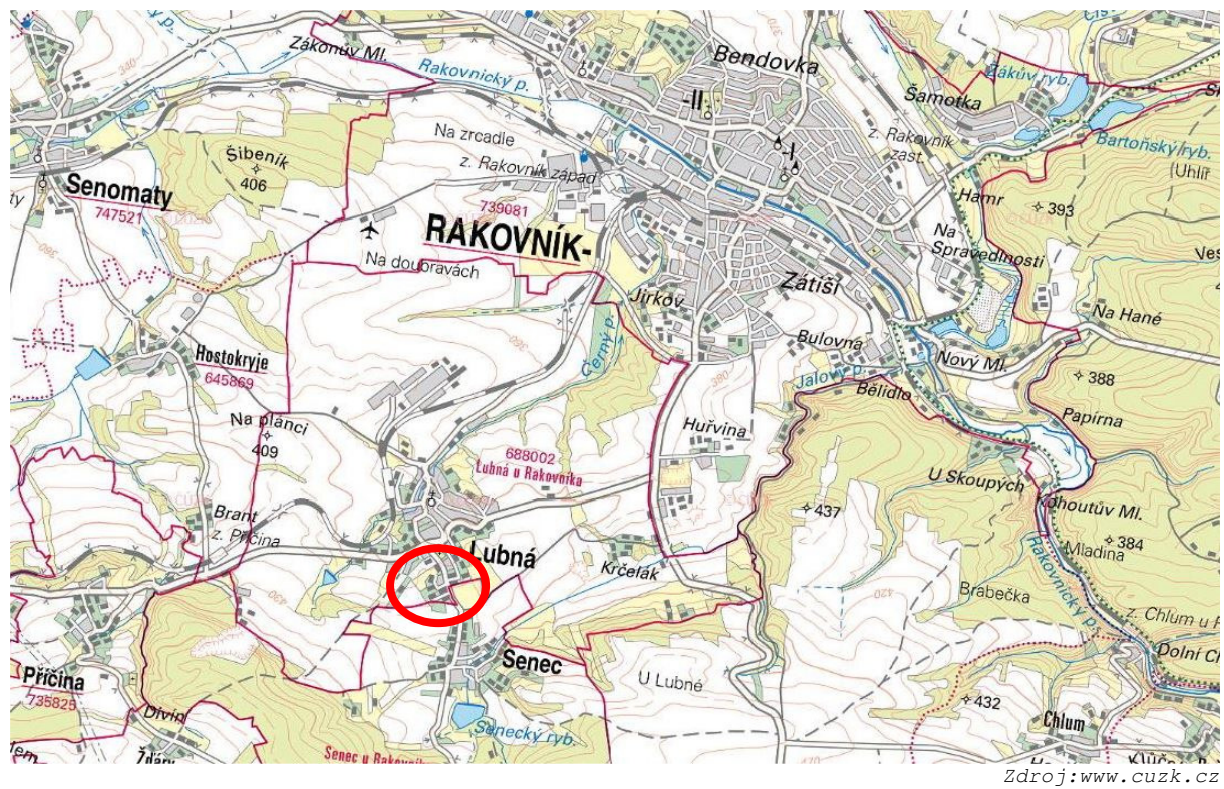
Územní studie plochy Z21 vymezuje plochy veřejných prostranství v souladu s vyhláškou 501/2009 Sb., §7, odst.2 - „Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m<sup>2</sup>; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.“.

V rámci prací na územní studii byla prověřena kapacita veřejné infrastruktury, pro další rozvoj obce prostřednictvím plochy Z21 a bylo potvrzeno, že stávající technická, dopravní i občanská infrastruktura, je pro tento rozvoj, v koncepci zásobování, dostačující.



## 2) Vymezení řešeného území

Řešená plocha Z21 se nachází v jižní části obce a navazuje na lokalitu zvanou Filipka. Plocha je podél východního okraje ohraničená místní komunikací a podél západního okraje stavebním pozemkem rodinného domu. Plocha Z21 má tvar trojúhelníku.



Konkrétně se jedná o pozemky, p.č.:  
799/14, 799/1, 799/15, 799/16, 799/17, 799/18, 799/19, 799/20.

Limitem využití území je v řešené lokalitě nadzemní vedení el. energie 22 kV.

Vedení el. energie 22kV je respektováno a bude pod tímto vedením zrealizována veřejná zeleň, komunikace a pěšina. Rodinné domy jsou navrhovány mimo ochranné pásmo el. vedení.

### **3) Urbanistická koncepce**

Plocha Z21 je navržena pro rozvoj ploch bydlení v jižním sektoru Lubné v návaznosti na lokalitu Filipka.

Urbanistická koncepce plochy Z21 je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce. Struktura řešené lokality koresponduje s tvarem řešených pozemků a zároveň je navržena tak, aby se stala přirozenou součástí obce.

Územní studie navrhuje 18 stavebních pozemků a plochu veřejné zeleně v severní části plochy Z21. Významným limitem v řešené lokalitě je nadzemní vedení 22kV. Územní studie navrhuje pod tímto vedením veřejně přístupné plochy, tzn. veřejnou zeleň, komunikaci anebo chodník. Stavební pozemky jsou navrženy tak, aby domy bylo možno realizovat rodinné domy mimo ochranné pásmo. Stavební pozemky budou dopravně napojeny na obousměrnou komunikaci, která je napojena na systém místních komunikací prostřednictvím místní komunikace, která prochází podél východního okraje řešené plochy, resp. územní studie vymezuje veřejné prostranství jehož součástí je komunikace, chodník a parkovací stání. Parkovací stání je možno realizovat i po obvodu navrhované plochy veřejné zeleně. Na každém stavebním pozemku budou realizovány 2 parkovací stání. Stavební čára je stanovena 5m od hranice veřejného prostranství, jehož součástí je komunikace, vyjma západní části plochy, kde je stavební čára identická s ochranným pásmem el. vedení.

Navrhovaná struktura efektivně využívá zastavitelnou plochu Z21 a zároveň přirozeně doplňuje stávající půdorys sídla.

V rámci územního řízení budou upřesněny stavební pozemky i průběh komunikací, podmínkou pouze zůstává zohlednění koncepce rozvoje lokality, tzn. počet stavebních pozemků je maximální, rozsah veřejného prostranství musí být min. 1000m<sup>2</sup> na 2ha zastavitelných ploch a koncepční je i průběh komunikací.

Návrh je vypracován na podkladu katastrální mapy, a proto lze předpokládat, že v rámci zaměření lokality dojde i k úpravám, při projektování technické a dopravní infrastruktury.

### **4) Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP**

#### **BV: Plochy bydlení - v rodinných domech**

##### Hlavní využití:

- rodinné domy

##### Přípustné využití:

- stávající využití území
- stavby bezprostředně související s bydlením, např. altány, garáže, bazény, pergoly, terasy, skleníky apod.
- zahrady s funkcí okrasnou, rekreační a užitkové, zahrady s chovatelským a pěstitelským zázemím
- stavby pro rodinnou rekreaci

- veřejná prostranství včetně nezbytné dopravní a technické infrastruktury, pěších a cyklistických cest a parkově upravené veřejné zeleně
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura

#### Podmíněně přípustné využití:

- stavby pro výrobní a nevýrobní služby a občanskou vybavenost za podmínky, že svým provozováním a technickým zázemím nenaruší užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu okolního prostředí a svým charakterem a kapacitou významně nezvyšují dopravní zátěž v území
- maloobchodní zařízení integrovaná do obytných staveb i samostatná za podmínky, že zásobování a parkování vozidel výrazně nenaruší kvalitu okolního prostředí
- administrativní zařízení za podmínky, že svým provozováním významně nezvýší dopravní zátěž v území a potřeby parkování budou řešeny odpovídajícím způsobem mimo profil vozovky
- plocha Z17 je zastavitelná za podmínky, že přístupová komunikace bude rozšířena na min. šíři 6m na veřejném prostranství o šíři 8m a pro jednosměrnou komunikaci 6,5m.
  - v případě realizace záměru staveb na poddolovaném území a chráněném ložiskovém území je nutné prokázat využitelnost pozemku odborným báňským posudkem.

#### Nepřípustné využití:

- objekty a činnosti neslučitelné s hlavním využitím ploch

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- rodinné domy izolované
- maximální výška staveb 2 NP + podkroví, vyjma ploch Z21, Z21, Z22 a Z223, kde je povolena maximální výška 1 NP + podkroví
- respektovat převládající tvar a orientaci střech
- do volné krajiny situovat nezastavěné části pozemků - zahrady
- novostavby a změny staveb před dokončením budou respektovat dochovanou urbanistickou a architektonickou strukturu, zejména výškovou hladinu a objemovou strukturu okolní zástavby
- úpravy stávajících staveb budou respektovat výškovou hladinu a objemovou strukturu okolní zástavby
- velikost stavebního pozemku pro rodinný dům 700 m<sup>2</sup> v zastavitelných plochách, výjimečně je povolena velikost 600m<sup>2</sup> u stavebních pozemků zbytkových nebo rohových při parcelaci zastavitelných ploch
- zastavěnost stavebního pozemku v zastavitelném území max. 20% stavbou hlavní a 10% stavbou doplňkovou
  - Stavby budou umístovány tak, aby byl respektován krajinný ráz a zároveň, aby nedocházelo k vytváření nových stavebních dominant v obci.
  - stavby v ochranném pásmu lesa budou umístovány min. 30m od okraje lesa, blíže k hranici lesních pozemků mohou být umístovány zahrady rodinných domů, popř. stavby, které nebudou trvale obývané.

**Definice pojmů užitých v podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a v podmínkách prostorového uspořádání:**

**Stávající využití území** = využití ploch platných v době vydání územního plánu

**Stavba hlavní, stavba doplňková** = stavba, která vždy souvisí s funkčním určením stavebního pozemku a další stavby souboru staveb jsou buď podmiňující nebo doplňkové, které se stavbou hlavní svým účelem a umístěním souvisejí, a které zabezpečují funkčnost stavby hlavní (její užitelnost) nebo doplňují základní funkci stavby hlavní

**Drobná stavba** = stavba s jedním nadzemním podlažím, pokud jejich zastavěná plocha nepřesáhne 25m<sup>2</sup> a výška 4,5m (sem patří např. kůlny, prádelny, přístřešky pro nádoby na odpadky, energetické piliře, stavby pro chov drobného zvířectva, sauny, stavby s výrobním a technologickým zařízením, ale i prodejní stánky, skleníky, altány, sklady zahradního nábytku a další obdobné stavby).

**Jednoduchá stavba pro zemědělské a lesnické využití území** = stavba s jedním nadzemním podlažím, pokud jejich zastavěná plocha nepřesáhne 16m<sup>2</sup> a výška 4,5m (sem patří např. kůlny, seníky, krmelce atp.)

**Větší zemědělské stavby** = stavby nevyhovující definici uvedené pod pojmem „Jednoduchá stavba pro zemědělské a lesnické využití“

**Kvalita prostředí a pohoda bydlení** je dána zejména kvalitou jednotlivých složek životního prostředí, např. nízkou hladinou hluku (z dopravy, výroby, zábavních podniků, ze stavebních prací aj.), čistotou ovzduší, přiměřeným množstvím zeleně, nízkými emisemi pachů a prachu, osluněním apod.; pro zabezpečení pohody bydlení se pak zkoumá intenzita narušení jednotlivých činitelů a jeho důsledky, tedy objektivně existující souhrn činitelů a vlivů, které se posuzují každý jednotlivě a všechny ve vzájemných souvislostech. Nerušící služby=služby, které svým provozováním a technickým zařízením nijak nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území; nejde přitom pouze o splnění hygienických limitů, ale obecně o zachování stávající kvality prostředí.

**Malovýroba** = výroba v malém rozsahu (malosériová), obvykle ve formě drobného podnikání.

**Drobná a řemeslná výroba** = výrobní činnost a služby, jejichž negativní vliv na okolí nepřekročí vlastnické hranice stavebníka, obvykle výroba s vysokým podílem ruční práce, spojená s používáním specializovaných nástrojů a pomůcek, a stavějící na zručnosti, odborné erudici a zkušenostech pracovníků; řemeslné živnosti jsou vyjmenovány v zákoně č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.

**Parkování vozidel** = krátkodobé parkování i dlouhodobé odstavení vozidel, zpravidla v rámci parkovacích stání na komunikacích místního významu, parkovišť, parkovacích přístřešků a garáží.

**Sociální služby** = souhrnný název pro sociální péči a péči o rodinu.

**Sousední zástavba** = nejen pozemky bezprostředně sousedící, ale všechny pozemky v blízkém okolí, které mohou být využitím dané plochy dotčeny.

**Struktura sídla** = charakter stávající zástavby definovaný v kapitole c) výrokové části územního plánu.

**Břehová čára** = Průsečnice plochy břehu s plochami přilehlého území  
**ÚSES** = Zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny definuje ÚSES takto: „Územní systém ekologické stability je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Hlavním smyslem ÚSES je posílit ekologickou stabilitu krajiny zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb.“

**Podkroví** = Podkroví je „prostor pod krovem“ určený k využití (využití podkroví). Norma Obytné budovy ČSN 73 4301 definuje podkroví jako "přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití".

**Výšková hladina stávající zástavby** = výška zástavby definovaná v kapitole c) výrokové části územního plánu

## **5) Technická a dopravní infrastruktura**

Územní studie byla zadána s cílem řešit komplexně koncepci uspořádání plochy Z21. Dopravní a technická infrastruktura bude podrobně řešena v následné dokumentaci pro územní rozhodnutí.

Vždy musí být ctěny základní urbanizační principy, tzn. souběh technické a dopravní infrastruktury. Zároveň je nutné, aby byla respektována ochranná pásma technické infrastruktury.

V rámci požární ochrany je nutné navrhovat jednotlivé stavby tak, aby se předcházelo vzniku požáru a aby v případě požáru nebo jiného ohrožení staveb byla umožněna bezpečná evakuace osob, popř. zvířat a věcí a aby byl umožněn účinný zásah při likvidaci požáru a záchranných prací.

### Zásobování plynem

Plocha Z21 bude plynofikována prostřednictvím plynovodu, který bude napojen na stávající plynovod v obci, pokud bude zájem investorů o zásobování plynem nových stavebních pozemků.

### Zásobování pitnou vodou

Plocha Z21 bude napojena na stávající vodovod v obci. Vodovodní řady budou realizovány jako zokruhovaná síť DN 80mm.

Obec Lubná je v současné době napojena na skupinový vodovod Rakovník. Vodovod je ve správě společnosti RAVOS, s.r.o. a umožňuje připojení všech obyvatel v obci.

Obec Lubná je spolu s obcí Senec zásobena gravitačně ze zemního vodojemu Senec 2\*150 m<sup>3</sup> (442,0/438,0 m n.m.), do kterého je přiváděna voda z vodojemu Zátíší v Rakovníku.

Podmínkou pro výstavbu na ploše Z21 je rozšíření kapacity vodojemu Senec.

### Zásobování požární vodou

Navržená vodovodní síť bude řešena v souladu s ČSN 730873 (Zásobování požární vodou), tzn., že profily vodovodních řadů budou v obytném území navrhovány s výjimkou dílčích koncových úseků minimálně

DN 80 a vodovodní síť bude osazena hydranty vzdálenými od sebe max. 240 m (maximální vzdálenost objektu od hydrantu je 150 m).

#### Dešťové vody

Srážkové vody se musí přednostně zasakovat vhodným technickým zařízením do terénu (vegetační plochy a pásy, zatravněovací tvárnice, příkopy a vsakovací jámy apod.) na pozemcích producentů nebo odvádět samostatnou dešťovou kanalizací do recipientu.

#### Likvidace odpadních vod

Odpadní vody budou likvidovány na MěčOV Rakovník, tzn. plocha bude napojena na stávající kanalizační systém obce.

Kanalizační systém Lubné je napojen na kanalizační systém města Rakovníka a odpadní vody jsou odváděny na MěčOV Rakovník.

Řad HDPE 315 v délce 2 265 m je veden z Lubné do Rakovníka a napojuje se v lokalitě Průhon. Z lokality Průhon jsou odpadní vody odváděny novým řadem Hobas 500 v délce 590,5 m do areálu ZZN a odtud na MěčOV Rakovník.

#### Zásobování elektrickou energií

Pro zajištění el. energie pro zastavitelnou plochu Z21 lze využít rezervovaný výkon stávajících trafostanic RA\_1225 Lubná Pergler. Výstavba lokality jižním směrem bude řešena výstavbou nových kabelových rozvodů 0,4kV, případně výstavbou nové distribuční trafostanice.

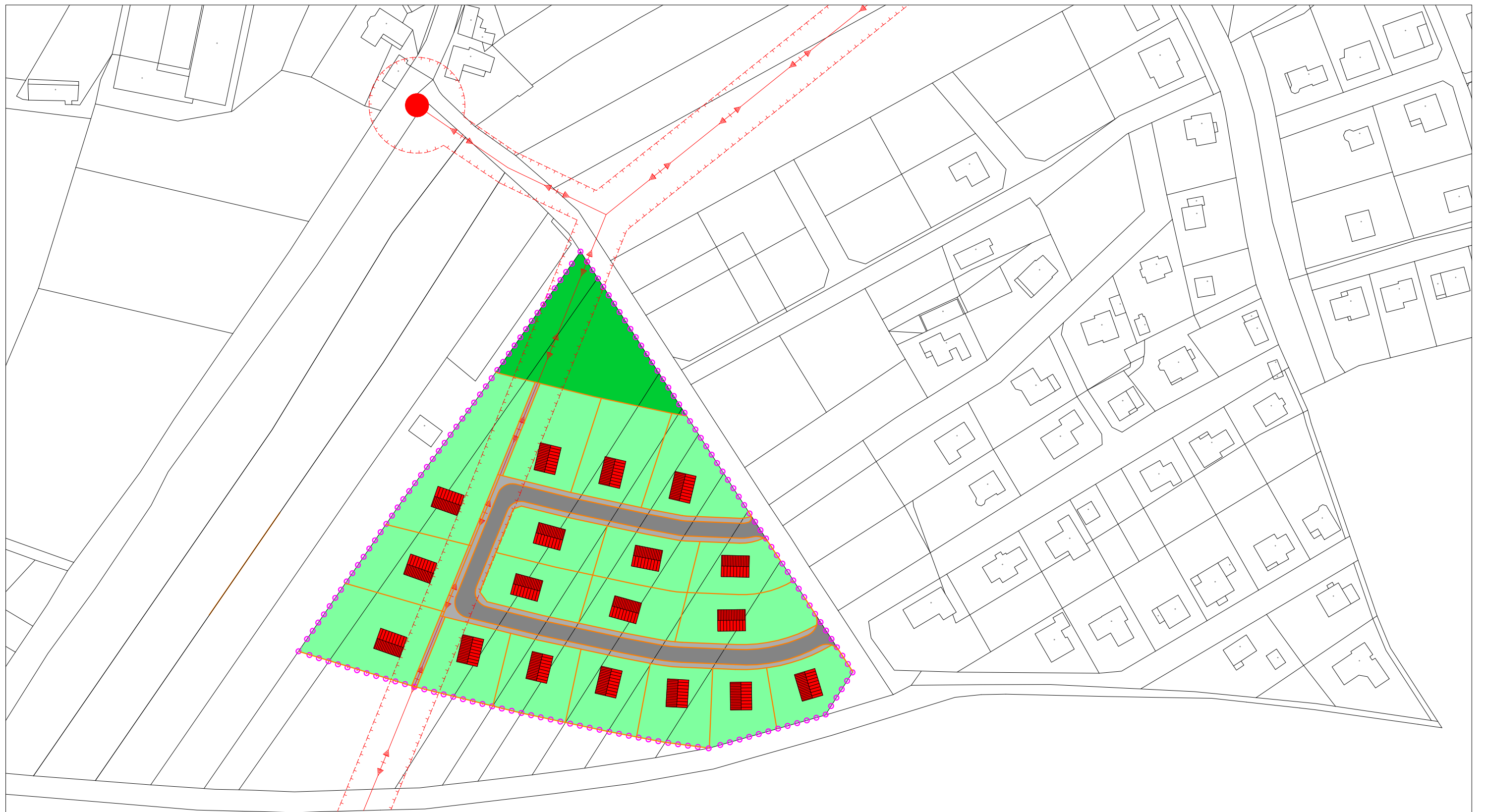
#### Místní komunikace

Studie navrhuje průběžnou obousměrnou komunikaci, uvnitř celé plochy Z21, která je napojena na místní komunikaci, která prochází podél východního okraje řešené lokality.

Součástí navrhovaného veřejného prostranství budou nejen vozovky, ale i chodníky a parkovací stání.

### **Obsah grafické části dokumentace:**

- 1) Širší územní vztahy - měřítko 1 : 5000
- 2) Návrh urbanistické koncepce - měřítko: 1 : 1500
- 3) Návrh parcelace - měřítko: 1 : 1500



**Záznam o schválení využitelnosti ÚS jako podkladu pro rozhodování v území**

Označení orgánu, který schválil využitelnost územní studie:

Městský úřad Rakovník  
Úřad územního plánování a regionálního rozvoje

Datum schválení: 25.10.2021

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Soňa Blovká  
vedoucí oddělení  
Úřad územního plánování a regionálního rozvoje

Otisk úředního razítka:

HRANICE  
ŘEŠENÉHO  
ÚZEMÍ

NADZEMNÍ  
VEDENÍ  
EL. ENERGIE 22kV

PLOCHA  
VEŘEJNÉ  
ZELENĚ

TRAFOSTANICE

STAVEBNÍ POZEMEK

OCHRANNÉ  
PÁSMO EL. VEDENÍ

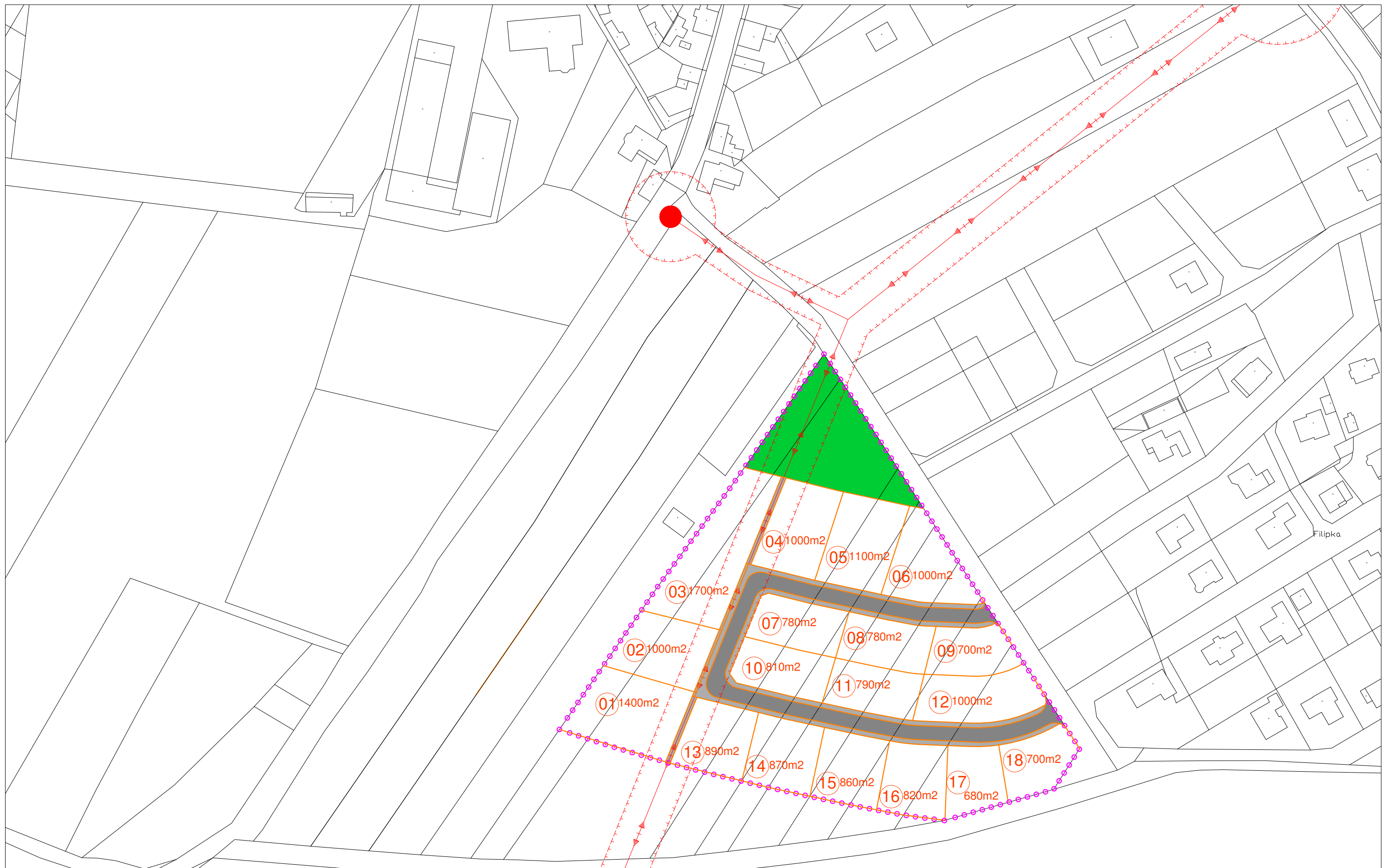
ORIENTAČNÍ  
UMÍSTĚNÍ  
RODINNÝCH DOMŮ

KOMUNIKACE

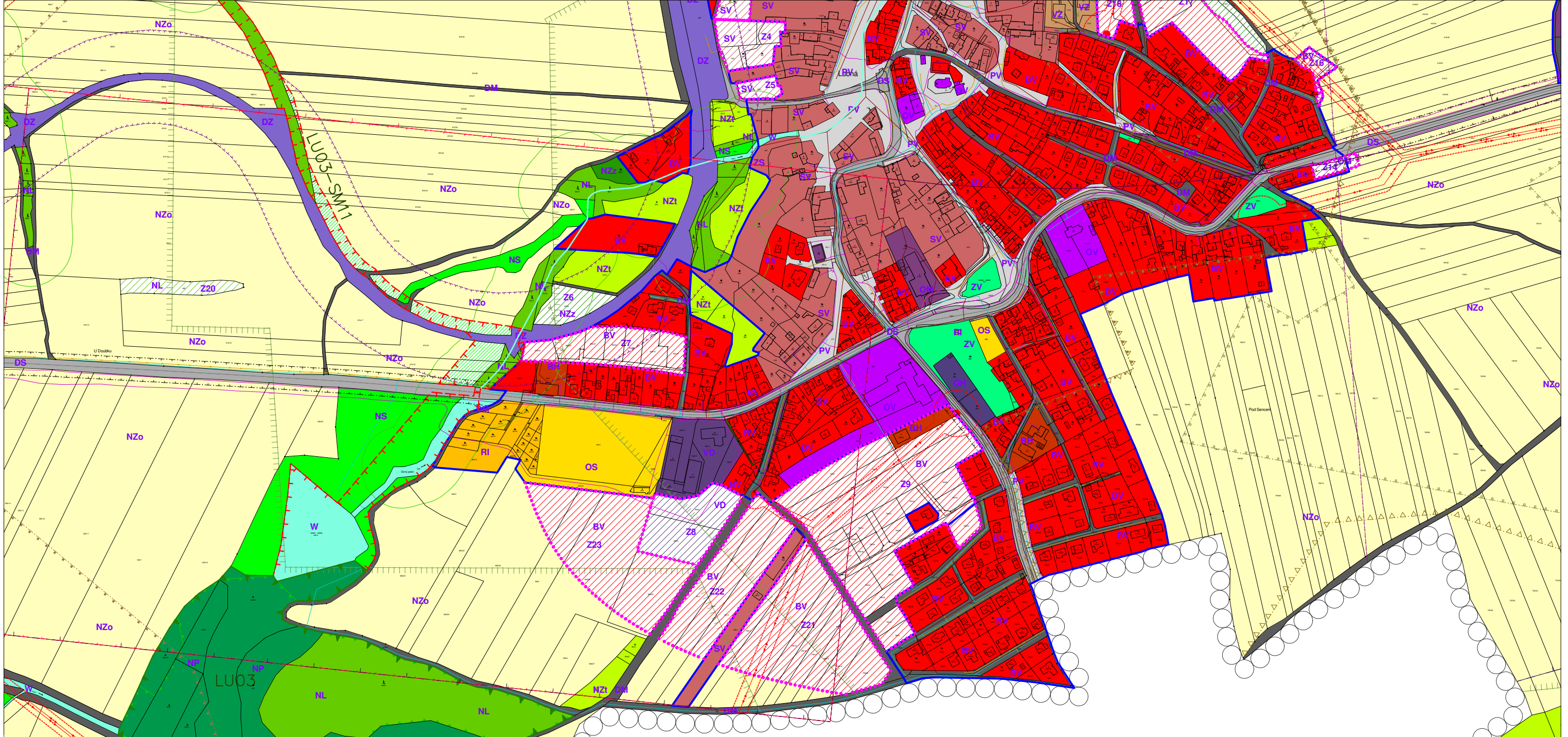
CHODNÍK

MĚŘÍTKO 1 : 1 500





<b>Záznam o schválení využitelnosti ÚS jako podkladu pro rozhodování v území</b>		Otisk úředního razítka:									
Označení orgánu, který schválil využitelnost územní studie:		HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ		PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ		KOMUNIKACE		CHODNÍK			
Datum schválení:		NADZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE 22kV		TRAFOSTANICE		OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ		ČÍSLO ST. POZEMKU		VÝMĚRA ST. POZEMKU	
Městský úřad Rakovník Úřad územního plánování a regionálního rozvoje										MĚŘÍTKO 1 : 1 500	
Ing. Soňa Blovká vedoucí oddělení Úřad územního plánování a regionálního rozvoje										2	



LEGENDA

	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH
	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOV
	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ŘEMESLNÁ VÝROBA
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - CHMELNICE
	PLOCHY LESNÍ - LES
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEN
	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	LOŽIŠKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	CHRÁNĚNÉ LOŽIŠKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NEFUNKČNÍ K ZALOŽENÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ K ZALOŽENÍ
	VZDÁLENOST 50M OD OKRAJE LESA
	VODOVOD
	PLYNOVOD STL

	PLYNOVOD VTL
	KANALIZACE
	SILNICE II. TŘÍDY
	SILNICE III. TŘÍDY
	CYKLOSTEZKA
	NADZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE 22kV
	NADZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE 440kV
	TRAFOSTANICE (OP)
	OCHRANNÉ (BEZPEČNOSTNÍ) PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO NAD. VEDENÍ EL. ENERGIE
	KORIDOR RR SPOJE
	OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	OP PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
	OP LETIŠTĚ - ORNITOLOGICKÉ
	OP KUŽELOVÉ PLOCHY LETIŠTĚ
	OP S OMEZENÍM VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
	OP VZLETOVÉHO A PŘÍSTAVACÍHO PROSTORU
	OP VNITŘNÍ A VODOROVNÉ PLOCHY LETIŠTĚ

**Záznam o schválení využitelnosti ÚS jako podkladu pro rozhodování v území** Otisk úředního razítka:

Označení orgánu, který schválil využitelnost územní studie:  
Městský úřad Rakovník  
Úřad územního plánování a regionálního rozvoje

Datum schválení: 25.10.2021

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:  
Ing. Soňa Blovká  
vedoucí oddělení  
Úřad územního plánování a regionálního rozvoje

MĚŘÍTKO 1 : 1 500