

JEVY INFORMATIVNÍ PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- hranice řešeného území
- Rakovník
- nížev části obce
- katastrální mapa
- výškopis (vrstevnice 2 m)
- základní báze geografických dat - ZABAGED 2023 (mimo řešené území)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- CHKO Křivčákstásko - III. zóna
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita (EVL)
- biosferická rezervace UNESCO
- významný krajinný prvek - registrovaný
- USES - regionální biokoridor (dle platného ÚP Rakovník)
- USES - regionální biocentrum (dle platného ÚP Rakovník)
- USES - lokální biokoridor (dle platného ÚP Rakovník)
- USES - lokální biocentrum (dle platného ÚP Rakovník)
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- migrace významné území *
- panátný strom
- panátný strom - stromofača
- * jev nevyplývá z platných právních předpisů

OCHRANA LESA

- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les hospodářský
- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les zvláštního určení
- vzdálenost 30 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

- zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany
- investice do půdy - liniové (hlavní odvodňovací zařízení)

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní tok
- vodní nádrž
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje IIa. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje IIb. stupně

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin - výhradní bilancované
- duňní dílo
- odval

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED RIZIKOVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVI

- poddřobované území
- deponie*
- * jev nevyplývá z platných právních předpisů

EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

- objekt nebo zařízení s umístěnými nebezpečnými látkami kategorie B - bod
- objekt nebo zařízení s umístěnými nebezpečnými látkami kategorie B - plocha
- staré zátěže území a kontaminované plochy

PAMÁTKOVÁ PÉČE

- nemovitá národní kulturní památka - plošné vymezení
- nemovitá kulturní památka - bodové vymezení
- nemovitá kulturní památka - plošné vymezení
- Městská památková zóna Rakovník
- ochranné pásmo Městské památkové zóny Rakovník
- území s archeologickými nálezky I. a II. kategorie
- území s archeologickými nálezky III. kategorie - zbytek správního území města

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. třídy
- ochranné pásmo silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- železniční trať celostátní - osa hlavní koleje
- železniční trať regionální - osa hlavní koleje
- železniční vlečka - osa koleje
- ochranné pásmo železnice
- osa vzlétné a přistávací dráhy
- ochranné pásmo s výškovým omezením stávek
- ochranné pásmo s omezením stávek vzdušných vedení VN a VVN
- ochranné pásmo ornitologické
- ochranné pásmo proti nebezpečným a klamavým světlům

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- výrobní elektrárny - solární elektrárna
- rozvodna VN
- distribuční trafostanice
- nadzemní elektrické vedení VN 22 kV
- podzemní elektrické vedení VN 22 kV
- elektrické vedení NN
- ochranné pásmo elektrorozvodu
- regulační / měřicí stanice VTL
- regulační / měřicí stanice STL
- vysokotlaký plynovod
- sifonotlaký plynovod
- nížkotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo objektu plynovodu
- katodová ochrana plynovodu
- bezpečnostní pásmo katodové ochrany plynovodu
- ochranné pásmo katodové ochrany plynovodu
- čerpací stanice vodárenská
- vodjem
- úprava vody
- podzemní vodní zdroj
- vodovodní řád - páteřní vedení
- vodovodní řád - ostatní vedení
- čistírna odpadních vod
- kanalizační stoka - páteřní vedení
- kanalizační stoka - ostatní vedení
- pásmo hygienické ochrany čistírny odpadních vod
- výrobní tepla
- teplovod
- radiové směrové spoje
- telekomunikační zařízení
- komunikační vedení
- ochranné pásmo kabelového komunikačního vedení
- sběrný dvůr
- výkyp surovin

OSTATNÍ LIMITY

- sklad hnojiv
- zóna havarijního plánování - vnitřní
- zóna havarijního plánování - vnější

ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY

- objekt důležitý pro obranu státu
- kondor RR směru - zájmové území pro nadzemní stavby
- zájmové území podpovrchového komunikačního vedení vč. jeho ochranného pásma
- celé správní území města je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů stávek

JEVY ZÁVÁZNÉ / SCHVALOVANÉ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- zastavěné území (aktualizace v souladu s § 58 SZ ke dni 30. 4. 2024)
- zastavěné území (rušeno ke dni 30. 4. 2024)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- plocha přestavby
- plocha zastavěná
- plocha územní rezervy - rušená
- formální změna označení dílčích částí původně celistvé plochy změny vymezené v platném ÚP Rakovník (nejedná se o vymezení nových ploch změn)
- formální změna označení plochy změny vymezené v platném ÚP Rakovník, z důvodu přičlenění k jiné ploše změny (nejedná se o vymezení nových ploch změn)

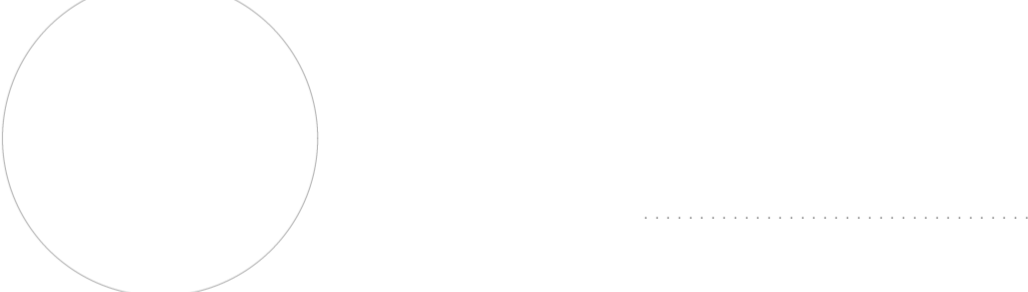
PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ
 - BH - bydlení hromadné
 - BI - bydlení individuální
 - BI - bydlení individuální - rušené
- PLOCHY REKREACE
 - RZ - rekreace v zahradkových osadách
 - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 - OY - občanská vybavení veřejné
 - OM - občanská vybavení komerční
 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - PV - veřejná prostranství
 - ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
 - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 - SM - plochy smíšené obytné - městské
 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 - DS - silniční doprava
 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 - VL - lehká výroba
 - VD - drobná a řemeslná výroba
 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 - NZ - zemědělská půda

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

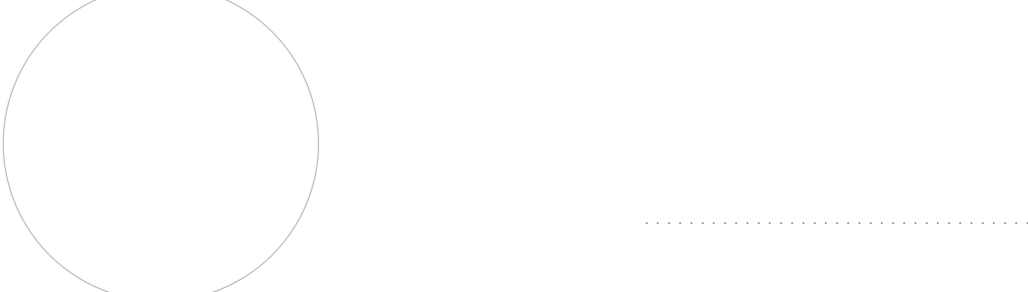
OSVĚDČENÍ OPRAVNĚNÉ OSOBY, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL
 Zastupitelstvo města Rakovník
 DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
 8. 8. 2024
 JMÉNO A PŘÍJMĚNÍ FUNKCE OPRAVNĚNÉ OSOBY PORADZATELE
 Ing. Soňa Blovká, vedoucí Oddělení - úřadu územního plánování, Odbor výstavby Městského úřadu Rakovník
 OTEK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA PODPIS OPRAVNĚNÉ OSOBY PORADZATELE



ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RAKOVNÍK

KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁZEV A OBLAST VYBRUŠENÍ
 ZEMĚPISNÝ PRŮŘEZ
 Město Rakovník, Husovo náměstí 27, 269 01 Rakovník
 PORADZATEL
 Městský úřad Rakovník, Odbor výstavby, Oddělení - úřad územního plánování, Husovo náměstí 27, 269 01 Rakovník
 ZPRACOVATEL
 Šindlerová I Felcman
 ZEMĚPISNÝ PRŮŘEZ
 doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019
 OTEK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY



ZPRACOVATELSKÝ TYP
 doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman
 DATUM
 květen 2024
 1 : 5 000