

## Z á p i s

z 87. schůze rady města, která se konala dne 17. 12. 2009 od 08,00 hodin ve Wintrově síni  
v Rakovníku

---

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejd, starosta,  
Jan Švácha, místostarosta,  
Ing. Eduard Filip, člen rady města,  
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,  
Ing. Michal Volf, člen rady města,  
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Omluveni: RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,  
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zpráva odboru životního prostředí
4. Zpráva odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy ekonomického odboru
7. Zprávy odboru výstavby a investic
8. Zprávy odboru správy majetku
9. Zprávy kanceláře tajemníka úřadu
10. Zpráva místostarosty

### **1. Zahájení a kontrola zápisu**

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejd. Rada zahájila jednání ve složení Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, v průběhu jednání se dostavil Filip.  
Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.  
Zápis z 85. a 86. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

### **U S N E S E N Í 1107/09**

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 4 hlasy)

V 8,10 hodin se dostavil na schůzi rady města p. Filip.

### **2. Zprávy odboru dopravy**

Zprávy uvedl vedoucí odboru dopravy p. F. Fröhlich.

**A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.**

### **U S N E S E N Í 1108/09**

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 3. 12. 2009 do 15. 12. 2009 pod pořadovými čísly 408 – 411,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku s výjimkou případu uvedeného pod

pořadovým číslem 410, když na základě doporučení odboru správy majetku se zvláštním užíváním komunikace nesouhlasí.

(Přijato všemi 5 hlasy)

**B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.**

**U S N E S E N Í 1109/09**

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 2. 12. 2009 do 15. 12. 2009 pod pořadovými čísly 412 – 431,
  - souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

**3. Zpráva odboru životního prostředí**

Zprávu uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

**Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.**

**U S N E S E N Í 1110/09**

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 3. 12. 2009 do 17. 12. 2009 vedených pod pořadovými čísly 67 – 71. (Přijato všemi 5 hlasy)

**4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví**

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

**A. Zpráva k prodeji osobního vozidla Pečovatelské služby Rakovník.**

**U S N E S E N Í 1111/09**

Rada města

- souhlasí s prodejem osobního vozidla SPZ RAD 47 - 10, který byl svěřen do majetku příspěvkové organizace Pečovatelské služby Rakovník,
- pověřuje prodejem výše uvedeného vozidla příspěvkovou organizací Pečovatelská služba Rakovník
- ukládá ředitelce výše uvedené příspěvkové organizace převést utržené finanční prostředky bezodkladně na účet města. (Přijato všemi 5 hlasy)

**U S N E S E N Í 1112/09**

Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti Klubu důchodců města Rakovníka v roce 2009. (Přijato všemi 5 hlasy)

**5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu**

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

**A. Zpráva k žádosti Kulturního centra Rakovník o vyřazení svěřeného majetku.**

**U S N E S E N Í 1113/09**

Rada města rozhoduje o vyřazení svěřeného majetku Kulturního centra Rakovník inv. číslo 100286 dle předložené žádosti. (Přijato všemi 5 hlasy)

**B. Zpráva k žádosti Mateřské školy Vinohrady Rakovník o vyřazení svěřeného majetku.**

**U S N E S E N Í 1114/09**

Rada města rozhoduje o vyřazení svěřeného majetku Mateřské školy Vinohrady Rakovník, Zd. Štěpánka 2232, Rakovník, inv. číslo 1/2003 dle předložené žádosti. (Přijato všemi 5 hlasy)

**C. Zpráva k seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska odboru ŠPPKTvaCr MěÚ Rakovník, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.**

**U S N E S E N Í 1115/09**

Rada města odkládá projednání s tím, že ukládá odboru správy majetku projednat věc s projektantem a poté předložit radě města. (Přijato všemi 5 hlasy)

**D. Zpráva k seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska odboru ŠPPKTvaCr MěÚ Rakovník, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.**

**U S N E S E N Í 1116/09**

Rada města

- bere na vědomí písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště Středních Čech v Praze, č. j. 321/10714/2009 ze dne 7. 12. 2009,
- nemá k předloženému materiálu připomínek. (Přijato všemi 5 hlasy)

**E. Zpráva k seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska odboru ŠPPKTvaCr MěÚ Rakovník, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.**

**U S N E S E N Í 1117/09**

Rada města odkládá projednání zprávy s tím, že ukládá odboru správy majetku projednat věc s projektantem a poté předložit radě města. (Přijato všemi 5 hlasy)

**F. Zpráva k poskytnutí neinvestičních finančních prostředků sportovním oddílům mládeže a jednotlivcům jako ocenění za dosažené výsledky v roce 2009.**

**U S N E S E N Í 1118/09**

Rada města

- rozhoduje poskytnout neinvestiční finanční prostředky sportovním oddílům mládeže a jednotlivcům jako ocenění za dosažené výsledky v roce 2009 dle předloženého návrhu sportovní komise,
- pověřuje starostu slavnostním předáním finančních prostředků jednotlivým sportovním oddílům a jednotlivcům. (Přijato všemi 5 hlasy)

**G. Zpráva k žádosti YMCA v ČR – ústředí Křesťanské sdružení mladých lidí o ukončení používání slova YMCA v názvu Mateřské školy Ymca Rakovník, Klicperova 1904.**

**U S N E S E N Í 1119/09**

Rada města

- bere na vědomí žádost YMCA – ústředí, Křesťanské sdružení mladých lidí, Na Poříčí 12, 115 30, Praha 1, o ukončení používání slova YMCA v názvu Mateřské školy Ymca Rakovník, Klicperova 1904, příspěvkové organizace zřizované městem Rakovník,
- doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 4 zřizovací listiny Mateřské školy Ymca Rakovník, Klicperova 1904, spočívající ve změně názvu mateřské školy dle předloženého návrhu. (Přijato všemi 5 hlasy)

**6. Zprávy ekonomického odboru**

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

**A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.**

**U S N E S E N Í 1120/09**

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření:

<u>rozpočtové opatření č. 60 – odbor výstavby a investic</u>	
z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 org. 0222 (Ostatní investice)	41 650,- Kč
na § 3113 pol. 6121 orj. 0202 org. 2912 (Energetické úspory 3. ZŠ)	41 650,- Kč
<u>rozpočtové opatření č. 61 – odbor správy majetku</u>	
z § 3612 pol. 6121 orj. 0205 (Byty – investice)	250 000,- Kč
na § 3745 pol. 5169 orj. 0205 (Zeleň – údržba)	250 000,- Kč

<u>rozpočtové opatření č. 62 – odbor vnitřních věcí</u>	
z § 6171 pol. 5192 orj. 0201 (Poskytnuté finanční náhrady)	400 000,- Kč
na § 6171 pol. 5161 orj. 0201 (Služby pošt)	400 000,- Kč
<u>rozpočtové opatření č. 63 – odbor správy majetku</u>	
z § 3612 pol. 5137 orj. 0205 (Byty – DDHM)	106 270,- Kč
z § 3612 pol. 6121 orj. 0205 (Byty – investice)	112 000,- Kč
z § 3113 pol. 5139 orj. 0205 (ZŠ – ostatní materiál)	95 280,- Kč
z § 3111 pol. 6121 orj. 0205 (MŠ – investice)	100 000,- Kč
z § 3539 pol. 5171 orj. 0205 (Jesle – údržba)	150 000,- Kč
na § 3113 pol. 5171 orj. 0205 (ZŠ – údržba)	313 550,- Kč
na § 3111 pol. 5171 orj. 0205 (MŠ – údržba)	250 000,- Kč
<u>Rozpočtové opatření č. 64 – odbor sociálních věcí, odbor správy majetku</u>	
z § 4351 pol. 5331 orj. 0206 org. 512 (PS – příspěvek na činnost)	500 000,- Kč
na § 2212 pol. 5171 orj. 0205 (Údržba komunikací)	500 000,- Kč
	(Přijato všemi 5 hlasy)

### **B. Zpráva k účetnímu převodu pohledávek.**

#### **USNESENÍ 1121/09**

Rada města bere na vědomí účetní převod pohledávek z vedlejší činnosti na podrozvahové účty dle přiloženého seznamu. (Přijato všemi 5 hlasy)

### **C. Zpráva k odpisu pohledávek.**

#### **USNESENÍ 1122/09**

Rada města schvaluje odpis pohledávek v celkové výši 85 085,- Kč dle přiloženého seznamu. (Přijato všemi 5 hlasy)

Člen rady města a současně jednatel společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r o. **Ing. Volf** seznámil radu města s požadavkem p. Gašpárka na vyplacení peněžní částky jako náhrady z konkurenční doložky dle manažerské smlouvy. Dále seznámil s obsahem odpovědi, kterým se žádosti nevyhovuje. Navrhl přijmout následující usnesení.

#### **USNESENÍ 1123/09**

Rada města bere na vědomí odpověď JUDr. Skoupému ve věci p. Gašpárka. (Přijato všemi 5 hlasy)

### **7. Zprávy odboru výstavby a investic**

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

#### **A. Zpráva k podání žádosti o dotaci z Fondu sportu, volného času a primární prevence Středočeského kraje pro rok 2010 na akci „Oprava atletického oválu hřiště Sokolovna“.**

##### **USNESENÍ 1124/09**

Rada města

- schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu sportu, volného času a primární prevence Středočeského kraje pro rok 2010 na akci „Oprava atletického oválu hřiště Sokolovna“,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené žádosti,
- schvaluje v případě získání dotace z Fondu sportu, volného času a primární prevence Středočeského kraje pro rok 2010 dofinancování „Opravy atletického oválu hřiště Sokolovna v roce 2010“ s ohledem na usnesení zastupitelstva města č. 154/09 ze dne 30. 11. 2009, kde je výše uvedená akce zařazena v rozpočtovém výhledu.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Volf)

#### **B. Zpráva k podání žádosti o dotaci z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje pro rok 2010 na obnovu historické části Domu osvěty čp. 59 – východní strana objektu.**

##### **USNESENÍ 1125/09**

Rada města

- schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje pro rok 2010 na obnovu historické části Domu osvěty čp. 59 – východní strana objektu,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené žádosti.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Volf)

**C. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce Domu osvěty v Rakovníku“ reg. č. cz. 1. 15/3. 2. 00./32.00606.**

**U S N E S E N Í 1126/09**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce Domu Osvěty v Rakovníku“ reg. č. CZ.1.15/3.2.00/32.00606 s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy, Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2, IČ: 75082314 v maximální výši poskytnuté dotace 18 100 640,- Kč s tím, že o definitivním znění rozhodne po doplnění chybějících údajů a úpravách dle metodických pokynů platných v době uzavírání smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

**D. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Zástavbová studie Rakovník – Zátíší východ“.**

**U S N E S E N Í 1127/09**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Zástavbová studie Rakovník – Zátíší východ“ v navrhovaném znění,
- rozhoduje oslovit k podání nabídky tyto subjekty:  
VPÚ DECO PRAHA a. s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ 601 93 280,  
CITYPLAN spol. s r.o., Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1, IČ 473 07 218,  
A 1 spol. s r.o., Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice, IČ 145 01 945,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejd, Jan Švácha, Milan Kotál. (Přijato všemi 5 hlasy)

**E. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.**

**U S N E S E N Í 1128/09**

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 1. 2. 2009 - 14. 12. 2009 pod pořadovými čísly 314 – 324,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 5 hlasy)

**8. Zprávy odboru správy majetku**

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

**A. Zpráva k žádosti společnosti RAKO - LUPKY spol. s r. o. o udělení souhlasu k umístění fotovoltaické elektrárny na p. p. č. 913/1 v k. ú. Rakovník.**

**U S N E S E N Í 1129/09**

Rada města

- souhlasí na základě žádosti společnosti RAKO – LUPKY spol. s r.o., IČ 16980832, 270 36 Lubná 39, s umístěním fotovoltaické elektrárny na p.p.č. 913/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 3735, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že tento souhlas je udělován jako předběžný pro účel žádosti připojení k síti ČEZ a. s. ,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 5 hlasy)

**B. Zpráva k žádosti o změnu ceníku služeb.**

**U S N E S E N Í 1130/09**

Rada města rozhoduje

- uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o čištění komunikací, čištění dešťových vpustí, zimní údržbě místních komunikací a poskytování ostatních služeb č. OSM-43/2009 uzavřené 20. 2. 2009 mezi městem Rakovníkem a společností Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník, kterou se mění příloha č. 1 Ceník služeb v položce metař – měsíční paušál,
- pověřuje starostu podpisem dodatku v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

**C. Zpráva k dalšímu zajišťování správy a provozu městských pohřebišť v Rakovníku.**

## **USNESENÍ 1131/09**

Rada města rozhoduje uzavřít

- dohodu o ukončení smlouvy o zajištění péče o hřbitovy ze dne 28. 1. 1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 8. 1. 1999, dodatku č. 2 ze dne 16. 3. 2000, dodatku č. 3 ze dne 21. 2. 2001, dodatku č. 4 ze dne 16. 1. 2003, dodatku č. 5 ze dne 3. 6. 2004, dodatku č. 6 ze dne 21. 1. 2005, dodatku č. 7 ze dne 26. 1. 2006, dodatku č. 8 ze dne 28. 2. 2007, dodatku č. 9 ze dne 31. 1. 2008 a dodatku č. 10 ze dne 30. 1. 2009 ke dni 31. 12. 2009,
- smlouvu na zajištění správy a provozu městských pohřebišť č. OSM 290/2009 mezi městem Rakovníkem a společností Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník, s účinností od 1. 1. 2010,
- pověřuje starostu podpisem dohody a smlouvy v navrhovaných zněních. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **D. Zpráva k soudnímu řízení ve věci žaloby o dluhu za nájem části Domu osvěty.**

### **USNESENÍ 1132/09**

Rada města

- bere na vědomí dopis právního zástupce žalované ze dne 2. 12. 2009,
- rozhoduje pokračovat v zahájeném soudním řízení ve věci 9C 256/2009 a vymáhat řádně dlužný nájem. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **E. Zpráva k žádosti Svazu zdravotně postižených Rakovník.**

### **USNESENÍ 1133/09**

Rada města

- bere na vědomí žádost Svazu zdravotně postižených Rakovník ze dne 8. 10. 2009,
- ukládá odboru správy majetku odpovědět dle zjištěných skutečností. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **F. Zpráva k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce s 1. základní školou.**

### **USNESENÍ 1134/09**

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce OSM-85/2005 ze dne 29. 3. 2005 uzavřené s 1. základní školou, Rakovník, Martinovského 153, IČ: 47016973, Rakovník, jehož předmětem bude zařazení nové budovy školní jídelny včetně vybavení do předmětu výpůjčky,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **G. Zpráva k výpovědi z nájmu bytu č. 7 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku.**

### **USNESENÍ 1135/09**

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení bytu č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku, a bytu č. 1 v čp. 3, Husovo náměstí v Rakovníku, a k informaci odboru správy majetku ohledně nedodržení lhůty k úhradě stanovené dohodou o vydání bezdůvodného obohacení uzavřené mezi městem Rakovníkem a panem Janem Kukačkou,
- rozhoduje
  - udělit výjimku z Kritérií pro pronajímání bytů ve výlučném vlastnictví města Rakovníka pro služební byt č. 1 v čp. 3, Husovo náměstí v Rakovníku, vzhledem ke specifiku dotčeného bytu (byt v areálu školy) a přidělit byt panu Emilu Waldhauserovi na dobu určitou 1 roku za základní měsíční nájemné 4 500,- Kč,
  - přidělit byt č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku paní Janě Hejdové, za nabízené základní měsíční nájemné 2 500,- Kč,
  - prominout lhůtu k úhradě stanovenou dohodou o vydání bezdůvodného obohacení uzavřenou s p. Kukačkou a akceptovat skutečnost, že dlužná částka byla zaplacená dne 9. 12. 2009,
- pověřuje starostu podpisem nájemních smluv v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **H. Zpráva k řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v ul. Dukelských hrdinů Rakovník.**

### **NÁVRH USNESENÍ**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odkoupit p. p. č. 4129/4 o výměře 223 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4180 o výměře 36 m<sup>2</sup>, p. p. č. 2065/33 o výměře 135 m<sup>2</sup>, p. p. č. 2065/38 o výměře 1 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 3863-97/2008 z p. p. č. 2065/13, dále pak p. p. č. 2065/24 o výměře 20 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2065/36 o výměře 22 m<sup>2</sup>, obě oddělené geometrickým plánem č. 3863-97/2008 z p. p. č. 2065/24 vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 8725, pro obec a k. ú. Rakovník, od DP Development Group a. s., Bratří Burianů 1479, Rakovník II, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> tj. za celkovou cenu 109 250,- Kč,

- rozhodnout odkoupit p. p. č. 2065/37 o výměře 115 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 3863-97/2008 z p. p. č. 2065/25, a p. p. č. 3726/7 o výměře 1 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 3863-97/2008 z p. p. č. 3726/7, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 859, pro obec a k. ú. Rakovník, od paní Věry Družecké, bytem Bratří Burianů 1479, Rakovník II, a paní Zdenky Prokšanové, bytem Jílovská 1165/65, Praha 4, Braník, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> tj. za celkovou cenu 29 000,- Kč,

- pověřit starostu podpisem kupních smluv.

(Pro 3: Nejd, Štíbr, Švácha, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)  
Návrh nebyl přijat.

Starosta navrhl předložit do zastupitelstva města bez konkrétního doporučení.

#### **U S N E S E N Í 1136/09**

Rada města předkládá zastupitelstvu města k rozhodnutí řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v ul. Dukelských hrdinů Rakovník bez konkrétního doporučení. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **CH. Zpráva k odprodeji pozemku v ul. Wintrova Rakovník.**

##### **U S N E S E N Í 1137/09**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat p. p. č. 3352/47 o výměře 54 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 4052-116/2009 z p. p. č. 3352/27 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, paní Jaroslavě Sochorové, Wintrova 1641, Rakovník, za cenu 201,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou cenu 10 854,- Kč,

- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

#### **I. Zpráva k žádosti o pronájem nebytových prostor v čp. 437 v ul. Tyršova.**

##### **U S N E S E N Í 1138/09**

Rada města

- rozhoduje pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 24,6 m<sup>2</sup> v budově čp. 437 v ul. Tyršova na st. p. č. 851 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, Vzdělávacímu centru Podkrušnohoří o. s., IČ: 26548691, Masarykova 745, 438 01 Žatec, za nájemné ve výši 2 400,- Kč/měsíčně na dobu určitou do 31. 8. 2011 za účelem realizace projektu Do školy včas,

- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **J. Zpráva k žádosti společnosti RIO Media a.s. o ukončení nájemní smlouvy.**

##### **U S N E S E N Í 1139/09**

Rada města

- rozhoduje uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-49/2008 uzavřené s RIO Media a. s., IČ: 28216733, Kovanecká 30/2124, Praha 9, a to ke dni 31. 12. 2009,

- pověřuje starostu podpisem dohody v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **K. Zpráva k narovnání majetkoprávních vztahů ke st. p. pod budovou bazénu v Rakovníku.**

##### **U S N E S E N Í 1140/09**

Rada města předkládá zastupitelstvu města k rozhodnutí narovnání majetkoprávních vztahů ke stavební parcele č. 4072/4 bez konkrétního doporučení. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **L. Zpráva k pronájmu zemědělských pozemků v k. ú. Rakovník.**

##### **USNESENÍ 1141/09**

Rada města

- revokuje část usnesení č. 887/09 ze dne 8. 10. 2009 a to druhou odrážku ve znění „*rozhoduje pronajmout p. p. č. 551/27....*“
- **rozhoduje** zveřejnit záměr pronajmout p. p. č. 562/5, 581/4, 581/5, 1015/6, 1015/56, 1015/99, 1164/5, 1171/1, 1171/2, 1171/3, 1171/4, 1172, 1173/60, 1173/66, 1173/67, 1173/68, 1173/69, 1175/3, 1188/2, 1189, 1211/4, 1211/7, 1211/8, 1211/9, 1211/10, 1212/1, 1218/86, 1233/3, 1257/94, 1554/2, 1555/1, 1558/2, 1559, 1563/1, 2062, 2118, 2148, 2211, 2212, 2285/1, 2366/65, 3062/2, 3065/44, 3156/1, 2366/115, 2755/4, 2755/5, 2755/6, 2767/2, 2861, 3195, 3688, 3689/1, 3870, 2634/5, 2653/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník s tím, že minimální cena za pronájem byla stanovena na 1 800,- Kč/ha a rok, a s tím, že město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 4: Štíbr, Švácha, Volf, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Nejdí)

#### **M. Zpráva k návrhu kritérií pro pronajímání bytů ve výlučném vlastnictví města Rakovníka.**

##### **USNESENÍ 1142/09**

Rada města schvaluje „Kritéria pro pronajímání bytů ve výlučném vlastnictví města Rakovníka“ dle předloženého návrhu s účinností od 17. 12. 2009.

(Pro 4: Štíbr, Švácha, Volf, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Nejdí)

#### **N. Informativní zpráva ke smlouvě č.OSM - 52/2008 o umístování psů v útulku.**

##### **USNESENÍ 1143/09**

Rada města

- rozhoduje vypsát veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na umístování volně pobíhajících psů v katastru města Rakovníka do útulku,
- ukládá odboru správy majetku předložit znění zadání na příští schůzi rady města.

(Pro 4: Štíbr, Švácha, Volf, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Nejdí)

#### **O. Zpráva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřizování a provozování plynárenského zařízení na Bendovce v Rakovníku.**

##### **USNESENÍ 1144/09**

Rada města

- rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou č. OSM – 250/2008 ze dne 11. 11. 2008 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu **zřizování, provozování a údržby plynárenského zařízení na Bendovce** v Rakovníku na p. p. č. 2366/47 (926 m<sup>2</sup>), 2366/67 (89 m<sup>2</sup>) a 2366/68 (372 m<sup>2</sup>) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 8 651,30 Kč včetně DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – RWE GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **P. Zpráva ke změně přílohy smlouvy na odvoz odpadu uzavírané s podnikateli a uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě se společností Marius Pedersen, a. s.**

##### **USNESENÍ 1145/09**

Rada města

- schvaluje změnu přílohy č. 1 ke vzorové smlouvě uzavírané mezi městem Rakovníkem a podnikatelskými subjekty na odvoz a zneškodnění odpadů živnostenských, průmyslových a odpadů z úřadů podobných komunálnímu odpadu, jejíž návrh bych schválen usnesením rady města č. 1019/09,
- schvaluje uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností ASP služby spol. s r. o. ze dne 30. 1. 2001 se společností Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, na odvoz a likvidaci SKO, realizaci a provoz sběrného dvora, mobilní

svoz nebezpečných složek KO, svoz a likvidaci objemného SKO, separaci a využití využitelných složek KO, dodávku, instalaci a odvoz SKO z odpadkových košů, jehož předmětem je změna přílohy č. 1 Ceník služeb,

- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 8 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **Q. Zpráva ke způsobu stanovení výše nájemného za školní jídelnu.**

##### **USNESENÍ 1146/09**

Rada města rozhoduje stanovit výši nájemného pro koncesní řízení za provozování školní jídelny ve výši 12 000,- Kč/rok. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **R. Zpráva k odkoupení částí pozemkové parcely č. 2920/50 k. ú. Rakovník.**

##### **USNESENÍ 1147/09**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odkoupit podíly na p. p. č. 2920/50 (1157 m<sup>2</sup>) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 259, pro obec a k. ú. Rakovník, a to ¼ od paní Anny Podolkové, bytem Malinovského 1589, Rakovník, za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 37 602,50 Kč, a ¼ od pana Milana Podolky, bytem Václavská 356, Rakovník, za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 37 602,50 Kč,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **S. Zpráva k darování p. p. č. 2980/29 v k. ú. Rakovník.**

##### **USNESENÍ 1148/09**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout darovat p. p. č. 2980/29 o výměře 162 m<sup>2</sup> zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, paní Heleně Janebové, bytem Hálkova 2280, Rakovník,
- pověřit starostu podpisem darovací smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **T. Zpráva k žádosti o pronájem části p. p. č. 551/7 a č. 551/21 v k. ú. Rakovník.**

##### **USNESENÍ 1149/09**

Rada města

- bere na vědomí žádost o pronájem části p. p. č. 551/7 a č. 551/21 v k. ú. Rakovník,
- rozhoduje zveřejnit záměr výpůjčky části p. p. č. 551/7 o výměře cca 995 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 551/21 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za účelem činnosti kroužku mladých včelařů s tím, že město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Volf, Filip, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Švácha)

#### **U. Zpráva k dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci kanalizace v dvorním traktu radnice, Rakovník.**

##### **USNESENÍ 1150/09**

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci kanalizace v dvorním traktu radnice, Rakovník uzavřené dne 5. 10. 2009 s Investice a stavební práce, s. r. o., Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, IČ: 27105539, jehož předmětem je pozastávka části dohodnuté ceny díla ve výši 120 000,- Kč do odstranění závady zjištěné kamerovou zkouškou a doplatek ceny díla ve výši 31 725,40 Kč vč. DPH po provedení závěrečné vrstvy asfaltového krytu nad výkopem,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

#### **9. Zprávy kanceláře tajemníka.**

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

#### **A. Zpráva k ukončení veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Rakovníkem a obcí Lubná.**

## **USNESENÍ 1151/09**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

- výpověď veřejnoprávní smlouvy ke dni 31. 01. 2010 uzavřené mezi městem Rakovníkem a obcí Lubná o zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii a veterinární péči ze dne 16. 12. 2008 podanou dne 30. 11. 2009 obcí Lubná,
- skutečnost, že na základě podané výpovědi dojde ke dni 31. 01. 2010 k ukončení výše uvedené veřejnoprávní smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **B. Plnění usnesení ze schůzí rady města.**

### **USNESENÍ 1152/09**

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 65., 75., 76., 77., 78., 79., 80., 81., 82., 83. a 84. schůze rady města. (Přijato všemi 5 hlasy)

## **C. Zpráva k možnosti pořízení defibrilátoru.**

### **USNESENÍ 1153/09**

Rada města

- rozhoduje koupit externí automatický defibrilátor D HeartStart FRx Philips včetně instalačního balíčku od S&T Plus s. r. o., Novodvorská 994, 142 21 Praha 4, za celkovou cenu 54 919,- Kč vč. DPH,
  - pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy,
  - schvaluje rozpočtové opatření č. 65

z § 5311 pol. 5156 orj. 0207 (pohonné hmoty)	20 000,- Kč
z § 5311 pol. 5162 orj. 0207 (služby telekomunikací)	15 000,- Kč
z § 5311 pol. 5173 orj. 0207 (cestovné)	20 000,- Kč
na § 5311 pol. 6122 orj. 0207 (MěP – stroje, přístroje a zařízení)	55 000,- Kč.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

## **10. Zpráva místostarosty**

Zprávu uvedl místostarosta Švácha.

## **A. Zpráva k vyhlášené výzvě z operačního programu lidské zdroje a zaměstnanost.**

### **NÁVRH USNESENÍ**

Rada města neschvaluje podání žádosti o dotaci do operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost v oblasti podpory 4.1 - Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy - Zvýšení kvality řízení v úřadech územní veřejné správy.

(Pro nikdo, proti 1: Švácha, zdrželi se hlasování 4: Nejd, Štíbr, Volf, Filip)

Návrh nebyl přijat.

### **USNESENÍ 1154/09**

Rada města

1. schvaluje podání žádosti o dotaci do operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost v oblasti podpory 4.1 – Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy – Zvýšení kvality řízení v úřadech územní veřejné správy na projekt zaměřený na strategické plánování a tvorbu zásadních koncepcí rozvoje daného samosprávného celku (výstupem bude strategický plán nebo koncepce rozvoje nebo aktualizace a vyhodnocení plnění strategického plánu nebo koncepce nebo zavedený systém strategického plánování)

2. rozhoduje

- **vypsát** zadávací řízení k podání nabídky na „Zpracování žádosti o podporu z operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost“ v navrhovaném znění,
- **vyzvat** k podání nabídky a k prokázání kvalifikace podle § 12 odst. 3 v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, subjekty

a) **AQE advisors, a. s.**, Jakubské náměstí 2, Brno 602 00

b) **GRANTIKA České spořitelny, a. s.**, Jakubské náměstí 5, Brno 602 00

c) **NEXIA AP a. s.**, Žerotínova 1124/35, Praha 3, 130 00

- d) **ECS Edconsia, s. r. o.**, Česká Lípa, Mimoňská 3223, PSČ 47001
- e) **REENGINE CZ a. s.**, Koněvova 2660/141, Praha 3, Žižkov, 13083
- f) **M.C. TRITON, spol. s r. o.**, Evropská 423/178, Praha 6, 160 00

3. jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Zdeněk Nejd, Kristina Hendrychová, Jarmila Mrázková, Jan Švácha, Mgr. Eliška Holková.  
(Pro 4: Nejd, Švácha, Filip, Štíbr, zdržel se hlasování 1: Volf)

Jednání schůze rady města ukončil starosta v 11,50 hodin  
Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejd  
starosta

Jan Švácha  
místostarosta