

U S N E S E N Í

přijata na 30. schůzi rady města, která se konala dne 4. 1. 2012 od 13.00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

U S N E S E N Í 01/12

Rada města schvaluje navržený program jednání včetně jeho doplnění. (Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 02/12

Rada města

- bere na vědomí zápis z dozorčí rady Městské lesy Rakovník spol. s r. o. konané dne 9. 11. 2011,
- ukládá jednateli společnosti předložit radě města při rozhodování jediného společníka při výkonu valné hromady Městských lesů Rakovník spol. s r.o. podrobný výsledek hospodaření za rok 2011 a informace dle požadavků rady města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 03/12

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení ve dnech od 30. 11. 2011 do 16. 12. 2011 vedená odborem dopravy pod pořadovými čísly 393 - 395,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek generálního stanoviska přijatého usnesením rady města č. 219/11 a podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 04/12

Rada města

- bere na vědomí rozhodnutí vydaná odborem dopravy od 8. 12. 2011 do 3. 1. 2012 pod pořadovými čísly 396 - 404,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání majetku města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 05/12

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedené odborem životního prostředí za období od 14. 12. 2011 do 4. 1. 2012 pod pořadovým číslem 1 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení. (Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 06/12

Rada města

- bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podle zákona č. 59/2006 Sb., v platném znění, za období od 14. 12. 2011 do 4. 1. 2012 vedené pod číslem 1,
- pověřuje starostu zasláním vyjádření k řízení na adresu Krajského úřadu Středočeského kraje.

(Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 07/12

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 15. 12. 2011 do 4. 1. 2012 vedených pod pořadovými čísly 1 - 4. (Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 08/12

Rada města opravuje usnesení č. 1137/11 takto: 4. namísto uvedeného *Interpharmac, s. r. o., IČ 25777961, E. Beneše 577, Hradec Králové (provozovna Lékárna Pampeliška, Duk. hrdinů 200,*

Rakovník) se uvádí Rakovnická lékárna s. r. o., IČ 26346087, Slovanská tř. 1238/69, Plzeň (provozovna Lékárna Pampeliška v Rakovníku). (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 09/12

Rada města rozhoduje vydat směrnici k objednávání a výdeji tiskopisů receptů a žádanek s modrým pruhem podle navrhovaného znění s účinností od 1. 2. 2012. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 10/12

Rada města rozhoduje udělit souhlas Confero spol. s r.o., Na Jarově 2425/4, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ 48583723, k použití znaku města v atlasovém díle „Česko v mapách“. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 11/12

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu k vyúčtování finančního příspěvku na „uspořádání celodenní výstavy auto-moto veteránů v sobotu dne 6. srpna 2011 na Husově náměstí v Rakovníku při příležitosti motorkářského srazu RACK REYD 15-2011“ poskytnutého občanskému sdružení Astacus MC Rakovník, Lubenská 2648, 269 01 Rakovník, IČ 63806584, v roce 2011,
- rozhoduje předložit zastupitelstvu města informativní zprávu včetně návrhu smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 12/12

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu k návrhu rozpočtu Kulturního centra Rakovník, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník, IČ 71192557, příspěvkové organizace zřízené městem Rakovník, na rok 2012,
- ukládá řediteli KC předložit podrobný výsledek hospodaření za r. 2011 a informace dle požadavků rady.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 13/12

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vymezit ulici Na Spravedlnosti dle návrhu odboru výstavby a investic, uvedeného v příloze č. 3 této zprávy, spočívajícího v akceptování přidělených adres Na Spravedlnosti stávajícím nemovitostem v této lokalitě. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 14/12

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 4 zřizovací listiny Mateřské školy V Parku Rakovník, Františka Diepolta 2249, IČ 47020342 spočívající ve změně názvu na Mateřská škola V Parku, Frant. Diepolta 2249 a sídla na Frant. Diepolta 2249, 269 01 Rakovník.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 15/12

Rada města rozhoduje na základě žádosti (dle Přílohy č. 3, odstavce V k nařízení města č. 2/2011, ve znění nařízení 3/2011)

- **Domov Krajánek, poskytovatel sociálních služeb, Jesenice 224, IČ 71209867, vydat 1 kus bezkontaktní čipové karty včetně bezplatné parkovací známky,**
- **JEDNOTA, SD v Rakovníku, Tyršova 213, IČ 00031844, umožnit výjezd na základě Potvrzení o bezplatném výjezdu z Nádražní ulice pro společnost KOMPEK, kombinát pekařské a cukrářské výroby s.r.o., J. Hory 671, Kladno pouze v době určené pro zásobování.**

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 16/12

Rada města:

- bere na vědomí rozpočtová opatření č. ÚR/24 – ÚR/25 uvedená v příloze, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2011 v období listopad 2011 – prosinec 2011. Jedná se o změny ve schválených položkách dle platné rozpočtové skladby dle usnesení zastupitelstva města č. 33/11, bod 1 b), ze dne 2. 3. 2011,

- doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. T/33 – T/38 v navrženém znění, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2011 za období listopad – prosinec 2011 v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 33/11 bod 1 c) ze dne 2. 3. 2011.
(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 17/12

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 9. 12. 2011 – 30. 12. 2011 pod pořadovými čísly 333 – 345,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením.
(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 18/12

Rada města rozhoduje uzavřít kupní smlouvu v navrhaném znění s občanským sdružením "Klub přátel kolejového autobusu, o. s.", IČ 26567041, Dolnomlýnská 1776/22, 787 01 Šumperk, jejímž předmětem je prodej ve smlouvě specifikovaných dílů z lávky pro pěší č. 4 - přes Černý potok za celkovou cenu 350,- Kč za následujících podmínek, které jsou obsaženy ve smlouvě, tj. na náklady kupujícího bude zajištěno:

- odejmutí dílů,
- v místech odebrání dílů obnova protikorozní ochrany mostní konstrukce,
- doprava a přeprava dílů.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Koloc, Trešl, Jirková, Pavlík, nebyl přítomen hlasování 1: Švácha)

USNESENÍ 19/12

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v navrhaném znění spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby splaškové kanalizační stoky na p. p. č. 3136/8 (10 844 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 102,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu její existence, vše ve prospěch oprávněného – JUDr. F. B., Hostokryje s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí.
(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 20/12

Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavřít

- kupní smlouvu ve znění dle směrnice S 5/2010, jejímž předmětem je odprodej p. p. č. 2970/139 o výměře 124 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 4330-105/2011 z p. p. č. 2970/87, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník s K. T., Rakovník (1/2), s Ing. M. T., Praha 20, Horní Počernice (1/4) a s V. T., Praha 4, Braník (1/4), za kupní cenu 137,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 16 988,- Kč,
- směnnou smlouvu v navrhaném znění, jejímž předmětem je směna p. p. č. 2970/140 o výměře 67 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 4330-105/2011 z p. p. č. 2970/87 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, ve vlastnictví města Rakovníka za p. p. č. 2970/141 o výměře 22 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 4330-105/2011 z p. p. č. 2970/19 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 662, pro obec a k. ú. Rakovník, ve vlastnictví V. Š., Rakovník s tím, že rozdíl ve výměře směňovaných pozemků bude městu Rakovník kompenzován částkou 6 165,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 21/12

Rada města rozhoduje uzavřít

- s Míluší Benešovou, IČ 45816085, Senec 101, Dobromilou Žihlovou, IČ 45816069, Dukel. hrdinů 200, Rakovník, Marcelou Husákovou, IČ 15827216, Panoší Újezd 25 a Petrou Andřlovou, IČ 63808943, Pod Školou 61, Lišany, nájemní smlouvu ve znění dle připomínek rady (sleva po dobu rekonstrukce leden - únor 2012, tj. 2/12 z ročního nájmu), jejímž předmětem je pronájem části nebytového prostoru č. 2 o výměře 24,55 m² v domě čp. 4 v Nádražní ulici v Rakovníku, který se

nachází na st. p. č. 8 o výměře 643 m², zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 4215, pro obec a k. ú. Rakovník, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7 500,- Kč/měsíčně,

- s Miluší Benešovou, IČ 45816085, Senec 101, Dobromilou Žihlovou, IČ 45816069, Dukel. hrdinů 200, Rakovník a Marcelou Husákovou, IČ 15827216, Panoší Újezd 25, dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 2. 10. 1996, a to ke dni 29. 2. 2012,
- s Ing. Repkou Milanem – Krušovická pekárna a cukrářská výroba, IČ 15829308, Rabasova 213, 270 53 Krušovice, dodatek č. 4 v navrhovaném znění, jehož předmětem je změna pronajímané plochy nebytového prostoru č. 2 v Nádražní ulici čp. 4 z plochy 144,1 m² na plochu 119,55 m² (článek I. - Předmět a účel nájmu) a dále změna výše nájmu z částky 455 339,- Kč/rok na částku 377 764,- Kč/rok (článek II. - Výše nájmu, splatnost a způsob úhrady) s účinností od 1. 1. 2012.
(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 22/12

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí sdělení JUDr. Petra Mojžiše, předsedy představenstva JEDNOTY, spotřebního družstva v Rakovníku, ze dne 22. 12. 2011, ve kterém představenstvo družstva město informuje o schválení odprodeje domu čp. 180 za cenu 290 000,- Kč a st. p. č. 519 o výměře 122 m² za cenu 310 000,- Kč, tj. celkem za 600 000,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 23/12

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise přidělit s účinností od doby uvolnění bytu a provedení nezbytných oprav bytu č. 10 v čp. 1508 v ulici S. K. Neumanna v Rakovníku M. V. za základní měsíční nájemné ve výši 4 000,- Kč a uzavřít s ní nájemní smlouvu v navrhovaném znění, a pokud neuhradí stanovenou částku kauce v příslušném termínu, opakovaně zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 10 v čp. 1508 v ulici S. K. Neumanna v Rakovníku za původních podmínek.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 24/12

Rada města na základě ustanovení části I., oddílu A odst. 3 Výměru MF č. 01/2012, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami a konkrétních nákladů r. 2011 a předchozích let na služby spojených s hrobovými místy na městských pohřebištích, rozhoduje o zachování ročního nájemného za 1 m² hrobového místa stanoveného na základě usnesení rady města č. 20/10 i pro r. 2012 a stanovuje cenu služeb spojených s nájmem hrobového místa 80,-Kč/m²/rok.

(Pro 6: Nejdřl, Švácha, Koloc, Pavlík, Trešl, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Štíbr)

USNESENÍ 25/12

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN včetně příslušenství pro 6 RD v lokalitě Šamotka v Rakovníku na p. p. č. 3771 (1 817 m²), 3873 (806 m²), 3136/10 (84 m²), 3136/8 (10 844 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 102,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem 405 02 Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 26/12

Rada města

- bere na vědomí sdělení paní R. Š.,
- rozhoduje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout
 - byt č. 1 v čp. 168 v ulici Žižkovo náměstí v Rakovníku za minimální měsíční nájemné 5 651,- Kč,
 - budovu bez č. p./č. e. o výměře 21 m² a plochu dvora o výměře 145,5 m² nacházející se na st. p. č. 193 (382 m²), zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za minimální roční nájemné 23 340,- Kč

s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit, nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou do 31. 12. 2012 a doba zveřejnění záměru pronájmu se stanovuje na dobu 15 dnů, a to opakovaně do doby podání nabídky. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 27/12

Rada města rozhoduje uzavřít s J. B., Rakovník smlouvu o převzetí dluhu v navrhovaném znění, jejímž předmětem je převzetí a úhrada dluhu ve výši 16 252,- Kč, který tvoří nedoplatek jeho syna na nájmemném za prosinec 2011 (smlouva OSM-72/201 ze dne 22. 3. 2010, ve znění jejích dodatků) a úhrada škody za odcizený křovinořez.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Koloc, Trešl, Jirková, proti 1: Pavlík, zdržel se hlasování 1: Švácha)

USNESENÍ 28/12

Rada města rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou číslo OSM-300/2010 ze dne 20. 9. 2010 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění spočívajícího v právu uložení, provozování a údržby kanalizačního řadu v lokalitě Na Spravedlnosti v Rakovníku vyznačeného v geometrickém plánu č. 4363-87/2011 na části p. p. č. 3352/1 (4 149 m²), 3406/15 (1 760 m²) a 3793/3 (1 392 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 11 676,- Kč včetně DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněných – Ing. J. F., Rakovník, Mgr. B. M. a Ing. V. B., Rakovník - SJM, Ing. J. B., Rakovník 1/2 a Mgr. L. B., Rakovník 1/2, Ing. L. R. a Ing. S. R., Rakovník - SJM, R. T. a I. T., Na Rakovník - SJM, Mgr. T. R., Rakovník, Ing. M. S. a Mgr. M. S., Rakovník - SJM.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 29/12

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby koryta Hájevského potoka na části p. p. č. 20/2 (76 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly, za jednorázovou úhradu ve výši 102,- Kč/m² plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, Holečkova 8, 150 24 Praha 5, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 30/12

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat st. p. č. 223 (25 m²), na které se nachází stavba ve vlastnictví Pozemkového fondu České republiky a p. p. č. 30/14 (108 m²), obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly, s tím, že minimální nabídková cena u obou parcel byla stanovena na 53,- /Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Trešl, Jirková, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 2: Koloc, Pavlík)

USNESENÍ 31/12

Rada města

- bere na vědomí navrženou kupní cenu ve výši 365 000,- Kč za odkoupení p. p. č. 653/1 o výměře 488 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 3035, pro obec a k. ú. Rakovník, od ČR - Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město,
- ukládá odboru správy majetku jednat o snížení kupní ceny za předmětnou nemovitost, zejména z důvodu dlouholeté péče o pozemek (min. od r. 1990) a dále, že v ÚPSÚ Rakovník je uvedená plocha určena pro zahrady a travní porosty s individuální zelení.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 32/12

Rada města

- bere na vědomí výsledky otevírání obálek na pronájem Tyršova koupaliště,

- jmenuje komisi pro posouzení nabídek pronájmu Tyršova koupaliště v Rakovníku ve složení Ing. Z. Nejdla, Bc. J. Švácha, Ing. J. Hůlová, Ing. M. Kučerová, Ing. I. Žďánský, A. Zábločský, T. Bican, Mgr. M. Koloc, Mgr. L. Trešlová,
- ukládá
 - jmenované komisi prověřit schopnost uchazečů podnikat v oblasti zajištění provozování předmětu pronájmu, podrobné záměry činnosti, vč. případných budoucích podnájmů a případné zkušenosti s provozováním obdobného zařízení,
 - odboru správy majetku ve spolupráci s právníkem města zpracovat návrh nájemní smlouvy, který by byl předložen budoucím nájemcům ke konzultaci. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 33/12

Rada města ukládá odboru správy majetku připravit pro jednání zastupitelstva města informativní zprávu k „Výzvě ke zlepšení obchodních podmínek“ předanou panem Rencem na zasedání zastupitelstva města dne 28. 11. 2011 včetně informace o možnosti parkovacích míst v centru města. (Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 34/12

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu
- doporučuje zastupitelstvu města uložit kontrolnímu výboru provést kontrolu postupů dle žádosti p. Kubínka předložené v písemné podobě na zasedání zastupitelstva města konaného dne 28. 11. 2011. (Přijato všemi 7 hlasy)



Ing. Zdeněk Nejdla
starosta