

Z á p í s

z 94. schůze rady města, která se konala dne 18. 03. 2010 od 08,00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku
10. Zprávy kanceláře tajemníka

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta. Rada zahájila schůzi ve složení Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, Filip, v průběhu jednání se dostavil Volf.

Zapisovatelkou ustanovil místostarosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis z 93. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 214/10

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 6 hlasy)

V 8,10 hodin se dostavil na schůzi rady města p. Volf.

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru dopravy p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 215/10

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení od 23. 2. 2010 do 10. 3. 2010 vedená odborem dopravy pod pořadovými čísly 82 – 92,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku s výjimkou případů uvedených pod pořadovými čísly 82, 84 a 86 na základě doporučení odboru správy majetku, projednání č. 88 se odkládá do příští schůze z důvodu nutnosti doplnění údajů dle požadavků rady města. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

USNESENÍ 216/10

Rada města

- bere na vědomí rozhodnutí vydaná odborem dopravy od 26. 2. 2010 do 16. 3. 2010 pod pořadovými čísly 93 – 109,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva o uzavírce místní komunikace ul. Gen. Kholla v Rakovníku.

USNESENÍ 217/10

Rada města bere na vědomí uzavírku místní komunikace ul. Gen. Kholla v Rakovníku.

(Přijato všemi 7 hlasy)

3. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Informativní zpráva týkající se řešení podnětů na znečištění ovzduší na území města Rakovníka, které pochází z provozu společnosti TRITON, spol. s r. o.

USNESENÍ 218/10

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu týkající se řešení podnětů na znečištění ovzduší na území města Rakovníka, které pochází z provozu společnosti TRITON, spol. s r. o. ,
- pověřuje odbor životního prostředí i nadále situaci v dané oblasti monitorovat a ve spolupráci s v úvahu přicházejícími odbory navrhopvat orgánům města možnosti, jak by město mohlo přispět vyřešení situace. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

USNESENÍ 219/10

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 4. 3. 2010 do 18. 3. 2010, vedených pod pořadovými čísly 9 – 15. (Přijato všemi 7 hlasy)

Starosta přivítal ředitelku I. ZŠ Rakovník pí Borskou, která podala informaci v otázce vyvažování v nové školní jídelně a zodpověděla vznesené dotazy.

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k analytickým zprávám o příspěvkovém řízení v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví a dále v oblasti sociálně patologických jevů v roce 2009.

USNESENÍ 220/10

Rada města

- bere na vědomí analytickou zprávu o příspěvkovém řízení v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2009,
- bere na vědomí analytickou zprávu o příspěvkovém řízení v oblasti sociálně patologických jevů v roce 2009. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k návrhu na přidělení finančních příspěvků v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2010.

USNESENÍ 221/10

Rada města

- rozhoduje poskytnout jednotlivým žadatelům o přidělení finančního příspěvku na základě doporučení komise sociálních věcí a protidrogové komise finanční příspěvky na rok 2010 do 50 000,- Kč v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v celkovém objemu 150 000,- Kč v rozdělení dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- schvaluje vzor dohody o poskytnutí finančních příspěvků do výše 50 000,- Kč,

- pověřuje starostu podpisem dohod o poskytnutí příspěvku. (Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k návrhu na přidělení finančních příspěvků v oblasti kultury v roce 2010.

USNESENÍ 222/10

Rada města

- rozhoduje na návrh kulturní komise poskytnout v jednotlivých případech finanční příspěvky v oblasti kultury v roce 2010 v celkovém objemu 233 000,- Kč v rozdělení dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- pověřuje starostu podpisem dohod o poskytnutí výše uvedených finančních příspěvků,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout o poskytnutí finančního příspěvku v oblasti kultury v roce 2010 v celkovém objemu 267 000,- Kč v rozdělení dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
 - pověřit starostu podpisem příslušné dohody o poskytnutí finančního příspěvku.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, proti 1: Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

B. Zpráva k návrhu na přidělení finančních příspěvků v oblasti sportu v roce 2010.

USNESENÍ 223/10

Rada města

- rozhoduje na návrh sportovní komise poskytnout v jednotlivých případech finanční příspěvky v oblasti sportu v roce 2010 v celkovém objemu 594 000,- Kč v rozdělení dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- pověřuje starostu podpisem dohod o poskytnutí výše uvedených finančních příspěvků,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout o poskytnutí finančních příspěvků v oblasti sportu v roce 2010 ve výši 366 000,- Kč v rozdělení dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
 - pověřit starostu podpisem příslušných dohod o poskytnutí finančních příspěvků.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Volf, proti 1: Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

C. Zpráva ke stavu finančních prostředků na investičních fondech příspěvkových organizací zřizovaných městem Rakovník a potřebě jejich čerpání.

USNESENÍ 224/10

Rada města odkládá projednání zprávy do příští rady

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k návrhu sportovní komise na ocenění cvičitelů mládeže za rok 2009.

USNESENÍ 225/10

Rada města

- bere na vědomí návrh sportovní komise ze dne 11. 2. 2010 na ocenění cvičitelů mládeže za rok 2009,
- rozhoduje poskytnout peněžitý dar ve výši 2 000,- Kč jednotlivým cvičitelům mládeže dle předloženého návrhu sportovní komise v celkové částce 14 000,- Kč,
- schvaluje rozpočtové opatření č. 1
 - z § 3419 pol. 5229 orj. 0203 org. 5229 (příspěvky – tělovýchova) 14 000,- Kč
 - na § 6171 pol. 5492 orj. 0203 (peněžní dary obyvatelstvu) 14 000,- Kč,
- pověřuje starostu slavnostním předáním peněžitých darů. (Přijato všemi 7 hlasy)

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedla zástupce vedoucího Ing. R. Kameníková.

A. Návrh smlouvy na úklid nových prostor Městského úřadu v Rakovníku.

USNESENÍ 226/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o provádění úklidových prací v prostorách Městského úřadu Rakovník, Na Sekyře 166, s firmou Alena Cónová, IČ 10199276, v navrhovaném znění,

- rozhoduje nahradit všechny dříve uzavřené smlouvy a dodatky týkající se úklidových prací mezi smluvními stranami v úplném znění touto novou smlouvou,
- pověřuje starostu podepsáním výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Bezúplatný převod nepotřebného majetku města.

USNESENÍ 227/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu movitých věcí v majetku města (předměty - zařízení školní jídelny) s MŠ Průběžná Rakovník v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podepsáním výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Dodávka vybavení učebny a jedné kanceláře Městského úřadu Rakovník kancelářským nábytkem.

USNESENÍ 228/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na dodávku vybavení učebny a jedné kanceláře odboru sociálních věcí a zdravotnictví kancelářským nábytkem v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Bohumil Štíbr, Jan Švácha, Jarmila Mrázková, Mgr. Luboš Kejla, Ing.arch Gabriela Dykastová. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Nabídka společnosti Hrdlička spol. s r. o.

USNESENÍ 229/10

Rada města rozhoduje prozatím nepřijmout nabídku Hrdlička, spol. s r. o. na portálové řešení obstarávání vyjádření správců inženýrských sítí. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zprávy k podání výpovědi smlouvy.

USNESENÍ 230/10

Rada města

- rozhoduje vypovědět smlouvu (oznámit ukončení smlouvy) s RETON systém spol. s r. o. uzavřenou dne 25. 6. 2007, jejímž předmětem jsou práce spojené se zabezpečením funkčnosti tiskáren a kopírek,
- pověřuje starostu podpisem výpovědi. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Prodej nepotřebného majetku města.

USNESENÍ 231/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít kupní smlouvy, jejichž předmětem jsou movité věci v majetku města (předměty - zařízení školní jídelny), v navrhovaném znění
 - s paní Naděždou Laňkovou, Keramiků 2627, 269 01 Rakovník, IČ 4940601,
 - s Mateřskou školou Oráčov, Oráčov 143, IČ 75034557,
 - se Základní školou Zbečno, Zbečno 23, IČ 70988200,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených smluv. (Přijato všemi 7 hlasy)

7. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k podnětu na zastavení exekuce.

USNESENÍ 232/10

Rada města na základě zprávy Exekutorského úřadu v Rakovníku o průběhu exekuce – souhlas se zastavením exekuce zn. 087Ex132/04

- souhlasí se zastavením exekuce na částku 25 194,- Kč s příslušenstvím a náklady řízení za nezaplacené nájemné za byt (povinný Patrik Bečarevič),
- doporučuje zastupitelstvu města schválit odpis výše uvedené pohledávky. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k podnětu na zastavení exekuce.

USNESENÍ 233/10

Rada města na základě zprávy Exekutorského úřadu v Rakovníku o průběhu exekuce, výzva k součinnosti zn. 087Ex523/05

- souhlasí se zastavením exekuce na částku 1 000,- Kč za vyklizení bytu (povinný Patrik Bečarevič),
- schvaluje odpis výše uvedené pohledávky. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k podnětu na zastavení exekuce.

USNESENÍ 234/10

Rada města na základě zprávy Exekutorského úřadu v Rakovníku o průběhu exekuce, výzva k součinnosti 087Ex759/06

- souhlasí se zastavením exekuce na částku Kč 2 349,- s příslušenstvím a náklady řízení za nezaplacené nájemné (povinný Radek Pokorný),
- schvaluje odpis výše uvedené pohledávky. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k návrhu rozdělení finančních prostředků z fondu rozvoje bydlení na rok 2010.

USNESENÍ 235/10

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise FRB o rozdělení prostředků z fondu rozvoje bydlení pro rok 2010,
- doporučuje zastupitelstvu města schválit rozdělení půjček z fondu rozvoje bydlení pro rok 2010 v částkách a účelu dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- v závislosti na schválení zastupitelstvem města ukládá
 - ekonomickému odboru administrativně zajistit vyhotovení a uzavření smluv o půjčkách a následně provádět kontrolu plnění závazků z uzavřených smluv, zejména splátek jistiny a úroků (termín dle zásad, resp. po dobu splácení půjčky),
 - odboru výstavby a investic provést kontrolu využití půjček k uzavřenému účelu a splnění termínu dokončení stavebních prací, na které byla půjčka určena. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

USNESENÍ 236/10

Rada města schvaluje následující

rozpočtové opatření č. 2 – odbor sociálních věcí a zdravotnictví

z § 6409 pol. 5229 orj. 0206 (ostatní činnost jinde nezařazená)	7 000,- Kč
na § 3113 pol. 5331 orj. 0206 (ZŠ – příspěvky – prevence soc. patolog. jevů) ...	7 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 3 – odbor správy majetku

z § 3429 pol. 6121 orj. 0205 org. 124 (ubytovna Skryje – investice)	200 000,- Kč
z § 3429 pol. 6122 orj. 0205 org. 124 (ubytovna Skryje – stroje, přístroje a zařízení)	50 000,- Kč
na § 3429 pol. 5171 orj. 0205 org. 124 (ubytovna Skryje – provoz, údržba)	250 000,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k zadávacímu řízení na pojištění majetku města Rakovníka.

USNESENÍ 237/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na pojištění majetku města ve spolupráci se smluvní firmou Ysat Plzeň v souladu s uzavřenou smlouvou dle podmínek uvedených v příloze,
- schvaluje přímé oslovení následujících pojišťovacích ústavů:

Česká pojišťovna a. s.	Pojišťovna ČSOB a.s.	Pojišťovna Allianz a. s.
Kooperativa pojišťovna a. s.	Uniqua pojišťovna a. s.	Generali pojišťovna a. s.
Slavia pojišťovna a. s.	TRIGLAV pojišťovna, a. s.	Hasičská vzájemná pojišťovna a. s.
Česká podnikatelská pojišťovna a.s.,		
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejdrl, Ing. Michal Volf, Mgr. Petr Březina, Ing. Ivo Žďánský, Jan Švácha s tím, že poradcem komise je Ing. Zdeněk Nohovec. (Přijato všemi 7 hlasy)

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedl p. S. Staněk.

A. Zpráva k dodatkům uzavíraným s Eurovision, a. s.

USNESENÍ 238/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít s Eurovision, a. s., Veveří 102, 616 00 Brno, IČ 27691845, dodatky č. OVaI/30/2009/D1, OVaI/31/2009/D1, OVaI/32/2009/D1 ke smlouvám ze dne 10. 08. 2009, jejichž předmětem je změna některých pravidel poskytování dotací,
- pověřuje starostu podpisem dodatků v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zadávací řízení k podání nabídky na „Poskytování poradenských služeb v oblasti získávání dotací ze strukturálních fondů EU na projekt – Regenerace památkové zóny v Rakovníku II. etapa“.

USNESENÍ 239/10

Rada města rozhoduje

- vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Poskytování poradenských služeb v oblasti získávání dotací ze strukturálních fondů EU na projekt – Regenerace památkové zóny v Rakovníku II. etapa“,
- v souladu s Metodickým pokynem č. 15 podmínky zadávání zakázek spolufinancovaných z prostředků ROP NUTS 2 Střední Čechy obelst přímú následující uchazeče:
 - Eurovision, a. s., Veveří 102, 616 Brno, IČ 27691845,
 - GRANTIKA České spořitelny, a. s., Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno, IČ 25597001,
 - Všeobecná obchodní společnost s. r. o., Jungmannovo nám. 763/3, 110 00 Praha 1, IČ 45794251,
- jmenovat komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejdí, Pavel Holub, Kristina Hendrychová. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k zadávacímu řízení na výběr projektanta a pořizovatele změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Rakovník.

USNESENÍ 240/10

Rada města

- bere na vědomí informaci, že ke dni podání nabídek na zpracovatele změny územního plánu sídelního útvaru Rakovník č. 9 vypsáního na základě usnesení RM č. 61/10 nebyla podána žádná nabídka,
- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na pořizování změny územního plánu sídelního útvaru Rakovník č. 9,
- jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ve složení:
člen komise: Ing. Zdeněk Nejdí náhradník: Jan Švácha
Ing. Michaela Vachtlová Jarmila Mrázková
Ing. Arch. Gabriela Dykastová František Marvan.
(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k žádosti pí Lippertové – urbanistická studie za ZZN.

USNESENÍ 241/10

Rada města

- bere na vědomí dopis Blaženy Lippertové ze dne 22. 2. 2010 pod č.j. 11712/2010 ve věci zpracování urbanistické studie, která měla být podkladem pro pořizování změny územního plánu sídelního útvaru Rakovník v lokalitě „V Lubnici“ a to změnou v rozsahu změny plochy pro dopravní trasy, pro zeleň a obytné plochy,
- konstatuje, že odpověď MěÚ Rakovník, OVaI, č.j. Výst./6355/2010/Dy ze dne 11.2.2010 podává vyčerpávající vysvětlující informace s tím, že urbanistická studie je pro město Rakovník z důvodů pozbytí vlastnických práv k p. p. č.1173/1 v k ú. Rakovník nepotřebná. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Informativní zpráva o významu a podmínkách pořizování regulačních plánů.

USNESENÍ 242/10

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o významu a podmínkách pořizování regulačních plánů.
(Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k zadávacímu řízení na rekonstrukci Domu osvěty v Rakovníku – rozhodnutí o vyloučení.

USNESENÍ 243/10

Rada města

- vylučuje z další účasti v zadávacím řízení - otevřené řízení na: „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ nabídku
 - č. 2 podanou DEREZA společnost s ručením omezeným, Libocká 659/43c, 161 00 Praha 6 – Liboc, IČ 48036315, z důvodu nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů spočívající v nedoložení smlouvy se subdodavatelem, kterou by uchazeč prokázal oprávnění subdodavatele na základě předloženého živnostenského oprávnění pro živnost projektová činnost ve výstavbě,
 - č. 8 podanou Branická stavební s. r. o, Bělohorská 257/45, 169 00 Praha 6, IČ 26751208, z důvodu nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení živnostenského oprávnění pro živnost projektová činnost ve výstavbě,
 - č. 10 podanou KERT s. r. o., Kolovečská 1938, 158 00 Praha 5, IČ 61507890, z důvodu nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení živnostenského oprávnění pro živnost projektová činnost ve výstavbě a nesplnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů spočívající v předložení výkazů zisků a ztrát pouze v prostých kopiích,
 - č. 11 podanou Investice a stavební práce s. r. o, Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, IČ 27105539, z důvodu nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení živnostenského oprávnění pro živnost projektová činnost ve výstavbě,
 - č. 15 podanou HORA COMPANY s. r. o., Sportovců 1532, 272 04 Kladno, IČ 25102397, z důvodu nesplnění základních kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení čestného prohlášení o tom, že uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - č. 16 podanou Stavební podnik spol. s r. o., Lubenská 2013, 269 01 Rakovník, IČ 475 39 429, z důvodu nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů spočívající v nedoložení smlouvy se subdodavatelem, kterou by uchazeč prokázal oprávnění subdodavatele na základě předloženého živnostenského oprávnění pro živnost projektová činnost ve výstavbě, a nesplnění technických kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění referenčních zakázek v originále nebo ověřené kopii,
 - č. 19 podanou KRÁL PM CENTRUM s. r. o., Chebská 79/23, 322 00 Plzeň - Křimice, IČ 25220799, z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů spočívající v předložení osvědčení objednatelů o řádném plnění referenčních zakázek pouze v prostých kopiích,
 - č. 21 podanou Tost. cz s. r. o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 25956019, z důvodu nesplnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů spočívající v předložení výkazů zisků a ztrát pouze v prostých kopiích,
 - č. 23 podanou SILBA Elstav s. r. o, Letkov 155, 315 00 Plzeň, IČ 64358844, z důvodu nesplnění požadavků podle § 71 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., neboť nabídka neobsahuje dokumenty požadované v zadávacích podmínkách, tj. vyplněný krycí list, seznam subdodavatelů a prohlášení o užití autorských práv,
 - č. 24 podanou AVERS spol. s r. o., Michelská 240, 147 00 Praha 4, IČ 41190840, z důvodu nesplnění základních kvalifikačních předpokladů spočívající v nepředložení čestného prohlášení o tom, že uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - pověřuje starostu podpisem rozhodnutí o vyloučení z účasti dle předchozích odrážek.
- (Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)

G. Zpráva k možnosti zahájení investiční akce „Rekonstrukce ul. Gen. Kholla a nábřeží TGM“.

USNESENÍ 244/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- zahájit rekonstrukci ul. Gen. Kholla v souladu s podmínkami SOD č. OVAI/34/2009 v termínu květen – červenec 2010 a ceně 3 712 039 Kč vč. 20% DPH,

- posílit rozpočtovou kapitolu OVaI (org. 0202, pol. 6121, §2212, org. 2902 – PD DSP a DZS Gen. Kholla a T. G. M. - lávka) o 2 600 000 Kč a zahájit rekonstrukci nábřeží T. G. Masaryka v navrhované podobě a ceně 2 803512,90 Kč vč. 20% DPH v souladu s podmínkami SOD č. OVaI/34/2009 a to v termínu červenec – září 2010,
- realizaci třetí části projektu „Lávka přes Rakovnický potok u ul. Bořivojova“ přesunout do roku 2011.
(Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 245/10

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 2. 3. 2010 – 16. 3. 2010 pod pořadovými čísly 55 - 69,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, Volf, nehlasoval 1: Filip)

9. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k opravě usnesení rady města č. 161/10 k prodeji obchodního podílu města Rakovníka ve společnosti Tepelné zásobování Rakovník spol. s r. o.

U S N E S E N Í 246/10

Rada města vypouští z usnesení č. 161/10 přijatého dne 18. 2. 2010 v odrážce druhé následující část „a to s termínem podání nabídek do 10. 3. 2010“.
(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k odprodeji p. p. č. 280/2 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 247/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat p. p. č. 280/2 o výměře 345 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že minimální cena byla stanovena na 130,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.
(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k odprodeji části p. p. č. 2984/2 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 248/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat část p. p. č. 2984/4 o výměře 13 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 4114-02/2010 z p. p. č. 2984/2, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že minimální cena byla stanovena na 130,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.
(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva ke koupi sítí na branky pro hřiště č. I a č. II v areálu Městského stadionu Rakovník.

U S N E S E N Í 249/10

Rada města

- rozhoduje koupit čtyři kusy sítí na branky pro hřiště č. I a č. II v areálu Městského stadionu Rakovník, nábř. T. G. M., Rakovník, za celkovou cenu 7 580,- Kč vč. DPH prostřednictvím firmy PhDr. Josef Hamoun – SCHOOL SPORT, IČ 18419186, Smíchovská 9/941, 155 00 Praha - Řeporyje, pobočka Sport-obchod, Vysoká 81, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Volf, proti 1: Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

E. Zpráva k žádosti Ing. Pavla Družeckého o stanovisko k umístění fotovoltaické elektrárny na p. p. č. 1257/8 a 1257/95 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 250/10

Rada města

- souhlasí na základě žádosti Ing. Pavla Družeckého s umístěním fotovoltaické elektrárny na p. p. č. 1257/8 a 1257/95 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště

Rakovník, na LV 859, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že tento souhlas je udělován jako předběžný pro účel žádosti k připojení sítě ČEZ a.s. ,

- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu.

(Pro 5: Nejdí, Štíbr, Švácha, Jirková, Jirátko, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)

F. Zpráva k ukončení nájemní smlouvy na byt č. 34 v čp. 1903, Wintrovo náměstí v Rakovníku.

USNESENÍ 251/10

Rada města

- rozhoduje na základě žádosti nájemkyně uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu č. 34 v čp. 1903, Wintrovo náměstí v Rakovníku, a to ke dni 31. 3. 2010,
- pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájmu. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva ke změně přílohy č. 9 dohody uzavřené se společností EKOLAMP s. r. o.

USNESENÍ 252/10

Rada města

- bere na vědomí změnu přílohy č. 9 dohody č. O/2007/309 o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitelných světelných zdrojů pocházejících z domácností uzavřenou mezi městem Rakovníkem a společností EKOLAMP s. r. o., IČ 27248801, se sídlem Kopytná 47/3, 100 00 Praha 10 – Strašnice, spočívající ve změně oprávněné osoby,
- pověřuje starostu podpisem přílohy č. 9 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě uzavřené s Marius Pedersen a. s.

USNESENÍ 253/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo na odvoz a likvidaci SKO, realizaci a provoz sběrného dvora, mobilní svoz nebezpečných složek KO, svoz a likvidaci objemného SKO, separaci a využití využitelných složek KO, dodávku, instalaci a odvoz SKO z odpadkových košů ze dne 30. 1. 2001 se společností Marius Pedersen a. s., IČ 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 9 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k uzavření smlouvy se Stavebním bytovým družstvem.

USNESENÍ 254/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů při zajišťování správy bytového fondu a nebytových prostorů ve vlastnictví města Rakovníka se Stavebním bytovým družstvem Rakovník, IČ 00037443, se sídlem Lubenská 2408, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k zveřejnění záměru výpůjčky a bezúplatného převodu garáží v čp. 270 v ul. Martinovského.

USNESENÍ 255/10

Rada města

- rozhoduje
 - v usnesení rady města č. 127/10 ze dne 11. 2. 2010 vypustit v textu usnesení „čp.127/I“ a nahradit textem „čp. 270/I“,
 - zveřejnit záměr
 - vypůjčit čtyři nebytové jednotky - garáže, které se nacházejí v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 270, na st. p. č. 177/1, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, pro obec a k. ú. Rakovník,
 - bezúplatně převést čtyři nebytové jednotky - garáže, které se nacházejí v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 270, vč. spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a st. p. č. 177/1, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, pro obec a k. ú. Rakovník,
- ukládá odboru správy majetku oslovit budoucí vlastníky nebytových jednotek - garáží v čp. 270/I, na st. p. č. 177/1 nabídkou odkoupení předmětných garáží za cenu 250.000,- Kč s tím, že

současně bude uzavřena smlouva o bezúplatné výpůjčce na dobu 10 let od uzavření kupní smlouvy.

- doporučuje zastupitelstvu města
 - *revokovat následující část usnesení zastupitelstva města č. 91/06 „bezúplatně převést čtyři nebytové jednotky - garáž č. 1. o výměře 22,4 m², garáž č. 2. o výměře 19,2 m², garáž č. 3 o výměře 19,2 m² a garáž č. 4 o výměře 19,2 m², které se budou nacházet v budově stravovacího pavilonu školní jídelny 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153 nově postavené na pozemkové parcele č. 3911/1 (480 m²) a stavební parcele č. 177/1 (564 m²), obě zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Rakovník a dále na stavebních parcelách č. 3100 (27 m²; LV 2807 - JUDr. Zita Chvojanová), 3099 (18 m²; LV 1306 - PaedDr. Josef Koutník), 3098 (18 m²; LV 261 - Ing. Michal Stehlík a Daniela Stehlíková) a 5790 (20 m²; LV 1294 - Luděk Rybáček) všechny zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na výše uvedených listech vlastnictví pro obec a katastrální území Rakovník“,*
 - po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru rozhodnout bezúplatně převést čtyři nebytové jednotky - garáže, které se nacházejí v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 270/I, vč. spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a st. p. č. 177/1, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, pro obec a k. ú. Rakovník, níže specifikované jednotky číslo:
 - **270/1** garáž č. 1 s podlahovou plochou 22,6 m² vč. součástí a spoluvlastnického podílu 162/10000 - JUDr. Zita Chvojanová, bytem Spalova 2259, Rakovník
 - **270/2** garáž č. 2 s podlahovou plochou 18,85 m² vč. součástí a spoluvlastnického podílu 135/10000 – Luděkovi Rybáčkovi, bytem Nábř. T. G. Masaryka 1515, Rakovník,
 - **270/3** garáž č. 3 s podlahovou plochou 18,85 m² vč. součástí a spoluvlastnického podílu 135/10000 – PaedDr. Josefovi Koutníkovi, bytem Čs. legií 1834, Rakovník
 - **270/4** garáž č. 4 s podlahovou plochou 18,85 m² vč. součástí a spoluvlastnického podílu 135/10000 – Ing. Michalovi a Daniele Stehlíkovým, bytem Smetanova 665, Rakovník.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

J. Zpráva k opravě v historickém objektu Domu osvěty.

USNESENÍ 256/10

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na opravu fasády, výměnu vchodových dveří, oken a vrat východní strany na historickém objektu Domu osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59, 269 01 Rakovník, s firmou Roudenský Zdeněk, IČ 71742948, Zahradní čp. 425, 270 33 Jesenice, za celkovou cenu 550 555,- Kč vč. DPH s tím, že v roce 2010 bude proplacena částka 525 212,- Kč vč. DPH a částka 25 343,- Kč vč. DPH bude proplacena v roce 2011 až po konečné malbě historického objektu Domu osvěty,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění.
- (Pro 4: Nejdřl, Štíbr, Švácha, Volf, zdrželi 3: Jirátko, Filip, Jirková)

K. Zpráva k odprodeji st. p. č. 640/4 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 257/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat st. p. č. 640/4 o výměře 1 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za cenu 1 000,- Kč s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

L. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v budově čp. 437 v ul. Tyršova.

USNESENÍ 258/10

Rada města schvaluje v souladu s usnesením č. 204/10 ze dne 4. 3. 2010 nové znění nájemní smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o zřízení věcného břemene za účelem napojení plánovaného objektu o 12 bytových jednotkách na Bendovce v Rakovníku.

U S N E S E N Í 259/10

Rada města bere na vědomí žádost REALITY Hajný, s. r. o. ze dne 16. 02. 2010 o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení – prodloužení STL plynovodního řadu na Bendovce v Rakovníku na p. p. č. 2440/3 (34947 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, a rozhoduje této žádosti nevyhovět. (Přijato všemi 7 hlasy)

N. Zadávací řízení k podání nabídky na stavební úpravy pro umístění kartoték v budově MěÚ Rakovník, Na Sekyře čp. 166, Rakovník.

U S N E S E N Í 260/10

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na stavební úpravy pro umístění kartoték v budově MěÚ Rakovník, Na Sekyře čp. 166, Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: J. Švácha, A. Záblocký, Mgr. E. Holková.

(Přijato všemi 7 hlasy)

O. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Ošetření aleje památných stromů“.

U S N E S E N Í 261/10

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Ošetření aleje památných stromů podél levého břehu Rakovnického potoka od mostu u bývalé plynárny (číslo stromu L 252) směrem k Tyršovu koupališti za cenu 150 000,- Kč vč. DPH“ uzavřít smlouvu o dílo OSM 82/2010 s firmou ARBOREA RAKOVNÍK, s.r.o., IČ 47540842, Dukelských hrdinů 2663, 269 01 Rakovník, za cenu 150 000,- Kč vč. DPH s tím, že k plnění smlouvy dojde pouze v případě, bude-li na akci poskytnuta dotace,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy v navrhovaném znění.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

P. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na umístění psů v útulku.

U S N E S E N Í 262/10

Rada města

- revokuje usnesení rady města č. 210/10,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo o umístění psů v útulku s manželi Ing. Luděk Březinou, IČ 61083453 a Hanou Březinovou, IČ 47021080, se sídlem Dukel. hrdinů 2569, 269 01 Rakovník, za celkovou roční cenu 755 000,- Kč vč. DPH, na dobu určitou - 1 roku,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy ve smyslu připomínek rady (doplnění sankcí, měsíční výkaz všech psů umístěných městem, povinnost přivolat městskou policii při výdeji psa, kopie přijímacího protokolu pro policii),
- pověřuje odbor správy majetku navrhnout způsob řešení péče města o odchycené psy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

Q. Zpráva k budoucí směně p. p. č. 2366/117, 2366/118 a části p. p. č. 2908/3 v k. ú. Rakovník za účelem stavby obchvatu trasy B3 v k. ú. Rakovník za části p. p. č. 2857 a 2860 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 263/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout uzavřít smlouvu o budoucí směnné smlouvě, týkající se směny p. p. č. 2366/117 o výměře 16 m², p. p. č. 2366/118 o výměře 71 m² a části p. p. č. 2908/3 o výměře cca 257 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 3177, pro obec a k. ú. Rakovník, ve vlastnictví paní Heleny Větrovcové, bytem Malcova 1694, Rakovník, za části p. p. č. 2857 a p. p. č. 2860 o celkové výměře cca 344 m², obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník,
- pověřit starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 7 hlasy)

R. Zpráva ke směně pozemkové parcely č. 2118 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 264/10

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr směniti p. p. č. 2118 o výměře 5875 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

S. Zpráva k odprodeji p. p. č. 1632/82 a p. p. č. 1632/88 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 265/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat p. p. č. 1632/87 o výměře 28 m² a p. p. č. 1632/88 o výměře 40 m², obě oddělené geometrickým plánem č. 4086-97/2009 z p. p. č. 1632/3 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, do podílového spoluvlastnictví Josefu Vyštejnovi, bytem ul. 5. května 1137/57, Praha 4 – Nusle, a Zdeňku Chvojkovi, bytem Moravská 1348/37, Praha 2 – Vinohrady, každému o velikosti podílu 1/2, za cenu 1000,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 68 000,- Kč,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

T. Zpráva k prodeji společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

USNESENÍ 266/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout zahájit proces odprodeje společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČ 25073249, se sídlem Kokrdovská 78, Rakovník.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Volf, Jirátko, Jirková, Filip, proti 1: Švácha)

U. Zpráva k využití volného nebytového prostoru v budově čp. 97 v ul. Pražská.

USNESENÍ 267/10

Rada města rozhoduje opětovně zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor o celkové výměře 77,8 m² v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 97 umístěné na st. p. č. 526/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

V. Zpráva k registraci významného krajinného prvku č. 55 „Čermákovy sady 1“.

USNESENÍ 268/10

Rada města

- rozhoduje podat odvolání proti rozhodnutí odboru životního prostředí čj. MURA/7426/2010 o registraci významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) č. 55 „Čermákovy sady 1“ k odvolacímu orgánu z důvodu nesouhlasu vlastníka p. p. č. 1/1,349/1,350/3 a částech p.p.č.350/1, 351/1 a 3849/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, dalšími důvody jsou
 - nepřesné vytyčení hranic VKP
 - umístění inženýrských sítí v lokalitě VKP,
- pověřuje starostu podpisem odvolání.

(Přijato všemi 7 hlasy)

W. Zpráva k žádosti o navýšení intenzity svozu směsného komunálního odpadu v Rakovníku.

USNESENÍ 269/10

Rada města rozhoduje vyhovět žádosti pana Jana Černého a vyvážet u nemovitosti na adrese Levého 1177, 269 01 Rakovník, směsný odpad v intervalu 1 x týdně.

(Přijato všemi 7 hlasy)

NÁVRH USNESENÍ

Rada města **rozhoduje** vyhovět žádosti paní Anny Jakubské a vyvážet u nemovitosti na adrese Nad Tržištěm 1969, 269 01 Rakovník, směsný odpad v intervalu 1 x týdně.

(Pro 2: Nejd, Štíbr, proti 1: Švácha, zdrželi se hlasování 4: Filip, Jirátko, Jirková, Volf)

Návrh nebyl přijat.

10. Zprávy kanceláře tajemníka

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Plnění usnesení ze schůzí rady města.

USNESENÍ 270/10

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 78., 79., 80., 82., 84., 85., 88., 89., 91. a 92. schůze rady města. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke stanovení počtu členů zastupitelstva města Rakovníka.

USNESENÍ 271/10

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet členů zastupitelstva města na volební období roku 2010 – 2014 na **21**. (Přijato všemi 7 hlasy)

P. Volf navrhl následující usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

USNESENÍ 272/10

Rada města vyzývá Středočeský kraj, aby neprodleně provedl opravu komunikace – silnice z Rakovníka (mezi Rakovníkem a částí Šamotka). (Přijato všemi 7 hlasy)

Jednání schůze rady města ukončil starosta v 12,30 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdla
starosta

Jan Švácha
místostarosta