

Z á p i s

z 26. schůze rady města, která se konala dne 01. 11. 2007 od 8,00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
PaedDr. Luděk Štíbr, místostarosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Zdeňka Jirková, členka rady města,
Ing. Michal Volf, člen rady města.

Omluvena: Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zprávy ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Zdeněk Nejdrl.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis z 25. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 787/07

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 7 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájených řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 788/07

Rada města

- bere na vědomí zahájená řízení vedená odborem dopravy od 18.10.2007 do 31. 10. 2007 pod pořadovými čísly 245 – 251,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovník za podmínek stanovených odborem správy majetku s výjimkou řízení vedeného pod č. 245.

(Pro 6: Nejdrl, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 789/07

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy dne 29. 10. 2007 pod pořadovými čísly 252 – 253,

- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovník za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

2. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlínová.

A. Zpráva o zahájených vodoprávních řízeních, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákonů č. 183/2006 Sb. a č. 254/2001 Sb., oba v platném znění.

U S N E S E N Í 790/07

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedená odborem životního prostředí za období od 4. 10. 2007 do 1. 11. 2007 pod pořadovými čísly 44 – 47 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 791/07

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 18. 10. 2007 do 1. 11. 2007 vedených pod pořadovými čísly 64 - 69. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva o řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění.

U S N E S E N Í 792/07

Rada města bere na vědomí řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění, za období od 18. 10. 2007 do 1. 11. 2007 vedené pod číslem 20.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

3. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla

A. Zpráva k návrhu na přidělení sociálního bytu č. 2 v čp. 1508, S. K. Neumanna, Rakovník.

U S N E S E N Í 793/07

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí přidělit sociální byt č. 2 v čp. 1508, S. K. Neumanna, Rakovník, paní Evě Fontošové, trvale bytem Hředle 210,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

B. Zpráva ke stanovení odměny ředitelce příspěvkové organizace Pečovatelská služba Rakovník a vedoucí sestře organizační složky města Jesle Rakovník.

U S N E S E N Í 794/07

Rada města

- rozhoduje stanovit ředitelce příspěvkové organizace Pečovatelská služba Rakovník odměnu ve výši dle předloženého návrhu,
- rozhoduje stanovit vedoucí sestře organizační složky města Jesle Rakovník odměnu ve výši dle předloženého návrhu.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdrželi se hlasování 2: Filip, Volf)

C. Zpráva k návrhu na přidělení vstupního bytu v čp. 1590, Malinovského, Rakovník.

U S N E S E N Í 795/07

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu odboru sociálních věcí a zdravotnictví přidělit vstupní byt v čp. 1590, Malinovského, Rakovník, paní Jaroslavě Bilíkové, trvale bytem Lomnice, Kraslická 1,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

4. Zpráva odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu.

Zprávu uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k žádosti o navrácení pamětní desky pplk. Lysovolenka do prostor radnice.

U S N E S E N Í 796/07

Rada města

- bere na vědomí žádost F. Voborského o navrácení pamětní desky pplk. Lysovolenka do prostor radnice,
- rozhoduje pamětní desku do reprezentativních prostor radnice neumístit. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k žádosti o použití části rezervního fondu k posílení investičního fondu 2. základní školy, Rakovník, Husovo nám. 3.

U S N E S E N Í 797/07

Rada města souhlasí s použitím části rezervního fondu ve výši 127 572,- Kč k posílení investičního fondu příspěvkové organizace 2. základní škola, Rakovník, Husovo náměstí 3. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k vyřazení majetku ve správě Mateřské školy V Lukách Rakovník, V Lukách 2174.

U S N E S E N Í 798/07

Rada města rozhoduje vyřadit majetek ve správě Mateřské školy V Lukách Rakovník, V Lukách 2174 dle předložené žádosti. (Přijato všemi 7 hlasy)

5. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štíbr.

A. Výsledky zadávacího řízení na dodávku počítačové sestavy pro oddělení obrany a ochrany.

U S N E S E N Í 799/07

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení zadávacího řízení na dodávku počítačové sestavy uzavřít kupní smlouvu č. 01102007 v navrhovaném znění s firmou CRC Technik, spol. s r. o. za cenu 35 700,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k dodatku ke smlouvě.

U S N E S E N Í 800/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek ke smlouvě č. 2/7/2007 uzavřené dne 4. 7. 2007 s firmou OfficePlus s.r.o, jehož obsahem je řešení sloučení společnosti OfficePlus s. r. o. se společností CL-NET s. r. o.,
- pověřuje starostu podpisem dodatku v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k nákupu antivirového programu NOD32 Enterprise včetně technické podpory.

U S N E S E N Í 801/07

Rada města

- rozhoduje zakoupit cross-upgrade Antivirového programu AVG na Program NOD32 Enterprise za částku 119 970,- Kč bez DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky,
- ukládá vedoucímu odboru vnitřních věcí zpracovat smlouvu řešící technickou podporu k výše uvedenému programu. (Přijato všemi 7 hlasy)

C. Informace o stavu prostor k ukládání písemností.

U S N E S E N Í 802/07

Rada města

- bere na vědomí informaci o stavu archivních prostor na ukládání písemností na MÚ Rakovník,
- ukládá vedoucí odboru správy majetku zajistit úpravu garáží na dočasné archivní prostory. (Přijato všemi 7 hlasy)

6. Zprávy ekonomického odboru

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina.

A. Zpráva k rozpočtovému provizoriu na rok 2008.

U S N E S E N Í 803/07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové provizorium na rok 2008 s následujícími pravidly:

1. Rozpočtové provizorium se stanovuje do doby schválení řádného rozpočtu zastupitelstvem města, nejdéle však na 3 rozpočtové měsíce, tj. leden, únor a březen 2008.
2. Rozpočtové příjmy v období rozpočtového provizoria budou inkasovány v souladu s platnými předpisy bez omezení stanového limitu.
3. Rozpočtové výdaje v období rozpočtového provizoria vychází z hodnot schváleného rozpočtu neinvestičních výdajů na rok 2007.
4. Rozpočtové výdaje jednotlivých správců rozpočtů budou čerpány maximálně v částkách, které jsou uvedeny v bodě č. 8. Nevyčerpané částky za předchozí měsíc (měsíce) je možné převádět a přičítat. Neinvestiční transfery obyvatelstvu – sociální dávky, budou vypláceny jen do výše postoupených finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje.
5. Výdaje z období rozpočtového provizoria se po schválení řádného rozpočtu stanou výdaji schváleného rozpočtu Města Rakovníka.
6. Investiční výdaje v období rozpočtového provizoria mohou být čerpány pouze v souladu s již uzavřenými závazky na rok 2008. V rámci rozpočtového provizoria mohou být dofinancovány akce, které byly schváleny a rozpracovány již v roce 2007 a byly součástí rozpočtu na rok 2007 (viz. komentář). Tyto investiční výdaje nebudou součástí stanoveného limitu.
7. V rámci rozpočtového provizoria se stanovují tyto závazné ukazatele pro rozpočet Města Rakovníka na rok 2008 k poskytnutí finančních příspěvků. Zároveň se pověřuje starosta města podpisem smluv a dohod o poskytnutí níže uvedených příspěvků. Jejich čerpání není součástí stanového měsíčního limitu a prostředky budou čerpány na základě uzavřených smluv a dohod takto:
 - příspěvky v oblasti sportu v celkovém objemu 3000 tis. Kč, z toho:
 - a) 1900 tis. Kč na reprezentaci, činnost a jednorázové akce níže uvedených klubů takto:

- HC 1972 Rakovník	300 tis. Kč
- TJ Tatran Rakovník	400 tis. Kč
- SK Rakovník	500 tis. Kč
- Volejbalový klub Rakovník	400 tis. Kč
- TJ HC Rakovník	300 tis. Kč,
 - b) 1100 tis. Kč na činnost a jednorázové akce ostatních, výše neuvedených klubů,
 - příspěvky v oblasti kultury v objemu 500 tis. Kč,
 - příspěvky v oblasti životního prostředí v objemu 150 tis. Kč,
 - příspěvky na podporu činnosti zájmových spolků a sdružení v objemu 100 tis. Kč,
 - příspěvky v oblasti sociální a zdravotní v objemu 400 tis. Kč,
 - příspěvky na podporu jmenovitých kulturních akcí, financovaných zcela nebo zčásti městem Rakovník v celkovém objemu 1410 tis. Kč, z toho:
 - a) 1100 tis. Kč pro Kulturní centrum Rakovník na zajištění kulturních akcí,
 - b) 220 tis. Kč pro Rabasovu galerii Rakovník na zajištění kulturních akcí (festival Heroldův Rakovník a koncerty v Heroldově síni),
 - c) 90 tis. Kč pro Muzeum T.G.M. Rakovník na zajištění kulturní akce Otevírání městských bran,
 - propagace města Rakovníka v objemu 800 tis. Kč,
 - příspěvek na zajištění správy a provozu sportovišť v celkovém objemu 3 240 tis. Kč, z toho:
 - a) SK Rakovník 1 320 tis. Kč (Městský stadion, Stadion Zátíší)
 - b) TJ Tatran Rakovník 600 tis. Kč
 - c) TJ HC Rakovník 1 200 tis. Kč
 - d) HVS Rakovník 120 tis. Kč
8. Limity čerpání běžných výdajů na období leden – březen 2008

Útvar – odbor	Limit výdajů na měsíc (v tis. Kč)	
201 – Odbor vnitřních věcí	6 200,--	
202 – Odbor výstavby a investic	120,--	
203 – Odbor ŠPPKTvaCr	2 900,--	
204 – Odbor ekonomický	1 100,--	
205 – Odbor správy majetku	5 300,--	
206 – Odbor sociálních věcí a zdravotnictví	550,--	
207 – Městská policie	530,--	
209 – Odbor životního prostředí	170,--	
217 – Odbor správní	8,--	
218 – Odbor dopravy	200,--	
120 – Sociální fond	120,--	
17 – Jesle	180,--	
Celkem za měsíc:	17 378,--	(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 804/07

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření:

č. 45 – obor sociálních věcí a zdravotnictví

z § 4341 pol. 5139 org. 206 (ubytovna Haná – Chlum, soc. nepřízpůsobení)	1 000,- Kč
na § 4341 pol. 5175 org. 206 (ubytovna Haná – Chlum, soc. nepřízpůsobení).....	1 000,- Kč

č. 46 – odbor správy majetku

z § 4351 pol. 5171 org. 205 (DPS – údržba)	90 000,- Kč
z § 4351 pol. 6121 org. 205 (DPS - investice)	50 000,- Kč
z § 3613 pol. 6121 org. 205 (nebytové prostory – investice)	20 000,- Kč
z § 6171 pol. 5153 org. 205 (budovy úřadu – plyn)	20 000,- Kč
na § 3419 pol. 5169 org. 205 (sportoviště – ostatní služby, revize)	40 000,- Kč
na § 3419 pol. 5171 org. 205 (sportoviště - údržba)	70 000,- Kč
na § 6171 pol. 5171 org. 205 (budovy úřadu – údržba)	50 000,- Kč
na § 3613 pol. 5153 org. 205 (nebytové prostory – plyn)	20 000,- Kč

č. 47 – odbor správy majetku

z § 3723 pol. 5169 org. 205 (likvidace ostatního odpadu)	135 000,- Kč
na § 3639 pol. 6130 org. 205 (výkup pozemků)	135 000,- Kč

č. 48 – odbor správy majetku

z § 3613 pol. 6121 org. 205 (nebytové prostory – investice)	100 000,- Kč
z § 3639 pol. 5169 org. 205 (odbor – běžné provozní výdaje)	50 000,- Kč
na § 3612 pol. 5171 org. 205 (byty – opravy, údržba).....	150 000,- Kč

č. 49 – odbor ekonomický

z § 6409 pol. 5321 org. 204 (neinvestiční dotace obcím)	4 000,- Kč
na § 6409 pol. 5329 org. 204 (příspěvek do SMOR)	4 000,- Kč

(Přijato všemi 7 hlasy)

7. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedl zástupce vedoucí odboru p. M. Kotál.

A. Zpráva k dotazníku MK ČR, žádostem o příspěvky k Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2008 a k aktualizaci programu Regenerace MPZ Rakovník.

U S N E S E N Í 805/07

Rada města

- rozhoduje zařadit níže uvedené památkově chráněné objekty do Programu regenerace MPZ a MPR pro rok 2008
 - Židovský hřbitov (žadatel - Židovská obec v Praze),
 - Kostel sv. Bartoloměje (žadatel - Římskokatolická farnost Rakovník),

- Dům Česká Chalupa čp. 133 (žadatel ing. Jiří Froněk)
 - Dům osvěty čp. 59 (žadatel – Město Rakovník),
 - schvaluje anketní dotazník Ministerstva kultury ČR v navrhovaném znění,
 - doporučuje zastupitelstvu města schválit aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Rakovník na léta 2008 – 2012 vypracovanou Ing. arch. Romanem Brotánkem,
 - pověřuje starostu podpisem anketního dotazníku Ministerstva kultury ČR.
- (Pro 4, Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, zdrželi se hlasování 3: Volf, Filip, Jirková)

B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídek na vypracování „Projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a zadání stavby Radnice Rakovník – centrum veřejných služeb“.

U S N E S E N Í 806/07

Rada města odkládá projednání zprávy

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k žádosti pana Jaromíra Pospíšila týkající se napojení na vodovodní řad.

U S N E S E N Í 807/07

Rada města po projednání

- bere na vědomí žádost pana Jaromíra Pospíšila týkající se problematiky napojení na vodovodní řad v lokalitě Zátíší - jih,
- pověřuje odbor výstavby a investic zasláním odpovědi.

(Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k zahájeným stavebním řízením, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

U S N E S E N Í 808/07

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 16. 10. 2007 – 29. 10. 2007 pod pořadovými čísly 363 – 369,
- nemá námítky k předloženým stavebním řízením.

(Přijato všemi 7 hlasy)

8. Zprávy odboru správy majetku

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. E. Kejlová.

A. Zpráva k odprodeji pozemkové parcely č. 2879/11 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 809/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat pozemkovou parcelu č. 2879/11 o výměře 641 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 120,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

B. Zpráva k odprodeji pozemkové parcely č. 2879/13 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 810/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr města odprodat pozemkovou parcelu č. 2879/13 o výměře 685 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník za minimální nabídkovou cenu 120,- Kč/m². Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 7 hlasy)

C. Zpráva k odkoupení pozemkových parcel ve vlastnictví Lesů ČR, s. p. v k. ú. Lužná u Rakovníka nacházející se v areálu „TJ Tatran“.

U S N E S E N Í 811/07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout odkoupit pozemkové parcely č. 1229/4 (7804 m²), 1229/6 (1505 m²), 1230 (893 m²) a 1231/1 (1751 m²), všechny zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 11 (Česká republika - vlastnické právo; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové - právo hospodařit s majetkem státu), pro obec Lužná a katastrální území Lužná u Rakovníka za nabízenou cenu ve výši 659 000,- Kč do

- vlastnictví města Rakovníka,
- b) pověřit starostu podpisem kupní smlouvy,
 - c) vzít na vědomí stávající vlastnické vztahy k pozemkům v areálu „TJ Tatran“,
 - d) neodprodat části pozemkových parcel číslo 1220/2, 1221 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník pro obec Lužná a katastrální území Lužná u Rakovníka, na listu vlastnictví LV 1032 a část pozemkové parcely číslo 3126/13 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník. (Přijato všemi 7 hlasy)

D. Zpráva k výsledku záměru pronájmu nebo odprodeje stavební parcely č. 4500/1 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 812/07

Rada města

- bere na vědomí výsledek zveřejněného záměru pronájmu nebo odprodeje stavební parcely č. 4500/1 v k. ú. Rakovník,
- rozhoduje vyzvat spoluvlastníky budovy čp. 2327, Pražská ul. v Rakovníku k uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem stavební parcely číslo 4500/1, o výměře 838 m², zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník za nájemné 50,- Kč/m² a rok s tím, aby nájemní smlouvu uzavřeli do 30ti dnů od doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy,
- pověřuje starostu podpisem nájemních smluv v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

E. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v areálu městské tržnice.

U S N E S E N Í 813/07

Rada města rozhoduje opětovně zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v areálu městské tržnice v Rakovníku o výměře 18,6 m², na stavební parcele č. 134/10 – zastavěná plocha, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec, okres a k.ú. Rakovník, a to na dobu třiceti dnů. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit (Přijato všemi 7 hlasy)

F. Zpráva k pronájmu části plochy na čp. 6 ul. Pražská za účelem umístění billboardu.

U S N E S E N Í 814/07

Rada města

- rozhoduje pronajmout část plochy o výměře 3 m x 1,7 m na štítu domu čp. 6 v ul. Pražská v Rakovníku, na stavební parcele č. 224, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, a to směrem na stavební parcelu č. 223 v k. ú. Rakovník, společnosti VAGO s. r. o. se sídlem Novodvorská 900/67, Praha 4, za roční nájemné 16 000,- Kč za účelem umístění reklamního billboardu,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

G. Zpráva k pronájmu nebytového prostoru v čp. 166, ul. Na Sekyře.

U S N E S E N Í 815/07

Rada města rozhoduje odstoupit od záměru pronajmout nebytový prostor o výměře 22,2 m² v suterénu budovy čp. 166, ul. Na Sekyře v Rakovníku, na stavební parcele č. 464, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník (Přijato všemi 7 hlasy)

H. Zpráva k žádosti o pronájem plochy na oplocení u čp. 1867 – Klub Letiště.

U S N E S E N Í 816/07

Rada města

- rozhoduje nepronajmout část plochy na oplocení u čp. 1867 v ul. nábr. Dr. Beneše na stavební parcele č. 3335, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník,
- ukládá odboru správy majetku jednat s nájemcem čp. 1867 o možnosti úpravy nájemní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

CH. Zpráva k žádosti pana Jiřího Plačka k umožnění vstupu požární techniky na pozemky ve vlastnictví města.

U S N E S E N Í 817/07

Rada města

- rozhoduje umožnit vstup požární techniky a zároveň osob v případě požáru, které se při požáru budou nacházet na stavební parcele č. 31 a pozemkové parcele č. 24 na stavební parcelu č. 33/1 (4805 m²) a 464 (1211 m²) ve vlastnictví města v nezbytně nutné míře,
- pověřuje starostu podpisem sdělení usnesení. (Přijato všemi 7 hlasy)

I. Zpráva k darovací smlouvě na Stavební úpravy objektu na Zákaznické centrum RAVOS, s. r. o., Františka Diepolta 1870, Rakovník.

U S N E S E N Í 818/07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- rozhodnout uzavřít se společností RAVOS, s. r. o., Františka Diepolta 1870, Rakovník, IČ: 47546662, jako dárce darovací smlouvu č. OSM 219/2007, jejímž předmětem je darování zámkové dlažby a jejího položení na chodníku podél celého areálu RAVOS, s. r. o. v délce 134,00 m a šířce 2,30 m na pozemkové parcele č. 3386/2 v k. ú. Rakovník,
- pověřit starostu podpisem darovací smlouvy v navrhovaném znění. (Přijato všemi 7 hlasy)

J. Zpráva k odprodeji půdní vestavby - bytové jednotky č. 20 v čp. 1698, nábreží T. G. Masaryka v Rakovníku.

U S N E S E N Í 819/07

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města
 - rozhodnout odprodat bytovou jednotku č. 20, nábreží T. G. Masaryka 1698 v Rakovníku, včetně podílu na společných částech domu a stavební parcele č. 3163 o výměře 671 m² ve výši 75/1000, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 4553 a 7269, pro obec a katastrální území Rakovník v souladu se zákonem č. 72/94 Sb., v platném znění, panu Tomáši Fuchsovi za nabízenou cenu ve výši 71 500,- Kč s možností 12 měsíčních splátek a s tím, že
 - a) kupní smlouva nabude účinnosti a návrh na vklad bude podán po uhrazení celé kupní ceny,
 - b) při podpisu kupní smlouvy dojde k oboustrannému zrušení smlouvy stávající a z ní vyplývajících závazků,
 - pověřit starostu podpisem kupní smlouvy,
- rozhoduje upustit od složení zálohy kupní ceny.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

K. Zpráva o výsledku jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům – byt č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku.

U S N E S E N Í 820/07

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku,
- rozhoduje přidělit byt č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku Ivaně Cózlové, která jediná splnila podmínky výběrového řízení na nájem výše uvedeného bytu,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 7 hlasy)

L. Zpráva k žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na služební byt v čp. 153, Martinovského náměstí v Rakovníku .

U S N E S E N Í 821/07

Rada města

- bere na vědomí žádost pí Vaňkové o prodloužení nájemní smlouvy na služební byt v čp. 153, Martinovského náměstí v Rakovníku,

- rozhoduje přidělit služební byt č. 1 v čp. 153, Martinovského náměstí v Rakovníku, Jiřině Vaňkové na dobu určitou 1 roku, a to od 1. 12. 2007 za základní nájemné 40,- Kč/m² a od 1. 1. 2008 za zvýšené základní nájemné 44,- Kč/m², a to na základě příslušných ustanovení zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy (Přijato všemi 7 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o stavební úpravy v areálu smuteční obřadní síně Rakovník.

U S N E S E N Í 822/07

Rada města

- bere na vědomí žádost Pohřební služby Memoria zastoupené pí Vlastou Švarcovou o udělení souhlasu s drobnými stavebními úpravami smuteční obřadní síně v budově čp. 2183, ul. Pod Vodárnou v Rakovníku čj. OSM/2361/2007,
- rozhoduje souhlas se stavebními úpravami neudělit.

(Pro 4: Štíbr, Volf, Jirátko, Jirková, Filip, zdržel se hlasování 1: Švácha, starosta nebyl hlasování přítomen)

N. Zpráva k žádosti o přechod nájmu bytu č. 15 v čp. 1589, Malinovského ulice v Rakovníku.

U S N E S E N Í 823/07

Rada města odkládá projednání zprávy za účelem prověření naplnění podmínek daných zákonem pro přechod nájmu. (Přijato všemi 7 hlasy)

O. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynárenského zařízení v Rakovníku v Nádražní ulici.

U S N E S E N Í 824/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě a následně smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v Nádražní ulici na pozemkové parcele č. 3854/1 (2553 m²), 3820/13 (PK) (37517 m²), 3853 (1233 m²), 367/11 (1044 m²), 3651/2 (223 m²) a 3651/4 (204 m²) vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví 10001, pro obec a katastrální území Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm ve prospěch oprávněného - STP Net, s. r. o. zastoupené společností Středočeská plynárenská, a. s., obě sídlem Novodvorská 803/82, Praha 4, s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene.

(Pro 6: Nejd, Štíbr, Švácha, Volf, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

Schůzi rady ukončil starosta v 11.45 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejd
starosta

PaedDr. Luděk Štíbr
místostarosta