

Z á p í s

z 40. schůze rady města, která se konala dne 17. 04. 2008 od 8,00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Mgr. Zdeňka Jirková, členka rady města,
PaedDr. Luděk Štíbr, člen rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města.
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program: 1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy ekonomického odboru
7. Zprávy odboru výstavby a investic
8. Zprávy odboru správy majetku

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdrl.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis ze 39. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 329/08

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 7 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 330/08

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 27. 3. 2008 do 16. 4. 2008 pod pořadovými čísly 96 – 108,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 331/08

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od 3. 4. 2008 do 16. 4. 2008 pod pořadovými čísly 109 – 131,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovníka za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva o uzavírce místní komunikace.

U S N E S E N Í 332/08

Rada města bere na vědomí uzavírku chodníku v ul. Pražská před p. p. č. 4173 v k.ú. Rakovník.

(Přijato všemi 7 hlasy)

3. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Zpráva o zahájených vodoprávních řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona 254/2001 Sb., oba v platném znění.

U S N E S E N Í 333/08

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedená odborem životního prostředí za období od 3. 4. 2008 do 17. 4. 2008 pod pořadovými čísly 20 – 21 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 334/08

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 3. 4. 2008 do 17. 4. 2008, vedenými pod pořadovými čísly 13 – 17.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva o řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 59/2006 Sb., v platném znění.

U S N E S E N Í 335/08

Rada města bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podle zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění, za období od 3. 4. 2008 do 17. 4. 2008 vedené pod číslem 7 a nevyužije svých oprávnění stanovených zákonem č. 59/2006 Sb., v platném znění, jako účastník řízení.

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Informativní zpráva o Dni Země.

U S N E S E N Í 336/08

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o Dni Země.

(Přijato všemi 7 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva k návrhu na přidělení bytu č. 15 v DPS Wintrovo nám., Rakovník.

U S N E S E N Í 337/08

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí a doporučení MěÚ Rakovník podle § 10 odst. 2 zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přidělit byt č. 15 v DPS čp. 1903, Wintrovo nám., Rakovník, manželům Ladislavu Kýnovi a Vlastě Kýnové, trvale bytem Senomaty 157,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o úhradě jednorázového příspěvku při umístění občana do domu s pečovatelskou službou v Rakovníku a podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k výroční zprávě o činnosti Pečovatelské služby Rakovník.

U S N E S E N Í 338/08

Rada města bere na vědomí výroční zprávu o činnosti Pečovatelské služby Rakovník v roce 2007.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C Zpráva k žádosti Zdravotnické záchranné služby Rakovník.

U S N E S E N Í 339/08

Rada města

- rozhoduje poskytnout příspěvek ve výši 15 000,- Kč,

- schvaluje rozpočtové opatření č. 5:
 - z § 4341 pol. 5660 org. 206 (bezúročné půjčky) 15 000,- Kč
 - na § 3533 pol. 5339 org. 206 (příspěvek ZSS Stř. kraje) 15 000,- Kč
 - pověřuje starostu podpisem dohody o poskytnutí příspěvku.
- (Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)

D. Zpráva k žádosti Sdružení Androméda.

U S N E S E N Í 340/08

Rada města bere na vědomí žádost Společenství Androméda, o. s. a rozhoduje neposkytnout příspěvek na propagaci výstavby hospice. (Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k návrhu kulturní komise na poskytnutí peněžitého daru osobnostem v kultuře v roce 2008.

U S N E S E N Í 341/08

Rada města

- rozhoduje na návrh kulturní komise poskytnout peněžitý dar osobnostem v kultuře v roce 2008, a to 10 000,- Kč paní Blance Pšenčné a 10 000,- Kč panu Jiřímu Pšenčnému jako výraz ocenění jejich dlouholeté obětavé práce a přínosu v oblasti country tanců, ochrany přírody a životního prostředí a 10 000,- Kč panu Otakaru Pihrtovi za dlouholetou práci v oblasti hudby,
- pověřuje starostu slavnostním předáním peněžitých darů. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k žádosti pana J. Richtera o poskytnutí finančního příspěvku.

U S N E S E N Í 342/08

Rada města rozhoduje neposkytnout finanční příspěvek panu Jindřichu Richterovi na realizaci autorské výstavy fotografií. (Přijato všemi 7 hlasy)

P. Filip navrhl hlasovat současně o zprávách C,D,E a to tak, že navrhl neposkytnout příspěvek.

Návrh usnesení

Rada města rozhoduje neposkytnout finanční příspěvek Šachovému klubu Rakovník, TJ Sokol Rakovník a TJ Tatra RAKO Rakovník.

(Pro 2: Filip, Volf, proti 1: Nejd, zdrželi se hlasování 4: Jirátko, Jirková, Štíbr, Švácha)

Návrh nebyl přijat, hlasovalo se tudíž o každé zprávě zvlášť.

C. Zpráva k žádosti Šachového klubu Rakovník o poskytnutí finančního příspěvku a převzetí záštity.

U S N E S E N Í 343/08

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání sportovní komise ze dne 3. 4. 2008,
- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek Šachovému klubu Rakovník ve výši 5 000,- Kč na pronájem Kulturního centra Rakovník při uspořádání turnaje v rapid šachu,
- pověřuje starostu podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku,
- schvaluje převzetí záštity nad turnajem v rapid šachu, který se koná dne 7. 6. 2008.

(Pro 5: Jirátko, Jirková, Nejd, Štíbr, Švácha, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)

D. Zpráva k žádosti TJ Sokol Rakovník o navýšení poskytnutého finančního příspěvku.

U S N E S E N Í 344/08

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání sportovní komise ze dne 3. 4. 2008,
- rozhoduje navýšit poskytnutý finanční příspěvek TJ Sokol Rakovník o částku 2 000,- Kč na turnaj v českém bum - baccu v Rakovníku,
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 k dohodě o poskytnutí finančního příspěvku č. OŠPPKTVaCR - 14/2008.

(Pro 5: Jirátko, Jirková, Nejd, Štíbr, Švácha, proti 1: Filip, zdržel se hlasování 1: Volf)

E. Zpráva k žádosti TJ Tatran RAKO Rakovník o poskytnutí finančního příspěvku.

U S N E S E N Í 345/08

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání sportovní komise ze dne 3. 4. 2008,
- rozhoduje na základě doporučení sportovní komise neposkytnout finanční příspěvek TJ Tatran RAKO Rakovník na účast na fotbalovém turnaji v Dietzenbachu z důvodu, že schválený finanční příspěvek ve výši 400 000,- Kč na rok 2008 je určen na činnost oddílu a na jednorázové sportovní akce.

(Pro 4: Volf, Filip, Jirková, Nejd, zdrželi se hlasování 3: Jirátko, Štíbr, Švácha)

F. Zpráva k povolení výjimek z počtu dětí ve třídách mateřských škol zřizovaných městem Rakovník.

U S N E S E N Í 346/08

Rada města povoluje výjimky z počtu dětí ve školním roce 2008/2009 ve třídách mateřských škol zřizovaných městem Rakovníkem za předpokladu splnění podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví ve smyslu § 29 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, dle předložených návrhů takto:

- a) Mateřská škola YMKA Rakovník, Klicperova 1904: třída A – 25 dětí, třída B – 25 dětí, třída C – 25 dětí, třída D – 25 dětí,
- b) Mateřská škola V Parku Rakovník, Františka Diepolta 2249: 1. třída – 26 dětí, 2. třída – 26 dětí,
- c) Mateřská škola Šamotka Rakovník, Šamotka 259: 1. třída – 25 dětí, 2. třída – 25 dětí,
- d) Mateřská škola V Lukách Rakovník, V Lukách 2174: 1. třída – 25 dětí, 2. třída – 25 dětí, 3. třída – 25 dětí, 4. třída – 25 dětí

(Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k zabezpečení financování Rakolympiády 2008 včetně poskytnutí neinvestičního příspěvku na uvedení akcí.

U S N E S E N Í 347/08

Rada města

- bere na vědomí informaci o zabezpečení financování Rakolympiády 2008,
- rozhoduje poskytnout finanční příspěvek občanskému sdružení Rakolympiáda ve výši 50 000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku. (Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k zadávacímu řízení na projekt videokronika města v roce 2008 na DVD nosičích.

U S N E S E N Í 348/08

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídek na projekt videokronika města v roce 2008 na DVD nosičích,
- jmenuje hodnotící komisi na výše uvedenou zakázku ve složení: Mgr. Eliška Holková, Jan Švácha, Mgr. Bohumil Štíbr, Bc. Jan Polák, Ing. Marie Polcarová. (Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k návrhu na vytvoření nástěnného kalendáře města Rakovníka na rok 2009.

U S N E S E N Í 349/08

Rada města

- bere na vědomí návrh na vytvoření nástěnného kalendáře města Rakovníka na rok 2009 s tématem „Rakovnické zájmové spolky“,
- rozhoduje zadat vytvoření nástěnného kalendáře na rok 2009 firmě Petr Lokša, IČ 13284967, Nádražní 469/II, Rakovník nákladem 700 ks za cenu 92 395,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 7 hlasy)

6. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 350/08

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 - odbor sociálních věcí a zdravotnictví, ekonomický odbor, odbor výstavby a investic

z § 4351 pol. 5331 org. 206 (PS – příspěvek na provoz (orj. 512)	2 200 000,- Kč
na § 6330 pol. 5349 org. 204 (příděl do FRB).....	820 000,- Kč
na § 6409 pol. 6121 org. 202 (investice – ostatní plánované).....	1 380 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 7 - ekonomický odbor

Příjmovou stranu rozpočtu fondu navýšit o:

pol. 4131 org. 244 (Příděl do FRB)	820 000,- Kč
--	--------------

Výdajovou stránku rozpočtu fondu navýšit o:

§ 3611 pol. 6460 org. 244 (poskytnuté půjčky)	800 000,- Kč
§ 6171 pol. 5163 org. 244 (bankovní poplatky)	20 000,- Kč

rozpočtové opatření č. 8 – odbor správy majetku

z § 3111 pol. 5171 org. 205 (MŠ – opravy a údržba).....	250 000,- Kč
na § 3111 pol. 6121 org. 205 (MŠ – investice).....	250 000,- Kč.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k podnětu na zastavení exekuce.

U S N E S E N Í 351/08

Rada města bere na vědomí usnesení Okresního soudu v Rakovníku ze dne 7. 4. 2008 o podnětu na zastavení exekuce pro nemajetnost povinného a souhlasí s ním.

(Přijato všemi 7 hlasy)

7. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Zpráva o průběhu přípravy projektu „Výstavba RD v lokalitě nad nemocnicí v Rakovníku“.

U S N E S E N Í 352/08

Rada města

- bere na vědomí dosavadní průběh přípravy projektu „Výstavba 17 RD v lokalitě nad nemocnicí v Rakovníku“,
- ukládá odboru výstavby a investic majetku prověřit možnost jiného řešení připojení na stávající kanalizaci,
- ukládá odboru správy majetku ve spolupráci s odborem výstavby a investic zorganizovat schůzku s vlastníky pozemků za účelem dořešení majetkoprávních vztahů k budoucím stavbám a jednání s dalšími účastníky územního řízení.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Informativní zpráva k možnému postupu rekonstrukce objektu sokolovny v Rakovníku.

U S N E S E N Í 353/08

Rada města

- bere na vědomí možný postup rekonstrukce objektu sokolovny v Rakovníku včetně odhadu minimálních nákladů rekonstrukce,
- ukládá odboru výstavby a investic připravit zadávací řízení na zpracování potřebných průzkumů.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k dílčím smlouvám ke „smlouvě rámcové o zajištění, obstarávání, využití a udržení prostředků ze zdrojů EU“.

U S N E S E N Í 354/08

Rada města

- rozhoduje na základě „Rámcové smlouvy o zajištění, obstarávání, využití a udržení prostředků ze zdrojů EU“ č. 196/2008/10, OVAI/17/2008 ze dne 19. 3. 2008 uzavřít dílčí smlouvu č. OVAI/22/2008 na projekt „Rekonstrukce Domu Osvěty čp. 59“ a dílčí smlouvu č. OVAI/23/2008 na projekt „Regenerace Židovského ghetta“ s firmami Technoexport akciová společnost pro zahraniční obchod se sídlem Václavské nám. 846/1, Praha 1, 113 34 a EUROLINEA, s. r. o., Mezi vodami 205, 143 00 Praha 4 v navrhovaném znění,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených dílčích smluv.

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na opravy povrchů cyklotras v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 355/08

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na opravy povrchů cyklotras v k. ú. Rakovník uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/24/2008 s FRONĚK spol. s r.o., Zátiší 2488, 269 01 Rakovník s upraveným rozsahem předmětu plnění, bez úseku „C“, ve výši 670 642,35 Kč,
- schvaluje rozpočtové opatření č. 9 – odbor výstavby a investic

z § 6409 pol. 6121 org.202 (investice – ostatní plánované)	471 000,-Kč
na § 2219 pol. 5171 org.202 (cyklistické stezky – údržba)	471 000,-Kč
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Informativní zpráva k průběhu přípravy projektu „Areál aktivního odpočinku Na Studánkách v Rakovníku“.

U S N E S E N Í 356/08

Rada města

- bere na vědomí informativní zprávu o vývoji a přípravě projektu „Areál aktivního odpočinku Na Studánkách v Rakovníku“,
- ukládá odborům správy majetku a odboru výstavby a investic s přihlédnutím k vegetačnímu období realizovat výsadbu zeleně v areálu v rámci náhradní výsadby. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zahájená stavební řízení, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

U S N E S E N Í 357/08

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období 1. 4. 2008 – 14. 4. 2008 pod pořadovými čísly 90 – 112,
- nemá námitky k předloženým stavebním řízením a souhlasí s nimi. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k cenovým nabídkám na provedení oprav povrchů vybraných úseků komunikací.

U S N E S E N Í 358/08

Rada města po projednání

- rozhoduje provést opravy povrchů vybraných úseků komunikací dle předložených nabídek firmy FRONĚK spol. s r. o., Zátiší 2488, 269 01 Rakovník:
 - a) ulice k RD p. Matouška s tím, že realizace proběhne za podmínky, že úhrada města Rakovníka bude maximálně ve výši 30 000,- Kč,
 - b) točna BUS u Tyršova koupaliště v ceně 170 393,70 Kč vč. DPH,
 - c) přístupová komunikace v areálu SK Rakovník v ceně 371 130,10 Kč vč. DPH,
 - pověřuje odbor správy majetku vystavit objednávku v rozsahu předložených nabídek,
 - pověřuje starostu podpisem výše uvedených objednávek.
- (Pro 4: Jirátko, Nejd, Štíbr, Švácha, zdrželi se hlasování 3: Filip, Jirková, Volf)

H. Zpráva ke změně termínu pro podání nabídek na stavbu jídelna 1. ZŠ Rakovník – stavba.

U S N E S E N Í 359/08

Rada města rozhoduje prodloužit termín pro podání nabídek na stavbu: „Jídelna 1. ZŠ Rakovník – stavba“ z 25. 4. 2008 do 12.00 hod na 5. 5. 2008 do 12.00 hod.

(Pro 5: Jirátko, Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, zdržela se hlasování 1: Jirková, proti 1: Filip)

CH. Zpráva ke Smlouvám o partnerství.

U S N E S E N Í 360/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvy o partnerství k projektu „Rekonstrukce Domu osvěty č.p. 59“:
 - č. OVAI/25/2008 s Kulturním centrem Rakovník, Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník,
 - č. OVAI/26/2008 s Městskou knihovnou Rakovník, Husovo nám. 114, 269 01 Rakovník,

- č. OVaI/27/2008 s Domem dětí a mládeže, Nerudova 504, 269 01 Rakovník.
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených smluv. (Přijato všemi 7 hlasy)

8. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedla zástupkyně vedoucí Ing. J. Bačáková.

A. Zpráva k odprodeji části pozemkové parcely č. 1071/1 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 361/08

Rada města

- bere na vědomí žádosti manželů Jiřího a Aleny Štěpánkových a pana Bohumila Čecha o odprodej části pozemkové parcely č. 1071/1 v k. ú. Rakovník,
- ukládá odboru správy majetku vyzvat manžele Štěpánkovy o doložení geometrického plánu na oddělení požadované části pozemkové parcely č. 1071/1 v k. ú. Rakovník a v návaznosti na doložení vyzvat p. Bohumila Čecha k upřesnění jeho požadavku o odprodej.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k podání JUDr. L. Lipperta ke směnám pozemků na výstavbu obchvatu města Rakovníka – trasa B1.

U S N E S E N Í 362/08

Rada města bere na vědomí podání JUDr. L. Lipperta ze dne 7. 4. 2008 a odkazuje na usnesení zastupitelstva města č. 79/08 ze dne 7. 4. 2008. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva ke sdělení JUDr. L. Lipperta ve věci darování panelů.

U S N E S E N Í 363/08

Rada města

- bere na vědomí nabídku JUDr. L. Lipperta na darování panelů umístěných na p. p. č. 2066/1 v k. ú. Rakovník,
- ukládá odboru správy majetku zpracovat nabídku na směnu části pozemkové parcely 2062 (město Rakovník) za pozemkovou parcelu 2066/1, obě k. ú. Rakovník (JUDr. L. Lippert) v poměru 1:1.

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k odprodeji nemovitostí v k. ú. Hořesedly.

U S N E S E N Í 364/08

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odprodat stavební parcelu č. 159 o výměře 1047 m², zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro okres Rakovník, obec a k. ú. Hořesedly společnosti CHMELEX, spol. s r.o. za cenu 52 350,- Kč,
- rozhodnout odprodat stavební parcelu č. 188 o výměře 129 m² za cenu 23 994,- Kč a pozemkovou parcelu č. 30/9 o výměře 590 m² za cenu 20 650,- Kč, obě zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro okres Rakovník, obec a k. ú. Hořesedly paní Anně Baronové, Zahradní 5197, 430 00 Chomutov,
- pověřit starostu podpisem kupních smluv. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva ke sdělení Ing. Lud'ka Hajného ze dne 3. 4. 2008.

U S N E S E N Í 365/08

Rada města

- bere na vědomí sdělení Ing. Lud'ka Hajného ze dne 3. 4. 2008,
- ukládá odboru správy majetku vytipovat vhodné pozemky v lokalitě nad nemocnicí, na kterých se budou realizovat inženýrské sítě a které by město mohlo směnit s p. Krýsou za p. p. č. 463/13 (1285 m²) a 465 (208 m²), obě v k. ú. Rakovník. (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva ke směně pozemkové parcely č. 632/14 v k. ú. Rakovník a ke zřízení věcného břemene.

U S N E S E N Í 366/08

Rada města

- bere na vědomí sdělení firmy LMT, s.r.o. s žádostí původně požadovanou směnu pozemku řešit zřízením věcného břemene na níže specifikovaném pozemku ve vlastnictví města Rakovníka,

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění vybudování, užívání a údržby vjezdu a inženýrských sítí na pozemkové parcele č. 632/14 (198 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník ve prospěch oprávněného LMT s. r. o., Štemberova 2696, Rakovník, IČ 27256294 s tím, že výše úhrady bude stanovena při uzavírání smlouvy o věcném břemeni,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

(Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v areálu městské tržnice.

U S N E S E N Í 367/08

Rada města

- rozhoduje pronajmout nebytový prostor v areálu městské tržnice v Rakovníku o výměře 18,6 m², na stavební parcele 134/10 – zastavěná plocha, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník paní Anně Friebertové, Na Sokolí 252, 270 23 Křivoklát, za nabízené nájemné 1 500,- Kč/měsíc,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k pronájmu zábradlí u čp. 1867.

U S N E S E N Í 368/08

Rada města

- rozhoduje pronajmout část zábradlí terasy o výměře 3800 mm x 665 mm, u čp. 1867, na stavební parcele č. 3335, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník společnosti ASPO CZ s.r.o, se sídlem Oválová 318/13, 160 00 Praha 6, za roční nájemné 4.760,- Kč s DPH, za účelem umístění reklamního panelu,
- rozhoduje pronajmout ½ zábradlí terasy (9 polí v pravé části) u čp. 1867, na stavební parcele č. 3335, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k.ú. a obec Rakovník společnosti VAGO s.r.o., se sídlem Novodvorská 900/67, 142 00 Praha 4, za roční nájemné 14.280,- Kč s DPH, za účelem umístění reklamních panelů,
- pověřuje starostu podpisem nájemních smluv.

(Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 437, ul. Tyršova.

U S N E S E N Í 369/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. OSM-205/2005 ze dne 1. 7. 2005 uzavřené mezi městem Rakovníkem jako pronajímatelem a Tomášem Adamcem jako nájemcem na pronájem nebytového prostoru v čp. 437 v ulici Tyršova, a to ke dni 30. 4. 2008,
- pověřuje starostu podpisem dohody,
- rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor o výměře 37 m² v čp. 437 v ulici Tyršova v Rakovníku, na stavební parcele č. 851, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k opětovnému přidělení bytu č. 3 v čp. 2532, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku.

U S N E S E N Í 370/08

Rada města

- rozhoduje na základě jí udělené výjimky zastupitelstvem města z platných Kritérií pro přidělování bytů ve výlučném vlastnictví města Rakovníka opětovně přidělit byt č. 3 v čp. 2532, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku, paní Martině Konopíkové, na dobu neurčitou s hrazením nájmu 1x měsíčně,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

(Přijato všemi 7 hlasy)

J. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

U S N E S E N Í 371/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít dvě smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby kabelového vedení NN, a to
 - nové kabelové vedení NN na pozemkových parcelách 3627/13 (646 m²) a 3627/10 (2087 m²),
 - přeložka venkovního vedení NN na poz. parcele č. 3627/13 (646 m²) a na stavební parcele č. 212/2 (337 m²),
 všechny parcely dle KN, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm, vše ve prospěch oprávněného – ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8 s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

K. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

U S N E S E N Í 372/08

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě a následně smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v Rakovníku na pozemkové parcele č. 454/1 (1485 m²) a 439/2 (836 m²) dle KN zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 10001, pro obec a katastrální území Rakovník za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč / bm ve prospěch oprávněného - STP Net, s.r.o. se sídlem Novodvorská 803/82, Praha 4 zastoupené společností RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

L. Zpráva k žádosti o souhlas s překopem zeleně z důvodu rekonstrukce NTL plynovodu.

U S N E S E N Í 373/08

Rada města

- souhlasí s překopem zeleně z důvodu rekonstrukce NTL plynovodu a záborem zeleně v Čermákových sadech na pozemkové parcele č. 3379/1, 3376/3, 3373 a 3381/2 v k. ú. Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu. (Přijato všemi 7 hlasy)

M. Zpráva ke stížnosti p. Miroslava Hájka.

U S N E S E N Í 374/08

Rada města bere na vědomí stížnost p. Miroslava Hájka k ceně za placené stání na Husově nám. v Rakovníku při poruše systému a považuje výše uvedenou stížnost za neoprávněnou.

(Přijato všemi 7 hlasy)

N. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vybudování nového systému ohřevu TUV v objektu Kulturního centra Rakovník, Na Sekyře čp. 2377, Rakovník.

U S N E S E N Í 375/08

Rada města

- rozhoduje na základě výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vybudování nového systému ohřevu TUV v objektu Kulturního centra Rakovník, Na Sekyře čp. 2377, Rakovník a uzavřít smlouvu o dílo č. OSM – 79/2008 za cenu 249 860,- Kč vč. DPH s firmou Plastimont, spol. s r.o., Havlíčkova 266, Rakovník,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. (Přijato všemi 7 hlasy)

O. Zpráva k odprodeji pozemkové parcely č. 3479/1 v k. ú. Rakovník.

USNESENÍ 376/08

Rada města

- rozhoduje zveřejnit záměr města pronajmout část pozemkové parcely č. 3479/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník s tím, že si město vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- doporučuje zastupitelstvu města neodprodat část pozemkové parcely č. 3479/1 o výměře 19 376 m². (Přijato všemi 7 hlasy)

P. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 167, Husovo náměstí.

USNESENÍ 377/08

Rada města

- rozhoduje pronajmout nebytový prostor o výměře 83 m² v čp. 167, Husovo náměstí v Rakovníku, na stavební parcele č. 192, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník
 - společnosti GAMACZ.CZ se sídlem Komenského 266, Náchod za roční nájemné 308 000,- Kč za účelem provozu obchodu s mobilními telefony, nebude-li nájemní smlouva akceptována pak
 - společnosti DONIK 71 s.r.o. se sídlem Petrovice 2 – Měčín, 340 12 Švihov za roční nájemné 250 000,- bez DPH za účelem provozu obchodu se sportovním zbožím,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

Q. Zpráva k pronájmu části Husova náměstí.

NÁVRH USNESENÍ

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout část pozemkové parcely č. 3627/9 (vyznačené v plánu – celá vnitřní plocha náměstí bez komunikací a zeleně) o výměře cca 3 500 m² Husova náměstí v Rakovníku, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, za účelem provozování stánkových trhů od 15. února do 15. prosince vždy každý sudý čtvrtek od 6:00h – 17:00h s tím, že cena za pronájem bude 637 200,- Kč + 15%, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědní lhůtou. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 2: Volf, Filip, zdrželo se hlasování 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková)

Návrh nebyl přijat.

Dále bylo hlasováno o částce 637 200,- Kč + 10%.

USNESENÍ 378/08

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout část pozemkové parcely č. 3627/9 (vyznačené v plánu – celá vnitřní plocha náměstí bez komunikací a zeleně) o výměře cca 3 500 m² Husova náměstí v Rakovníku, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, za účelem provozování stánkových trhů od 15. února do 15. prosince vždy každý sudý čtvrtek od 6:00h – 17:00h s tím, že cena za pronájem bude 637 200,- Kč + 10%, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědní lhůtou. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Pro 5: Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, Filip, zdrželi se hlasování 2: Nejd, Štíbr)

R. Zpráva k odvolání paní Kláry Součkové proti usnesení rady města.

USNESENÍ 379/08

Rada města

- bere na vědomí odvolání paní Kláry Součkové proti usnesení rady města,
- revokuje část usnesení rady města č. 317/08 ze dne 3. 4. 2008 ve znění: „rozhoduje nevrátit nájemné za měsíc duben 2008“,
- rozhoduje vrátit částku nájemného za měsíc duben 2008 v částce 3 539,- Kč za byt č. 6 v čp. 7, Pražská ulice v Rakovníku.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip, Volf nebyl hlasování přítomen)

Schůzi rady města ukončil starosta ve 12,55 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdl
starosta

Jan Švácha
místostarosta