

Z á p í s

ze 103. schůze rady města, která se konala dne 24. 06. 2010 od 8.00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdí, starosta,
Bc. Jan Švácha, místostarosta,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zpráva odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy kanceláře tajemníka úřadu
10. Zprávy odboru správy majetku
11. Různé

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Zdeněk Nejdí.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Petru Novákovou.

Zápis ze 102. schůze rady města byl zkontrolován a podepsán.

U S N E S E N Í 619/10

Rada města schvaluje navržený program jednání, který byl doplněn o zprávy OVA:

- 8.D. Zpráva k žádosti o dotaci na projekt „Realizace energetických úspor v objektu 3. ZŠ Rakovník“,
 - 8.E. Zpráva k žádosti o dotaci na projekt „Cyklostezka Rakovník – Olešná s propojením Olešná – Kněževes (Úsek C)“,
 - 8.F. Zpráva k přímému zadání stavby „Rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a parkoviště u DDM v Rakovníku“.
- (Přijato všemi 6 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl zástupce vedoucího odboru Bc. J. Mach.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 620/10

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení od 2. 6. 2010 do 21. 6. 2010 vedená odborem dopravy pod pořadovými čísly 250 – 255,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 5: Filip, Jirátko, Nejdí, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdržela se hlasování 1: Jirková)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

USNESENÍ 621/10

Rada města

- bere na vědomí rozhodnutí vydaná odborem dopravy od 8.6.2010 do 21.6.2010 pod pořadovými čísly 256 – 267 a souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 6 hlasy)

3. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla zástupkyně vedoucí odboru p. V. Benešová.

A. Zpráva o zahájeném vodoprávním řízení, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákonů č. 183/2006 Sb. a č. 254/2001 Sb., oba v platném znění.

USNESENÍ 622/10

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedené odborem životního prostředí za období od 10. 6. 2010 do 24. 6. 2010 pod pořadovým číslem 14) a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

USNESENÍ 623/10

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájeném řízení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 10. 6. 2010 do 24. 6. 2010 vedeném pod pořadovým číslem 34. (Přijato všemi 6 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k nájemním smlouvám k bytům v DPS Wintrovo nám., Rakovník.

USNESENÍ 624/10

Rada města

- bere na vědomí informace o nájemních smlouvách k bytům v DPS Wintrovo nám. Rakovník,
- rozhoduje uzavřít dodatky k nájemním smlouvám podle seznamu, který je nedílnou součástí usnesení, jejichž předmětem je klauzule o určení bytu jako bytu zvláštního určení,
- rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu k bytu v DPS s p. Václavem Schejbalem nahrazující rozhodnutí o přidělení bytu,
- pověřuje starostu podpisem těchto dodatků a nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva k žádosti Domova Na Zátíší Rakovník.

USNESENÍ 625/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k dohodě OSVaZ/11/2010, jehož předmětem je zvýšení finančního podílu města na celkových nákladech projektu,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k žádosti města Příbrami.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města

- rozhoduje poskytnout neinvestiční dotaci městu Příbrami ve výši 4 500,- Kč na provoz protialkoholní záchytné stanice,
 - schvaluje rozpočtové opatření č.... odbor sociálních věcí a zdravotnictví:
 - z § 4341 pol. 5660 orj. 0206 (bezúročné půjčky) 4 500,- Kč
 - na § 3523 pol. 5321 orj. 0206 ZJ 026 (neinvestiční transfer) 4 500,- Kč.
- (Pro 2: Jirková, Nejdí; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 4: Filip, Jirátko, Štíbr, Švácha)
Návrh nebyl přijat.

USNESENÍ 626/10

Rada města rozhoduje neposkytnout neinvestiční dotaci městu Příbrami na provoz protialkoholní záchytné stanice.

(Pro 4: Filip, Jirátko, Štíbr, Švácha, proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 2: Jirková, Nejdí)

D. Zpráva k možnosti podání žádosti o DPS.

USNESENÍ 627/10

Rada města vyslovuje souhlas s podáním žádosti pí Jaroslavy Zýkové, bytem Malinovského 1589, Rakovník, o byt v DPS.

(Přijato všemi 6 hlasy)

V 8, 43 hodin se dostavil na schůzi **p. Volf**.

5. Zpráva odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávu uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k obsazení místa ředitele příspěvkové organizace zřizované městem Rakovník, 1. základní škola, Rakovník, Martinovského 153, IČ 47016973.

USNESENÍ 628/10

Rada města

- bere na vědomí oznámení RNDr. Jana Jirátky o nenastoupení do funkce ředitele 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153, od 1. 8. 2010,
- vyhlašuje ke dni 29. 6. 2010 konkurz na pracovní místo ředitelky/ředitele 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153, IČ 47016973, ve znění dle předloženého návrhu,
- ukládá odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu zajistit veřejné oznámení vyhlášení konkurzu a jeho realizaci.

(Pro 6: Filip, Jirková, Nejdí, Štíbr, Švácha, Volf; proti nebyl nikdo; nehlasoval 1: Jirátko)

6. Zpráva odboru vnitřních věcí

Zprávu uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Zpráva – účastnická smlouva a rámcová dohoda o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací.

USNESENÍ 629/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít s Telefonica O2 Czech Republic, a. s. , IČ 60193336, smlouvu na poskytování mobilních služeb elektronických komunikací v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

USNESENÍ 630/10

Rada města ukládá vedoucím příspěvkových organizací doložit zřizovateli prostřednictvím odborů MěÚ vykonávajících metodické řízení příspěvkových organizací splnění usnesení rady města č. 326/09 ze dne 16. 04. 2009 v termínu do 15. 07. 2010.

(Přijato všemi 7 hlasy)

7. Zpráva ekonomického odboru

Zprávu uvedl zástupce vedoucího odboru p. L. Šamonil.

A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

USNESENÍ 631/10

Rada města schvaluje následující **rozpočtové opatření č. 25 – odbor správy majetku**

- z § 3613 pol. 6121 orj. 0205 (nebytové prostory – investice) 150 000,- Kč
- na § 6171 pol. 5171 orj. 0205 (budovy úřadu – údržba) 150 000,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Modernizaci ČOV Rakovník – Haná“.

USNESENÍ 632/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Modernizaci ČOV Rakovník - Haná“ v navrhovaném znění,
- jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Zdeněk Nejdí, Jarmila Mrázková, Pavel Holub, náhradník: Bc. Jan Švácha. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva vypracování k „PD obnova vodovodu ulic Kamenná a Masná v Rakovníku“ v rámci regenerace památkové zóny, městského parteru – část II.

USNESENÍ 633/10

Rada města rozhoduje

- zadat vypracování projektové dokumentace - obnova vodovodu ulic Kamenná a Masná v Rakovníku firmě A1 spol. s r. o., Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice, IČ 14501945 za cenu ve výši 50 000,- Kč bez DPH,
- pověřit odbor výstavby a investic vystavením objednávky na výše uvedené práce. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k zahájeným stavebním řízením, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

USNESENÍ 634/10

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 8. 6. 2010 – 22. 6. 2010 pod pořadovými čísly 159 – 165,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k žádosti o dotaci na projekt „Realizace energetických úspor v objektu 3. ZŠ Rakovník“

USNESENÍ 635/10

Rada města bere na vědomí informaci o neposkytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí – na realizaci energetických úspor (3. ZŠ). (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k žádosti o dotaci na projekt „Cyklostezka Rakovník – Olešná s propojením Olešná – Kněževes (Úsek C)“.

USNESENÍ 636/10

Rada města

- bere na vědomí zprávu ke schválené žádosti o dotaci Státním fondem dopravní infrastruktury na projekt „Cyklostezka Rakovník – Olešná s propojením Olešná Kněževes (úsek C)“ v limitní výši příspěvku 1 668 000,- Kč,
- pověřuje odbor výstavby a investic zajištěním vypsání zadávacího řízení na projekt „Cyklostezka Rakovník – Olešná s propojením Olešná Kněževes (úsek C) a to pouze na 3. a 4. část trasy C, stanovuje jako jediné kritérium cenu za dílo,
- jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Zdeněk Nejdí, Bc. Jan Švácha, Pavel Holub, náhradníci: Ing. Michal Volf, RNDr. Jan Jirátko.

(Pro 6: Filip, Jirátko, Jirková, Nejdí, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; nehlasoval 1: Volf)

F. Zpráva k přímému zadání stavby „Rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a parkoviště u DDM v Rakovníku“.

P. Filip podal protinávrh.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města,

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Rekonstrukci komunikace, výstavbu chodníku a parkoviště u DDM v Rakovníku“,
- jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Zdeněk Nejdí, Jan Švácha, Pavel Holub, náhradníci: Ing. Michal Volf, RNDr. Jan Jirátko.

(Pro 2: Filip, Jirková; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 5: Jirátko, Nejdí, Štíbr, Švácha, Volf)

Návrh nebyl přijat.

USNESENÍ 637/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na rekonstrukci komunikace, výstavbu chodníku a parkoviště u DDM v Rakovníku s FRONĚK spol. s r. o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, IČ 47534630, za cenu ve výši 1 948 419,60 Kč vč. DPH,
 - pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění.
- (Pro 4: Nejděl, Štíbr, Švácha, Volf; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 3: Filip, Jirátko, Jirková)

9. Zpráva kanceláře tajemníka úřadu

Zprávu uvedla tajemnice úřadu Mgr. Eliška Holková.

A. Zpráva k možnosti dalšího postupu v soudním řízení (Hřiště Na Střelnici).

USNESENÍ 638/10

Rada města

- bere na vědomí dopis Mgr. Ivana Chytila, advokáta, ze dne 28.05.2010 včetně usnesení (rozhodnutí o dovolání) č.j. 22 Cdo 1296/2008-728 (6 C 248/2001) ze dne 27. 04. 2010 Nejvyššího soudu České republiky o uložení povinnosti zdržet se rušení hlukem,
- rozhoduje nepodat ústavní stížnost.

(Pro 4: Jirátko, Jirková, Nejděl, Volf; proti 1: Švácha; zdrželi se hlasování 2: Filip, Štíbr)

10. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k pronájmu p. p. č. 633/26 v k. ú. Rakovník (areál Plaveckého bazénu).

USNESENÍ 639/10

Rada města bere na vědomí informaci jednatele společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., Ing. Michala Volfa o stávající situaci pronájmu p. p. č. 633/26 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 4934, pro obec a k. ú. Rakovník a o uzavření nájemní smlouvy na předmětný pozemek za 50 000,- Kč do konce roku 2010 mezi touto společností a Tělovýchovnou jednotou, tělovýchovná zařízení Rakovník, IČ 47013664, nábř. Dr. Beneše 2354, Rakovník.

(Pro 4: Filip, Jirková, Nejděl, Štíbr; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 2: Švácha, Volf)

V 10,30 hodin se omluvil a z jednání odešel **p. Volf**.

B. Informativní zpráva k odprodeji budovy „Kuchyně“ v obci Hořesedly.

USNESENÍ 640/10

Rada města bere na vědomí informaci o výsledku zveřejnění záměru odprodeje budovy bez čp. a st. p. pod budovou č. 15/3 o výměře 246 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k zadávacímu řízení na rekonstrukci plotu v urnovém háji.

USNESENÍ 641/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na rekonstrukci dalších částí plotu v urnovém háji,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejděl, Ing. Ivo Žďánský, Věra Digmayerová. (Přijato všemi 6 hlasy)

D. Zpráva k žádosti o užívání p. p. č. 2068 a budovy bez čp. na st. p. č. 2107 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 642/10

Rada města bere na vědomí žádost paní Vlasty Štýbrové o užívání p. p. č. 2068 a budovy bez čp. na st. p. č. 2107 v k. ú. Rakovník a rozhoduje nevyhovět této žádosti. (Přijato všemi 6 hlasy)

E. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na výstavbu dětského hřiště v lokalitě Zátíší, Rakovník.

USNESENÍ 643/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na výstavbu dětského hřiště v lokalitě Zátíší, Rakovník, dle připomínek rady (max. cena do 200 000,- Kč včetně DPH s tím, že výběr bude proveden v závislosti na počtu a kvalitě prvků budoucího plnění za uvedenou cenu),

- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejdl, Aleš Záblocký, Ing. Ivo Žďánský. (Přijato všemi 6 hlasy)

F. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu výměny kabelového vedení NN.

USNESENÍ 644/10

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu výměny kabelového vedení NN v ulici Flemíkova, Na Francouzích a se zábořem zeleně na p. p. č. 3639, 2269/1 a 3733 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 6 hlasy)

G. Zpráva k možnostem registrace významných krajinných prvků v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 645/10

Rada města

- bere na vědomí zprávu odboru správy majetku k problematice registrace významných krajinných prvků v k. ú. Rakovník,
 - ukládá odboru správy majetku zahájit jednání s vlastníci p. p. č. 278/1 v k. ú. Rakovník o možnostech směny či odkoupení předmětného pozemku městem,
 - doporučuje odboru životního prostředí v současné době činit kroky k registraci následujících lokalit jako významných krajinných prvků:
 - lipová alej na p. p. č. 3732/3 v k. ú. Rakovník,
 - lesopark Paraplíčko (rozdělní do dvou ploch dle Alšovy ulice a mimo plochu této komunikace) s tím, že ukládá odboru správy majetku nejprve zajistit zpracování projektu obnovy zeleně předmětné plochy,
- a u všech navržených významných krajinných prvků trvá na oddělení ploch registrovaných krajinných prvků geometrickým plánem a zajištěním označení jejich hranic v terénu v případě, že registrace zasahuje jen část některých pozemkových parcel. (Přijato všemi 6 hlasy)

H. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby telekomunikační optické sítě v Rakovníku.

USNESENÍ 646/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby telekomunikační optické sítě v Rakovníku na p. p. č. 229/1 (4 135 m²), 229/4 (378 m²), 262/3 (11 274 m²), 271/8 (9 948 m²), 274/1 (21 860 m²), 278/3 (411 m²), 278/5 (499 m²), 278/6 (559 m²), 278/7 (597 m²), 278/10 (905 m²), 279 (20 m²), 280/4 (1 110 m²), 280/6 (734 m²), 283/7 (642 m²), 305/1 (1 852 m²), 325/3 (637 m²), 355/2 (4 688 m²), 356/9 (982 m²), 367/11 (1 038 m²), 400/1 (10 324 m²), 551/7 (23 376 m²), 611/1 (13 984 m²), 611/5 (2 609 m²), 611/6 (3 455 m²), 611/7 (2 353 m²), 686/4 (2 159 m²), 688/6 (684 m²), 688/7 (836 m²), 698/7 (846 m²), 698/9 (21 m²), 707/3 (30 359 m²), 707/4 (6 088 m²), 1149/1 (108 m²), 1151/3 (1 648 m²), 1626/5 (16 429 m²), 1627/4 (58 m²), 1632/1 (676 m²), 1632/3 (29 686 m²), 1632/6 (1 066 m²), 1639/19 (3 106 m²), 2051/1 (1 569 m²), 2051/7 (596 m²), 2051/8 (338 m²), 2099/2 (7 279 m²), 2389/1 (723 m²), 2389/5 (667 m²), 2404/2 (168 m²), 2440/3 (34 947 m²), 2920/3 (5 415 m²), 2920/12 (4 780 m²), 2927 (257 m²), 2970/85 (10 286 m²), 2970/87 (3 625 m²), 3007/1 (1 503 m²), 3007/18 (1 268 m²), 3060/3 (1 763 m²), 3061 (7 874 m²), 3065/3 (17 392 m²), 3627/7 (2 596 m²), 3636/2 (7 384 m²), 3636/4 (483 m²), 3638 (3 370 m²), 3642/6 (4 489 m²), 3643/1 (2 112 m²), 3644 (1 531 m²), 3645/1 (549 m²), 3646/3 (758 m²), 3647/1 (2 848 m²), 3654 (147 m²), 3657/9 (977 m²), 3678/3 (1 995 m²), 3701/3 (999 m²), 3726/6 (1 112 m²), 3734/1 (7 547 m²), 3734/2 (3 299 m²), 3734/7 (91 m²), 3735 (1 662 m²), 3736/1 (1 451 m²), 3744 (36 416 m²), 3761/1 (14 911 m²), 3820/13 (37 415 m²), 3824/8 (278 m²), 3852/2 (926 m²), 3853 (1 230 m²), 3869 (2 724 m²), 3874/1 (6 654 m²) a st. p. č. 638 (844 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu její existence, vše ve prospěch oprávněného – CB Computers v. o. s., IČ 25134361, 269 01 Rakovník, Trojanova 50/II s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,

- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

CH. Zpráva k zadávacímu řízení na rekonstrukci povrchu cest Čermákových sadů části pod kostelem a rozšíření čekacího prostoru před 2. ZŠ v Rakovníku.

USNESENÍ 647/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na rekonstrukci povrchu cest Čermákových sadů části pod kostelem a rozšíření čekacího prostoru před 2. ZŠ v Rakovníku,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejdle, Ing. Ivo Žďánský, Věra Digmayerová (náhradník RNDr. Jan Jirátko). (Přijato všemi 6 hlasy)

I. Zpráva ke změně usnesení rady města č. 556/10 dne 27. 5. 2010.

USNESENÍ 648/10

Rada města

- ruší následující část usnesení rady města č. 556/10: „*Majerová Dagmar, bytem Pražská 937, 269 01 Rakovník,*“
- a nahrazuje ji následujícím zněním: *Majerová Miluše, bytem Plzeňská 2115, 269 01 Rakovník.* (Přijato všemi 6 hlasy)

J. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení včetně souhlasu se zřízením stavby v ulicích Vysoká, Masná, Martinovského v Rakovníku.

USNESENÍ 649/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení v ul. Vysoká, Masná, Martinovského v Rakovníku na p. p. č. 3627/2 (1 063 m²), 3627/5 (2 970 m²) a 3627/10 (2 139 m²), vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – RWE GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená společností RWE Distribuční služby, s. r. o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

K. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na rozšíření veřejného osvětlení k Bulovně v Rakovníku – 1. etapa.

USNESENÍ 650/10

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na rozšíření veřejného osvětlení k Bulovně v Rakovníku (1. etapa), uzavřít smlouvu o dílo s firmou Pavel Šrp - ERIMP, IČ 11261684, Rubínova 1146, 269 01 Rakovník, za celkovou cenu 544 174,- Kč vč. DPH a za podmínky dodržení rozsahu protlaků,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění dle připomínek rady. (Pro 5: Filip, Jirátko, Nejdle, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdržela se hlasování 1: Jirková)

L. Zpráva k vypracování projektové dokumentace na výstavbu psího útulku v Rakovníku.

USNESENÍ 651/10

Rada města

- bere na vědomí stanovení veterinárních podmínek pro možnou výstavbu útulku v areálu Chlum Haná,
- ukládá odboru správy majetku zajistit studii na výstavbu útulku pro odchycené psy v uvedené lokalitě, vč. předběžného rozpočtu výstavby a nákladů na provoz. (Přijato všemi 6 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o provedení výměny regulace scénického osvětlení a instalaci zabezpečovacího zařízení v objektu Loutkového divadla Rakovník V hradbách 2311, Rakovník.
USNESENÍ 652/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na výměnu regulace scénického osvětlení v objektu Loutkového divadla Rakovník V Hradbách čp. 2311, Rakovník,
- rozhoduje uzavřít darovací smlouvu s REEL Kladno s. r. o., IČ 25773721, K Hájovně 184, 273 01 Lhota, jejíž předmětem bude darování zabezpečovacího zařízení v objektu Loutkového divadla Rakovník, V Hradbách 2311, Rakovník v ceně 20 000,- Kč,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob s REEL Kladno s. r. o., IČ 25773721, K Hájovně 184, 273 01 Lhota,
- pověřuje starostu podpisem smluv v navrhovaných zněních.

(Pro 5: Filip, Jirátko, Nejd, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdržela se hlasování 1: Jirková)

N. Zpráva k opravě schodů v sídlišti V Lukách.

USNESENÍ 653/10

Rada města

- rozhoduje zadat opravu schodů v sídlišti V Lukách Údržbě městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., Kokrdovská 78, 269 01, Rakovník, IČ 25073249 za částku 163 809,- Kč vč. DPH (vibrolité schodnice a podesty dlažba),
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 6 hlasy)

O. Informativní zpráva k vyloučení pozemků z převodu pro ČR – PFČR.

USNESENÍ 654/10

Rada města

- bere na vědomí žádost Pozemkového fondu ČR o sdělení o podmínkách vyloučení pozemku z převodu na jiné osoby dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 95/1999 Sb., v platném znění a to p. p. č. 670/7 o výměře 62 m², zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10002, pro obec a k. ú. Rakovník,
- rozhoduje pozemek nevyloučit z převodu na jiné osoby vzhledem k tomu, že neshledala žádné důvody pro jeho vyloučení,
- pověřuje starostu podpisem sdělení. (Přijato všemi 6 hlasy)

P. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu zřízení vodovodní přípojky.

USNESENÍ 655/10

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně a protlakem pod účelovou komunikací z důvodu zřízení vodovodní přípojky v ulici Dukelských hrdinů a se zábořem zeleně na p. p. č. 3702/1, 3847/2 a 2352/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 6 hlasy)

Q. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Výměna oken na severní straně hlavní budovy Mateřské školy V Lukách Rakovník, V Lukách 2174“.

USNESENÍ 656/10

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek zadávacího řízení k podání nabídky na akci „Výměna oken na severní straně hlavní budovy Mateřské školy V Lukách Rakovník, V Lukách 2174“ uzavřít smlouvu o dílo č. OSM 214/2010 s FEPRO - výroba plastových oken a dveří s.r.o., IČ 49822225, Sportovní 99, 269 01 Rakovník za cenu 303 946,80 Kč vč. DPH, bez poskytnutí zálohy a v případě nezájmu této společnosti s DVO, spol. s r. o, IČ 25252593, T. G. Masaryka 75, Ostroměř za identických podmínek,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění dle připomínek rady města (cena zakázky, záloha).
- (Pro 4: Jirátko, Jirková, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 2: Filip, Nejd)

R. Zpráva ke stanovisku Mgr. Marka Čecha k postupu rady města.

USNESENÍ 657/10

Rada města

- bere na vědomí stanovisko Mgr. Marka Čecha, zmocněnce paní Aleny Kollárové, k postupu rady města,
- konstatuje, že ve věci nájmu není dána kompetence zastupitelstva města. (Přijato všemi 6 hlasy)

S. Zpráva k žádosti o hostování Cirkusu Humberto.

USNESENÍ 658/10

Rada města

- bere na vědomí žádost o hostování cirkusu,
- souhlasí s umístěním cirkusu na hřiště na konci ulice Myslbekova a instalací reklamy na volné reklamní nosiče Horizont na sloupech veřejného osvětlení za cenu dle platného ceníku za navržených podmínek. (Přijato všemi 6 hlasy)

T. Zpráva k žádosti o vybudování chodníku.

USNESENÍ 659/10

Rada města bere na vědomí žádost Eberspächer spol. s r. o., IČ 48027812, Kuštova 2530, 269 01 Rakovník, a nesouhlasí s vybudováním nového chodníku pro pěší na p. p. č. 3689/3, 3689/4, 3689/5 a 3691/1 v k. ú. Rakovník za podmínky spolufinancování stavby z 50 % žadatelem.

(Pro 5: Jirátko, Jirková, Nejd, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 1: Filip)

U. Zpráva k odprodeji pozemku v lokalitě Rakovník – Zátíší.

USNESENÍ 660/10

Rada města odkládá řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v lokalitě Zátíší do doby schválení zástavbové studie předmětné lokality zastupitelstvem města. (Přijato všemi 6 hlasy)

V. Zpráva k žádostem o povolení zvláštního užívání komunikace.

USNESENÍ 661/10

Rada města

- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro:
 1. Karolínu Procházkovou - umístění reklamního zařízení na chodníku na Husově náměstí před čp. 53,
 2. Vlastimila Chládky - umístění předzahrádky v ul. Trojanova před čp. 46,
 3. Danuši Benešovou - umístění reklamního zařízení na chodníku v ul. Nádražní před čp. 222,
 4. Ing. Milana Hůlu - umístění dětské atrakce na chodníku v ul. Trojanova před čp. 37,
 5. Jana Šlégra z důvodu umístění reklamního zařízení na chodníku v ul. Nádražní před čp. 7,
- nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro:
 1. Miloše Cafourka - umístění skládky zboží na chodníku na Husově náměstí před čp. 8,
 2. Gražynu Hejdovou - umístění reklamního zařízení na chodníku na Husově nám. před čp. 14, z důvodu, že žadatelé nedodali požadované doplnění žádostí.

(Pro 5: Jirátko, Jirková, Nejd, Štíbr, Švácha; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 1: Filip)

W. Informativní zpráva k podnětu zastupitele p. Kubínka a pí Kodešové na realizaci plochy zeleně mezi MŠ Průběžná a areálem CROY.

USNESENÍ 662/10

Rada města bere na vědomí zprávu odboru správy majetku k problematice možnosti realizace plochy zeleně mezi MŠ Průběžná a areálem společnosti CROY. (Přijato všemi 6 hlasy)

X. Zpráva k odprodeji „dvora“ v ulici Nádražní.

USNESENÍ 663/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat st. p. č. 2366 o výměře 634 m², která byla geometrickým plánem č. 4146-49/2010 oddělena ze st. p. č. 2366 a p. p. č. 367/15 o výměře 98 m², která byla geometrickým plánem č. 4146-49/2010 oddělena z p. p. č. 637/11, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro

Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, do podílového spoluvlastnictví Společenství pro dům Nádražní 1685, Rakovník, IČ 75123134, Nádražní 1685, Rakovník o velikosti podílu 26/28 za cenu 201,- Kč/m² tj. celkem za 136 622,- Kč, Janu Meisnerovi, bytem Na Sekyře 2007, Rakovník o velikosti podílu 1/28 za cenu 201,- Kč/m² tj. celkem za 5 255,- Kč a manželům Aleně a Janu Kozákovým, bytem Pod Nemocnicí 2172, Rakovník o velikosti podílu 1/28 za cenu 201,- Kč/m² tj. celkem za 5 255,- Kč,

- pověřit starostu podpisem smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

Y. Zpráva o výsledku losování obálek se žádostmi na pronájem městského bytu č. 9 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku.

USNESENÍ 664/10

Rada města

- bere na vědomí zápis z losování obálek se žádostmi na pronájem městského bytu č. 9 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku,
- rozhoduje přidělit byt č. 9 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku paní Lucii Průchové,
- pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

Z. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby podzemní komunikační sítě v Martinovského ulici v Rakovníku.

USNESENÍ 665/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby podzemní komunikační sítě v Martinovského ulici v Rakovníku na p. p. č. 3627/10 (2 139 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 1 000,- Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, 140 22 Praha 4 - Míchle, Za Brumlovkou 266/2 s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

AA. Zpráva k odkoupení pozemku pro realizaci trasy cyklostezky “Rakovník – Olešná”.

USNESENÍ 666/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odkoupit p. p. č. 1995/1 o výměře 3916 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 4083, pro obec a k. ú. Rakovník, od Ing. Luboše Krutského, bytem Dukelských hrdinů 1536, Rakovník, za cenu 75,- Kč/m² (tj. celkem 293 700,- Kč) s tím, že převezme závazek vyplývající z aktuální nájemní smlouvy s Českým kynologickým svazem,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

AB. Zpráva k opravě parkoviště v ulici Trávnícká.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na opravu parkoviště v ulici Trávnícká v navrhovaném rozsahu s Froněk, spol. s r. o., Zátíší 2488, Rakovník, 269 01, IČ: 47534630, za cenu 625 592, 40 Kč vč. DPH v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

(Pro 2: Nejdl, Švácha; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 3: Filip, Jirková, Štíbr; nehlasoval 1: Jirátko) Návrh nebyl přijat.

USNESENÍ 667/10

Rada města

- ukládá odboru správy majetku neprodleně zajistit prostřednictvím Údržby městských komunikací Rakovník, spol. s r.o. celkovou opravu propadů parkoviště v ulici Trávnícká tak, aby byl zajištěn odtok vody z předmětné plochy a nedocházelo k hromadění vody v některých místech plochy.

- pověřuje starostu podpisem objednávky.
(Pro 4: Filip, Jirátko, Jirková, Štíbr; proti nebyl nikdo; zdrželi se hlasování 2: Nejd, Švácha)

V 11,30 hodin se omluvil a z jednání odešel **p. Jirátko**.

AC. Zpráva k žádosti pana Schlinze o náhradě škody a urovnání konfliktu.

USNESENÍ 668/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít s p. Michalem Schlinzem, bytem Sadová 2447, 269 01 Rakovník dohodu o náhradě škody a urovnání konfliktu, jejímž předmětem je závazek k úhradě škody ve výši 19 188,- Kč způsobené městu Rakovníku poškozením skleněné výplně u výběřčí budky při výjezdu z Husova náměstí,
- pověřuje starostu podpisem dohody v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

AD. Zadávací řízení k podání nabídky na demolici objektů v ul. Lišanská a garáží ve dvorním traktu radnice Husovo nám. 27, Rakovník.

USNESENÍ 669/10

Rada města

- rozhoduje provést demolici objektů
 - v ul. Lišanská bez čp. na p. p.č. č. 3874/1 st. p. č. 591, dle sdělení k záměru odstranění stavby vydaném dne 3. 5. 2010 č.j. Výst/23276/2010/Po,
 - garáží bez čp. ve dvorním traktu radnice Husovo nám. čp. 27, 269 18 Rakovník na st. p. č. 33/1, dle sdělení k záměru odstranění stavby vydaném dne 20.11.2009 č.j. Výst. 13708/2009,
- uzavřít smlouvu o dílo na demolici objektů v ul. Lišanská bez čp. na p. p. č. 3874/1 a st. p. č. 591 s HENSTAV s. r. o., IČ 29085373, Plzeň 3, Skvrňany, Domažlická 521/101, za cenu 334 800,- Kč vč. DPH s termínem plnění do konce srpna 2010,
- objednat demolici garáží ve dvorním traktu radnice Husovo nám. čp. 27, 269 18 Rakovník na st. p. č. 33/ u Údržby městských komunikací Rakovník spol. s r. o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník za celkovou cenu 47 640,- Kč vč. DPH s termínem plnění do konce července 2010,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy a objednávky. (Přijato všemi 5 hlasy)

AE. Zpráva k udělení souhlasu s podnájmem.

USNESENÍ 670/10

Rada města

- uděluje souhlas společnosti Údržba městských komunikací Rakovník spol. s r. o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník, s podnájmem části p. p. č. 710/1 v k. ú. Chlum u Rakovníka a části nebytových prostor v budově ubytovny Haná a to za předpokladu, že prostory budou podnajímány pouze obyvatelům ubytovny, kteří jej budou využívat pouze jako skladovací prostory,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu. (Přijato všemi 5 hlasy)

AF. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „provedení generálního klíče pro budovu 2. základní školy, Rakovník, Husovo nám. 3“.

USNESENÍ 671/10

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení k podání nabídky na akci „provedení generálního klíče pro budovu 2. Základní školy, Rakovník, Husovo nám. 3“ uzavřít smlouvu o dílo č. 218 s KALTMAYER s. r. o., Otakarova 11, 140 00 Praha 4, IČ 25753681,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

Jednání schůze rady města starosta ukončil ve 12,40 hodin.

Dle audiozáznamu zapsala: P. Nováková

Ing. Zdeněk Nejd
starosta

Bc. Jan Švácha
místostarosta