

Z á p i s

z 97. schůze rady města, která se konala dne 15. 04. 2010 od 08,00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zpráva odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku
10. Zprávy kanceláře tajemníka úřadu

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta. Rada zahájila jednání ve složení Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková, v průběhu jednání se dostavil p. Volf.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápisy z 95. a 96. schůze rady města byly zkontrolovány a bez připomínek podepsány.

U S N E S E N Í 333/10

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 6 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru dopravy p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 334/10

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení od 22. 3. 2010 do 12. 4. 2010 vedená odborem dopravy pod pořadovými čísly 146 – 153,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku s výjimkou případu uvedeného pod pořadovým číslem 149 na základě doporučení odboru správy majetku.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 335/10

Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka v případě uvedeném pod č. 145 za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 5: Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 336/10

Rada města

- bere na vědomí rozhodnutí vydaná odborem dopravy od 31. 3. 2010 do 12. 4. 2010 pod pořadovými čísly 154 – 175,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 6 hlasy)

3. Zpráva odboru životního prostředí

Zprávu uvedla zástupkyně vedoucí pí V. Benešová.

Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 337/10

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 1. 4. 2010 do 15. 4. 2010 vedených pod pořadovými čísly 22 – 23. (Přijato všemi 6 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k návrhu na přidělení bytu č. 5 v DPS Vysoká ul., Rakovník.

U S N E S E N Í 338/10

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí a doporučení MěÚ Rakovník podle § 10 odst. 2 zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přidělit byt č. 5 v DPS čp. 91, Vysoká ul., Rakovník, pí Libuši Procházkové, bytem Rejčkova 1126, Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva k návrhu na přidělení bytu č. 34 v DPS Wintrovo nám., Rakovník.

U S N E S E N Í 339/10

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí a doporučení MěÚ Rakovník podle § 10 odst. 2 zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přidělit byt č. 34 v DPS čp. 1903, Wintrovo nám., Rakovník, pí Jarmile Fikartové, trvale bytem Průběžná 1852, Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k vyúčtování finančního příspěvku o. s. Agnitio.

U S N E S E N Í 340/10

Rada města rozhoduje akceptovat pozdní vyúčtování poskytnutého finančního příspěvku o. s. Agnitio. (Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k žádosti Muzea motocyklů Křivoklát o poskytnutí finanční podpory.

U S N E S E N Í 341/10

Rada města

- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek ve výši 3 000,- Kč Muzeu motocyklů Křivoklát na organizaci propagační jízdy rakovnických mopedů Stadion 2010 (na zhotovení a distribuci plakátů s podmínkou uvedení loga města),
 - schvaluje rozpočtové opatření č. 6 – odbor ŠPPKTvaCr
 - z § 6171 pol. 5169 orj. 0203 (mezinárodní spolupráce) 3 000,- Kč
 - na § 3315 pol. 5229 orj. 0203 (Muzeum motocyklů Křivoklát) 3 000,- Kč
 - pověřuje starostu podpisem předložené dohody.
- (Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

B. Zpráva k návrhu na stanovení platu řediteli Kulturního centra Rakovník.

USNESENÍ 342/10

Rada města

- stanovuje plat řediteli Kulturního centra Rakovník, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník, Mgr. Jiřímu Karlovi dle předloženého návrhu s účinností od 1. května 2010,
- pověřuje starostu podpisem platového výměru. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na organizaci 19. ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií z České republiky.

USNESENÍ 343/10

Rada města

- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek ve výši 1 000,- Kč nadačnímu fondu Gaudeamus při Gymnáziu Cheb na organizaci 19. ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií z České republiky,
- schvaluje rozpočtové opatření č. 7 – odbor ŠPPKTvaCr

z § 6171 pol. 5169 orj. 0203 (mezinárodní spolupráce)	1 000,- Kč
na § 6171 pol. 5229 orj. 0203 (nadační fond Gaudeamus)	1 000,- Kč.

(Přijato všemi 6 hlasy)

D. Zpráva k vyhlášení výtvarné soutěže pro děti mateřských škol a žáky 1. až 9. tříd základních škol.

USNESENÍ 344/10

Rada města

- rozhoduje vyhlásit ke dni 20. 4. 2010 výtvarnou soutěž pro děti mateřských škol a žáky 1. až 9. tříd základních škol správního obvodu Městského úřadu Rakovník s těmito tématy:
 - kategorie – děti mateřských škol: Řemesla v pohádkách,
 - kategorie – žáci 1. stupně základních škol: Kutím, kutíš, kutíme,
 - kategorie – žáci 2. stupně základních škol: Řemeslo má zlaté dno,
- ukládá odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu zajistit ceny pro vítěze v celkové výši 6 000,- Kč, zabezpečit prezentaci vítězných prací, zajistit jejich vyhodnocení a zabezpečit diplomy pro autory oceněných prací v termínu dle předložených pravidel soutěže,
- jmenuje porotu pro hodnocení výtvarných prací ve složení: místostarosta Jan Švácha, Milena Křikavová, Bc. Jan Polák,
- pověřuje starostu převzetím záštity nad výtvarnou soutěží. (Přijato všemi 6 hlasy)

E. Zpráva k nabídce prezentace v inzertní příloze „Cesty městy“ deníků Bohemia.

USNESENÍ 345/10

Rada města

- rozhoduje využít nabídky prezentace v inzertní příloze „Cesty městy“ deníků Bohemia a objednat ½ strany A4 v ceně 13 104,- Kč vč. DPH,
- rozhoduje udělit souhlas Vltava-Labe-Press, a. s. s použitím městského znaku k výše uvedenému účelu,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu s použitím městského znaku. (Přijato všemi 6 hlasy)

V 8,50 hodin se na schůzi rady města dostavil p. Volf.

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedla zástupkyně vedoucího Ing. R. Kameníková.

A. Zpráva ke smlouvě o výpůjčce MV-25760-1/REG/2-2010.

USNESENÍ 346/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o výpůjčce technického a programového vybavení pro informační systém správních agend a registr silničních vozidel s Ministerstvem vnitra České republiky,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Výsledek zadávacího řízení na dodávku kancelářského nábytku.

USNESENÍ 347/10

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení na dodávku vybavení učebny a 3 kanceláří Městského úřadu Rakovník kancelářským nábytkem uzavřít kupní smlouvu s firmou Ing. Milan Bastl, Leskovická 2660, 390 03 Tábor, za cenu 89 225,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Bezúplatný převod nepotřebného majetku města.

USNESENÍ 348/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu movitých věcí v majetku města (předměty - zařízení školní jídelny) s 3. ZŠ Rakovník v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Prodej nepotřebného majetku města.

USNESENÍ 349/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít kupní smlouvy, jejichž předmětem jsou movité věci v majetku města (předměty - zařízení školní jídelny), v navrhovaném znění,
 - s Loutkářským spolkem Před Branou v Rakovníku,
 - s panem Radkem Černým, Palackého 55, 269 01 Rakovník, IČ 63808927,
 - s panem Václavem Matějkou, Družstevní 2088, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených smluv. (Přijato všemi 7 hlasy)

V 9,00 hodin se omluvil a ze schůze rady města odešel p. Štíbr.

7. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu směrnice o nakládání, evidenci a účtování dlouhodobého hmotného – movitého a nehmotného majetku města Rakovníka.

USNESENÍ 350/10

Rada města schvaluje Směrnici o nakládání, evidenci a účtování dlouhodobého hmotného – movitého a nehmotného majetku města Rakovníka v předkládaném znění s účinností od 1. 5. 2010.

(Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva ke zjednodušenému rozsahu vedení účetnictví příspěvkových organizací města.

USNESENÍ 351/10

Rada města rozhoduje v souladu s § 9 odst. 3 písmeno c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, že příspěvkové organizace zřízené městem Rakovníkem povedou od 1. ledna 2010 účetnictví ve zjednodušeném rozsahu dle § 13 a) výše uvedeného zákona.

(Pro 5: Nejdř, Švácha, Volf, Jirátko, Filip, proti nebyl nikdo, zdržela se hlasování 1: Jirková)

C. Zpráva k návrhu rozpočtového opatření.

USNESENÍ 352/10

Rada města schvaluje následující rozpočtové opatření č. 8 – odbor správy majetku

z § 3612 pol. 5171 orj. 0205 org. 0000 (byty, ubytovny - údržba) 100 000,- Kč

na § 3429 pol. 5154 orj. 0205 org. 0124 (ubytovna Skryje - el. energie) 100 000,- Kč.

(Přijato všemi 6 hlasy)

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Výsledek zadávacího řízení k podání nabídek na „Rekonstrukci Domu osvěty v Rakovníku“.

USNESENÍ 353/10

Rada města

- bere na vědomí zprávu o výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na stavbu: „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek,
- vylučuje z další účasti v zadávacím řízení - otevřené řízení na: „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ nabídku

1. č. 9 podanou SUBTERRA a. s., Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ 45309612, z důvodu uvedeného v návrhu rozhodnutí o vyloučení,
 2. č. 17. podanou REPAUM-UL s. r. o., Špitálské náměstí 3367, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25476785, z důvodu uvedeného v návrhu rozhodnutí o vyloučení,
- pověřuje starostu podpisem rozhodnutí o vyloučení z účasti dle bodu 1 a 2 v navrženém znění,
 - doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout
 - na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení – otevřenému řízení k podání nabídky na „Rekonstrukci Domu osvěty v Rakovníku“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVaI/13/2010 s KEVOS spol. s r. o., Žďárského 186, 674 01 Kozichovice, IČ 60726067, za cenu 17 934 000,- Kč vč. DPH,
 - pověřit starostu podpisem rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky,
 - pověřit starostu podpisem výše uvedené smlouvy po uplynutí zákonných lhůt pro podání odvolání.
- (Pro 5: Nejdl, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

B. Zpráva k možnosti řešení problematiky veřejných WC ve městě Rakovníku.

U S N E S E N Í 354/10

Rada města

- bere na vědomí zprávu o stavu řešení problematiky veřejných WC ve městě Rakovníku,
- rozhoduje zadat společnosti A1 spol. s r. o., Lannova 13, 370 21 České Budějovice, IČ: 14501945, zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení na výstavbu veřejných WC a úpravu studie využití objektů čp. 167 v Rakovníku v maximální ceně 100 000,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Pro 5: Nejdl, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip z důvodu, že navrhoval maximální cenu včetně DPH 80 000,- Kč)

V 9,30 hodin se omluvil a ze schůze rady města odešel p. Volf.

C. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na poskytování poradenských služeb.

U S N E S E N Í 355/10

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na poskytování poradenských služeb v oblasti získávání dotací ze strukturálních fondů EU na projekt – „Regenerace památkové zóny v Rakovníku II. etapa“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVaI/12/2010 s EUROVISION, a. s., Veveří 102, 616 00 Brno, IČ: 276 91 845, v navrhovaném znění za cenu 438 240,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy a plné moci k zastupování města Rakovníka v úkonech dle přiložené plné moci,
- pověřuje starostu podpisem rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. (Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 356/10

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 30. 3. 2010 – 13. 4. 2010 pod pořadovými čísly 81 – 89,
- nemá námitky k předloženým stavebním řízením s výjimkou č. 85, kde nesouhlasí s rekolaudací objektu na hernu z důvodu, že by se tato nacházela v blízkosti školy.

(Pro 4: Nejdl, Švácha, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, p. Filip nehlasoval)

E. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ reg. č. CZ.1.15/3.2.00/32.00606.

U S N E S E N Í 357/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ reg. č. CZ.1.15/3.2.00/32.00606 s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy, Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2, IČ: 75082314, v maximální výši poskytnuté dotace 18 100 640,- Kč,
- pověřit starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

F. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky „Regenerace památkové zóny – technický dozor investora“.

USNESENÍ 358/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Regenerace památkové zóny – technický dozor investora“, v navrhovaném znění,
- rozhoduje obeslat k podání nabídek tyto uchazeče:
 1. IBH spol. s r. o., Poděbradova 3178, 272 01 Kladno, IČ 475 40 966,
 2. Singeen a. s., nám. T. G. Masaryka 1130/III, 290 01 Podběřady, IČ 279 15 069,
 3. STAVIS Kladno s. r. o., Milady Horákové 2077, 272 01 Kladno, IČ 616 80 834,
- jmenuje hodnotící komisi, která bude plnit zároveň funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami, ve složení:

člen:	náhradník:
Ing. Zdeněk Nejdřl	Jan Švácha
Pavel Holub	Stanislav Staněk
Ing. Michal Volf	Ing. Milan Sunkovský
Ing. arch. Karel Zuska	Ing. Milan Bicara
Ing. Tomáš Kapsa	Bc. Barbora Knorová.

(Přijato všemi 5 hlasy)

V 9,40 hodin se vrátil p. Volf a odešel místostarosta Švácha.

G. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky „Regenerace památkové zóny městského parteru ulic – Vysoká, V Brance, Grillova, U Hluboké studny“.

USNESENÍ 359/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Regenerace památkové zóny městského parteru ulic – Vysoká, V Brance, Grillova, U Hluboké studny“ v navrhovaném znění.
- rozhoduje obeslat k podání nabídek tyto uchazeče:
 1. STRABAG, a. s., Odštěpný závod Praha, Lidická 802, 266 01 Beroun 3, IČ 608 38 744,
 2. Froněk, spol. s r. o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, IČ 475 34 630,
 3. EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1, IČ 452 74 924,
 4. Dálniční stavby Praha, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 406 14 948,
 5. ZKP Kladno, s. r. o., 273 07 Vinařice 669, IČ 475 45 445,
- jmenuje hodnotící komisi, která bude plnit zároveň funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami, ve složení:

člen:	náhradník:
Ing. Zdeněk Nejdřl	Jan Švácha
Pavel Holub	Stanislav Staněk
Ing. Michal Volf	Ing. Milan Sunkovský
Ing. arch. Karel Zuska	Ing. Milan Bicara
Ing. Tomáš Kapsa	Bc. Barbora Knorová

(Přijato všemi 5 hlasy)

H. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Lechnýřovna – nová atraktivita cestovního ruchu – expozice loutkářství a kulturní historie v Rakovníku“.

USNESENÍ 360/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Lechnýřovna – nová atraktivita cestovního ruchu – expozice loutkářství a kulturní historie v Rakovníku“ v navrhovaném znění,
- rozhoduje obeslat k podání nabídek tyto uchazeče:
 1. LARENO s. r. o., U Jabloně 358, 281 67 Stříbrná Skalice, IČ 264 47 002,
 2. TESMO, s. r. o., Maňáková 743, 198 21 Praha 9, IČ 251 31 010,
 3. HORA s. r. o., Tržní 274, 390 01 Tábor, IČ 260 15 889,
 4. ČESTAV s. r. o., Karla IV. 185, 276 01 Mělník, IČ 475 38 708,
 5. SALK, spol. s r. o., Lubenská 703/II, 269 01 Rakovník, IČ 169 80 956,
- jmenuje hodnotící komisi, která bude plnit zároveň funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami, ve složení:

člen:
Ing. Zdeněk Nejdřl
Stanislav Staněk
Ing. Michal Volf
Ing. arch. Karel Zuska
Ing. Tomáš Kapsa

náhradník:
Jan Švácha
Pavel Holub
Ing. Milan Sunkovský
Ing. Milan Bicara
Bc. Barbora Knorová

(Přijato všemi 5 hlasy)

9. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k žádosti o odstranění stromů.

U S N E S E N Í 361/10

Rada města souhlasí s odstraněním 2 ks smrků pichlavých rostoucích u domu čp. 1830 v ulici Pod Bendovkou na pozemkové parcele č. 2348/2 v k. ú. Rakovník na náklady pí Ledlové.

(Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na stavební úpravy pro umístění kartoték v budově MěÚ Rakovník, Na Sekyře čp. 166, Rakovník.

U S N E S E N Í 362/10

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na stavební úpravy pro umístění kartoték v budově MěÚ Rakovník, Na Sekyře čp. 166, Rakovník, uzavřít smlouvu o dílo za celkovou cenu 190 023,- Kč vč. DPH s firmou Josef Drábek, IČ: 61076678, Šamotka 1983, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k odprodeji stavební parcely č. 640/4 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 363/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat st. p. č. 640/4 o výměře 1 m² – zastavěná plocha a nádvoří zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, do společného jmění manželů Josefa a Libuše Kopeckých, bytem Fojtíkova 2406, Rakovník, za cenu 1 000,- Kč za m², tj. celkem 1 000,- Kč,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

(Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k odprodeji stavební parcely č. 2043/11 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 364/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat st. p. č. 2043/11 o výměře 26 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za minimální cenu 1 000,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu uložení kabelové smyčky.

U S N E S E N Í 365/10

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu připojení nových odběrů do kabelové rozpojovací skříně osazené na nemovitost st. p. 3295 v ulici Pod Václavem mezi čp. 2090 a 2092 a zábořem zeleně na p. p. č. 2920/12 ve vlastnictví města Rakovníka zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek s tím, že veškerá odstraněná zeď bude nahrazena v plném rozsahu,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu.

(Přijato všemi 5 hlasy)

F. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně v ulici Tyršova v Rakovníku.

U S N E S E N Í 366/10

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu přepojení vodovodních přípojek do přilehlých nemovitostí na novější vodovodní řad v ulici Tyršova a se zábořem zeleně na p. p. č. 425/1 zapsané u Katastrálního

úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek,

- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 5 hlasy)

G. Zadávací řízení k podání nabídky na zateplení administrativní budovy Městského stadionu Rakovník, nábr. T. G. M. Rakovník.

USNESENÍ 367/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na zateplení administrativní budovy Městského stadionu Rakovník, nábr. T. G. M. Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Jan Švácha, Mgr. Eliška Holková, Aleš Záblocký. (Přijato všemi 5 hlasy)

H. Zpráva k uzavření smluv o výpůjčkách na garáže v budově jídelny.

USNESENÍ 368/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít
 - dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce OSM-58/2007 ze dne 17. 4. 2007 uzavřené s Ing. Michalem Stehlíkem a Danielou Stehlíkovou a to ke dni 30. 4. 2010,
 - smlouvu o výpůjčce s JUDr. Zitou Chvojanovou, Spalova 2259, Rakovník, jejíž předmětem je nebytová jednotka č. 1 – garáže č. 1 o výměře 22,6 m² v budově čp. 270 v Rakovníku,
 - smlouvu o výpůjčce s PaedDr. Josefem Koutníkem, Čs. legií 1834, Rakovník, jejíž předmětem je nebytová jednotka č. 3 – garáže č. 3 o výměře 18,85 m² v budově čp. 270 v Rakovníku,
 - smlouvu o výpůjčce s Luděkem Rybáčkem, T. G. Masaryka 1515, Rakovník, jejíž předmětem je nebytová jednotka č. 2 – garáže č. 2 o výměře 18,85 m² v budově čp. 270 v Rakovníku,
 - smlouvu o výpůjčce s Ing. Michalem Stehlíkem a Danielou Stehlíkovou, Smetanova 665, Rakovník, jejíž předmětem je nebytová jednotka č. 4 – garáže č. 4 o výměře 18,85 m² v budově čp. 270 v Rakovníku,
- pověřuje starostu podpisem dohody a smluv o výpůjčce v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

CH. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN včetně umístění rozpojovací skříně v Nádražní ulici v Rakovníku.

USNESENÍ 369/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN včetně rozpojovací skříně v Nádražní ulici v Rakovníku na p. p. č. 425/4 (1895 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 1000,- Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, se sídlem 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8, zastoupená na základě plné moci ze dne 17. 3. 2009 panem Ing. Josefem Jeličem s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

I. Zpráva k žádosti o pronájem nebytového prostoru v čp. 437 v ul. Tyršova.

USNESENÍ 370/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor o výměře 12,5 m² v přízemí budovy čp. 437 v ulici Tyršova v Rakovníku na st. p. č. 851 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

J. Zpráva k odprodeji pozemkové parcely č. 3136/33 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 371/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat p. p. č. 3136/33 o výměře 20 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za cenu 1 000,- Kč/m² s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

K. Zpráva k záměru odprodat volnou bytovou jednotku 1589/5 v Malinovského ulici v Rakovníku.

USNESENÍ 373/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat volnou bytovou jednotku číslo 1589/5 v Malinovského ulici v Rakovníku včetně podílu na společných částech domu čp. 1589 a st. p. č. 2036 o výměře 376 m² ve výši 385/10000, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 9235 a 9236, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že

- nejnižší nabídková cena je 457 265,- Kč,
- si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

L. Zpráva o změně příloh č. 3 a 4 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.

USNESENÍ 373/10

Rada města rozhoduje v souladu se smluvními podmínkami akceptovat změnu přílohy č. 3 a č. 4 u smlouvy o dílo č. OSM/395/2005 ze dne 30. 12. 2005 uzavřené se společností EKO-KOM a. s., IČ 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/19, 140 21 Praha 4, na zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. (Přijato všemi 5 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o navýšení intenzity směsného komunálního odpadu v Rakovníku.

USNESENÍ 374/10

Rada města rozhoduje vyhovět žádosti pana Vladimíra Mayera a vyvážet v nemovitosti na adrese Kříkavova 1816, 269 01 Rakovník, směsný odpad v intervalu 1 x týdně. (Přijato všemi 5 hlasy)

N. Zpráva k uzavření souhlasného prohlášení dle § 2 zákona 172/1991 Sb. týkající se p. p. č. 443 v k. ú. Chrášťany u Rakovníka.

USNESENÍ 375/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout, aby v souladu s § 2 zákona 172/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, bylo vlastnické právo k p. p. č. 443 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10002 (PF ČR), pro obec Chrášťany a k. ú. Chrášťany u Rakovníka, zapsáno na LV 10001(město Rakovník) na základě souhlasného prohlášení,
- pověřit starostu podpisem prohlášení v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

O. Zpráva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v Šamotce v Rakovníku.

USNESENÍ 376/10

Rada města

- rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou číslo OSM – 39/2007 ze dne 16. 4. 2007 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v Šamotce v Rakovníku na p. p. č. 3768/2 (2407 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 2148,- Kč včetně DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, s tím, že návrh na vklad práva odpovídající výše citovanému věcnému břemenu předloží v zastoupení účastníků smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu strana oprávněná z věcného břemene,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

P. Zpráva k dodatku ke smlouvě o výpůjčce s Kulturním centrem Rakovník.

USNESENÍ 377/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce OSM-88/2005 ze dne 7. 4. 2005 uzavřené s Kulturním centrem Rakovník, jehož předmětem bude změna předmětu výpůjčky,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

Q. Zpráva ke směně pozemkové parcely č. 2118 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 378/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout směnit p. p. č. 2118 o výměře 5875 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za p. p. č. 2119

o výměře 5395 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 3846, pro obec a k. ú. Rakovník, ve vlastnictví Zdeňka Routy, bytem Olešná 100, Rakovník,

- pověřit starostu podpisem směnné smlouvy.

(Přijato všemi 5 hlasy)

R. Zpráva k podání žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace pro p. Ing. Libora Šmídu.

USNESENÍ 379/10

Rada města souhlasí s vydáním pozitivního vyjádření od odboru správy majetku jako podklad pro povolení zvláštního užívání místní komunikace pro pana Ing. Libora Šmídu, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad.

(Pro 4: Nejdl, Volf, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

V 10,40 hodin se vrátil místostarosta Švácha.

S. Zpráva k odprodeji pozemkové parcely č. 2984/4 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 380/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat p. p. č. 2984/4 o výměře 13 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, která byla geometrickým plánem č. 4114-02/2010 oddělena z p. p. č. 2984/2 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, do společného jmění manželů Jiřího a Jany Arltových, bytem Čelakovského 980, Rakovník, za cenu 2 000,- Kč za m² tj. celkem 26 000,- Kč,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

(Pro 4: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirková, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 2: Filip, Jirátko)

T. Zpráva k návrhu řešení povolování přenosných reklam a instalace dalších zařízení na chodnících a vozovkách místních komunikací a v zeleni.

USNESENÍ 381/10

Rada města bere na vědomí návrh řešení povolování přenosných reklam s tím, že stanovuje lhůtu k podání připomínek do 30. 4. 2010.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN pro 7 RD Na Spravedlnosti v Rakovníku.

USNESENÍ 382/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN pro 7 RD Na Spravedlnosti v Rakovníku na p. p. č. 3352/1 (4149 m²) a 3352/2 (1510 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě - při plánované délce vedení cca 140 m celkem tedy za 14 000,- Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, se sídlem 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8, zastoupená na základě pověření ze dne 17. 3. 2009 panem Ing. Milanem Šmíkem s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 6 hlasy)

V. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky k areálu PQS Investment, a. s. v Rakovníku.

USNESENÍ 383/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky k areálu PQS Investment, a. s. v Rakovníku na p. p. č. 278/10 (905 m²) a 1151/3 (1648 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu její existence, vše ve prospěch oprávněného – PQS Investment, a. s., IČ: 27458211, 14000 Praha 4, U Habrovky 247/11, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,

- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

W. Zpráva k žádosti o zrušení výpovědi z nájmu bytu.

USNESENÍ 384/10

Rada města

- rozhoduje na základě žádosti o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. 16 v čp. 2532, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku,
 - v návaznosti na toto rozhodnutí ruší usnesení rady města č. 111/10 ze dne 11. 2. 2010.
- (Pro 5: Nejdl, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

X. Zpráva k výpovědi z nájmu bytu č. 17 v čp. 1589, Malinovského ulice v Rakovníku.

USNESENÍ 385/10

Rada města

- rozhoduje vypovědět nájem z bytu č. 17 v čp. 1589 v Malinovského ulici v Rakovníku v souladu s ustanovením § 711 odst. 2b občanského zákoníku, v platném znění,
- rozhoduje podat žalobu o zaplacení dlužného nájmu včetně poplatků z prodlení a v případě nepředání bytu ve lhůtě stanovené ve výpovědi z nájmu podat žalobu na vyklizení bytu,
- pověřuje starostu podpisem výpovědi. (Přijato všemi 6 hlasy)

Y. Zpráva k odprodeji volné bytové jednotky v domě Malinovského čp. 1590 v Rakovníku.

USNESENÍ 386/10

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout
 - odprodat bytovou jednotku číslo **1590/12** v Malinovského ulici v Rakovníku včetně podílu na společných částech domu čp. 1590 a st. p. č. 2035 o výměře 376 m² ve výši 383/10000, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 9233 a 9234, pro obec a k. ú. Rakovník, Lucii Havlíčkové, bytem Kralovická 277, 331 44 Kožlany, za 478 502,- Kč,
 - pověřit starostu podpisem kupní smlouvy,
- rozhoduje upustit od složení zálohy kupní ceny.

(Pro 5: Nejdl, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

Z. Zpráva k žádosti o spolupráci a poskytnutí souhlasu k realizaci naučné stezky v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 387/10

Rada města

- souhlasí na základě žádosti Naučného střediska ekologické výchovy Kladno - Čabárna, IČ 2648044, se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, s realizací naučné stezky na p. p. č. 2210/3, 3701/3, 3725/1, 3729, 3734/1, 3734/2 a 3852/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že tento souhlas je udělován pro účely vydání správních rozhodnutí k povolení stavby příslušnými správními orgány,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu. (Přijato všemi 6 hlasy)

AA. Zpráva k uzavření smluv o provádění revizí, odborných prohlídek, preventivní údržby a provozních prohlídek u výtahů Na Sekyře čp. 166 a Martinovského čp. 270.

USNESENÍ 388/10

Rada města

- souhlasí se změnou znění smluv uzavřených na základě usnesení rady města č. 207/10 spočívající ve změně doby trvání smlouvy a ve snížení ceny za výtahy v objektu školní jídelny čp. 270/I v ul. Martinovského,
- pověřuje starostu podpisem smluv v navrhovaném upraveném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

AB. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby slaboproudé přípojky k areálu Ministerstva obrany ČR – Dukla II v Rakovníku.

USNESENÍ 389/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby slaboproudé přípojky k areálu Ministerstva obrany ČR v Rakovníku

na p. p. č. 3719 (3043 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku na náklady oprávněného na ocenění práva odpovídajícího zřizovanému věcnému břemenu na dobu neurčitou, vše ve prospěch oprávněného – Ministerstvo obrany ČR, IČ 60162694, se sídlem 160 00 Praha 6, Tychonova 1, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,

- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 6 hlasy)

10. Zprávy kanceláře tajemníka

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Plnění usnesení ze schůzí rady města.

U S N E S E N Í 390/10

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 78., 80., 82., 84., 85., 89., 91., 92., 93. a 94. schůze rady města.

(Přijato všemi 6 hlasy)

B. Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města.

U S N E S E N Í 391/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí plnění usnesení z 21., 22., 23. a 24. zasedání zastupitelstva města.

(Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k návrhu na smír ve věci probíhajícího soudního jednání Andante cz, spol. s r.o. proti městu Rakovníku.

U S N E S E N Í 392/10

Rada města

- bere na vědomí návrh na uzavření smíru s Andante cz, spol. s r. o. ve znění: “Žalované město Rakovník se zavazuje zaplatit žalobci (Andante CZ, spol s r. o.) 900 000,- Kč jakožto zhodnocení prostoru „Radničního sklípku“ v budově č.p. 30, Husovo náměstí v Rakovníku, a uhradit ½ nákladů na znalecký posudek ve výši 931,- Kč“;
- rozhoduje na uvedený smír nepřistoupit a ponechat věc k rozhodnutí soudu.

(Přijato všemi 6 hlasy)

D. Rozpočtové opatření k humanitárnímu peněžnímu daru pro školu v Kosovu.

U S N E S E N Í 393/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č.:

z § 6112 pol. 5194 orj. 0201 (věcné dary – uvolnění zastupitelé)

30 000,- Kč

na § 6221 pol. 5492 orj. 0201 (humanitární peněžní dar)

30 000,- Kč.

(Přijato všemi 6 hlasy)

Jednání schůze rady města ukončil starosta v 11,15 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdřl
starosta

Jan Švácha
místostarosta