

Z á p i s

z 85. schůze rady města, která se konala dne 03. 12. 2009 od 08,00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města.
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ

Program: 1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zpráva odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku
10. Zprávy kanceláře tajemníka úřadu

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdrl. Rada města zahájila jednání ve složení Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, v průběhu jednání se dostavili p. Volf a Filip.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis z 84. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 1055/09

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru dopravy p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 1056/09

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 11. 11. 2009 do 1. 12. 2009 pod pořadovými čísly 393 – 401,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku s výjimkou případu uvedeného pod pořadovým číslem 402 na základě doporučení odboru dopravy z důvodu, že v současné době se zpracovává projekt na dopravní obslužnost.

(Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 1057/09

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 18. 11. 2009 do 1. 12. 2009 pod pořadovými čísly 402 – 407,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 5 hlasy)

V 8,10 hodin se dostavil na schůzi rady města p. Volf, v 8,15 hodin p. Filip.

3. Zpráva odboru životního prostředí

Zprávu uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 1058/09

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o oznámeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 19. 11. 2009 do 3. 12. 2009 vedených pod pořadovými čísly 65 – 66. (Přijato všemi 7 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k vyhlášení témat pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2010.

U S N E S E N Í 1059/09

Rada města

- vyhláší témata pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2010 podle předloženého návrhu s termínem předkládání žádostí do 31. 1. 2010,
- schvaluje
 - a) Zásady pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2010 podle předloženého návrhu,
 - b) formulář žádostí o přidělení finančního příspěvku v roce 2010,
- pověřuje protidrogovou komisi a komisi sociálních věcí posouzením žádostí a dále pověřuje odbor sociálních věcí a zdravotnictví zveřejněním témat a zásad obvyklým způsobem. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke změně Kritérií pro umísťování občanů do domů s pečovatelskou službou v Rakovníku.

U S N E S E N Í 1060/09

Rada města

- schvaluje nová Kritéria pro umísťování občanů do domů s pečovatelskou službou v Rakovníku s účinností od 1. 1. 2010,
- v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřuje odboru sociálních věcí a zdravotnictví pravomoc rozhodovat o prodloužení nájemních smluv k bytům v domech s pečovatelskou službou, jejichž majitelem je město Rakovník, a pověřuje vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví podpisem příslušných dodatků nájemních smluv. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k návrhu na přidělení bytu č. 2 v DPS Vysoká ul. 91, Rakovník.

U S N E S E N Í 1061/09

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí přidělit byt č. 2 v DPS čp. 91, Vysoká ul., Rakovník, panu Karlu Krovovi, trvale bytem Lišany 128,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a smlouvy o úhradě jednorázového příspěvku při umístění občana do DPS s obcí Lišany. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k poručencům Salamánkovým.

U S N E S E N Í 1062/09

Rada města bere na vědomí uzavřené smlouvy o stavebním spoření a jejich vinkulaci.

(Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k dodatkům smluv o úhradě příspěvku za poskytování pohotovostní služby lékáren.

U S N E S E N Í 1063/09

Rada města v souladu s rozhodnutím zastupitelstva města ze dne 30. 11. 2009 rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě příspěvku za poskytování pohotovostní služby s těmito lékárnami:

1. RNDr. Jaroslava Roučková – Lékárna U Zlatého lva, Rakovník, Tyršova 737(FO), 2. Mgr. Svatava Saadoonová – Lékárna U Raka, Rakovník, Husovo nám. 2347 (FO), 3. Lékárna U Parku, spol. s r. o., Rakovník, Husovo nám. 121 (PO), 4. Interpharmac, s. r. o., E. Beneše 577, Hradec Králové (provozovna Lékárna Pampeliška, Duk. hrdinů 200, Rakovník, (PO), jehož předmětem je prodloužení dotování provozu lékáren do 31. 12. 2010 a pověřuje starostu podpisem výše uvedených dodatků.

(Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k žádosti 2. základní školy, Rakovník, Husovo náměstí 3, o vyřazení svěřeného majetku.

U S N E S E N Í 1064/09

Rada města rozhoduje o vyřazení svěřeného majetku 2. základní školy, Rakovník, Husovo náměstí 3, inv. číslo 999/069 a 999/070 dle předložené žádosti.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k návrhu kulturní komise na poskytnutí peněžitých darů osobnostem v kultuře v roce 2009.

U S N E S E N Í 1065/09

Rada města

- rozhoduje na návrh kulturní komise poskytnout peněžité dary ve výši 10 000,- Kč jako výraz ocenění dlouholeté obětavé práce na poli kulturním
 - panu Janu Pémovi za osobní přínos v oblasti loutkoherectví,
 - paní Mileně Křikavové za osobní přínos v oblasti kultury,
 - panu Jiřímu Röllovi za osobní přínos v oblasti hudby,
 - paní Aleně Mutinské za osobní přínos v oblasti kultury,
- pověřuje starostu slavnostním předáním peněžitých darů.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 3: Volf, Filip, Jirková)

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Smlouva o zpracování osobních údajů.

U S N E S E N Í 1066/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů s pí Petrou Machovou v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Pro 4: Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf, nebyl přítomen hlasování 1: Nejd)

B. Smlouva o zpracování osobních údajů.

U S N E S E N Í 1067/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služby REP č. 12132010-000002 s Českou poštou s. p. v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Servisní smlouva.

U S N E S E N Í 1068/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít servisní smlouvu se společností Valvera s. r. o. , Děčínská 10, 470 01 Česká Lípa, v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

7. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 1069/09

Rada města schvaluje následující

rozpočtové opatření č. 56 – odbor správy majetku

z § 3111 pol. 5171 orj. 0205 (MŠ - údržba) 400 000,- Kč

na § 2212 pol. 5171 orj. 0205 (údržba komunikací) 400 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 57 – odbor správy majetku

z § 3631 pol. 6121 orj. 0205 (veřejné osvětlení – investice) 25 000,- Kč

na § 3631 pol. 5154 orj. 0205 (veřejné osvětlení – el. energie) 25 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 58 – ekonomický odbor

rozpočtové příjmy snížit o :

z § 0000 pol. 1111 orj. 0000 (DzP FO ze záv činnosti) 2 570 000,- Kč

z § 0000 pol. 1112 orj. 0000 (DzP FO z podnikání) 2 600 000,- Kč

z § 0000 pol. 1121 orj. 0000 (DzP PO) 4 000 000,- Kč

z § 0000 pol. 1122 orj. 0000 (DzP PO - obec) 2 400 000,- Kč

z § 0000 pol. 1211 orj. 0000 (DPH) 10 000 000,- Kč

z § 0000 pol. 1361 orj. 0000 (správní poplatky) 5 000 000,- Kč

CELKEM – PŘÍJMY 26 570 000,- Kč

Rozpočtové výdaje snížit o :

0201 – Odbor vnitřních věcí

z § 6171 pol. 5137 orj. 0201 (drobný dlouhodobý hm. majetek) 300 000,- Kč

z § 6171 pol. 5161 orj. 0201 (služby pošt) 400 000,- Kč

z § 6171 pol. 5011 orj. 0201 (platy zaměstnanců) 1 600 000,- Kč

z § 6171 pol. 5031 orj. 0201 (pojistné na sociální zabezpečení) 800 000,- Kč

0202 - Odbor výstavby a investic

z § 3669 pol. 5169 orj. 0202 (výdaje spojené se st. správou – nákup služeb) 400 000,- Kč

z § 6409 pol. 5169 orj. 0202 (projektové dokumentace k opravám) 80 000,- Kč

z § 3633 pol. 6121 orj. 0202 (investice – inženýrské sítě) 300 000,- Kč

z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 (projektová dokumentace – investice) 400 000,- Kč

z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 org. 222 (ostatní investice) 5 000 000,- Kč

z § 2212 pol. 6121 orj. 0202 org. 2408 (PD Regenerace – „Židovské ghetto“)

50 000,- Kč

z § 3412 pol. 6121 orj. 0202 org. 2904 (PD Kanalizace Tyršovo koupaliště) 740 000,- Kč

z § 6171 pol. 6121 orj. 0202 org. 2601 (přístavba výtahu k čp. 166) 2 000 000,- Kč

z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 org. 2608 (PD – Čermákovy sady) 100 000,- Kč

z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 org. 2910 (autobusové zastávky – Lišanská, Plzeňská) 100 000,- Kč

z § 2212 pol. 6121 orj. 0202 org. 2902 (komunikace T.G.M, Gen. Kholla, Bořiv.) 7 000 000,- Kč

0205 – Odbor správy majetku

z § 2212 pol. 5171 orj. 0205 (Údržba komunikací) 500 000,- Kč

z § 3111 pol. 5171 orj. 0205 (MŠ – údržba) 500 000,- Kč

z § 3113 pol. 5171 orj. 0205 (ZŠ – údržba)	1 000 000,- Kč
z § 3319 pol. 5169 orj. 0205 (Kulturní zařízení – revize)	100 000,- Kč
z § 3322 pol. 5171 orj. 0205 (Údržba památek)	100 000,- Kč
z § 3639 pol. 5169 orj. 0205 org. 5169 (Odbor – běžné prov. výdaje)	100 000,- Kč
z § 3723 pol. 5169 orj. 0205 (Likvidace ostatního odpadu)	180 000,- Kč
z § 3631 pol. 6121 orj. 0205 (Veř. osvětlení – investice)	500 000,- Kč
z § 3639 pol. 6130 orj. 0205 (Výkup pozemků)	3 500 000,- Kč
0206 – Odbor sociálních věcí a zdravotnictví	
z § 4319 pol. 5166 orj. 0206 (Komunitní plánování - analýza)	300 000,- Kč
z § 4329 pol. 5166 orj. 0206 (Opatrovnictví, poručenství)	20 000,- Kč
z § 4341 pol. 5499 orj. 0206 (Soc. pomoc osobám v hmot. nouzi)	20 000,- Kč
0209 – Odbor životního prostředí	
z § 1036 pol. 5171 orj. 0209 (Rezerva na zalesnění)	60 000,- Kč
z § 3742 pol. 5169 orj. 0209 (Služby v životním prostředí)	40 000,- Kč
z § 3742 pol. 5171 orj. 0209 (Chráněné části přírody - oprava)	50 000,- Kč
z § 3745 pol. 5166 orj. 0209 (Posudky znalců)	30 000,- Kč
0218 – Odbor dopravy	
z § 2221 pol. 5329 orj. 0218 (Dopravní obslužnost - HD)	300 000,- Kč
CELKEM – VÝDAJE	26 570 000,- Kč
	(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke směrnici – metodice k evidenci a odpisování majetku u příspěvkových organizací města Rakovníka.

U S N E S E N Í 1070/09

Rada města schvaluje

- směrnici – metodiku k evidenci a odpisování majetku u příspěvkových organizací města Rakovníka,
- ukládá ředitelům příspěvkových organizací řídit se touto směrnicí,
- pověřuje starostu podpisem směrnice.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva ke stanovení termínů k realizaci Zásad pro používání fondu rozvoje bydlení (FRB) města Rakovníka pro rok 2010.

U S N E S E N Í 1071/09

Rada města vyhláší v souladu s článkem IV. Zásad pro používání FRB města Rakovníka následující termíny:

1. podání žádostí o půjčky – do 1. 3. 2010
2. projednání v komisi rady – do 12. 3. 2010
3. projednání v radě města – 1. 4. 2010
4. projednání v zastupitelstvu města – 19. 4. 2010

7 hlasy)

(Přijato všemi

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Informativní zpráva k vyhlášené výzvě z operačního programu lidské zdroje a zaměstnanost.

U S N E S E N Í 1072/09

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu k vyhlášené výzvě z operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost v oblasti podpory 4.1 – Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy – zvýšení kvality řízení v úřadech územní veřejné správy,
- pověřuje místostarostu Šváchu zpracováním návrhu zapojení se města k výzvě na schůzi rady města.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Zástavbová studie Rakovník – Zátíši východ“.

U S N E S E N Í 1073/09

Rada města

- bere na vědomí informaci k „Zástavbové studii Rakovník – Zátíší východ“,
- ukládá odboru výstavby a investic připravit do příští schůze rady města
 - možnosti řešení zástavbové studie dle podnětů rady města,
 - připravit specifikaci zadávacího řízení.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Volf)

C. Zpráva k vícepracím při opravě ulic Nad Tržištěm a Bezděkov, Rakovník.

USNESENÍ 1074/09

Rada města

- rozhoduje zadat realizaci víceprací na rekonstrukci ulic Nad Tržištěm (ve výši 126 187,- Kč vč. DPH) a Bezděkov (ve výši 113 433,- Kč vč. DPH) společnosti FRONĚK spol. s r.o., Zátíší 2488, Rakovník, IČ: 47534630,
- schvaluje dodatky č.1 ke smlouvám o dílo č. OSM/251/2009 a OSM/252/2009,
- pověřuje starostu podpisem shora uvedených dodatků,
- schvaluje **rozpočtové opatření č. 59 - odbor výstavby a investic, odbor správy majetku:**

z § 6409 pol. 6121 org. 222 orj. 0202 (ostatní investice)	239 700,- Kč
na § 2212 pol. 5171 org. 111 orj. 0205 (údržba komunikací – Nad Tržištěm)	126 200,- Kč
na § 2212 pol. 5171 org. 222 orj. 0205 (údržba komunikací – Bezděkov)	113 500,- Kč.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, proti 1: Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

D. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

USNESENÍ 1075/09

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 16. 11. 2009 - 1. 12. 2009 pod pořadovými čísly 300 - 313,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 7 hlasy)

9. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k žádosti o vybudování nového chodníku.

USNESENÍ 1076/09

Rada města souhlasí na základě žádosti společnosti EBERSPÄCHER spol. s r.o., IČ: 48027812, závod Rakovník, s vybudováním chodníku pro pěší na p. p. č. 3689/3, 3689/4, 3689/5 a 3691/1 v k. ú. Rakovník ve vlastnictví města na náklady společnosti za podmínky následného darování této stavby městu.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, nehlasoval 1: Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Volf)

B. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení v ulici Flemíkova v Rakovníku.

USNESENÍ 1077/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení v Rakovníku na p. p. č. 2269/1 (2309 m²), 2322/1 (1983 m²), 2325/1 (1569 m²) a 3638 (3370 m²), vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 119,- Kč/bm včetně DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – **RWE GasNet, s. r. o.**, IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená společností **RWE Distribuční služby, s. r. o.**, IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kabelové přípojky NN na Zátíší v Rakovníku.

USNESENÍ 1078/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelové přípojky NN v Rakovníku na p. p. č. 611/1 (13984 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 119,- Kč/bm včetně DPH na dobu existence sítě ve prospěch oprávněného – Česká včela s. r. o., IČ: 25662660, se sídlem Otýlie Beníškové 2598, 269 01 Rakovník, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby dešťových kanalizačních přípojek u domů čp. 1800 až 1803 na nábřeží T. G. Masaryka v Rakovníku.

USNESENÍ 1079/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby dešťových kanalizačních přípojek v Rakovníku na p. p. č. 325/3 (637 m²), 325/4 (132 m²) a 325/5 (99 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 119,- Kč/bm včetně DPH na dobu existence těchto sítí ve prospěch oprávněných – podílových spoluvlastníků domů čp. 1800 – 1803 zastoupených na základě plné moci panem Pausarem Miroslavem, trvale bytem nábř. T. G. Masaryka 1800, 269 01 Rakovník, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kanalizační stoky V Jamce v Rakovníku.

USNESENÍ 1080/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kanalizační stoky v Rakovníku na p. p. č. 2440/3 (34947 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 1190,- Kč včetně DPH na dobu existence sítě ve prospěch oprávněných – podílových spoluvlastníků p. p. č. 2440/24 v k. ú. Rakovník zastoupených na základě plné moci panem Ing. Bohumilem Skoupým, bytem Hostokryje 40, 270 31 Senomaty, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci kanalizace v dvorním traktu radnice Rakovník.

USNESENÍ 1081/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci kanalizace v dvorním traktu radnice Rakovník s Investice a stavební práce, s. r. o., Kuštova 2655, 269 01 Rakovník, IČ: 27105539, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení díla na 30. 6. 2010,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k žádosti o odstranění stromu na městském hřbitově.

USNESENÍ 1082/09

Rada města

- souhlasí na základě žádosti p. Ortmana s odstraněním 1 ks lípy malolisté rostoucí v těsné blízkosti rodinné hrobky č. 1193/1194 na městském hřbitově na p. p. č. 212, v k. ú. Rakovník,
- pověřuje odbor správy majetku podáním žádosti odboru životního prostředí k vydání příslušného rozhodnutí.

(Pro 4: Nejděl, Volf, Filip, Jirková, proti 1: Jirátko, zdrželi se hlasování 2: Švácha, Štíbr)

H. Zpráva k odkoupení p. p. č. č. 2849/1 v k. ú. Rakovník pro stavbu obchvatu trasy B3.

USNESENÍ 1083/09

Rada města ukládá odboru správy majetku jednat s vlastníky p. p. č. 2849/1 o výměře 12 734 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2962, pro obec a k. ú. Rakovník, o jejím odkoupení za cenu 50,- Kč/m². (Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k odprodeji p. p. č. 616/7 v k. ú. Rakovník

USNESENÍ 1084/09

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- odprodat p. p. č. 616/7 o výměře 290 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, do podílového spoluvlastnictví p. Jiřímu Netíkovi, S. K. Neumanna 458, Rakovník, o velikosti podílu 413/1000, pí Jaroslavě Netíkové, Václavské náměstí 58, 270 01 Kněžves, o velikosti podílu 195/1000, pí Mgr. Renatě Zemjankové, Vladislavova 231, Rakovník, o velikosti podílu 191/1000 a p. Zdenku Kerestešovi, S. K. Neumanna 458, Rakovník, o velikosti podílu 201/1000, za cenu 260,- Kč/m²,
- pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k odprodeji části p. p. č. 2984/2 v k. ú. Rakovník

USNESENÍ 1085/09

Rada města ukládá odboru správy majetku vyzvat žadatele o odkoupení k doložení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 2984/2 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník. (Přijato všemi 7 hlasy)

J. Zpráva ke koupi měřicího přístroje pro vířivou vanu v Plaveckém bazénu Rakovník.

USNESENÍ 1086/09

Rada města rozhoduje nekoupit měřicí přístroj PC CHECKIT LOVIVONT pro vířivou vanu v Plaveckém bazénu Rakovník.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Filip, Jirátko, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 3: Volf, Švácha, Jirková)

K. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu novostavby kabelové přípojky NN pro objekt čp. 2598 v ulici Vaněčkova v Rakovníku.

USNESENÍ 1087/09

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu novostavby kabelové přípojky NN pro objekt čp. 2598 v ulici Vaněčkova v Rakovníku a se zábořem zeleně na p. p. č. 611/11 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 7 hlasy)

L. Zpráva k pronájmu smuteční obřadní síně v Rakovníku.

USNESENÍ 1088/09

Rada města

- bere na vědomí odstoupení společnosti ASAMEIN, spol. s r. o. od nájmu smuteční obřadní síně v Rakovníku,
 - rozhoduje pronajmout budovu čp. 2183 umístěnou na st. p. č. 3923 o výměře 650 m² s část p. p. č. 2315/1 o výměře cca 1 500 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, paní Vlastě Švarcové, IČ: 10199675, Vysoká 204, Rakovník, za účelem provozování pohřební služby a to zejména zajišťování smutečních obřadů za nájemné ve výši 420 000,- Kč za rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou na základě výpovědi podané vždy do 30. 11. kalendářního roku,
 - pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy ve znění dle připomínek rady.
- (Pro 6: Nejd, Štíbr, Volf, Filip, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Švácha)

M. Zpráva k žádosti o prominutí poplatku z prodlení.

USNESENÍ 1089/09

Rada města rozhoduje prominout na základě žádosti paní Dany Vaškové poplatek z prodlení ve výši 2 225,- Kč. (Přijato všemi 7 hlasy)

N. Zpráva k žádosti o ukončení nájemní smlouvy na služební byt č. 1 v čp. 3, Husovo náměstí v Rakovníku.

U S N E S E N Í 1090/09

Rada města

- rozhoduje na základě žádosti nájemce uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu č. 1 v čp. 3, Husovo náměstí v Rakovníku, s panem Václavem Tobrmanem a to ke dni 30. 11. 2009,
- pověřuje starostu podpisem dohody v navrhovaném znění.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdrželi se hlasování 3: Jirátko, Filip, Jirková)

O. Zpráva k pronájmu zemědělských pozemků v k. ú. Rakovník.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města

- revokuje část usnesení č. 887/09 ze dne 8. 10. 2009 a to druhou odrážku ve znění „rozhoduje pronajmout p. p. č. 551/27....“
- rozhoduje pronajmout p. p. č. 1313, 1327, část 1328/4 o výměře 1 344 m², 1368/53, část 1432/1 o výměře 202 m², 2829/23, 2829/24, 2829/27, 2829/28, 2829/29, 2829/30, 1432/2, 1434/9, 1434/11, 1434/13, 1434/14, 1437/2, 1469/5, část 1577/19 o výměře 160 m², část 1577/30 o výměře 67 m², 1715/4, 2163/2, část 2168/1 o výměře 37 m², 2885/17, 2885/19, 2897/2, 2897/4, 3068, 3069, 2460, 2462, 2466, 2472, 2486, část 2488/1 o výměře 15 700 m², část 2488/3 o výměře 800 m², 2488/7, část 2488/8 o výměře 2 100 m², 2580/1, 2581/2, část 2615 o výměře 6 000 m², část 2617/8 o výměře 300 m², 2631/2 o výměře 1 300 m², 2804, 2822, 2823, 2829/9, 2829/22, 2829/31, 2829/32, 2829/33, 2829/34, 2829/35, 2829/36, 2829/37, 2829/38, 2829/39, 2829/40, 2860, 2879/1, 2879/40, 2879/43, 2885/14, 3278, 3335/1, 3415/16, 3415/17, 3415/18, 3694, 3695, 3696, 3715, 3731, část 3738 o výměře 100 m², část 3739 o výměře 800 m², 3756/8, 3756/12, 3956/13, 3766 a část 3872 o výměře 200 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, p. Petru Bazikovi, Chrástany 201, 270 01 Kněžves, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok za nájemné ve výši 2 720,- Kč/ha a rok za účelem zemědělského využití,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění.

(Pro 2: Nejd, Švácha, proti nebyl nikdo, zdrželi se hlasování 4: Štíbr, Volf, Filip, Jirátko, Jirková)

Návrh nebyl přijat.

U S N E S E N Í 1091/09

Rada města konstatuje, že nájem pozemků v k. ú. Rakovník uvedených výše bude projednán na valné hromadě společnosti Městské lesy Rakovník, spol. s r. o. (Přijato všemi 7 hlasy)

P. Zpráva k udělení souhlasu s prováděním prací nad p. p. č. 1130/3 v k. ú. Hořesedly za účelem výměny venkovního vedení NN.

U S N E S E N Í 1092/09

Rada města

- souhlasí na základě žádosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, podané v zastoupení Ing. Miroslavem Kunešem, IČ: 11413611, Plzeň - Újezd, Slepá 467/4, s prováděním prací nad p. p. č. 1130/3 (339 m²) zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly, s tím, že do předmětného pozemku ve vlastnictví města nebude zasahováno,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 7 hlasy)

Q. Zadávací řízení k podání nabídky na odchyt holubů na území města Rakovníka

U S N E S E N Í 1093/09

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na odchyt holubů na území města Rakovníka,
 - jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: J. Švácha, O. Svoboda, N. Rendlová.
- (Pro 6: Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, Filip, zdržel se hlasování 1: Nejd)

R. Zpráva k prodeji společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r.o.

U S N E S E N Í 1094/09

Rada města

- bere na vědomí dokument „Analýza firmy Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.“.
- ukládá odboru správy majetku jednat s předkladatelem analýzy o dodání podrobnější popisu situace v případě prodeje celé společnosti vč. potřebných kroků ze strany města do doby předložení doplnění analýzy,
- odkládá předložení zprávy zastupitelstvu města.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Volf, Jirátko, Filip, Jirková, zdržel se hlasování 1: Švácha)

S. Zpráva k žádosti společnosti Jacobs Consultancy spol. s r. o.

U S N E S E N Í 1095/09

Rada města

- bere na vědomí žádost společnosti Jacobs Consultancy spol. s r. o., IČ: 64939511, se sídlem Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha1,
- rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě OSM - 128/2009, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení prací na druhé části projektu „Komplexní dopravní studie v historickém centru města Rakovníka“ do 8. 1. 2010
- pověřuje starostu podpisem dodatku v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

T. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na odstranění havarijního stavu chladicího boxu pro jídelnu 3. základní školy, Rakovník, ul. Okružní 2331.

U S N E S E N Í 1096/09

Rada města

- rozhoduje objednat provedení opravy mrazicího boxu u „DOKTOR s. r. o., IČ: 25766309, Květnového povstání 18, 103 Praha 10 – Benice“, za cenu 231 595,- Kč vč. DPH jako nejvýše přípustnou,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

U. Informativní zpráva k situaci parkování vozidel nákladní přepravy.

U S N E S E N Í 1097/09

Rada města bere na vědomí informativní zprávu k situaci parkování vozidel nákladní přepravy v Rakovníku. (Přijato všemi 7 hlasy)

V. Zpráva k pronájmu části p. p. č. 3136/8 a 3873 v k. ú. Rakovník (zahrádka Šamotka).

U S N E S E N Í 1098/09

Rada města

- rozhoduje pronajmout část p. p. č. 3873 o výměře cca 72 m² a část p. p. č. 3136/8 o výměře cca 150 m², obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, manželům Ludku a Márii Liprtovým, bytem Šamotka 1989, Rakovník, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 1 000,- Kč/rok za účelem zřízení zahrádky a provozování zahrádkářské činnosti,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy ve znění dle vznesených připomínek.

(Přijato všemi 7 hlasy)

W. Zpráva k souhlasu se stavebními úpravami v čp. 78 (výměna oken).

U S N E S E N Í 1099/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít dohodu o stavebních úpravách s nájemcem Ladislavem Humpálem, Hamr 13, Rakovník, jejímž předmětem bude udělení souhlasu města Rakovníka s výměnou 3 ks oken a 1 ks vstupních dveří u budovy čp. 78 v ul. Kokrdovská v Rakovníku na st. p. č. 322 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, a vypořádání vynaložených nákladů s tím, že pronajímatel uhradí 50 % za výměnu, tj. částku 31 640,- Kč, a zbývající částku ve výši 31 640,- Kč uhradí nájemce,

- pověřuje starostu podpisem dohody v navrhovaném znění.
(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti nebyl nikdo, zdržel se hlasování 1: Filip)

X. Zpráva k zajištění provozu veřejného osvětlení v lokalitě na Šamotce v Rakovníku.

USNESENÍ 1100/09

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu na pronájem sítě veřejného osvětlení v sídlišti Šamotka v Rakovníku a na přístupových komunikacích k němu se společností Lasselsberger s. r. o., IČ: 25238078, se sídlem Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň – Jižní Předměstí. (Přijato všemi 7 hlasy)

Y. Zpráva k výpovědi z nájmu bytu č. 7 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku.

USNESENÍ 1101/09

Rada města

- bere na vědomí výpověď z nájmu bytu pana Milana Poláka,
- rozhoduje
 - uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu č. 7 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku, s panem Milanem Polákem a to ke dni 31. 12. 2009,
 - zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 7 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku, s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- pověřuje starostu podpisem dohody v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

Z. Zpráva k pronájmu a udělení souhlasu se změnou užívání nebytového prostoru v domě čp. 2606 v ulici Pražská v Rakovníku.

USNESENÍ 1102/09

Rada města

- bere na vědomí smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne 1. 12. 2009 mezi Janou Duchkovou, IČ: 66122520, bytem Čs. legií 1877, 269 01 Rakovník, a Rakovnickým investičním bytovým družstvem, IČ: 26192837, se sídlem Sportovní 99, 269 01 Rakovník, jako většinovým vlastníkem (64/100) nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží v domě čp. 2606 v ulici Pražská v Rakovníku, zapsaném v podílovém spoluvlastnictví u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 4530, pro obec a k. ú. Rakovník,
- souhlasí se změnou užívání předmětného nebytového prostoru na prodejnu lahůdek, občerstvení a cukrárnu s tím, že všechny vložené investice nájemce související se změnou užívání nebytového prostoru jsou realizovány výlučně na vlastní náklad nájemce a nájemce není oprávněn požadovat jakoukoli úhradu vložených nákladů po skončení nájmu po městu Rakovníku,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu s uvedenou podmínkou. (Přijato všemi 7 hlasy)

AA. Zpráva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění uložení, provozování a údržby kanalizační přípojky v ulici U Hluboké studny v Rakovníku.

USNESENÍ 1103/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít v souladu s budoucí smlouvou číslo OSM – 319/2006 ze dne 29. 11. 2006 smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění uložení, provozování a údržby kanalizační přípojky na p. p. č. 3627/12 (884 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 1190,- Kč vč. DPH na dobu její existence ve prospěch oprávněných - Miroslava Šaldy a Věry Šaldové, oba bytem Kollárova 1887, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

10. Zpráva kanceláře tajemníka

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Časový plán konání schůzí rady města.

USNESENÍ 1104/09

Rada města přijímá tento časový plán konání schůzí na období 1. pololetí roku 2010 a to dne **07. 01., 21. 01., 04. 02., 18. 02., 04. 03., 18. 03., 01. 04., 15. 04., 29. 04., 13. 05., 27. 05., 10. 06., 24. 06.**

(Přijato všemi 7 hlasy)

Jednání schůze rady města ukončil starosta ve 12,15 hodin
Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdí
starosta

Jan Švácha
místostarosta