

PID:



MURAX013N3HP

SPIS. ZN.: Výst./9530/2021/Ma

Č.J.: MURA/17285/2024

VYŘIZUJE: František Marvan

TEL.: 313 259 221

E-MAIL: fmarvan@murako.cz

DATUM: 25.3.2024

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku Výst./9530/2021/Ma.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLEŠNÁ

Městský úřad Rakovník, Odbor výstavby, Oddělení - úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a stavebního zákona, zajistil zpracování Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Olešná. K věci byla vydána následující stanoviska: stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém je uvedeno, že je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody je uvedeno, že návrh změny není nutné posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Olešná se koná

15. 5. 2024 v 15:00 hodin

v budově místní sokolovny Olešná č.p. 137

Pořizovatel v souladu s § 20 stavebního zákona zajistil veřejnosti možnost seznámit se s návrhem **Změny č.1 Územního plánu Olešná** ode dne jeho vyvěšení, tedy od 27.3.2024. Vzhledem k jeho rozsahu není účelné vyvěsit na úředních deskách celý obsah návrhu (vyvěšeno pouze oznámení). Do textové a grafické části Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Olešná je možno nahlížet u pořizovatele a v obci, pro kterou se změna územního plánu pořizuje, a to na:

- **Úřední desce** Obecního úřadu obce Olešná umožňující dálkový přístup
- **Úřední desce** Městského úřadu Rakovník umožňující dálkový přístup
- **Internetových stránkách** města Rakovník <http://www.mesto-rakovnik.cz/uzemni-planovani/>
- Obecním úřadu obce Olešná
- **Městském úřadu Rakovník**, odbor výstavby a investic, oddělení – úřadu územního plánování a regionálního rozvoje, Na Sekyře 166, Rakovník

Upozornění:

- každý může do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit u pořizovatele písemné připomínky, **tj. do 22.5.2024 včetně**,
- ve stejné lhůtě mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit u pořizovatele písemné námítky, **tj. do 22.5.2024 včetně**,
v námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou,
- dotčené orgány a krajský úřad, uplatní ve stejné lhůtě, **tj. do 22.5.2024 včetně**, svá stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

František Marvan
referent oddělení - úřad územního plánování
oprávněná úřední osoba

Příloha :

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Olešná pro veřejné projednání

Vyvěšeno: 27.3.2024
(včetně zveřejnění na www.mesto-rakovnik.cz – Úřední deska)

Doručeno:

Sejmuto:.....

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

Pořizující obec

Obec Olešná, IDDS: hdxajzg

Dotčené orgány

Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3

Ministerstvo dopravy, Odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aau3

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor hornictví, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor investičního rozvoje, IDDS: pv8aaxd

Ministerstvo kultury, Sekce pro kulturní dědictví, IDDS: 8spaur

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy, IDDS: 9gsaax4

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odboru regionálního rozvoje, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Oddělení veterinární hygieny Kladno a Rakovník, IDDS: d2vairv

Krajská hygienická správa pro Středočeský kraj, Oddělení veterinární hygieny Kladno a Rakovník, IDDS: hcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, stanice Rakovník, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Rakovník, Odbor dopravy, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1

Městský úřad Rakovník, Odbor školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1

Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník, IDDS: z49per3

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Obvodní báňský úřad pro území města Prahy a kraje Středočeského, Pracoviště Praha, IDDS: ixaaduf

Určený zastupitel

Jaromír Nový, Olešná č.p. 13, 269 01 Rakovník 1

Oprávnění investoři

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, IDDS: e52cdsf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

RAVOS, s.r.o., IDDS: 5j2tri3

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Sousední obce

Obec Chrášťany, IDDS: xtdajyr

Obec Lišany, IDDS: bnybg3y

Městys Kněževy, IDDS: angb7zw

Městys Senomaty, IDDS: ygebbih

Město Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Zpracovatel

Rakoprojekt s.r.o., IDDS: iqwqx5a

Krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf