

Z á p í s

ze 68. schůze rady města, která se konala dne 16. 04. 2009 od 08,00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Omluveni: RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku
10. Zpráva kanceláře tajemníka úřadu

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdl. Rada města zahájila jednání ve složení: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, v průběhu jednání se dostavil p. Filip. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou. Zápis ze 67. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 312/09

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 4 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 313/09

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 1. 4. 2009 do 14. 4. 2009 pod pořadovými čísly 95 – 106,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka.

(Přijato všemi 4 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 314/09

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 2. 4. 2009 do 14. 4. 2009 pod pořadovými čísly 107 - 112,

- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku. (Přijato všemi 4 hlasy)

C. Zpráva o uzavírce v ulici Ottova v Rakovníku.

U S N E S E N Í 315/09

Rada města bere na vědomí uzavírku ulice Ottova v Rakovníku.

(Přijato všemi 4 hlasy)

V 8,30 hodin se dostavil na schůzi rady města p. Filip.

3. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Zpráva o řízeních Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterých je město Rakovník dotčeným územním samosprávným celkem a účastníkem řízení dle zákonů č. 100/2001 Sb. a č. 76/2002 Sb., oba v platném znění.

U S N E S E N Í 316/09

Rada města

- bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podle zákonů č. 100/2001 Sb. a č. 76/2002 Sb., oba v platném znění, za období od 2. 4. 2009 do 16. 4. 2009 vedená pod čísly 6 – 7,
 - pověřuje starostu zasláním vyjádření na adresu Krajského úřadu Středočeského kraje.
- (Pro 4: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

B. Zpráva o zahájených vodoprávních řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákonů č. 183/2006 Sb. a č. 254/2001 Sb., oba v platném znění.

U S N E S E N Í 317/09

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedená odborem životního prostředí za období od 2. 4. 2009 do 16. 4. 2009 pod pořadovými čísly 11 – 13 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 318/09

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 2. 4. 2009 do 16. 4. 2009 vedenými pod pořadovými čísly 12 - 13.

(Pro 4: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, proti 1: Filip)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k dodatku smlouvy o odběru poukazů hmotné nouze.

U S N E S E N Í 319/09

Rada města rozhoduje

- uzavřít s firmou Ing. Vladimír Filip EXIT GROUP dodatek č. 2 ke smlouvě o odběru poukazů hmotné nouze podle z. č. 111/06 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, v předkládaném znění,
- pověřuje starostu podpisem dodatku.

(Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva k legislativním změnám dávek hmotné nouze.

U S N E S E N Í 320/09

Rada města bere na vědomí informace o změnách ve výplatě dávek hmotné nouze.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k organizační složce města jesle.

Hlasováno bylo o jednotlivých variantách.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města

- bere na vědomí souhrnnou zprávu o organizační složce města Jesle Rakovník,
 - doporučuje zastupitelstvu města výše uvedenou organizační složku nerušit.
- (Pro 2: Nejdl, Švácha, zdrželi se hlasování 3: Štíbr, Volf, Filip). Návrh nebyl přijat.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města

- bere na vědomí souhrnnou zprávu o organizační složce města Jesle Rakovník,
- doporučuje zastupitelstvu města výše uvedenou organizační složku nerušit s tím, že budou provedena od ledna 2010 další úsporná opatření podle návrhu odboru sociálních věcí a zdravotnictví v případě, bude-li průměrná naplněnost zařízení v období září až prosinec 2009 nižší než 4 děti na dětskou sestru.

(Pro 3: Nejd, Štíbr, Švácha, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf). Návrh nebyl přijat.

P. Filip navrhl, aby ostatní rodiče dětí, které by mohly být v jeslích, mohli po městě žádat polovinu částky, která je vynakládána na 1 dítě v jeslích.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města rozhoduje rodičům dětí, které by mohly být v jeslích, na jejich žádost poskytnout polovinu částky, která je vynakládána na 1 dítě v jeslích.

(Pro 1: Filip, proti 1: Švácha, zdrželi se hlasování 3: Nejd, Štíbr, Volf)

Starosta konstatoval, že nebyl přijat žádný návrh.

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k vyhlášení výtvarné soutěže pro děti.

U S N E S E N Í 321/09

Rada města

- rozhoduje vyhlásit ke dni 20. 4. 2009 výtvarnou soutěž pro děti mateřských škol a žáky 1. až 9. tříd základních škol správního obvodu Městského úřadu Rakovník s těmito tématy:
 - kategorie – děti mateřských škol: Princezna Koloběžka,
 - kategorie – žáci 1. stupně základních škol: Cyklisté na dopravním hřišti,
 - kategorie – žáci 2. stupně základních škol: Od „kostitřasu“ k horskému kolu,
- ukládá odboru ŠPPKTvaCr zajistit
 - vyhodnocení prací,
 - ceny pro vítěze v celkové výši 9 000,- Kč a diplomy,
 - prezentaci vítězných prací,
- jmenuje porotu pro hodnocení výtvarných prací ve složení: J. Švácha, Ing. T. Kapsa, Ing. arch. E. Volfová,
- pověřuje starostu převzetím záštity nad výtvarnou soutěží. (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva z finanční kontroly vyúčtování poskytnutých finančních příspěvků za rok 2008.

U S N E S E N Í 322/09

Rada města bere na vědomí informaci o vyúčtování poskytnutých finančních příspěvků v oblasti kultury, sportu, životního prostředí a na podporu činnosti zájmových spolků a sdružení za rok 2008.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k žádosti TJ HC Rakovník o poskytnutí finančního příspěvku.

U S N E S E N Í 323/09

Rada města

- bere na vědomí žádost TJ HC Rakovník o finanční příspěvek na činnost In-line Hockey Clubu Rakovník v roce 2009,
- rozhoduje neposkytnout finanční příspěvek. (Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k prezentaci města Rakovníka v pořadu televize Public TV.

U S N E S E N Í 324/09

Rada města

- souhlasí s prezentací města Rakovníka v pořadu Public TV propagujícím české a moravské obce v pořadu s názvem „Cyklotoulky s Michalem Jančaříkem“ dle podmínek uvedených v předloženém návrhu,
- pověřuje starostu podpisem objednávky výše uvedeného pořadu.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

E. Zpráva k seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska OŠPPKTvaCr MěÚ Rakovník, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení.

U S N E S E N Í 325/09

Rada města

- bere na vědomí písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze, č. j. 321/2695/2009 ze dne 6. 4. 2009,
- nemá k předloženému materiálu připomínek. (Přijato všemi 5 hlasy)

6. Zprávy odborů vnitřních věcí.

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Výhodnost smluv s poskytováním služeb mobilními operátory.

U S N E S E N Í 326/09

Rada města ukládá vedoucím příspěvkových organizací ve spolupráci s odborem vnitřních věcí zajistit po ukončení platnosti dosavadních smluv převod služeb mobilních telefonů pod „rámcovou smlouvu města“.

(Pro 4: Štíbr, Švácha, Volf, Filip, nebyl přítomen hlasování 1: Nejdle)

B. Zpráva ke směrnici pro nakládání s nalezenými a opuštěnými věcmi.

U S N E S E N Í 327/09

Rada města schvaluje směrnici pro nakládání s nalezenými a opuštěnými věcmi.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Dodávka vybavení kanceláří Městského úřadu Rakovník kancelářským nábytkem.

U S N E S E N Í 328/09

Rada města po projednání

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na dodávku vybavení kanceláří č. 20, 21 odboru dopravy kancelářským nábytkem v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Bohumil Štíbr, Jan Švácha, Jarmila Mrázková, František Fröhlich, Bc. Jindřich Mach. (Přijato všemi 5 hlasy)

7. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu rozdělení finančních prostředků z fondu rozvoje bydlení na rok 2009.

U S N E S E N Í 329/09

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise FRB o rozdělení prostředků z fondu rozvoje bydlení pro rok 2009,
- doporučuje zastupitelstvu města schválit
 - rozdělení půjček z fondu rozvoje bydlení pro rok 2009 v částkách a účelu tak, jak je uvedeno v příložené tabulce,
 - výdaje fondu rozvoje bydlení na půjčky pro rok 2009 ve výši 3 359 tis. Kč.
- v závislosti na schválení zastupitelstvem města ukládá
 - ekonomickému odboru administrativně zajistit vyhotovení a uzavření smluv o půjčkách a následně provádět kontrolu plnění závazků z uzavřených smluv, zejména splátek jistiny a úroků (termín dle zásad, resp. po dobu splácení půjčky),
 - odboru výstavby a investic provést kontrolu využití půjček k uzavřenému účelu a splnění termínu dokončení stavebních prací, na které byla půjčka určena. (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 330/09

Rada města schvaluje následující

rozpočtové opatření č. 6 – odbor ŠPPKTv a CR

z § 2141 pol. 5169 orj 203 (výstavby, veletrhy – reprezentace města) 79 000,- Kč
na § 3314 pol. 5331 orj 203 org 3314 (účelová dotace na veletrhy – Městská knihovna) 79 000,- Kč.

(Přijato všemi 5 hlasy)

8. Zpráva odboru výstavby a investic

Zprávy uvedl zástupce vedoucí odboru p. M. Kotál.

A. Informativní zpráva – „Kanalizační sběrač Bulovna“.

U S N E S E N Í 331/09

Rada města pověřuje odbor výstavby a investic ve spolupráci s RAVOS spol. s r. o. vypracováním zadávací dokumentace pro vypsání zadávacího řízení k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace ve stupních dokumentace k územnímu řízení, stavebnímu povolení a zadání stavby „Kanalizační sběrač Bulovna – ČOV Rakovník“.

(Přijato všemi 5 hlasy)

B. Smlouva o spolupráci č. 50/34/09 mezi městem Rakovníkem a RAVOS spol. s r. o.

U S N E S E N Í 332/09

Rada města rozhoduje

- uzavřít smlouvu o spolupráci č. 50/34/09 (OVAI/12/2009) na realizaci stavby: „Rakovník – vodovodní řad – Zátíší východ“ mezi RAVOS spol. s r.o., Fr. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník a městem Rakovníkem ve znění dle připomínek rady,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k rozšíření investiční akce „Vodovodní řad Rakovník - Zátíší východ“.

U S N E S E N Í 333/09

Rada města

- rozhoduje zadat dopracování projektové dokumentace stavby ve stupních dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro zadání stavby – „Vodovodní řad Rakovník - Zátíší východ“,
- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OVAI/03/2008 uzavřené mezi Zdeňkem Tvrzem, Vladislavova 2131, 269 01 Rakovník, a městem Rakovníkem v navrhovaném znění ve výši 17 500,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku č.1.

(Přijato všemi 5 hlasy)

D. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Rekonstrukce ulice Michálkovy, Rakovník“.

U S N E S E N Í 334/09

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na „Rekonstrukce ulice Michálkovy, Rakovník“,
 - jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Zdeněk Nejdl, Milan Kotál, Pavel Holub.
- (Pro 4: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

E. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Vybudování vodovodního řadu Rakovník – Zátíší východ“.

U S N E S E N Í 335/09

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Vybudování vodovodního řadu Rakovník – Zátíší východ“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/10/2009 s RAVOS spol. s r. o., Fr. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění za cenu ve výši 815 373,83 Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Přijato všemi 5 hlasy)

F. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na „Poskytování poradenských služeb v oblasti získávání dotací ze strukturálních fondů EU na projekt rekonstrukce Domu osvěty“.

U S N E S E N Í 336/09

Rada města

- stanovuje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Poskytování poradenských služeb v oblasti získávání dotací ze strukturálních fondů EU na projekt rekonstrukce Domu osvěty“ pořadí uchazečů takto:
 1. Grantika České spořitelny a. s., Vodičkova 33, 110 00 Praha 1,
 2. Eurovision a.s., Veveří 102, 616 00 Brno,
- rozhoduje uzavřít smlouvu č. OVAI/13/2009 s Grantika České spořitelny a. s., Vodičkova 33, 110 00 Praha 1, za cenu ve výši 535 500,- Kč včetně DPH (první pořadí),

- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy,
 - v případě neuzavření této smlouvy zahájit jednání vedoucí k uzavření smlouvy s Eurovision a. s., Veveří 102, 616 00 Brno, ve výši 564 134,- Kč vč. DPH (druhé pořadí).
- (Pro 4: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

G. Zpráva k návrhu rámcové dohody o společném postupu a financování přeložky silnice II/229, obchvat města Rakovníka - trasa B1, B3.

U S N E S E N Í 337/09

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout předložit návrh dohody o společném postupu a financování přeložky silnice II/229, obchvat města Rakovníka - trasa B1, B3, k projednání orgánům Středočeského kraje,
 - bere na vědomí variantní studii řešení obchvatu města Rakovníka trasy B0 (severozápadní trasa),
 - pověřuje starostu projednat výše uvedenou studii s příslušnými pracovníky Středočeského kraje v rámci vyhodnocení celkové koncepce řešení dopravy a připojení města Rakovníka na rychlostní komunikaci R6.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

H. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 338/09

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 31. 3. 2009 - 14. 4. 2009 pod pořadovými čísly 80 – 87,
 - nemá námítky k předloženým stavebním řízením.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

9. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k žádosti o registraci významných krajinných prvků.

U S N E S E N Í 339/09

Rada města

- souhlasí na základě žádosti s registrací významných krajinných prvků na plochách zeleně v lokalitě Hájek na p. p. č. 3039/5 a částech p. p. č. 3763, 299/1, 3039/3, 3764/3, 3001/26, 3003/2, 3004/3, 2970/40, 2979, 3007/11 a v lokalitě Bezděkov na částech p. p. č. 3045, 3015/4 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, uvedený souhlas je platný pro účely rozhodnutí orgánu státní správy v oblasti životního prostředí,
 - ukládá odboru správy majetku zajistit zpracování projektu obnovy zeleně uvedených lokalit vč. plánu péče a informovat o obsahu žádosti členy zastupitelstva města.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Zpráva k zadávacímu řízení k podání nabídky na ošetření části aleje památných stromů podél pravého břehu Rakovnického potoka.

U S N E S E N Í 340/09

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na ošetření části aleje památných stromů podél pravého břehu Rakovnického potoka,
 - jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Nejdl, Ing. Žďánský, pí Digmayerová,
 - ukládá odboru správy majetku
 - požádat odbor životního prostředí o souhlas s ošetřením památných stromů,
 - připravit žádost o dotaci z fondu životního prostředí Středočeského kraje – jarní kolo výběrového dotačního řízení Středočeského kraje v oblasti životního prostředí pro rok 2009.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

C. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v Kulturním centru Rakovník.

U S N E S E N Í 341/09

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v Kulturním centru Rakovník uzavřít smlouvu o dílo za celkovou cenu 284 354,- Kč vč. DPH s FEPRO – výroba plastových oken a dveří s. r. o., Sportovní 99, Rakovník,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

D. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na rekonstrukci rozvodů chladicího zařízení Zimního stadionu Rakovník.

U S N E S E N Í 342/09

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na rekonstrukci rozvodů chladicího zařízení Zimního stadionu Rakovník uzavřít smlouvu o dílo za celkovou cenu 1 249 229,87 Kč vč. DPH s BREMATECH a. s., Burdova 1227/6, 198 00 Praha 9,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v ulici Kokrdovská (domek správce hřbitova).

U S N E S E N Í 343/09

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 38,12 m² v čp. 78 v ulici Kokrdovská v Rakovníku, na stavební parcele č. 322 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

F. Zpráva k cenovým nabídkám na opravu chodníku.

U S N E S E N Í 344/09

Rada města

- bere na vědomí předkládané nabídky na opravu chodníku v ulici Nádražní podél čp. 737 a 261,
- rozhoduje objednat opravu předmětné části chodníku u společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r.o., IČ 25073249, za celkovou cenu 281 281,- Kč vč. DPH s dobou realizace během 3 týdnů v průběhu měsíce srpna,
- pověřuje starostu podpisem příslušné objednávky. (Přijato všemi 5 hlasy)

G. Zpráva ke směně pozemků v k.ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 345/09

Rada města

- rozhoduje odstoupit od záměru směnít část pozemkové parcely č. 3476/4 o výměře cca 180 m² a část p. p. č. 3475/2 o výměře cca 390 m², obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník,
- rozhoduje zveřejnit záměr směnít p. p. č. 3475/4 o výměře 77 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 3968-26/2009 z p. p.č. 3475/2, dále pak p. p. č. 3476/10 o výměře 170 m² a p. p.č. 3476/11 o výměře 20 m², které byly odděleny geometrickým plánem č. 3968-26/2009 z p. p. č. 3476/4, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

H. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na opravu fasády a výměnu vchodových dveří v historickém objektu Domu osvěty.

U S N E S E N Í 346/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na opravu fasády a výměnu vchodových dveří, severní strany v historickém objektu Domu osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59, 269 01 Rakovník, s firmou Roudenský Zdeněk, Zahradní čp. 425, 270 33 Jesenice, za celkovou cenu 633 640,- Kč vč. DPH,
 - pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

CH. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně.

U S N E S E N Í 347/09

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu technologické údržby televizních kabelových rozvodů v Rakovníku, v ulicích V Jamce a Na Rybníčku a zábořem zeleně na pozemku p. p. č. 2440/3, 2389/1 v k. ú. Rakovník za navržených podmínek,
- pověřuje vedoucího odboru správy majetku podpisem souhlasu. (Přijato všemi 5 hlasy)

I. Zpráva k pronájmu pozemků na skládce Lužná – Hlavačov.

U S N E S E N Í 348/09

Rada města

- rozhoduje pronajmout pozemkové parcely č. 1328/6 o výměře 16 986 m², č. 1368/32 o výměře 28 m² a č. 1389/5 o výměře 2 012 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 1032, pro okres Rakovník, obec a k. ú. Lužná u Rakovníka, p. Ing. Pavlu Hejdovi, bytem Zahradní 567, 270 51 Lužná, za nabízené nájemné ve výši 1,- Kč za rok za účelem provozování motokrosové tratě s tím, že nájemce bude zajišťovat provoz uzavřené skládky skupiny „S-inertní odpad Lužná – Hlavačov“, na dobu určitou a to 30 let s výpovědní lhůtou 5 let,
 - pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy,
 - bere na vědomí žádost
 - Alternative resources a. s. o pronájem výše uvedených pozemků a rozhoduje nevyhovět této žádosti,
 - p. Lumíra Mojžíška o odkoupení výše uvedených pozemků,
 - doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout
 - neodprodat pozemkové parcely č. 1328/6 o výměře 16 986 m², č. 1368/32 o výměře 28 m² a č. 1389/5 o výměře 2 012 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 1032, pro okres Rakovník, obec a k. ú. Lužná u Rakovníka,
 - uzavřít smlouvu o zřízení předkupního práva jako práva věcného ve prospěch pana Ing. Pavla Hejdy, bytem Zahradní 567, 270 51 Lužná, na pozemkové parcely č. 1328/6 o výměře 16 986 m², č. 1368/32 o výměře 28 m² a č. 1389/5 o výměře 2 012 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 1032, pro okres Rakovník, obec a k. ú. Lužná u Rakovníka,
 - pověřit starostu podpisem smlouvy o zřízení předkupního práva.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, proti 1: Filip)

J. Informativní zpráva obsahující doplňující informace k možnosti odprodeje bytů v ul. Malinovského čp. 1589, 1590 v Rakovníku.

U S N E S E N Í 349/09

Rada města doporučuje zastupitelstvu vzít při svém rozhodování ve věci odprodeje bytů v ul. Malinovského doplňující informace ke zprávě G 5 předkládané zastupitelstvu města dne 23. 2. 2009. (Přijato všemi 5 hlasy)

K. Zpráva ke koupi automatické pračky pro TJ TATRAN RAKO Rakovník.

U S N E S E N Í 350/09

Rada města

- rozhoduje koupit jeden kus automatické pračky typu BEKO WMD 67105 za 8 490,- Kč vč. DPH,
 - pověřuje starostu podpisem objednávky,
 - rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. OSM-36/2008 ze dne 15. 2. 2008 uzavřené s TJ TATRAN RAKO Rakovník, jehož předmětem je rozšíření předmětu smlouvy,
 - pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, proti 1: Filip)

L. Zpráva k záměru odprodat část pozemkové parcely číslo 229/1 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 351/09

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout neodprodat části pozemkové parcely číslo 229/1 o výměře cca 300 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník na LV č. 10 001 pro obec a k. ú. Rakovník. (Přijato všemi 5 hlasy)

M. Zpráva k valorizacím nájemních smluv.

U S N E S E N Í 352/09

Rada města rozhoduje uplatnit u nájemních smluv, kde je sjednán termín valorizace 01. 07., valorizaci nájemného pro rok 2009 ve snížené výši, tj. na 5%. (Přijato všemi 5 hlasy)

N. Zpráva informativní k posouzení stavu věžních hodin na objektu radnice, Husovo nám. 27, Rakovník.

U S N E S E N Í 353/09

Rada města

- rozhoduje provést opravu uchycení cimbálů v prostoru věže radnice Husovo nám. 27, Rakovník, a uzavřít objednávku s firmou KOBO/BLESK s. r. o., Trojanova 49-50/II Rakovník, za cenu 64 855,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

O. Zpráva k žádosti o zkrácení výpovědní lhůty.

U S N E S E N Í 354/09

Rada města rozhoduje neuzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-144/2005 uzavřené dne 12. 4. 2005 se společností Dvůr Míče s. r. o. jako nájemcem a to ke dni 31. 7. 2009.

(Přijato všemi 5 hlasy)

P. Zpráva k odprodeji volné bytové jednotky č. 2 v čp. 462 v Prokopově ulici v Rakovníku.

U S N E S E N Í 355/09

Rada města rozhoduje opětovně zveřejnit záměr odprodat bytovou jednotku č. 2, čp. 462 v Prokopově ulici v Rakovníku včetně podílu ve výši 80/10000 na společných částech domu č.p. 461, 462 a stavební parcele č. 831 o výměře 626 m², vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 3993 a 6014, pro obec a k. ú. Rakovník, s tím, že nejnižší nabídková cena je 1 000 000,- Kč. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

Q. Zpráva o požadavku PČR DI Rakovník o výstavbu dalších autobusových zastávek na území města Rakovníka.

U S N E S E N Í 356/09

Rada města

- bere na vědomí zprávu ke stavu autobusových zastávek,
- souhlasí se záměrem vybudovat nové zastávky v ulici Plzeňská a Lišanská,
- pověřuje odbor výstavby a investic zajištěním zpracování projektové dokumentace.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

R. Zpráva k odkoupení části p. p. č. 3074/2 a č. 3279 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 357/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě nájemní mezi městem Rakovníkem a pí Alenou Selnekovičovou, bytem Vladislavova 224, Rakovník, o pronájmu části p. p. č.3074/2 o výměře 63 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2894, pro obec a k. ú. Rakovník, pro účely stavby obchvatu trasy B3,
- zadat vyhotovení geometrického plánu na zaměření části p. p. č. 3279 o výměře cca 800 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2894, pro obec a k. ú. Rakovník, z důvodu jejího oddělení za účelem odkoupení městem Rakovníkem pro účely rozšíření komunikace ulice Na Spravedlnosti od Prave k železničnímu mostu trati Rakovník-Lužná,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi městem Rakovníkem a pí Alenou Selnekovičovou, bytem Vladislavova 224, Rakovník o odkoupení části p. p. č. 3074/2 o výměře cca 323 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2894, pro obec a k. ú. Rakovník,
 - pověřit starostu podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržel se hlasování 1: Filip)

S. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkajícího se elektrické přípojky v ulici S. K. Neumanna v Rakovníku.

U S N E S E N Í 358/09

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby elektrické přípojky v Rakovníku na p. p. č. 551/41 (22938 m²), 618/2 (174 m²), 3658/2 (10389 m²) a 3663/2 (1905 m²), vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 119,- Kč/bm vč. DPH na dobu existence těchto sítí ve prospěch oprávněného – LMT s. r. o., Štemberova 2696, 269 01 Rakovník, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
 - pověřuje starostu města podpisem smlouvy v navrhovaném znění.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, proti 1: Filip)

T. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 59 v ul. Dukelských hrdinů.

U S N E S E N Í 359/09

Rada města

- rozhoduje pronajmout nebytový prostor o výměře 19,5 m² v prvním patře budovy čp. 59 v ulici Dukelských hrdinů v Rakovníku, umístěné na stavební parcele č. 294 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník, p. Vladimíru Čonkovi, bytem V Lukách 2158, 269 01 Rakovník, za nabízené nájemné ve výši 3 600,- Kč za rok za účelem provozování zkušebny hudební skupiny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíce bez udání důvodu,
 - pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, proti 1: Filip)

U. Zpráva k ročním účetním závěrkám provozovatelů sportovních areálů v Rakovníku za rok 2008.

U S N E S E N Í 360/09

Rada města bere na vědomí roční účetní závěrky za rok 2008 předložené SK Rakovník, TJ Tatran Rakovník, HVS Rakovník, Golfclub 85 Rakovník, TJ HC Rakovník. (Přijato všemi 5 hlasy)

10. Zpráva kanceláře tajemníka.

Zprávu uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města.

U S N E S E N Í 361/09

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí plnění usnesení z 10., 13., 14., 16., 17. a 18. zasedání zastupitelstva města.

Jednání schůze rady města ukončil starosta ve 13,00 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejd
starosta

Jan Švácha
místostarosta