

PID:



MURAX00IF2W5

SPIS. ZN.: Výst./8259/2016/BI

Č.J.: MURA/9223/2016

VYŘIZUJE: Ing. Soňa Blovská

TEL.: 313 259 220

E-MAIL: sblovska@murako.cz

DATUM: 17.2.2016

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku Výst./8259/2016/BI.

## VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Rakovník, odbor výstavby a investic, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), kterou dne 12.2.2016 podala :

ve věci:

**Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. - využití pozemku parc. č. 19/2 v k.ú. Lužná u Rakovníka dle ÚPD**

**s d ě l u j e,**

že:

dle stávajícího platného územního plánu obce se výše citovaný pozemek nachází v **současně zastavěném území v ploše občanské vybavenosti.**

Plochy jsou **určené** pro zařízení občanské vybavenosti a pro komerčně zaměřené služby.

Přípustné je budování školských a zdravotnických zařízení a objektů pro stravování a ubytování obyvatel a dalších staveb určených pro veřejně prospěšné služby.

Na těchto plochách **je podmíněně přípustná** asanace stávajících objektů občanské vybavenosti, jejichž likvidace je nezbytná pro realizaci komunikací, cest, event. nové výstavby nebo pro úpravy okolního prostranství, za účelem zlepšení životního prostředí.

**Nepřípustná** je výstavba objektů občanské vybavenosti, které by neměly vstupy řešeny jako bezbariérové pro bezproblémový přístup osobám s omezenou pohyblivostí, a realizace objektů nadměrně převyšujících výškovou hladinu okolní zástavby.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr vybudovat na uvedeném pozemku rodinný dům **není v souladu s** platnou ÚPD.

Stávající platný Územní plán obce Lužná je vyhotoven pouze v papírové formě a je k nahlédnutí na Obecním úřadu Lužná a na Městském úřadu Rakovník, Odbor výstavby a investic, oddělení stavební úřad.

Rozhodnutí o pořízení změny ÚP je na základě § 6 odst. 5 písm. a, b, c stavebního zákona plně v kompetenci zastupitelstva obce. Vzhledem k tomu, že obec již pořizuje nový územní plán, nepředpokládám, že by řešila změnu toho stávajícího. Do návrhu nového územního plánu je možné nahlédnout na Obecním úřadu Lužná.

**Poučení:**

Pokud s uvedeným způsobem vyřízení žádosti nesouhlasíte, můžete na postup úřadu územního plánování podat stížnost dle § 16a InfZ, a to u Městského úřadu v Rakovníku ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje prostřednictvím Úřadu územního plánování.



Ing. Soňa Blovká  
vedoucí oddělení územního plánování  
a regionálního rozvoje

otisk úředního razítka  
podpsáno elektronicky  
odbor výstavby a investic



**Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou