

Z á p i s

z 51. schůze rady města, která se konala dne 25. 09. 2008 od 08,00 hodin ve Wintrově síni
v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejděl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské lesy Rakovník, spol. s r. o.
3. Zprávy odboru dopravy
4. Zprávy odboru životního prostředí
5. Zpráva odboru správního
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.
10. Zprávy odboru správy majetku

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejděl.
Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Při kontrole zápisu z 50. schůze rady města byla zjištěna chyba v usnesení č. 807/08 v chybném uvedení čísla bytu, kdy bylo chybně uvedeno číslo **6** a **správně má být č. 16**, ostatní části usnesení zůstávají beze změny.

U S N E S E N Í 843/08

Rada města schvaluje opravu čísla bytu v usnesení č. 807/08 ze dne 11. 9. 2008 z chybně uvedeného **č. 6** na **správné č. 16**, ostatní části usnesení zůstávají beze změny. (Přijato všemi 7 hlasy)

U S N E S E N Í 844/08

Rada města schvaluje program jednání s tím, že prvním bodem programu schůze rady města bude výkon působnosti valné hromady společnosti Městské lesy Rakovník, spol. s r. o., před zprávami odboru správy majetku bude výkon působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. a v rámci zpráv odboru správy majetku jako první budou projednány zprávy týkající se Údržby městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

(Přijato všemi 7 hlasy)

2. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské lesy Rakovník, spol. s r. o.

U S N E S E N Í 845/08

Rada města jmenuje Ing. Iva Žďánskému členem dozorčí rady společnosti Městské lesy Rakovník, spol. s r. o. (Přijato všemi 7 hlasy)

Zpráva k žádosti společnosti Městské lesy Rakovník spol. s r. o. o mimořádnou neinvestiční dotaci.

U S N E S E N Í 846/08

Rada města

- bere na vědomí žádost společnosti Městské lesy Rakovník spol. s r. o. o mimořádnou neinvestiční dotaci pro zajištění provozu společnosti na rok 2008,
 - rozhoduje provést útvarem interního auditu Městského úřadu Rakovník ve společnosti audit hospodaření v rozsahu dle příkazu starosty,
 - doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace firmě Městské lesy Rakovník spol. s r. o. na zajištění provozu společnosti v roce 2008 ve výši 950 000,- Kč,
 - uložit radě města provést příslušné rozpočtové opatření v rámci schváleného rozpočtu města na rok 2008.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

3. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 847/08

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 21. 8. 2008 do 24. 9. 2008 pod pořadovými čísly 293 – 300,
 - souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 848/08

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 15. 9. 2008 do 24. 9. 2008 pod pořadovými čísly 301 – 303,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 6: Nejdř, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

4. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlíková

A. Zpráva o řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém je město Rakovník dotčeným územním samosprávným celkem dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

U S N E S E N Í 849/08

Rada města

- bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, za období od 11. 9. 2008 do 25. 9. 2008 vedené pod číslem 23,
- pověřuje starostu zasláním vyjádření na adresu Krajského úřadu Středočeského kraje.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o zahájených vodoprávních řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. a č. 254/2001 Sb., oba v platném znění.

U S N E S E N Í 850/08

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedená odborem životního prostředí za období od 28. 8. 2008 do 25. 9. 2008 pod pořadovými čísly 40 - 51 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 851/08

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 11. 9. 2008 do 25. 9. 2008, vedenými pod pořadovými čísly 37 - 38. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva o stanovení záplavového území Rakovnického potoka včetně aktivní zóny záplavového území.

U S N E S E N Í 852/08

Rada města bere na vědomí sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje v Praze, odboru životního prostředí o předložení návrhu na stanovení záplavového území Rakovnického potoka správcem významného vodního toku, kterým je Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 8, Praha 5. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva o správním řízení na úseku vodního hospodářství.

U S N E S E N Í 853/08

Rada města

- bere na vědomí zprávu o probíhající správním řízení na úseku vodního hospodářství týkajícího se uložení nápravného opatření vlastníku vodního díla „kanalizace Rakovník - proplachování“ (tzv. asuán) Vodohospodářskému sdružení obcí Rakovnícka,
- pověřuje Václava Laňku, prom. biologa a Ing. Iva Žďánského zastupováním města Rakovníka v dané věci na jednání dne 30. 9. 2008 vedené Městským úřadem Rakovník, odborem životního prostředí. (Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zpráva odboru správního

Zprávu uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Nákup nových varhan do obřadní síně radnice a vyřazení stávajících nefunkčních varhan.

U S N E S E N Í 854/08

Rada města

- rozhoduje zakoupit jednoduše varhany bez pedálu, se stoličkou, se dvěma mikrofonními vstupy Ahlborn Praeludium I za cenu 64 990,- Kč vč. DPH od firmy Dům hudebních nástrojů, Jungmannovo nám. 17, 110 00 Praha 1,
 - souhlasí s vyřazením a následným odprodejem varhan Ahlborn SL-200 v.č. 114B950019 umístěných v obřadní síni radnice,
 - schvaluje rozpočtové opatření č. 52 – odbor vnitřních věcí

z § 6171 pol. 5137 org. 0201 (drobný hmotný majetek)	65 000,- Kč
na § 6171 pol. 6122 org. 0201 (investice – stroje, přístroje, zařízení)	65 000,- Kč.
- (Pro 6: Nejd, Štíbr, Volf, Jirátko, Jirková, Filip, proti 1: Švácha)

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Zpráva k návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci s firmou Atlantis Marshal, a. s. o umístění informačních tabulí.

U S N E S E N Í 855/08

Rada města.

- bere na vědomí návrh smlouvy o vzájemné spolupráci podaný firmou Atlantis Marshal, a.s., Praha na bezplatné umístění informačních tabulí ve veřejně přístupných prostorách v objektech města Rakovníka,
- rozhoduje neakceptovat návrh smlouvy z důvodu jeho nevýhodnosti. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Výsledek zadávacího řízení na dodávku kartoték.

U S N E S E N Í 856/08

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení na dodávku kartoték uzavřít kupní smlouvu s firmou JAST-CZ, spol. s r. o., Napajedla za cenu 114 954,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zadávací řízení na dodávku 2 ks serverů včetně operačních systémů.

U S N E S E N Í 857/08

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídek na dodávku 2 ks serverů vč. operačních systémů a licencí přístupu pro odbor vnitřních věcí,
- jmenuje hodnotící komisi na shora uvedenou zakázku ve složení: Jan Švácha, RNDr. Jan Jirátko, Mgr. Bohumil Štíbr, Jiří Schumann, Jaromír Háček. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k dodatku č. 1 k servisní smlouvě č. 00244309/000/2003 s firmou INISOFT s. r. o.

U S N E S E N Í 858/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k servisní smlouvě č. 00244309/000/2003 s firmou INISOFT s. r. o., v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

7. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření

U S N E S E N Í 859/08

Rada města schvaluje následující

rozpočtové opatření č. 53 – odbor vnitřních věcí

z § 6171 pol. 6125 org. 201 (investice – výpočetní technika) 80 000,- Kč

na § 6171 pol. 6111 org. 201 (investice – programové vybavení)..... 80 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 54 – ekonomický odbor

z § 6409 pol. 5909 org. 204 (ostatní neinvestiční výdaje) 5 000,- Kč

na § 6409 pol. 5329 org. 204 (příspěvek do SMOR)..... 5 000,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Návrh na výběr odborné firmy pro provedení zadávacího řízení na poskytnutí úvěru.

U S N E S E N Í 860/08

Rada města

- bere na vědomí návrh na výběr odborné firmy na provedení zadávacího řízení na poskytnutí úvěru za účelem financování investiční akce „Jídelna 1.ZŠ Rakovník“,
- odkládá rozhodnutí v dané věci do příští schůze rady města za účelem doplnění informací dle požadavků rady města.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdrželi se hlasování 2: Volf, Filip)

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Oznámení o zjišťovacím řízení k obchvatu B3.

U S N E S E N Í 861/08

Rada města rozhoduje

- vyslovit souhlas se záměrem „II/229 Rakovník, připojení na II/237 – obchvat města, trasa B3“ v k.ú. Rakovník s tím, že záměr bude podroben zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění,
- pověřuje odbor výstavby a investic vypracováním písemného vyjádření k oznámení podle přílohy č. 3, zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství,
- pověřuje starostu podpisem vyjádření. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 862/08

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 10. 9. 2008 do 23. 9. 2008 pod pořadovými čísly 290 – 294,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Smlouva o spolupráci č. 46/34/08 mezi městem Rakovníkem a RAVOS, spol. s r. o.

U S N E S E N Í 863/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o spolupráci č. 46/34/08 (OVaI/47/2008) na realizaci stavby: „Rakovník – jídelna 1. ZŠ – rekonstrukce kanalizační stoky „AG“, nám. Jana Žižky“ s RAVOS, spol. s r. o., Fr. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník v navrhovaném znění s tím, že předpokládané období realizace je 10 – 11/2008,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

9. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

A. Zpráva k žádosti společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

U S N E S E N Í 864/08

Rada města bere na vědomí informaci ředitele společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., kterou upozorňuje na problémy s financováním zimní údržby. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva ke smlouvě o výkonu funkce jednatele společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

U S N E S E N Í 865/08

Rada města v rámci rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. souhlasí s uzavřením smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. v navrhovaném znění s p. Ing. Michalem Volfem. (Přijato všemi 7 hlasy)

10. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedl vedoucí odboru Ing. I. Žďánský.

A. Zpráva k žádosti společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. o úpravu nájemného v roce 2008.

U S N E S E N Í 866/08

Rada města

- bere na vědomí žádost společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. o úpravu nájemného dle předloženého návrhu vyplývajícího z nájemních smluv uzavřených s městem Rakovníkem jako pronajímatelem,
- rozhoduje
 - přeplatek na nájemném za období 1/2008 - 3/2008 ve výši 15 000,- Kč vyplývající z nájemní smlouvy OSM - 23/2008 ze dne 7. 4. 2008 (nájem provozního objektu s bytem správce č.p. 2713/II ul. U Koupaliště a stavební parcely č. 5871) započítat proti pohledávce na nájemném za areál Tyršova koupaliště ve výši 10 455,- Kč, které bylo splatné do 30. 6. 2008 s tím, že nezapočtený přeplatek ve výši 4 545,- Kč bude poukázán na účet nájemce nejpozději do 15. 10. 2008,
 - nájemné za pronájem plaveckého bazénu ponechat ve stávající výši, tj. 12 000,- Kč za rok,
 - rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. OSM - 236/2007 ze dne 23. 11. 2007 (nájem areálu na Hané), jehož předmětem bude změna výše nájemného poprvé za rok 2008 na částku 128 125,- Kč a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku,
- pověřuje odbor správy majetku jednat se společností Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. o prokázání vynaložených nákladů na zhodnocení majetku města - parkovací plochy na p. p. č. 3875 a p. p. č. 17/3 o výměře 230 m² a části pozemkové parcely č. 16/1 o výměře 375 m²,
- ukládá odboru správy majetku výsledek jednání s návrhem řešení situace předložit k rozhodnutí radě města. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k současné situaci na úseku služeb čištění města poskytovaných společnostmi Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

USNESENÍ 867/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě č. OSM – 232/2007 o čištění komunikací, čištění dešťových vpustí, zimní údržbě místních komunikací a ostatních službách dle ceníku služeb ze dne 6. 12. 2007,
- pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 2 ,
- akceptuje s účinností od 01. 09. 2008
 - změnu Operačního plánu strojního čištění dle předloženého návrhu rozsahu čištění komunikací do doby skutečného zahájení zimní údržby 2008/2009,
 - cenové kalkulace uvedené ve výše uvedeném dodatku pro práce vykonávané společnostmi ve prospěch města Rakovníka. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k žádosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. o povolení změny provozní doby hřbitova.

USNESENÍ 868/08

Rada města

- bere na vědomí žádost ředitele společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o. se sídlem Rakovník, Malcova 78 o změnu provozní doby hřbitova,
- souhlasí se změnou provozní doby tak, aby správce hřbitova byl na hřbitově přítomen v pondělí a ve středu od 8.00 do 17.00 s polední přestávkou od 12.00 do 12.30 a v pátek od 6.00 do 14.30 s polední přestávkou od 12.00 do 12.30 a současně se rozšiřuje provozní doba kanceláře hřbitova tak, že 3 kalendářní dny před dnem 2.11. a 3 kalendářní dny po tomto dnu, vč. dne 2.11. bude v rozsahu od 8.00 do 12.00 a od 12.30 do 17.00 hod. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k žádosti o povolení výstavby chodníku v ul. Riegrova podél čp. 1543.

USNESENÍ 869/08

Rada města

- souhlasí jako vlastník pozemku na základě žádosti p. Cermanové s vybudováním stavby chodníku v ul. Riegrova podél čp. 1543 na vlastní náklady žadatelky za předpokladu, že žadatelka podá příslušnou žádost speciálnímu stavebnímu úřadu (odboru dopravy MěÚ Rakovník) s tím, že uvedený souhlas je platný i pro příslušné řízení před speciálním stavebním úřadem,
- souhlasí se zněním smlouvy o smlouvě budoucí o darování stavby chodníku v ul. Riegrova podél čp.1543 mezi městem Rakovníkem jako obdarovaným a paní Cermanovou jako darující,
- pověřuje starostu podpisem této smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k žádosti společnosti Anexia s. r. o. o stanovení názvu dvou nově budovaných zastávek u obchodního centra „Tesco“.

USNESENÍ 870/08

Rada města stanovuje názvy nově budovaných zastávek pro účely udělení licence následovně: v ulici Luženská „Rakovník, Tesco“ , v ulici Lišanská „Rakovník, Lišanská“. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v loutkovém divadle Rakovník.

USNESENÍ 871/08

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v loutkovém divadle Rakovník, V Hradbách čp. 2311, Rakovník uzavřít smlouvu o dílo s firmou FEPRO – výroba plastových oken a dveří s. r. o. Sportovní 99, 269 01 Rakovník za cenu 138 112,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na výměnu oken v historickém objektu Domu osvěty.

USNESENÍ 872/08

Rada města

- ukládá odboru správy majetku vypracovat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OSM/123/2008 ze dne 6. 6. 2008 uzavřené s firmou Restaurátorství David Kolář, Nádražní 104, 439 84 Blatno na

výměnu oken v historickém objektu Domu osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59/II, Rakovník, jehož předmětem je navýšení ceny za dílo o 43 400,- Kč vč. DPH (okenní kování vycházející z požadavků orgánu památkové péče),

- pověřuje starostu podpisem dodatku č.1,
 - schvaluje rozpočtové opatření č. 55 - odbor správy majetku
z § 6171, pol. 6121, org. 205 (budovy úřadu - investice) 50 000,- Kč
na § 3322, pol. 6121, org. 205 (kulturní památky - investice) 50 000,- Kč.
- (Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

H. Zpráva k žádosti Základní umělecké školy, Rakovník o nezvyšování nájemného v souladu s růstem míry inflace.

U S N E S E N Í 873/08

Rada města

- bere na vědomí žádost Základní umělecké školy, Rakovník nezvyšovat nájemné za pronájem nebytových prostor v pavilonu B3 a B4 v budově čp. 2331,
 - rozhoduje nepožadovat zvýšené nájemné za rok 2007 a 2008 o valorizaci – inflaci příslušného roku.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k odprodeji stavební parcely č. 5878/2 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 874/08

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat stavební parcelu č. 5878/2 o výměře 11 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 3812-47/2008 z pozemkových parcel č. 1615/14 a 1616/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník panu Miroslavu Seidlovi, Pod Nemocnicí 2345, Rakovník, za cenu 1000,- Kč/m²,
 - pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.
- (Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k vyřešení majetkoprávních vztahů k předpokládané rekonstrukci Michálkovy ul.

U S N E S E N Í 875/08

Rada města

- ukládá odboru správy majetku oslovit vlastníky pozemkové parcely č. 3357/15 (112 m²) a části pozemkové parcely č. 3355/5 v k. ú. Rakovník v souvislosti s předpokládanou rekonstrukcí Michálkovy ulice a jednat s nimi o možnostech, které přicházejí pro umístění stavby komunikace na jejich pozemcích v úvahu (darování, zřízení věcného břemene),
- ukládá odboru správy majetku oznámit výsledek jednání s vlastníky s návrhem řešení situace do 31. 10. 2008.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, Filip nehlasoval)

J. Zpráva ke změně trasy kabelového vedení NN na nábreží Dr. E. Beneše v Rakovníku.

U S N E S E N Í 876/08

Rada města bere na vědomí změnu trasy plánovaného nového kabelového vedení NN na nábreží Dr. E. Beneše v Rakovníku a ponechává v platnosti své usnesení číslo 729/08 ze dne 14. 8. 2008.

(Přijato všemi 7 hlasy)

Ve 12,10 hodin se omluvil a ze schůze rady města odešel p. Volf.

K. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky včetně komunikačního napojení v Rakovníku na Zátíši.

U S N E S E N Í 877/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, plynovodního vedení a komunikace navazující na stávající komunikaci v Rakovníku na pozemkových parcelách číslo 551/1 (158 192 m²), 551/16 (1197 m²), 551/27 (29 m²), 551/29 (25 m²), 551/30 (199 m²) a 551/38 (17 m²) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč/ bm co se týká vodovodní a kanalizační

přípojky a plynovodu včetně přípojky a 40,- Kč/m² v případě komunikačního napojení ve prospěch oprávněného – Jaromíra Pospíšila, Máchova 916, 269 01 Rakovník s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,

- pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

L. Zpráva k záměru odprodat pozemkovou parcelu číslo 626/87 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 878/08

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodeje pozemkové parcely číslo 626/87 o výměře 259 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na listu vlastnictví č. 10 001 pro obec a k.ú. Rakovník za nejnižší nabídkovou cenu ve výši 120,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 6 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o snížení obrubníků u vjezdu v ul. Keramiků.

U S N E S E N Í 879/08

Rada města odkládá projednání zprávy. (Přijato všemi 6 hlasy)

N. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynovodní přípojky (Froněk) v Rakovníku na Zátíší.

U S N E S E N Í 880/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě a následně smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v Rakovníku na pozemkové parcele č. 718/4 (1099 m²) a 3678/4 (2541 m²) obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 1 a 10001, pro obec a katastrální území Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm trasy včetně ochranného pásma ve prospěch oprávněného - STP Net, s.r.o. se sídlem Novodvorská 803/82, Praha 4 zastoupené společností RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno, s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

O. Zpráva k návrhu TJ Lokomotiva Rakovník.

U S N E S E N Í 881/08

Rada města

- bere na vědomí návrh TJ Lokomotiva Rakovník ze dne 14. 8. 2008,
- ukládá odboru správy majetku zadat vyhotovení geometrického plánu na oddělení vzájemně zastavěných částí parcel (st.p. 390 a p.p. č. 406) a části p. p. č. 406 dle žádosti. (Přijato všemi 6 hlasy)

P. Zpráva k pronájmu pozemkových parcel č. 424/3 a 431/1 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 882/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít dohodu o ukončení závazkového vztahu z nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 2. 2003 mezi pronajímatelem panem Miroslavem Krýsou, Krokova 693, Rakovník a nájemcem městem Rakovníkem na pozemkové parcely č. 424/3 (2280 m²) a 431/1 (1001 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2308,
- rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu na pozemkové parcely č. 424/3 o výměře 2285 m² a 431/1 o výměře 1014 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 2308, s panem Miroslavem Krýsou, Krokova 693, Rakovník, za cenu 10,- Kč/m²/rok, na dobu určitou 20 let od podpisu smlouvy,
- pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení závazkového vztahu z nájemní smlouvy a nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

Q. Zpráva o návrhu cen společnosti ASP služby spol. s r. o. pro r. 2009 na úseku komunálního odpadového hospodářství města.

U S N E S E N Í 883/08

Rada města

- schvaluje ceny jednotlivých služeb – svoz směsného komunálního odpadu, tříděného odpadu, odpadkových košů, provozování sběrného dvora, svoz objemného odpadu a mobilní svoz nebezpečných složek komunálního odpadu pro rok 2009 ve výši 75% předloženého návrhu,
- rozhoduje uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo na odvoz a likvidaci SKO, realizaci a provoz sběrného dvora, mobilní svoz nebezpečných složek KO, svoz a likvidaci objemného KO, separaci a využití využitelných složek KO, dodávku, instalaci a odvoz SKO z odpadových košů, uzavřené dne 30. 01. 2001, kterým se mění příloha č. 1 Ceník s účinností od 1. 1. 2009 ve výši 75% ceny dle předloženého návrhu,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku č. 6. (Přijato všemi 6 hlasy)

R. Zpráva k rozpočtové změně z důvodu navýšení počtu sečí ve vybraných lokalitách.

U S N E S E N Í 884/08

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 56 - odbor správy majetku

z § 3632 pol. 5171 org. 205 (pohřebnictví – údržba) 450 000,- Kč

na § 3745 pol. 5169 org. 205 (údržba zeleně) 450 000,- Kč.

(Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, proti 1: Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

Ve 12,40 hod.se omluvil a ze schůze rady města odešel p. Štíbr.

S. Zpráva k návrhu řešení kauzy „parkoviště“ a následně kauzy „místní komunikace“ s JUDr. Lubomírem Lippertem.

U S N E S E N Í 885/08

Rada města

- bere na vědomí návrh řešení kauzy „parkoviště“ vedle křižovatky ulic Na Sekyře a Trojanova a následně kauzy „místní komunikace“ v ulici Dukelských hrdinů (za Penny Marketem) s JUDr. Lubomírem Lippertem,
- ukládá odboru správy majetku zadat vyhotovení geometrického plánu na zaměření skutečného stavu parkoviště včetně budovy čp. 2568,
- ukládá odboru správy majetku zadat vyhotovení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 2066/1 v k. ú. Rakovník, na které se nachází část místní (panelové) komunikace. (Přijato všemi 5 hlasy)

T. Informativní zpráva ke stavu odprodejů pozemků v lokalitě Luženská a Zd. Štěpánka v Rakovníku.

U S N E S E N Í 886/08

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu ke stavu odprodejů pozemků v lokalitě Luženská a Zd. Štěpánka v Rakovníku,
- ukládá odboru správy majetku oslovit zbývající vlastníky nemovitostí v uvedené lokalitě, kteří o pozemky kolem svých staveb neprojeví zájem, a vyzvat je, aby ve lhůtě do 30 dnů od doručení sdělili městu svůj záměr ve věci odkoupení pozemku, popř. aby se ve stejné lhůtě dostavili na odbor správy majetku. (Přijato všemi 5 hlasy)

U. Zpráva k rozšíření služeb při vývozu odpadových košů v lokalitě Husova náměstí Rakovník.

U S N E S E N Í 887/08

Rada města

- rozhoduje rozšířit harmonogram vývozu odpadových košů o pravidelný vývoz v sobotu na Husově nám. (krajní chodníky), Husově nám. (střední pás), ul. Poštovní, ul. Nádražní, ul. Trojanova, křižovatka (Tyršova/Nádražní) a ul. Vysoká (hist. osvětlení),
- rozhoduje objednat vývoz odpadových košů za měsíce 9 – 12/2008 v sobotu na Husově nám. (krajní chodníky), Husově nám. (střední pás), ul. Poštovní, ul. Nádražní, ul. Trojanova, křižovatka (Tyršova/Nádražní) a ul. Vysoká (hist. osvětlení) za celkovou cenu 11 493,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 5 hlasy)

V. Zpráva o výsledku jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 13 v čp. 1590, Malinovského ulice v Rakovníku.

U S N E S E N Í 888/08

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 13 v čp. 1590, Malinovského ulice v Rakovníku,
- rozhoduje přidělit předmětný byt p. Michalu Irdzovi a pí Jaroslavě Holé za nabízené základní nájemné 4 500,- Kč měsíčně, v případě jejich odmítnutí rozhoduje přidělit byt dalšímu v pořadí, a to p. Pavlu Šípkovi za jím nabízené základní nájemné ve výši 4 111,- Kč měsíčně, pokud odmítne i druhý v pořadí, rozhoduje přidělit byt třetímu v pořadí, tj. pí Věře Gáborové za jí nabízené nájemné ve výši 4 100,- Kč měsíčně,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 5 hlasy)

W. Zpráva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování veřejné komunikační sítě v Rakovníku v ulici Vaněčkova.

U S N E S E N Í 889/08

Rada města

- rozhoduje v souladu s budoucí smlouvou číslo OSM – 14/2007 ze dne 16.4.2007 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího ve zřízení, provozování, údržby a oprav pozemního komunikačního vedení v ulici Vaněčkova na pozemkové parcele číslo 611/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 10001, pro obec a katastrální území Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/1bm, tj. za 27,5 bm celkem tedy 3 273,- Kč včetně DPH na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného – Telefonika O2 Czech republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

Jednání schůze rady města ukončil starosta ve 13,00 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala. J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdla
starosta

Jan Švácha
místostarosta