

Z á p i s

ze 69. schůze rady města, která se konala dne 30. 04. 2009 od 08,00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zpráva odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy odboru výstavby a investic
8. Zprávy odboru správy majetku
9. Zpráva kanceláře tajemníka úřadu

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdrl.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis ze 68. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Starosta navrhl doplnění programu o informaci p. Volfa týkající se plavecké školy.

U S N E S E N Í 362/09

Rada města schvaluje program jednání včetně doplnění, které přednesl starosta.

(Pro 6: Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

P. Volf podal informaci k plavecké škole na základě skutečnosti, že byl osloven pí Cermanovou.

U S N E S E N Í 363/09

Rada města bere na vědomí informaci o plavecké škole.

(Přijato všemi 7 hlasy)

Zpráva ke koupi dětského tobogánu – had pro Plavecký bazén Rakovník.

U S N E S E N Í 364/09

Rada města

- rozhoduje koupit dětský tobogán – had pro Plavecký bazén Rakovník, nábf. Dr. E. Beneše čp. 2602, Rakovník, za celkovou cenu 428 400,- Kč vč. DPH od Sportakcent spol. s r. o., Svěpravická 2/423, 198 00 Praha 14 – Hloubětín,
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Pro 4: Nejdrl, Štíbr, Jirátko, Volf, zdrželi se hlasování 3: Filip, Švácha, Jirková)

Zpráva k žádosti Gymnázia Zikmunda Wintra Rakovník o poskytnutí finančního příspěvku.

U S N E S E N Í 365/09

Rada města

- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek Gymnázium Zikmunda Wintra Rakovník ve výši 21 000,- Kč na reciproční výměnný pobyt studentů v Heinrich Mann Schule Dietzenbach,

- schvaluje rozpočtové opatření č. 8
z § 6171 pol. 5169 orj 0203 (mezinárodní spolupráce) 21 000,- Kč
na § 3121 pol. 5229 orj 0203 (příspěvky GZWR) 21 000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku k výše uvedenému účelu.
(Pro 4: Nejdla, Švácha, Volf, Jirátko, zdrželi se hlasování 3: Štíbr, Filip, Jirková)

Zpráva k zahraniční pracovní cestě do Lince.

U S N E S E N Í 366/09

Rada města

- rozhoduje vyslat na zahraniční pracovní cestu do Lince za účelem jednání orgánů společnosti Tepelné zásobování Rakovník, spol. s r. o. ve dnech 6. – 7. května 2009 Ing. Zdeňka Nejdla, starostu, a členy rady města Ing. Michala Volfa a Ing. Eduarda Filipa s tím, že pracovní cesta bude uskutečněna služebními auty společnosti,
- stanovuje výši jednotlivých složek cestovních náhrad ve výši určené zásadami přijatými usnesením zastupitelstva města č. 17/07 ze dne 12. 02. 2007,
- pověřuje starostu podpisem cestovního příkazu. (Přijato všemi 7 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 367/09

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 15. 4. 2009 do 28. 4. 2009 pod pořadovými čísly 113 – 116,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 368/09

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 15. 4. 2009 do 27. 4. 2009 pod pořadovými čísly 117 – 131,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 7 hlasy)

3. Zpráva odboru životního prostředí

Zprávu uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

Informativní zpráva o zahájeném řízení na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 369/09

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájeném řízení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 16. 4. 2009 do 30. 4. 2009 vedeném pod pořadovým číslem 14. (Přijato všemi 7 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k výroční zprávě o činnosti Pečovatelské služby Rakovník.

U S N E S E N Í 370/09

Rada města bere na vědomí výroční zprávu o činnosti Pečovatelské služby Rakovník v roce 2008.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke změně kritérií pro umíst'ování občanů do domů s pečovatelskou službou v Rakovníku.

U S N E S E N Í 371/09

Rada města schvaluje nová kritéria pro umíst'ování občanů do domů s pečovatelskou službou v Rakovníku s platností od 1. 6. 2009. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k žádosti města Příbrami o neinvestiční dotaci.

U S N E S E N Í 372/09

Rada města

- bere na vědomí žádost města Příbrami o neinvestiční dotaci na provoz protialkoholní záchytné stanice,
- rozhoduje neinvestiční dotaci neposkytnout. (Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska odboru ŠPPKTvaCr MěÚ Rakovník, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.

U S N E S E N Í 373/09

Rada města odkládá projednání zprávy s tím, že ukládá odboru výstavby a investic zpracovat námítky ve smyslu připomínek rady.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

B. Zpráva k žádosti o vyřazení majetku ve správě 1. mateřské školy Rakovník.

U S N E S E N Í 374/09

Rada města rozhoduje o vyřazení majetku evidenční č. DHM/4 ve správě 1. mateřské školy Rakovník, V Hradbách 188, dle předložené žádosti. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k návrhu smlouvy o dílo na vyhodnocení soutěžních návrhů na vytvoření jednotného vizuálního stylu města.

U S N E S E N Í 375/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvy o dílo na vyhodnocení soutěžních návrhů veřejné soutěže vyhlášené městem Rakovníkem na vytvoření jednotného vizuálního stylu města s odbornými garanty soutěže jmenovanými radou města usnesením č. 264/09 v souladu s předloženými návrhy,
- pověřuje starostu podpisem smluv o dílo. (Přijato všemi 7 hlasy)

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Upgrade mikrovlnného spoje mezi radnicí a odborem dopravy.

U S N E S E N Í 376/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít
 - kupní smlouvu na upgrade stávající mikrovlnné technologie z 10mbps na technologii 105 mbps s Miracle Group, spol. s r. o. za cenu 75 200,- Kč bez DPH,
 - servisní smlouvu s Longredi, spol. s r. o., jejímž předmětem je servis výše uvedené technologie na 16 měsíců v ceně 1 960,- Kč/měsíc,
- pověřuje starostu podpisem smluv v navrženém znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Dodatek č. 2 ke smlouvě na dodávku poukázek na stravování ze dne 6. 8. 2004.

U S N E S E N Í 377/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě s Accor Services CZ s r. o. ze dne 6. 8. 2004 spočívající v prodloužení smlouvy na dva roky od jeho podpisu,
- pověřuje starostu podpisem dodatku v navrženém znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Návrh na likvidaci nepotřebného movitého majetku města.

U S N E S E N Í 378/09

Rada města pověřuje vedoucího odboru vnitřních věcí vyřazením a následnou fyzickou likvidací automatické závory inv. číslo 009277 z majetku města. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Návrh na prodej nepotřebného movitého majetku města.

U S N E S E N Í 379/09

Rada města

- souhlasí s vyřazením a následným odprodejem mobilní buňky inv. číslo 009544 za odhadní cenu t.j. 1 500,- Kč SK Ohnivec Městečko,
 - pověřuje
 - vedoucího odboru vnitřních věcí vyřazením mobilní buňky z majetku města a vyhotovením kupní smlouvy,
 - starostu jejím podpisem.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

V 9,30 hodin se omluvil a z jednání rady města odešel p. Volf.

7. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedl zástupce vedoucí p. M. Kotál.

A. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Úprava areálu radnice Rakovník – dostavba výtahu“.

U S N E S E N Í 380/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Úprava areálu radnice Rakovník – dostavba výtahu“, uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/15/2009 s MAO spol. s r. o., Hutská 1557, 272 01 Kladno, za cenu ve výši 10 082 788,- Kč vč. DPH,
 - pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy v navrhovaném znění po uplynutí námitkového období.
- (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Rekonstrukci ulice Dukelských hrdinů – bezejmenná místní komunikace Rakovník“.

U S N E S E N Í 381/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Rekonstrukci ulice Dukelských hrdinů – bezejmenná místní komunikace Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/14/2009 s STRABAG a. s., o. z. Praha, Lidická 802, 266 01 Beroun, za cenu ve výši 1 981 647,- Kč vč. DPH,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.
- (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Rekonstrukce povrchů komunikace a úprava chodníků v části ulic Malinovského a Otýlie Beníškové, Rakovník.

U S N E S E N Í 382/09

Rada města

- bere na vědomí návrh rozsahu rekonstrukce povrchů komunikace a úpravu chodníků v části ulic Malinovského a Otýlie Beníškové v úseku od křižovatky s Plzeňskou ulicí za pavilony 3.ZŠ ,
 - rozhoduje v rozsahu návrhu vypsát zadávací řízení k podání nabídky na rekonstrukci povrchů komunikace a úpravu chodníků v části ulic Malinovského a Otýlie Beníškové v úseku od křižovatky s Plzeňskou ulicí za pavilony 3. ZŠ v rámci odstranění havarijního i dopravně nebezpečného stavu s termínem dokončení nejdéle do konce měsíce srpna 2009.
- (Přijato všemi 6 hlasy)

D. Zajištění průběžné opravy cyklotras ve správě města Rakovníka.

U S N E S E N Í 383/09

Rada města pověřuje starostu podpisem objednávek na průběžnou opravu cyklotras do vyčerpání rozpočtované částky pro rok 2009 ve výši 100 000,- Kč. (Přijato všemi 6 hlasy)

E. Zpráva k finanční spoluúčasti města na investiční akci „III/22912 Rakovník II, Ottova ul. - ZZN – 3. úsek“.

U S N E S E N Í 384/09

Rada města

- rozhoduje zadat formou objednávky společnosti Froněk spol. s r. o. výstavbu „SO102-3 chodníky pro pěší – 3. úsek – u ZZN, Rakovník“ v rámci investiční akce Středočeského kraje „III/22912 Rakovník II, Ottova ul. – ZZN – 3. úsek“ s tím, že finanční spoluúčast města na této investiční akci činí 210 639,20 Kč vč. DPH,
- schvaluje rozpočtové opatření č. 9
z § 2212 pol. 6121 orj. 0202 (investice komunikace)..... 211 000,- Kč
na § 2212 pol. 6121 orj. 0202 org 2907 (chodníky – 3 úsek, u ZZN, Rakovník) 211 000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 6 hlasy)

F. Informativní zpráva k přidělení dotace na projekt „Mobilita pro všechny Rakovník - dostavba výtahu k budově čp. 166 Městského úřadu Rakovník“ jako součást bezbariérové trasy.

U S N E S E N Í 385/09

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu k vydání registračního listu jako podkladu pro vydání rozhodnutí o přidělení dotace na projekt „Mobilita pro všechny Rakovník – dostavba výtahu k budově čp. 166 Městského úřadu Rakovník“ jako součást bezbariérové trasy v rámci programu Bezbariérové obce Ministerstva pro místní rozvoj ČR,
- pověřuje odbor výstavby a investic dodáním nezbytných dokladů dle registračního listu pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v termínu do 31. 8. 2009 na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. (Přijato všemi 6 hlasy)

G. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 386/09

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 14. 4. 2009 - 28. 4. 2009 pod pořadovými čísly 88 – 99,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 6 hlasy)

H. Zpráva k přeložce NTL plynovodu DN 150 - jídelna 1. ZŠ Rakovník – stavba.

U S N E S E N Í 387/09

Rada města

- bere na vědomí nutnost vybudování přeložky NTL plynovodu DN 150 vztahující se k akci „Jídelna 1. ZŠ Rakovník – STAVBA“,
- rozhoduje objednat od Hany Zedníkové, Fojtíkova 2399, 269 01 Rakovník, vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení „Přeložka NTL Plynovodu DN150 v Martinovského ulici v Rakovníku“ za cenu ve výši 10 000,- Kč včetně DPH,
- rozhoduje uzavřít s STP Net s. r. o., Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4 smlouvu
 - o zajištění přeložky č. OVAI/18/2009,
 - o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. OVAI/19/2009,
- pověřuje starostu podpisem objednávky a smluv v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

V 10,30 hodin se omluvil ze schůze rady města odešel místostarosta Švácha.

8. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Instalaci zahradního jezírka a lávky“.

U S N E S E N Í 388/09

Rada města ruší zadávací řízení k podání nabídky na „Instalaci zahradního jezírka a lávky“.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Jirátko, Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

B. Zpráva k odstoupení od nájmu.

USNESENÍ 389/09

Rada města rozhoduje na základě odstoupení od nájmu schváleného usnesením č. 307/09 zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor o výměře 11,5 m² v přízemí budovy č.p. 437 v ulici Tyršova v Rakovníku na stavební parcele č. 851 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit (Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 437 v ul. Tyršova v Rakovníku.

USNESENÍ 390/09

Rada města rozhoduje

- pronajmout nebytový prostor o výměře 38 m² ve třetím nadzemním podlaží budovy čp. 437 v ulici Tyršova v Rakovníku umístěné na stavební parcele č. 851 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, p. Daliboru Blažkovi, Zd. Štěpánka 1956, 269 01 Rakovník, za nabízené nájemné ve výši 12 000,- Kč/rok za účelem provozování nekomerčního malířského ateliéru na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- uzavřít ke dni 31. 05. 2009 dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-330/2006 uzavřené dne 30. 10. 2006 s Daliborem Blažkem na pronájem nebytového prostoru v čp. 6 v ulici Pražská,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a dohody. (Přijato všemi 5 hlasy)

Starosta navrhl hlasovat ve smyslu usnesení zastupitelstva města o zveřejnění záměru odprodeje.

USNESENÍ 391/09

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodat budovu čp. 6 v ul. Pražská včetně stavební parcely číslo 224 o výměře 513 m², na které se předmětná budova nachází se všemi součástmi a příslušenstvím (stodola, kolna), vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, s tím, že na nabyvatele přechází veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemních smluv váznoucích na nemovitosti, a dále s tím, že nejnižší nabídková cena je 2 250 000,- Kč. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu technologické údržby TKR Rakovník.

USNESENÍ 392/09

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu umístění kabelového vedení v ulici Máchova a zábořem zeleně na p. p. č. 626/89 ve vlastnictví města Rakovníka zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za navržených podmínek,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu. (Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na opravu oplocení botanické zahrady.

USNESENÍ 393/09

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na opravu oplocení botanické zahrady, nábr. Dr. E. Beneše, Rakovník, uzavřít smlouvu o dílo za celkovou cenu 94 752,- Kč vč. DPH s BM – správa s. r. o., 273 07 Vinařice 147,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

F. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na vybudování oplocení vsypové loučky.

USNESENÍ 394/09

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vybudování oplocení vsypové loučky u smuteční obřadní síně, Pod Vodárnou čp. 2183, Rakovník, uzavřít smlouvu o dílo za celkovou cenu 120 426,50 Kč vč. DPH s BM – správa s. r. o., 273 07 Vinařice 147,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. (Přijato všemi 5 hlasy)

G. Zpráva k pronájmu pozemkových parcel v k. ú. Hořesedly.**U S N E S E N Í 395/09**

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout pozemkové parcely:

pozemková parcelsa č.	výměra v m ²	pozemková parcelsa č.	výměra v m ²	pozemková parcelsa č.	výměra v m ²	pozemková parcelsa č.	výměra v m ²
419/4	14884	621/48	573	621/77	9939	621/114	6
419/5	308	621/50	21899	621/78	45232	621/115	5015
419/7	20198	621/52	106	621/79	49075	621/116	209
419/8	107285	621/53	138	621/80	4173	621/117	3434
419/71	242	621/60	7794	621/81	19867	621/118	234
419/72	4676	621/61	7148	621/82	21391	621/119	964
419/73	276	621/62	6965	621/83	624	621/120	5739
419/86	5740	621/63	7456	621/84	21620	621/121	3661
612	2251	621/64	2188	621/85	15729	621/122	251
614/2	544	621/65	3427	621/86	690	621/123	3307
615/4	2096	621/67	10400	621/104	423	621/124	3973
615/5	1027	621/68	1738	621/105	872	622/15	9
615/6	905	621/69	9252	621/106	99	1094/2	11732
621/10	22406	621/70	7308	621/107	18	1143/1	522
621/12	4141	621/71	7269	621/108	1312	1143/4	37
621/16	10506	621/72	7349	621/109	36	1144/17	121
621/25	22156	621/73	7313	621/110	421	1144/39	80
621/28	23055	621/74	8089	621/111	328	1144/40	13
621/34	19711	621/75	7995	621/112	206		
621/44	1307	621/76	1477	621/113	75		

vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly, za účelem zemědělského využití s tím, že minimální nabídková cena činí 1 500,- Kč/ha a rok, a s tím, že pozemky budou volné od 1. 10. 2009 (po dohodě je možný pronájem již od 1. 8. 2009). Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

H. Zpráva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení kNN Na Spravedlnosti v Rakovníku.**U S N E S E N Í 396/09**

Rada města

- rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou číslo OSM – 40/2007 ze dne 9. 5. 2007 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení kNN v lokalitě Na Spravedlnosti v Rakovníku na pozemkových parcelách č. 3790/1 (1814 m²) a 3278 (11246 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 21 790,- Kč vč. DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a. s.. 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.
- (Pro 4. Nejdí, Štíbr, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

CH. Zpráva k pronájmu pozemků v k. ú. Senomaty.**U S N E S E N Í 397/09**

Rada města

- rozhoduje pronajmout pozemkové parcely č. 667/7 o výměře 83230 m², č. 666/10 o výměře 787 m², č. 666/19 o výměře 962 m², č. 739/1 o výměře 92839 m², č. 739/13 o výměře 9710 m², č. 739/15 o výměře 21654 m², č. 1018/1 o výměře 117615 m², č. 1018/2 o výměře 685 m², č. 1018/3

o výměře 768 m², č. 1019 o výměře 40119 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 588, pro obec a k. ú. Senomaty, Zemědělskému družstvu Senomaty, 270 31 Senomaty 67, IČ: 46353836, za nájemné ve výši 1 020,- Kč/ha za rok za účelem zemědělského využití na dobu určitou a to do 30. 09. 2009,

- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy,
- rozhoduje uzavřít smlouvu budoucí o smlouvě nájemní na pronájem pozemkových parcel č. 187/1 o výměře 185 m², č. 667/7 o výměře 83230 m², č. 666/10 o výměře 787 m², č. 666/19 o výměře 962 m², č. 739/1 o výměře 92839 m², č. 739/11 o výměře 2714 m², č. 739/13 o výměře 9710 m², č. 739/14 o výměře 4042 m², č. 739/15 o výměře 21654 m², č. 752 o výměře 2764 m², č. 764/2 o výměře 3581 m², č. 1018/1 o výměře 117615 m², č. 1018/2 o výměře 685 m², č. 1018/3 o výměře 768 m², č. 1019 o výměře 40119 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 588, pro obec a k. ú. Senomaty, p. Petrovi Bazikovi, bytem Chrášťany 201, 270 01 Kněževes, za nabízené nájemné 1 800,- Kč/ha a rok za účelem zemědělského využití na dobu neurčitou od 01. 10. 2009,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

I. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na „Výměnu písku v pískovištích mateřských škol a jeslí“.

U S N E S E N Í 398/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek zadávacího řízení k podání nabídky na „Výměnu písku v pískovištích mateřských škol a jeslí“ uzavřít smlouvu o dílo č. OSM–81/2009 s ARBOREA, s. r. o., Dukelských hrdinů 2663, Rakovník, za nabídkovou cenu 330 820,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Pro 4: Nejdřl, Štíbr, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

J. Zpráva k výpovědím z nájmu bytu č. 17 v čp. 1589, Malinovského ulice v Rakovníku, a z nájmu bytu č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku.

U S N E S E N Í 399/09

Rada města

- rozhoduje
 - vypovědět nájem bytu č. 17 v čp. 1589, Malinovského ul. v Rakovníku, a bytu č. 6 v čp. 7, Pražská ul. v Rakovníku, dle ustanovení § 711 odst. 2b občanského zákoníku,
 - podat žaloby na vyklizení bytů a žaloby o zaplacení dlužných nájmu včetně poplatků z prodlení,
- pověřuje starostu města podpisem výpovědí. (Přijato všemi 5 hlasy)

K. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na „Výměnu oken 3. NP ul. Pražská čp. 97, Rakovník“.

U S N E S E N Í 400/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek zadávacího řízení k podání nabídky na akci „ Výměna oken ve 3. NP ul. Pražská čp. 97, Rakovník “ uzavřít smlouvu o dílo č. OSM – 82/2009 s FEPRO – výroba plastových oken a dveří s. r. o., Sportovní 99/II, Rakovník, za nabídkovou cenu 68 842,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

L. Zpráva k návrhu JUDr. Lubomíra Lipperta ze dne 27. 4. 2009.

U S N E S E N Í 401/09

Rada města

- bere na vědomí zápis ze dne 27. 4. 2009 s návrhy JUDr. Lipperta na řešení vyrovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům na parkovišti Na Váze a pod cestou na letiště,
- ukládá odboru správy majetku ve spolupráci s právníkem zpracovat návrh dohody o narovnání mezi městem Rakovníkem a JUDr. Lippertem, jejímž smyslem je komplexní řešení vypořádání sporných majetkoprávních vztahů. (Přijato všemi 5 hlasy)

M. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na „Opravu oplocení 1. mateřské školy V Hradbách 188 a farní zahrady, Rakovník“.

U S N E S E N Í 402/09

Rada města odkládá projednání zprávy do příští schůze rady města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

V 11,30 hodin se vrátil na schůzi rady města místostarosta Švácha.

N. Zpráva k žádosti o souhlas s podnájmem nebytových prostor v čp. 167 v Rakovníku.

U S N E S E N Í 403/09

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas společnosti GAMACZ.CZ s. r. o. s podnájmem části nebytových prostor o výměře 14,3 m² v budově č.p. 167 na Husově náměstí v Rakovníku pro Markétu Liptovou, Fojtíkova 2403, Rakovník, IČ: 76282660, za účelem provozování prodejny se spodním prádlem za předpokladu, že podnájemní smlouva bude respektovat veškerá ustanovení nájemní smlouvy OSM – 93/2008 uzavřené mezi městem Rakovníkem a GAMACZ.CZ s. r. o.,

- pověřuje starostu podpisem souhlasu.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

O. Informativní zpráva ke splnění usnesení rady města č. 113/09.

U S N E S E N Í 404/09

Rada města bere na vědomí informaci o jednání zástupce města Rakovníka, člena dozorčí rady, s představiteli společnosti Tepelné zásobování Rakovník, spol. s r. o.

(Přijato všemi 6 hlasy)

P. Zpráva k žádosti o uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 22, 23 v čp. 1589, Malinovského ulice v Rakovníku.

U S N E S E N Í 405/09

Rada města

- bere na vědomí žádost manželů Kusalových o uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 22, 23 v čp. 1589, Malinovského ulice v Rakovníku,
- rozhoduje nevyhovět žádosti z důvodu ukončení platnosti nájemní smlouvy ke dni 30. 4. 2009.

(Pro 4: Štíbr, Jirátko, Jirková, Filip, proti 1: Nejdl, zdržel se hlasování 1: Švácha)

Q. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v ulici Levého v Rakovníku.

U S N E S E N Í 406/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v Rakovníku na p. p. č. 2327/1 (2736 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 1 190,- Kč včetně DPH na dobu existence těchto sítí ve prospěch oprávněného – Radka a Ing. Magdaleny Fišerových, Průběžná 1862, 269 01 Rakovník s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,

- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 6 hlasy)

R. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Ošetření aleje památných stromů podél pravého břehu Rakovnického potoka v úseku od mostu u bývalé plynárny (číslo stromu P 239) směrem k Tyršovu koupališti za maximální cenu 160 000,- vč. DPH“.

U S N E S E N Í 407/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Ošetření aleje památných stromů podél pravého břehu Rakovnického potoka v úseku od mostu u bývalé plynárny (číslo stromu P 239) směrem k Tyršovu koupališti za maximální cenu 160 000,- Kč vč. DPH“ uzavřít smlouvu o dílo OSM 84/2009 s ARBOREA Rakovník s. r. o., Dukelských hrdinů 2663, Rakovník, v navrhovaném znění s tím, že k plnění smlouvy dojde pouze v případě, bude-li na akci poskytnuta dotace,

- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Přijato všemi 6 hlasy)

S. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky v Plzeňské ulici v Rakovníku.

U S N E S E N Í 408/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky v Rakovníku na p. p. č. 707/4 (6088 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 119,- Kč/bm včetně DPH na dobu existence těchto sítí ve prospěch oprávněných - vlastníků bytových jednotek čp. 2115 a 2116, ul. Plzeňská, Rakovník, zastoupených na základě plné moci ze dne 10. 3. 2009 pí Jitkou Brédovou s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 409/09

Rada města ukládá odboru správy majetku zjistit odbornou firmu k vyhodnocení možného odprodeje Údržby městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

(Pro 4: Štíbr, Jirátko, Jirková, Filip, zdrželi se hlasování 2: Nejd, Švácha)

9. Zpráva kanceláře tajemníka

Zprávu uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

Plnění usnesení ze schůzí rady města.

U S N E S E N Í 410/09

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 40., 51., 55., 58., 60., 61., 62., 63., 64., 65., 66. a 67. schůze rady města.

Jednání schůze rady města ukončil starosta v 11,50 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejd
starosta

Jan Švácha
místostarosta

