

## **Z á p i s**

z 43. schůze rady města, která se konala dne 28. 05. 2008 od 12,30 hodin ve Wintrově síni  
v Rakovníku

---

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,  
Jan Švácha, místostarosta,  
Ing. Eduard Filip, člen rady města,  
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,  
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,  
Ing. Michal Volf, člen rady města,  
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Omluvena: Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.
3. Zprávy odboru dopravy
4. Zprávy odboru životního prostředí
5. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
6. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
7. Zprávy odboru vnitřních věcí
8. Zprávy ekonomického odboru
9. Zprávy odboru výstavby a investic
10. Zprávy odboru správy majetku
11. Zprávy kanceláře tajemníka

### **1. Zahájení a kontrola zápisu**

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdrl.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis ze 42. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

### **U S N E S E N Í 478/08**

Rada města schvaluje program jednání s tím, že prvním bodem programu schůze bude výkon působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

(Přijato všemi 6 hlasy)

### **2. Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.**

#### **U S N E S E N Í 479/08**

Rada města při výkonu působnosti valné hromady společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.

- bere na vědomí aktuální informace týkající se zabezpečení činnosti společnosti Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r. o.,
- souhlasí s odvoláním p. Milana Gašpárka z funkce ředitele společnosti,
- pověřuje jednatele společnosti doručení odvolání do vlastních rukou výše jmenovaného včetně provedení s odvoláním souvisejících úkonů ve vztahu k jmenovanému,
- ukládá jednateři zajistit k datu odvolání předchozího jednatele provedení mezitímní účetní závěrky společnosti,
- rozhoduje provést útvarem interního auditu Městského úřadu Rakovník ve společnosti audit hospodaření v rozsahu dle příkazu starosty,
- ruší usnesení rady města č. 430/08 a část usnesení č. 431/08 (1. a 2. odrážka) ze dne 15. 5. 2008.

(Přijato všemi 6 hlasy)

Ve 13,30 hodin odešel p. Volf.

### **3. Zprávy odboru dopravy**

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

#### **A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.**

##### **U S N E S E N Í 480/08**

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 13. 5. 2008 do 27. 5. 2008 pod pořadovými čísly 167 – 170,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Volf nebyl hlasování přítomen)

#### **B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.**

##### **U S N E S E N Í 481/08**

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 12. 5. 2008 do 27. 5. 2008 pod pořadovými čísly 171 – 178,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Volf nebyl hlasování přítomen)

### **4. Zprávy odboru životního prostředí**

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

#### **A. Zpráva o zahájeném vodoprávním řízení, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění.**

##### **U S N E S E N Í 482/08**

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedené odborem životního prostředí za období od 30. 4. 2008 do 29. 5. 2008 pod pořadovým číslem 24 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Volf nebyl hlasování přítomen)

#### **B. Informativní zpráva o zahájeném řízení na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.**

##### **U S N E S E N Í 483/08**

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájeném řízení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 15. 5. 2008 do 29. 5. 2008, vedené pod pořadovým číslem 22.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, proti 1: Filip)

#### **C. Zpráva o zahájeném řízení Ministerstva životního prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.**

##### **U S N E S E N Í 484/08**

Rada města bere na vědomí zahájené řízení Ministerstva životního prostředí ke koncepci „Plán oblasti Povodí Ohře a Dolního Labe“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, vedené pod pořadovým číslem 11 a pověřuje starostu zasláním vyjádření na adresu Ministerstva životního prostředí. (Přijato všemi 6 hlasy)

### **5. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví**

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

#### **A. Zpráva k odlehčovací službě v Pečovatelské službě Rakovník.**

##### **NÁVRH USNESENÍ**

Rada města

- bere na vědomí doplňující zprávu Pečovatelské služby Rakovník k odlehčovací službě,

- souhlasí se zřízením zkušebního provozu odlehčovací služby v Pečovatelské službě Rakovník.  
(Pro 2: Filip, Švácha, zdrželi se hlasování 3: Nejd, Štíbr, Jirátko, Volf nebyl hlasování přítomen)  
Návrh nebyl přijat.

#### **B. Zpráva k poukázkám v systému dávek hmotné nouze.**

##### **U S N E S E N Í 485/08**

Rada města souhlasí s možností vyplácet část dávek systému hmotné nouze formou poukázek a pověřuje odbor přípravou smluvních podmínek s firmou EXIT GROUP, Orlí 14, 602 00 Brno.  
(Pro 4: Nejd, Štíbr, Jirátko, Filip, zdržel se hlasování 1: Švácha, Volf nebyl hlasování přítomen)

#### **6. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu.**

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

#### **A. Zpráva k ukončení členství v Regionální rozvojové agentuře Střední Čechy na základě písemné výpovědi města Rakovníka.**

##### **U S N E S E N Í 486/08**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout ukončit členství v Regionální rozvojové agentuře Střední Čechy na základě písemné výpovědi města Rakovníka ke dni 31. 12. 2008,
- uložit městskému úřadu zpracovat písemnou výpověď a doručit ji správnímu výboru Regionální rozvojové agentury Střední Čechy do 30. 6. 2008.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Filip nebyl hlasování přítomen)

#### **B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení na projekt videokronika města.**

##### **U S N E S E N Í 487/08**

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení k podání nabídek na projekt videokronika města v roce 2008 na DVD nosičích uzavřít smlouvu o dílo s Ing. Rudolfem Sedleckým, Školní 2024, Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Filip nebyl hlasování přítomen)

#### **7. Zprávy odboru vnitřních věcí**

Zprávy uvedla zástupkyně vedoucího odboru Bc. R. Kameníková.

#### **A. Zadávací řízení na dodávku dvou služebních vozů.**

##### **U S N E S E N Í 488/08**

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení na dodávku dvou služebních vozů uzavřít kupní smlouvu s firmou Autostop spol. s r. o. , Rakovník s cenou 515 910,- Kč včetně DPH (Octavia Combi) a 276 010,- Kč včetně DPH (Fabia),
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených smluv.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Filip nebyl hlasování přítomen)

#### **B. Nabídka firmy Telefonica O2 Czech Republic, a.s.**

##### **U S N E S E N Í 489/08**

Rada města

- rozhoduje přijmout nabídku firmy Telefonica O2 Czech Republic, a.s. na poskytování mobilních služeb,
- pověřuje vedoucího odboru vnitřních věcí přípravou smlouvy a starostu jejím podpisem.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Filip nebyl hlasování přítomen)

#### **8. Zprávy ekonomického odboru**

Zprávy uvedla pí E. Truxová.

#### **A. Zpráva k návrhu rozpočtového opatření.**

##### **U S N E S E N Í 490/08**

Rada města schvaluje následující

rozpočtové opatření č. 16 – odbor školství, kultury a cestovního ruchu

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| z § 3319 pol. 5229 org. 0203 (publicistické pořady) .....                     | 60 000,-- Kč |
| na § 3319 pol. 5331 org. 0203 (císařské oslavy 420 let města Rakovníka) ..... | 60 000,-- Kč |

(Přijato všemi 6 hlasy)

**B. Zpráva k návrhu obecně závazné vyhlášky č. ../2008, o stanovení místního koeficientu u daně z nemovitosti.**

P. Filip navrhl navýšit koeficient na nejbližší v úvahu připadající celé číslo směrem nahoru.

**U S N E S E N Í 491/08**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města č. /2008, o stanovení místního koeficientu u daně z nemovitosti s tím, že ve vyhlášce bude místní koeficient daně z nemovitosti stanoven **ve výši 3**.

(Pro 5: Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Filip, Nejdle nebyl hlasování přítomen)

**9. Zpráva odboru výstavby a investic**

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

**A. Zpráva ze závěrečného projednání projektové dokumentace ve stupni DÚR B3.**

**U S N E S E N Í 492/08**

Rada města

- vydává tímto stanovisko k projektu ozelenění trasy obchvatu města - trasa B3 v rámci projektové dokumentace ve stupni DÚR, v souladu se stanoviskem Správy a údržby silnic (jako předpokládaného provozovatele) a Krajského úřadu Středočeského kraje (jako předpokládaného spoluinvestora stavby) a to, aby zeleň byla řešena pouze v silničním pozemku,
- rozhoduje nechat vypracovat projekt nového mostu přes komunikaci II/237 v rámci projektové dokumentace ve stupni DÚR ve variantě klasický třípólový most na dvou pilířových podporách,
- pověřuje starostu jednat se Středočeským krajem o dohodě na spolufinancování „městských objektů“ s tím, že znění dohody bude podléhat schválení v zastupitelstvu města.

(Přijato všemi 6 hlasy)

**B. Zpráva k průběhu a výsledkům zkušebního provozu ČOV Rakovník ke dni 1. 5. 2008.**

**U S N E S E N Í 493/08**

Rada města

- bere na vědomí zprávu o průběhu zkušebního provozu ČOV Rakovník k 1. 5. 2008,
- pověřuje odbor výstavby a investic vystavením objednávky pro RAVOS spol. s r.o., Fr. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník na provedení instalace elektropohonů hradítek nátoku vyčištěné vody do objektu mikrosíťové filtrace a na instalaci výkonnějších čerpadel na pozici M 30 ve výši 470 338,- Kč včetně DPH.

(Přijato všemi 6 hlasy)

**C. Zadávací řízení - Rekonstrukce kanalizace Na Letné, Rakovník.**

**U S N E S E N Í 494/08**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na Rekonstrukci kanalizace Na Letné, Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Jan Švácha, Ing. Michal Volf.

(Přijato všemi 6 hlasy)

**D. Zadávací řízení - Vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS rekonstrukce komunikace ke garážím u hřbitova v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 495/08**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS rekonstrukce komunikace ke garážím u hřbitova v Rakovníku,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Jan Švácha, Ing. Michal Volf.

(Pro 4: Nejdle, Štíbr, Švácha, Jirátko, proti 2: Volf, Filip)

**E. Zadávací řízení - Vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS rekonstrukce komunikace ke garážím na Zátíší v Rakovníku.**

**NÁVRH USNESENÍ**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS rekonstrukce komunikace ke garážím na Zátíší v Rakovníku,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Jan Švácha, Ing. Michal Volf.

(Pro 3 Nejdle, Volf, Jirátko, proti 2: Štíbr, Filip, zdržel se hlasování 1: Švácha)

Návrh nebyl přijat.

**F. Zadávací řízení – Vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS rekonstrukce ulic Schleyderova, Píseckého a Topinkova v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 496/08**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS Rekonstrukce ulic Schleyderova, Píseckého a Topinkova v Rakovníku,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Jan Švácha, Stanislav Staněk. (Přijato všemi 6 hlasy)

**G. Zadávací řízení – Vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS na vybudování nové lávky přes Rakovnický potok u ul. Bořivojova v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 497/08**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DZS na vybudování nové lávky přes Rakovnický potok u ul. Bořivojova v Rakovníku,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Stanislav Staněk, Ing. Michal Volf. (Přijato všemi 6 hlasy)

**H. Zadávací řízení – Rekultivace skládky skupiny „S - inertní odpad“ Lužná – Hlavačov.**

**U S N E S E N Í 498/08**

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu k podání nabídky na Rekultivaci skládky skupiny „S – inertní odpad“ Lužná – Hlavačov,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdle, Stanislav Staněk, Ing. Michal Volf. (Přijato všemi 6 hlasy)

**CH. Zpráva k opravě komunikace v ul. Bezděkov.**

**U S N E S E N Í 499/08**

Rada města

- rozhoduje zadat formou objednávky opravu havarijního stavu části komunikací v lokalitě park Bezděkov ve variantě T, v ceně 354 075,- Kč vč. DPH společnosti Froněk spol. s r. o.,
- pověřuje odbor správy majetku vystavením objednávky,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 6 hlasy)

**I. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.**

**U S N E S E N Í 500/08**

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 13. 5. 2008 – 26. 5. 2008 pod pořadovými čísly 152 – 171,
- nemá námitky k předloženým stavebním řízením a souhlasí s nimi. (Přijato všemi 6 hlasy)

## **J. Výsledek zadávacího řízení - Zpracování územně analytických podkladů.**

### **U S N E S E N Í 501/08**

Rada města

- bere na vědomí, že na shora uvedené zadávací řízení nebyla podána žádná nabídka,
- rozhoduje vypsát zadávací řízení – zakázku malého rozsahu – Zpracování územně analytických podkladů pro správní území města Rakovníka jakožto obce s rozšířenou působností,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Zdeněk Nejdrl, Ing. Michal Volf, Milan Kotál, Ing. Michaela Vachtlová, Petr Šíma. (Přijato všemi 6 hlasy)

## **K. Výsledek zadávacího řízení k podání nabídek na „Jídelna I. ZŠ Rakovník – STAVBA“.**

Rada města byla informována o výsledku jednání hodnotící komise. Bylo konstatováno, že se komise neshodla na způsobu hodnocení nabídek. Výsledek jednání je předložen radě města ve třech variantách. Po diskuzi k problematice hodnocení nabídek bylo přistoupeno k hlasování o variantě č. 2.

**P. Volf** uvedl, že bude hlasovat proti, protože on podporuje variantu č. 3. Zjevně nepřiměřená je dle jeho názoru pouze hodnota kritéria č. 2 u uchazeče č. 3

### **U S N E S E N Í 502/08**

Rada města

- rozhoduje svolat mimořádné zasedání zastupitelstva města, které se bude konat ve Wintrově síni v Rakovníku, v pondělí 9. 6. 2008 od 17.00 hod,
- vylučuje z další účasti v zadávacím řízení – otevřeném řízení na „Jídelna I. ZŠ Rakovník – STAVBA“ nabídku č. 5, podanou ISP s. r. o., Kuštova 2655, 269 01 Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem rozhodnutí o vyloučení z účasti dle předchozí odrážky,
- doporučuje zastupitelstvu města
  1. rozhodnout na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení – otevřenému řízení k podání nabídky na „Jídelna I. ZŠ Rakovník – STAVBA“, uzavřít smlouvu o dílo č. OVa/28/2008 s firmou Rekomont, a. s., Kbelská 581, 190 00 Praha 9, v navrhovaném znění, za cenu ve výši 49 558 980,90 Kč bez DPH,
  2. pověřit starostu po uplynutí zákonných lhůt pro podání odvolání podpisem
    - rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky,
    - výše uvedené smlouvy o dílo.

(Pro 4: Nejdrl, Štíbr, Švácha, Jirátko, proti 2: Filip, Volf)

## **10. Zprávy odboru správy majetku**

Zprávy uvedla zástupkyně vedoucí odboru Ing. J. Bačáková.

### **A. Zpráva k výsledku zveřejněného záměru na odprodej stavební parcely č. 4500/1 v k. ú. Rakovník.**

#### **U S N E S E N Í 503/08**

Rada města bere na vědomí

- výsledek zveřejněného záměru na odprodej stavební parcely č. 4500/1 o výměře 826 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník,
- e-mail JUDr. Mojžíše k výzvě zaslané na základě usnesení rady města č. 402/08.

(Přijato všemi 6 hlasy)

### **B. Zpráva k odprodeji stavebních parcel nacházejících se pod stavbami jiného vlastníka.**

#### **U S N E S E N Í 504/08**

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr odprodeje stavebních parcel č. 4115 o výměře 482 m<sup>2</sup>, 3314 o výměře 1150 m<sup>2</sup>, 3975 o výměře 223 m<sup>2</sup> a 3976 o výměře 14 m<sup>2</sup> zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník za nejnižší nabídkovou cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>. Město Rakovník si vyhrazuje právo od tohoto záměru odstoupit. (Přijato všemi 6 hlasy)

### **C. Zpráva k pronájmu části Husova náměstí za účelem provozování trhů.**

**P. Filip** navrhl pronajmout část Husova nám. bez možnosti uspořádání čtyř mimořádných trhů mimo stanovený termín. O tomto návrhu bylo hlasováno.

## **NÁVRH USNESENÍ**

Rada města

- rozhoduje pronajmout část pozemkové parcely č. 3627/9 o výměře cca 3500 m<sup>2</sup> (celá vnitřní plocha náměstí bez komunikací a zeleně) Husova náměstí v Rakovníku, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník panu Bohumilu Flachsovi, Zelenohorská 77, 326 00 Plzeň, IČ:11624809 a panu Františku Flachsovi, Kfely 49, 363 01 Ostrov, IČ: 11362855 za roční nájemné 700.920,- Kč, za účelem provozování stánkových trhů, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, bez možnosti uspořádání čtyř mimořádných trhů mimo stanovený termín,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

(Pro 1: Filip, zdrželo se hlasování 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko)

Návrh nebyl přijat.

Hlasováno bylo o původně předloženém návrhu.

## **U S N E S E N Í 505/08**

Rada města

- rozhoduje pronajmout část pozemkové parcely č. 3627/9 o výměře cca 3500 m<sup>2</sup> (celá vnitřní plocha náměstí bez komunikací a zeleně) Husova náměstí v Rakovníku, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník panu Bohumilu Flachsovi, Zelenohorská 77, 326 00 Plzeň, IČ:11624809 a panu Františku Flachsovi, Kfely 49, 363 01 Ostrov, IČ: 11362855 za roční nájemné 700 920,- Kč, za účelem provozování stánkových trhů, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v předloženém znění.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, proti 1: Filip)

## **D. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 167, Husovo náměstí, Rakovník.**

### **U S N E S E N Í 506/08**

Rada města

- bere na vědomí žádost společnosti GAMACZ.CZ se sídlem Komenského 266, Náchod, o povolení uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v čp. 167, Husovo náměstí v Rakovníku, na stavební parcele č. 192, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník až v měsíci srpnu 2008 a rozhoduje nevyhovět této žádosti s tím, že nájemní smlouva musí být podepsána nejpozději do 16. 6. 2008,
- mění část usnesení č. 377/08 tak, že text „společnosti DONIK 71 s.r.o. se sídlem Petrovice 2 – Měčín, 340 12 Švihov za roční nájemné 250 000,- bez DPH za účelem provozu obchodu se sportovním zbožím“ nahrazuje textem s následujícím zněním „společnosti DONIK 71 s. r. o. se sídlem Petrovice 2 – Měčín, 340 12 Švihov za roční nájemné 276 000,- Kč za účelem provozu obchodu se sportovním zbožím“.

(Přijato všemi 6 hlasy)

## **E. Zpráva k ukončení nájemní smlouvy na pronájem stavební parcely č. 5716 v k. ú. Rakovník.**

### **U S N E S E N Í 507/08**

Rada města

- rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout část pozemkové parcely č. 3691/1 o výměře 8 m<sup>2</sup>, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník za minimální nabízené nájemné 17 000,- Kč za rok s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- rozhoduje uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM - 50/2005 ze dne 2. 2. 2005 uzavřené mezi městem Rakovníkem a Martinem Jirkovským ke dni 30. 6. 2008,
- pověřuje starostu podpisem dohody.

(Přijato všemi 6 hlasy)

## **F. Zpráva k uzavření dodatku k dohodě s Českou školní inspekcí.**

### **U S N E S E N Í 508/08**

Rada města

- rozhoduje uzavřít Dodatek č. 1 k Dohodě o úpravě vztahů vyplývajících ze Smlouvy o bezúplatném převodu a o zřízení věcného břemene ze dne 9. 1. 2006 č. OSM-268/2006 uzavřené dne 17. 7. 2006 mezi městem Rakovníkem jako poskytovatelem a Českou republikou – Českou

školní inspekci jako uživatelem prostorů v budově čp. 102 v ul. Nádražní, jehož předmětem bude úprava výše záloh na energie a služby,

- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

**G. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynovodní přípojky ve Vojtěšské a Michálkově ulici v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 509/08**

Rada města

- rozhoduje uzavřít dvě smlouvy o budoucích smlouvách a následně smlouvy o zřízení věcných břemen spočívajících v oprávnění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v Rakovníku:
  - plynovodní přípojka v Michálkově ulici na pozemkových parcelách č. 3357/14 (694 m<sup>2</sup>) a 3355/1 (343 m<sup>2</sup>) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 1 a 10001, pro obec a katastrální území Rakovník,
  - plynovodní přípojka ve Vojtěšské ulici na pozemkové parcele č. 3772 (724 m<sup>2</sup>) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 1 a 10001, pro obec a katastrální území Rakovník,za jednorázovou úhradu ve výši 1000,- Kč ve prospěch oprávněného - STP Net, s.r.o. se sídlem Novodvorská 803/82, Praha 4 zastoupené společností RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smluv o smlouvách budoucích a následně smluv o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

**H. Zpráva k prodloužení v podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodního a kanalizačního řádu v ulici Luženská v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 510/08**

Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí v souladu s přijatým usnesením č. 710/07 ze dne 20. 9. 2007 i po uplynutí 30 denní lhůty s tím, že výše citované usnesení se mění následovně: *vypouští se „na pozemkových parcelách č. 3065/5 (1005 m<sup>2</sup>), 3065/3 (17205 m<sup>2</sup>), 3061 (7953 m<sup>2</sup>) dle KN a 2970/85 (10655 m<sup>2</sup>) dle ZE vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 1 a 10001“ a nahrazuje se „na pozemkových parcelách č. 3065/5 (1043 m<sup>2</sup>), 3065/3 (17392 m<sup>2</sup>), 3061 (7874 m<sup>2</sup>) a 2970/85 (10286 m<sup>2</sup>) vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001“.* (Přijato všemi 6 hlasy)

**CH. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN v Máchově ulici v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 511/08**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN v Máchově ulici v Rakovníku na pozemkových parcelách 3659/2 (2641 m<sup>2</sup>), 626/90 (1099 m<sup>2</sup>) a 626/89 (2181 m<sup>2</sup>), vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm, vše ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8 s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

**I. Zpráva k oznámení JUDr. L. Lipperta.**

**U S N E S E N Í 512/08**

Rada města bere na vědomí oznámení JUDr. L. Lipperta týkající se prorůstání šeríků do oplocení na parkovišti a objednávku č. 353/2008 ze dne 5. 5. 2008, kterou vystavil odbor správy majetku na řez šeríku. (Přijato všemi 6 hlasy)

**J. Zpráva k žádosti pí Krylové o osázení plochy.**

**U S N E S E N Í 513/08**

Rada města nesouhlasí s osázením části pozemkové parcely č. 3060/3 v k. ú. Rakovník z důvodu, že případná zeleň by byla s ohledem na svažitost pozemku obtížně udržovatelná. (Přijato všemi 6 hlasy)

**K. Zpráva k zajištění zpětného odběru elektrozařízení skupiny 3, 4 a 7 pro město Rakovník firmou ASEKOL s.r.o.**

**U S N E S E N Í 514/08**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL s. r. o.,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

**L. Zpráva k návrhu řešení problematiky městských holubů.**

**U S N E S E N Í 515/08**

Rada města

- bere na vědomí zprávu k návrhu řešení problematiky městských holubů,
- ukládá odboru
  - správy majetku provést kontrolu půdních prostor objektů ve vlastnictví města Rakovníka a po jejím provedení předložit radě města návrh řešení,
  - životního prostředí předložit návrhy firem zabývajících se monitoringem populace městských holubů, jejich odchyt a dezinfekcí vnitřních prostor objektů. (Přijato všemi 6 hlasy)

**M. Zpráva o výsledku jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku.**

**U S N E S E N Í 516/08**

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku,
- rozhoduje přidělit byt č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku Stanislavu Žigovi a Evě Bartošové za nabízené základní nájemné 6 000,- Kč měsíčně, v případě jejich odmítnutí přidělit byt dalšímu v pořadí, a to Petru Hajnému za jím nabízené základní nájemné ve výši 5 600,- Kč měsíčně,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

**N. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 7, ul. Pražská.**

**U S N E S E N Í 517/08**

Rada města ruší usnesení č. 399/08 ze dne 30. 4. 2008.

(Přijato všemi 6 hlasy)

**O. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v historickém objektu Domu Osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59/II, Rakovník.**

**U S N E S E N Í 518/08**

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na výměnu oken v historickém objektu Domu osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59/II, Rakovník uzavřít smlouvu o dílo za cenu 633 900,- Kč vč. DPH s firmou David Kolář, Nádražní čp. 104, Blatno u Podbořan,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo,
- schvaluje  
rozpočtové opatření č. 17 - odbor správy majetku  
z § 3613, pol. 5169, org. 205 (nebytové prostory – ostatní služby) ..... 350 000,- Kč  
na § 3322, pol. 5171, org. 205 (údržba památek) ..... 350 000,- Kč  
(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, zdržel se hlasování 1: Filip)

**P. Informativní zpráva k návrhu lokality na přemístění skateboardového hřiště.**

**U S N E S E N Í 519/08**

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu k návrhu lokality k vybudování skateboardového hřiště,
- ukládá odboru správy majetku zajistit stanoviska dotčených subjektů k záměru vybudovat skateboardové hřiště v této lokalitě. (Přijato všemi 6 hlasy)

**11. Zprávy kanceláře tajemníka**

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

**A. Plnění usnesení z 21., 22., 25., 27., 30., 32., 33., 35., 36., 37., 39., 40. a 41. schůze rady města.**

**U S N E S E N Í 520/08**

Rada města bere na vědomí plnění usnesení 21., 22., 25., 27., 30., 32., 33., 35., 36., 37., 39., 40. a 41. schůze rady města. (Přijato všemi 6 hlasy)

**B. Časový plán konání schůzí rady města.**

**U S N E S E N Í 521/08**

Rada města

- přijímá tento časový plán konání schůzí na období 2. pololetí roku 2008, a to dne 17. 07., 14. 08., 28. 08., 11. 09., 25. 09., 09. 10., 23. 10., 06. 11., 20. 11., 04. 12., 18. 12.,
- opravuje časový plán na 1. pololetí roku 2008 tak, že termín konání schůzí se stanovuje na 12. 06. a 26. 06. 2008 (namísto 05. 06. a 19. 06. 2008). (Přijato všemi 6 hlasy)

**C. Časový plán konání zasedání zastupitelstva města.**

**U S N E S E N Í 522/08**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout tento časový plán konání zasedání zastupitelstva města do 31. 1. 2009, a to dne **15. 09. 2008, 24. 11. 2008.** (Přijato všemi 6 hlasy)

Schůzi rady města ukončil starosta v 17,00 hodin

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejd  
starosta

Jan Švácha  
místostarosta