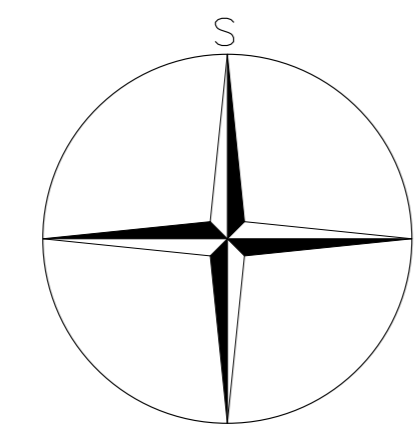


ÚZEMNÍ STUDIE 1 : 1000 NOVÉ STRAŠECÍ



NÁVRH - Atelier KProjekt, s.r.o.

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
dle Atelier KProjekt, s.r.o.
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
PROPUST DN 600, DL. 10m
- ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
- KAMENNÁ DLAŽBA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV

- Vedení elektřiny VN 22kV
- Vedení elektřiny ZVN 400kV
- Trafostanice
- značení TS-S/TS-N - stav/návrh
- Vedení elektřiny VN 22kV
- kabel
- Plynovod STL
- Plynovod VTL
- Vedení kanalizace
- Vedení voda
- Spoje komunikační vedení
- ČOV-S - čistírna odpadních vod stávající
- ČOV-N - čistírna odpadních vod navrhovaná

NÁVRH

- VN nadzemní - zrušení
- sloupy VN
- podzemní kabel VN- přeložka
- vodovodní řad DN110, šachta
- vodovodní přípojka
- stoka splaškové gravitační kanalizace- PVC DN 300 včetně šachet
- kanalizační přípojka
- nové kabelové vedení VN- přeložka
- elektrické vedení NN
- přípojka elektrického vedení NN, přípojkový pilř
- veřejné osvětlení včetně svítidel na stožárech
- lampy po 15 m
- plynovod
- retence
- kiosková trafostanice s ochranným pásmem 2m
- nápojač bod splaškové kanalizace
- nápojač bod vodovodu
- nápojač bod VN, NN
- nápojač bod plynu
- počátek/konec přeložky VN

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE doprovozená stezkou pro cyklisty a liniovou zelení s vyznačením min. šířek koriduru v metrech
 - stávající komunikace typu C, tempo 50
 - komunikace typu D2, pouze cyklisté
- NOVÁ KOMUNIKACE obsluhující parkoviště a novou zástavbu doprovozená chodníkem
 - komunikace typu C, tempo 50
 - komunikace typu D2, pouze chodci
- NOVÁ KOMUNIKACE obsluhující novou zástavbu a podlénou parkoviště
 - komunikace typu D1, tempo 20
- NOVÁ KOMUNIKACE obsluhující novou zástavbu doprovozená chodníkem z jedné strany
 - komunikace typu D1, tempo 20
 - komunikace typu D2, pouze chodci
- NOVÁ KOMUNIKACE sloužící pro chodce a IZS
 - komunikace typu D2, pouze chodci
- NOVÁ KOMUNIKACE obsluhující kolmé parkovací stání a novou zástavbu doprovozená chodníkem z obou stran
 - komunikace typu C, tempo 50
 - komunikace typu D2, pouze chodci
- NOVÁ KOMUNIKACE pojezdový chodník
 - komunikace typu D2/D1, pouze chodci/tempo 20

MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ / PŘECHOD PRO CHODCE
- š. 3,0-4,0 m, max. 6,50 m délka

NE/SDRUŽENÉ SJEZDY NA POZEMEK

VEŘEJNÁ PLOCHA
- PODELNÉ PARKOVACÍ STÁNÍ

VEŘEJNÁ PLOCHA
- KOLMÉ PARKOVACÍ STÁNÍ

- vjezd do podzemních garáží
- vjezd na pozemek pro IZS
- vjezd do ÚS
- vjezd/vstup na pozemky RD, BD

LEGENDA

- PARCELAČNÍ ČÍSLO, STÁVAJÍCÍ STAVBY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- PARCELACE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- VRSTEVNICE 2m
- VRSTEVNICE 10m
- STÁVAJÍCÍ ZELENĚ
- vzrostlé stromy, zeleň
- STÁVAJÍCÍ RD
- OCHRANNÁ PÁSMA A HRANICE
 - OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV
- 10 m
 - OCHRANNÉ PÁSMO ZVN 400kV
- 36 m
 - OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU
- 10 m
 - OCHRANNÉ PÁSMO hranice negativních vlivů
 - OCHRANNÉ PÁSMO silnice
 - OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- NÁVRH
 - ULIČNÍ ČÁRA
 - NÁVRH PARCELACE
 - číslo a měřítka parcely
 - ČÁRA STAVEBNÍ- ZÁVAZNÁ
- definovaná jako plocha- pruh šířky 3 m, kde bude umístěna hrana domů/štůlová nebo okapová orientace
 - ČÁRA STAVEBNÍ- NEPŘEKROČITELNÁ
- OBJEKTY
 - RD solitérní
- nepřekročí 2NP+podkrovní
- tvar domu je doporučený
 - BD / občanská vybavenost (OV)
- BD nepřekročí 3NP+podkrovní
- OV nepřekročí 2NP+podkrovní
 - dvojdomy
- nepřekročí 2NP+podkrovní
- tvar domu je doporučený
 - altán
/stavby občanské vybavenosti do 30 m² zastavěné
- výšková hladina zastavby nepřekročí 5 metru
 - důležitá stromofauna, solitérní stromy
 - zatravněné plochy,
vhodné pro nízký keřovitý porost
 - plocha hřiště / dvorku
 - mlatová cesta
- PLOCHY
 - NSp-S, NSp-N
PLOCHY smíšené nezastavěného území
- přírodní
 - ZV-N- PLOCHY veřejných prostranství
- veřejná zeleň
 - NZi-N- PLOCHY zemědělské
- trvalé travní porosty
 - NL-S- PLOCHY lesní
- pozemky určené k plnění funkcí lesa
 - Bi-N- PLOCHY bydlení v RD
- městské a příměstské
 - OV-N- PLOCHY občanského vybavení
 - DSu-N- PLOCHY dopravní infrastruktury
- účelové komunikace
 - NZo-S- PLOCHY zemědělské
- orná půda
 - W-S- PLOCHA vodní a vodo hospodářská



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍCH PODKLADŮ	
Označení správního orgánu, který územní studii vydal:	Zastupitelstvo města Nové Strašecí
Vzala na vědomí:	Rada města Nové Strašecí
Datum nabytí účinnosti územní studie:	14.02.2022
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořízovatele:	Ing. Renata Perglerová, osoba zajišťující splnění kvalif. každých požadavků dle ust. §24 stavebního zákona
Mgr. Karel Filip, starosta města	
Podpis a otisk úředního razítka	Podpis a otisk úředního razítka

PŘÍLOHA	
02	ÚZEMNÍ STUDIE NOVÉ STRAŠECÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Projizovatel:	Městský úřad Nové Strašecí
Seřizující orgán:	Zastupitelstvo města Nové Strašecí
Zpracovatel:	Atelier W.A.A.T., s. r. o.
Zadavce, projektant:	Ing. arch. Martin Závada, Ph.D., DkA 03 311
Datum leden 2022	Fáze: Čistá
	M 1 : 500