

Z á p í s

z 23. schůze rady města, která se konala dne 20. 09. 2007 od 8,00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

Přítomni: Ing. Zdeněk Nejdrl, starosta,
PaedDr. Luděk Štíbr, místostarosta,
Jan Švácha, místostarosta,
Ing. Eduard Filip, člen rady města,
RNDr. Jan Jirátko, člen rady města,
Zdeňka Jirková, členka rady města,
Mgr. Eliška Holková, tajemnice MěÚ.

Omluven: Ing. Michal Volf, člen rady města.

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zprávy odboru dopravy
3. Zprávy odboru životního prostředí
4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví
5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
6. Zprávy odboru vnitřních věcí
7. Zpráva ekonomického odboru
8. Zprávy odboru výstavby a investic
9. Zprávy odboru správy majetku
10. Zprávy kanceláře tajemníka úřadu
11. Různé

1. Zahájení a kontrola zápisu

Schůzi rady města zahájil a řídil místostarosta Štíbr.

Rada zahájila jednání ve složení: Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, v průběhu jednání se dostavil Filip, Nejdrl.

Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Jaroslavu Holou.

Zápis z 22. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

U S N E S E N Í 663/07

Rada města schvaluje program jednání.

(Přijato všemi 4 hlasy)

2. Zprávy odboru dopravy

Zprávy uvedl vedoucí odboru p. F. Fröhlich.

A. Zpráva o zahájení řízení, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 664/07

Rada města

- bere na vědomí zahájené řízení vedené odborem dopravy od 3. 9. 2007 pod pořadovým číslem 218 a 225 – 228,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovník za podmínek stanovených odborem správy majetku.

(Přijato všemi 4 hlasy)

B. Zpráva o vydaných rozhodnutích, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

U S N E S E N Í 665/07

Rada města

- bere na vědomí seznam rozhodnutí vydaných odborem dopravy od dne 31. 8. 2007 do 14. 9. 2007 pod pořadovými čísly 219 – 224,
- souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikací v majetku města Rakovník za podmínek stanovených odborem správy majetku (Přijato všemi 4 hlasy)

3. Zprávy odboru životního prostředí

Zprávy uvedla vedoucí odboru RNDr. A. Škoudlíková.

A. Zpráva o zahájeném vodoprávním řízení, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění.

U S N E S E N Í 666/07

Rada města bere na vědomí vodoprávní řízení vedené odborem životního prostředí za období od 6. 9. 2007 do 20. 9. 2007 pod pořadovým číslem 39 a nevyužije svých oprávnění stanovených správním řádem jakožto účastníka řízení. (Přijato všemi 5 hlasy)

B. Informativní zpráva o zahájených řízeních na úseku ochrany přírody a krajiny na území města Rakovníka dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

U S N E S E N Í 667/07

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o zahájených řízeních dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na území města Rakovníka za období od 6. 9. 2007 do 20. 9. 2007, vedených pod pořadovými čísly 54 - 55. (Přijato všemi 5 hlasy)

4. Zprávy odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. L. Kejla.

A. Zpráva ke zřízení výchovně rekreačního tábora Skryje 2008.

U S N E S E N Í 668/07

Rada města

- rozhoduje uspořádat výchovně rekreační tábor Skryje 2008 ve dnech 11. – 21. 7. 2008,
- pověřuje starostu podpisem žádosti o finanční příspěvek z Humanitárního fondu Středočeského kraje na provoz výchovně rekreačního tábora,
- ukládá odboru sociálních věcí a zdravotnictví vyřídit všechny formální náležitosti související s přípravou a organizací tábora. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva k vyhlášení témat pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti prevence sociálně patologických jevů v roce 2008 a dále v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2008.

U S N E S E N Í 669/07

Rada města

- vyhláší témata pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti prevence sociálně patologických jevů a dále v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2008 podle předloženého návrhu za předpokladu schválení závazných ukazatelů rozpočtu na poskytování finančních příspěvků v oblasti prevence sociálně patologických jevů a dále v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví zastupitelstvem města s termínem předkládání žádostí do 31. 12. 2007,
- schvaluje
 - a) zásady pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti prevence sociálně patologických jevů v roce 2008 podle předloženého návrhu a dále zásady pro poskytování finančních příspěvků města Rakovníka v oblasti protidrogové prevence, sociálních věcí a zdravotnictví v roce 2008 podle předloženého návrhu,
 - b) formulář žádostí o přidělení finančního příspěvku v roce 2008,
- pověřuje komisi sociálně-právní ochrany dětí, protidrogovou komisi a komisi sociálních věcí posouzením žádostí a dále pověřuje odbor sociálních věcí a zdravotnictví zveřejněním témat a zásad obvyklým způsobem. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k žádosti Společenství Androméda.

U S N E S E N Í 670/07

Rada města

- bere na vědomí žádost Společenství Androméda, o. s., o finanční příspěvek v roce 2007,
- rozhoduje poskytnout Společenství Androméda, o. s., finanční dar ve výši 5 000,- Kč podle návrhu odboru,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

D. Zpráva k návrhu na přidělení bytu č. 18 v DPS Wintrovo nám., Rakovník.

U S N E S E N Í 671/07

Rada města

- rozhoduje na základě návrhu komise sociálních věcí přidělit byt č. 18 v DPS čp. 1903, Wintrovo nám., Rakovník, panu Ladislavu Šváchovi, bytem Rakovník, Husovo nám. 27,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. (Přijato všemi 6 hlasy)

5. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Polcarová.

A. Zpráva k žádosti Krajského úřadu Středočeského kraje o použití městského znaku jako předlohy pro výtvarné řešení hejtmanské insignie.

U S N E S E N Í 672/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas Krajskému úřadu Středočeského kraje s použitím městského znaku jako předlohy pro výtvarné řešení hejtmanské insignie,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu s použitím městského znaku k výše uvedenému účelu. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva ke stanovení platu ředitelce Mateřské školy Průběžná Rakovník Bc. Evě Kodešové.

U S N E S E N Í 673/07

Rada města

- stanovuje plat ředitelce Mateřské školy Průběžná Rakovník Bc. Evě Kodešové s účinností od 1. 9. 2007,
- pověřuje starostu podpisem platového výměru.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

C. Zpráva ke stanovení platu ředitele 3. základní školy Rakovník, Okružní 2331, Mgr. Jana Křikavy.

U S N E S E N Í 674/07

Rada města

- stanovuje plat řediteli 3. základní školy Rakovník, Okružní 2331 Mgr. Janu Křikavovi v souladu s předloženým návrhem, a to ke dni 01. 10. 2007,
- pověřuje starostu podpisem platového výměru. (Přijato všemi 6 hlasy)

D. Zpráva k nabídkám na vytvoření nástěnného kalendáře města Rakovníka „Sochy“ na rok 2008.

U S N E S E N Í 675/07

Rada města

- bere na vědomí cenové nabídky na vytvoření nástěnného kalendáře města Rakovníka „Sochy“ na rok 2008,
- rozhoduje zadat vytvoření nástěnného kalendáře na rok 2008 Petru Lokšovi, IČ 13284967, Nádražní 469/II, Rakovník, nákladem 800 ks za cenu 102.671,80 Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem objednávky. (Přijato všemi 6 hlasy)

E. Zpráva k návrhu na revokaci části usnesení č. 586/07.

U S N E S E N Í 676/07

Rada města revokuje část usnesení č. 586/07 z 21. schůze rady města v části týkající se rozhodnutí o odprodání nepotřebného majetku tak, že namísto obce Lužná bude uvedeno TJ Lokomotiva Lužná.

(Přijato všemi 6 hlasy)

F. Zpráva k žádosti Sboru loketských ostrořelců o poskytnutí finančního příspěvku na akci „Sjednocení ostrořelců Koruny České“ v Lokti.

U S N E S E N Í 677/07

Rada města rozhoduje poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000,- Kč Sboru loketských ostrořelců na akci „Sjednocení ostrořelců Koruny České“ v Lokti.

(Pro 5: Nejdř, Štřbr, Švácha, Jirátko, Jirková, p. Filip nehlasoval)

6. Zprávy odboru vnitřních věcí

Zprávy uvedl vedoucí odboru Mgr. B. Štřbr.

A. Směrnice o nakládání, evidenci a účtování dlouhodobého hmotného – movitého a nehmotného majetku.

U S N E S E N Í 678/07

Rada města rozhoduje vydat Směrnici o nakládání, evidenci a účtování dlouhodobého hmotného – movitého a nehmotného majetku. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Vybavení odboru výstavby a investic HW a SW (agenda územního plánování).

U S N E S E N Í 679/07

Rada města

- rozhoduje zakoupit software Bentley Powermap v ceně 53 550,- Kč včetně DPH a podporu Bentley SELECT pro tento software v ceně 13 715,- Kč včetně DPH ročně,
- rozhoduje zakoupit 1 ks PC pro provoz software Bentley Powermap za cenu 48 500,- Kč včetně DPH,
- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na dodávku velkoformátové tiskárny (ploteru) pro tisk mapových listů, typ HP DesignJet 500PS plus katalogové číslo: C7770G,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Jan Švácha, Petr Lelovski, Petr Šíma, Mgr. Bohumil Štřbr, RNDr. Jan Jirátko. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Upgrade programu GRAMIS včetně technické podpory.

U S N E S E N Í 680/07

Rada města

- rozhoduje o realizaci upgrade programu GRAMIS včetně technické podpory,
- pověřuje starostu města podpisem smluv v navrhovaném znění
 - Smlouva o užití softwarového díla s firmou Geodézie – Topos a.s., Polická 357, 51801 Dobruška,
 - Smlouva o technické podpoře s firmou Ing. Václav Lepš, Bož. Němcové 488, 51771 České Meziříčí. (Přijato všemi 6 hlasy)

7. Zpráva ekonomického odboru

Zprávu uvedl vedoucí odboru Mgr. P. Březina

Zpráva k návrhu rozpočtových opatření.

U S N E S E N Í 681/07

Rada města schvaluje následující rozpočtová opatření :

Rozpočtové opatření č. 37- odbor správy majetku

z § 3111 pol. 6121 org. 205 (MŠ – investice) 200 000,- Kč
na § 3111 pol. 5171 org. 205 (MŠ – údržba)..... 200 000,- Kč

Rozpočtové opatření č. 38 - odbor správy majetku

z § 3639 pol. 5169 org. 205 (vánoční výzdoba – služby) 60 000,- Kč
na § 3639 pol. 5139 org. 205 (vánoční výzdoba – ostatní materiál) 60 000,- Kč

Rozpočtové opatření č. 39 - odbor sociálních věcí a zdravotnictví

z § 4358 pol. 5229 org. 206 (sociální hospitalizace) 5 000,- Kč
na § 6409 pol. 5222 org. 206 (příspěvky občanským sdružením) 5 000,- Kč
(Přijato všemi 6 hlasy)

8. Zprávy odboru výstavby a investic

Zprávy uvedla vedoucí odboru Ing. M. Vachtlová.

A. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vypracování PD DSP včetně výkazu výměr na rekonstrukci Domu osvěty čp. 59, Rakovník.

U S N E S E N Í 682/07

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Vypracování PD DSP včetně výkazu výměr na rekonstrukci Domu osvěty čp. 59, Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/33/2007 s firmou A1 spol. s r. o., Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice v navrhovaném znění za cenu 589 050,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

B. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vypracování studie na využití současné školní jídelny při 1. ZŠ čp. 167, Rakovník.

U S N E S E N Í 683/07

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Vypracování studie na využití školní jídelny při 1. ZŠ čp. 167, Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/34/2007 s firmou A1 spol. s r. o., Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice v navrhovaném znění za cenu včetně 3D modelu ve výši 249 900,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, zdržel se hlasování 1: Filip)

C. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na vypracování pd pro územní řízení, stavební povolení a výběr dodavatele Obnova Čermákových sadů II, Rakovník.

U S N E S E N Í 684/07

Rada města

- rozhoduje na základě vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení k podání nabídky na „Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a výběr dodavatele Obnova Čermákových sadů II, Rakovník“ uzavřít smlouvu o dílo č. OVAI/41/2007 s firmou A1 spol. s r. o., Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice v navrhovaném znění za cenu 987 700,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

D. Zpráva o zahájených stavebních řízeních, ve kterých je město účastníkem řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

U S N E S E N Í 685/07

Rada města

- bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem v Rakovníku za období od 4. 9. 2007 – 17. 9. 2007 pod pořadovými čísly 328 – 341,
- nemá námitky k předloženým stavebním řízením.

(Přijato všemi 6 hlasy)

E. Zpráva k řešení příjezdové komunikace v lokalitě „park nad Střelnicí“.

U S N E S E N Í 686/07

Rada města

- bere na vědomí, že v termínu pro podání nabídek na „Vypracování projektové dokumentace na příjezdovou komunikaci dle územního plánu v lokalitě „park nad Střelnicí“ nebyla podána žádná nabídka,
- rozhoduje na náklady města zajistit sjízdnost místní (příjezdové) komunikace k nemovitostem čp. 1760 a 1840 vymezené pozemkem p.č. 3001/24 v k. ú. Rakovník (lokalita „park nad Střelnicí“), srovnáním stávajícího terénu, zpevněním povrchu komunikace šterkodrtí a zhutněním včetně odstranění tří ovocných stromů a prořezávkou větví u dalších dvou až tří stromů,
- ukládá odboru správy majetku

- a) ve spolupráci s odborem výstavby a investic (podpora v technickém řešení) urychleně zajistit výše uvedeného, přičemž celá úprava komunikace bude hrazena z § 2212, pol. 6121, org. 202,
- b) podat žádost o povolení ke kácení odboru životního prostředí k vydání příslušného rozhodnutí,
- pověřuje starostu města podpisem objednávky na provedení prací dle 1. odrážky v ceně nepřevyšující 60 000,- Kč bez DPH,
- ruší usnesení RM č. 597/07 ze dne 23. 8. 2007

s tím, že celý výše uvedený postup je podmíněn vyslovením souhlasu (v navrhovaném znění) obou stran s navrhovaným technickým řešením, přičemž při splnění této podmínky do 30. 9. 2007, bude příjezdová komunikace vybudována v termínu do 30. 11. 2007, při nedodržení podmínky vyslovení souhlasu zůstává v platnosti původní výše uvedená usnesení rady města č. 597/07.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Jirátko, Filip, Jirková, zdržel se hlasování 1: Švácha)

9. Zpráva odboru správy majetku

Zprávu uvedla vedoucí odboru Ing. E. Kejlová.

A. Záměr pronájmu stavební parcely č. 4500/1 v k. ú. Rakovník.

U S N E S E N Í 687/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodeje nebo pronájmu stavební parcely č. 4500/1 o výměře 838 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník za minimální nabídkovou cenu 50,- Kč/m² ročně u pronájmu a minimální nabídkovou cenu za prodej 750,- Kč/m² Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit. (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Zpráva k duplicitnímu vlastnictví a navrhované směně pozemků manželů Křížákových.

U S N E S E N Í 688/07

Rada města

- bere na vědomí nabídku manželů Křížákových,
- rozhoduje
 - nezasahovat do majetkoprávního řešení problematiky ve věci duplicitního vlastnictví týkajícího se pozemkových parcel č. 2366/84-103 vytvořených geometrickým plánem č. 3382-5/2005 a ponechat toto řešení na Katastrálním úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník,
 - zveřejnit záměr směny, odprodeje nebo pronájmu části pozemkové parcely č. 347/4 (134 m²) zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 10001, pro obec a katastrální území Rakovník s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- pověřuje starostu podpisem sdělení části přijatého usnesení týkajícího se duplicitního vlastnictví příslušnému Katastrálnímu úřadu.

(Pro 5: Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková), starosta nebyl hlasování přítomen)

C. Zpráva k vydání souhlasu s vedením nového potoka přes pozemkovou parcelu č. 30/1 v k. ú. Hořesedly.

U S N E S E N Í 689/07

Rada města rozhoduje předložit k rozhodnutí zastupitelstvu žádost o udělení souhlasu s vedením nového otevřeného potoka o šířce cca 4 m přes pozemkovou parcelu č. 30/1 (orná půda) zapsanou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro k. ú. a obec Hořesedly.

(Pro 5: Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková, starosta nebyl hlasování přítomen)

D. Zpráva k žádosti o udělení souhlasu s podnájmem.

U S N E S E N Í 690/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas Integrované střední škole technické Rakovník s podnájmem jižní části objektu čp. 1713, v sídl. Gen. J. Kolla v Rakovníku, pro paní Ivanu Lechnýřovou, bytem Žižkovo nám. 186, Rakovník, za účelem provozování aktivit pro vzdělávací, relaxační, sportovní a kulturní činnost, a to za předpokladu, že podnájemní smlouva bude respektovat veškerá

ustanovení smlouvy nájemní ze dne 16. 6. 2000 uzavřené mezi Městem Rakovník a Integrovanou střední školou technickou Rakovník a že kopie této podnájemní smlouvy bude poskytnuta pronajímateli,

- pověřuje starostu podpisem souhlasu.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

E. Zpráva k uzavření dodatku č. 4 pro Integrovanou střední školu technickou na výši nájemného.

U S N E S E N Í 691/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 16. 6. 2000 uzavřené mezi městem Rakovník a Integrovanou střední školou technickou Rakovník, jehož předmětem je valorizace nájemného,
- pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 4 v navrhovaném znění.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

F. Zpráva k žádosti o pronájem suterénní místnosti v čp. 166 ul. Na Sekyře.

U S N E S E N Í 692/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 22,2 m² v suterénu budovy čp. 166, ul. Na Sekyře v Rakovníku, na stavební parcele č. 464, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, na dobu určitou, a to 2 roky. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 6 hlasy)

G. Zpráva k žádosti o pronájem plochy na štítu čp. 6, ul. Pražská v Rakovníku, za účelem umístění billboardu.

U S N E S E N Í 693/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronájmu části plochy na štítu domu čp. 6 v ul. Pražská v Rakovníku na stavební parcele č. 224 zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro k. ú. a obec Rakovník, o rozměrech 3 m x 1,7 m, a to směrem na stavební parcelu č. 223 v k. ú. Rakovník za účelem umístění reklamního billboardu za minimální částku 16 000,- Kč/rok. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 6 hlasy)

Starosta převzal řízení schůze rady.

H. Zpráva k ukončení nájemní smlouvy ze strany p. Karla Vítka.

U S N E S E N Í 694/07

Rada města

- rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v areálu městské tržnice v Rakovníku o výměře 18,6 m² na stavební parcele č. 134/10 - zastavěná plocha, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na LV 10001, pro obec, okres a k.ú. Rakovník. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit,
- bere na vědomí výpověď z nájemní smlouvy č. OSM - 382/2006 ze dne 12. 12. 2005 uzavřené mezi městem Rakovník a p. Karlem Vítkem s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k 31. 10. 2007.

(Přijato všemi 6 hlasy)

CH. Zpráva k žalobě společnosti Andante CZ, spol. s r.o. na zaplacení 1 195 347,- Kč s příslušenstvím.

U S N E S E N Í 695/07

Rada města

- bere na vědomí
 - výzvu Okresního soudu v Rakovníku jednacím číslem 9 C 134/2007-11,
 - žalobu podanou Společností Andante CZ, spol. s r. o. na zaplacení 1 195 347,- Kč s příslušenstvím,
- pověřuje JUDr. Ludmilu Vostrou zastupováním Města Rakovníka v této věci ve smyslu dříve přijatých usnesení rady města a starostu podpisem pověření pro JUDr. Vostrou.

(Přijato všemi 6 hlasy)

I. Zpráva o výsledku jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům – byt č. 13 v čp. 2532 a byt č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku.

U S N E S E N Í 696/07

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 13 v čp. 2532 a k přidělení městského bytu č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku,
- rozhoduje
 - přidělit byt č. 16 v čp. 2531, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku Petře Průchové, která jako jediná splnila podmínky výběrového řízení,
 - zveřejnit oznámení týkající se místa a termínu losování obálek se žádostmi o pronájem bytu č. 13 v čp. 2532, ulice Otýlie Beníškové v Rakovníku na čtvrtek dne 27. září 2007 v 15,00 hodin ve Wintrově síni na Městském úřadu v Rakovníku,
- pověřuje
 - starostu podpisem nájemní smlouvy,
 - ing. Ladu Pidmanovou provedením losování obálek za účasti veřejnosti a členů komise pro přidělování bytů.

(Přijato všemi 6 hlasy)

J. Zpráva o výsledku jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům – přidělení bytu č. 8 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku.

U S N E S E N Í 697/07

Rada města

- bere na vědomí zápis z jednání komise pro přidělování bytů do nájmu občanům k přidělení městského bytu č. 8 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku,
- rozhoduje přidělit byt č. 8 v čp. 1508, ulice S. K. Neumanna v Rakovníku, Janu Červenkově za nabízené základní nájemné 3 810,- Kč měsíčně, v případě jeho odmítnutí zájemci na 2. místě, a to Aleně Sajfrtové za nabízené základní nájemné 3 500,- Kč, a v případě jejího odmítnutí zájemci na 3. místě, a to Jitce Přibíkové za nabízené základní nájemné 3 165,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

(Přijato všemi 6 hlasy)

K. Zpráva k záměru pronajmout byt č. 17 v čp. 1590, Malinovského ulice v Rakovníku.

U S N E S E N Í 698/07

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 17 v čp. 1590, Malinovského ulice v Rakovníku na základě nabídkového řízení. Město Rakovník si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 6 hlasy)

L. Zpráva k ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OSM-41/2007.

U S N E S E N Í 699/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy č. IV-12-6000743/001 o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku dle ustanovení § 50a občanského zákoníku ze dne 16. 4. 2007 č. OSM - 41/2007 uzavřené mezi městem Rakovník a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín IV, Teplická 874/8,
- pověřuje starostu podpisem dohody .

(Přijato všemi 6 hlasy)

M. Zpráva k žádosti o přestavbu bytového jádra v bytě č. 2, DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník.

U S N E S E N Í 700/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas manželům Zdeňce a Lubošovi Treglerovým s přestavbou bytového jádra v bytě č. 2, DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník, s tím, že náklady bude hradit nájemce v plné výši a nedojde v budoucnu k žádné finanční kompenzaci za vynaložené náklady, a dále s tím, že uvedené práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu.

(Přijato všemi 6 hlasy)

N. Zpráva k žádosti o umístění satelitního přijímače na objektu DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník.

U S N E S E N Í 701/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas pí Miluši Čemezové s umístěním satelitního přijímače na balkón objektu DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník, za podmínky, že umístění provede specializovaná firma tak, aby nedošlo k jakémukoli zásahu do fasády objektu DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník
 - pověřuje starostu podpisem souhlasu.
- (Pro 4: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, zdrželi se hlasování 2: Filip, Jirková)

O. Zadávací řízení k podání nabídky na rekonstrukci technického podlaží v objektu DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník.

U S N E S E N Í 702/07

Rada města

- rozhoduje vypsát zadávací řízení k podání nabídky na rekonstrukci technického podlaží v objektu DPS Wintrovo nám. 1903, Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
člen: Ing. Zdeněk Nejd náhradník: PaedDr. Luděk Štíbr
Ing. Eva Kejlová Ing. Jaroslava Bačáková
Aleš Záblocký Petr Štrougal.

(Přijato všemi 6 hlasy)

P. Zpráva k žádosti o zřízení plynové přípojky v restauraci Radniční sklípek, Husovo nám. 30, Rakovník.

U S N E S E N Í 703/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas nájemci Ing. Hai Nguyen Manh se zřízením plynové přípojky v restauraci Radniční sklípek, Husovo nám. 30, Rakovník, za předpokladu, že veškeré práce budou provedeny dle projektové dokumentace a při splnění podmínek daných zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dále za předpokladu, že veškeré náklady bude hradit nájemce v plné výši a nedojde v budoucnu k žádné finanční kompenzaci za vynaložené náklady,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu.

(Přijato všemi 6 hlasy)

Q. Zpráva k návrhu Smlouvy č. 04100532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

U S N E S E N Í 704/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít Smlouvu č. 04100532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rekonstrukce zeleně na městském hřbitově a v urnovém háji v Rakovníku – ošetření stromů, Rakovník, Středočeský kraj“,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 6 hlasy)

R. Zpráva k výsledku zadávacího řízení k podání nabídky na úpravu oplocení za objektem Sokolovny Rakovník, Tyršova čp. 733, Rakovník.

U S N E S E N Í 705/07

Rada města rozhoduje zrušit zadávací řízení a realizaci úpravy oplocení za objektem Sokolovny Rakovník, Tyršova čp. 733, Rakovník s tím, že uvedená akce bude zařazena do návrhu rozpočtu na rok 2008.

(Pro 5: Nejd, Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, zdržela se hlasování 1: Jirková)

S. Zpráva k žádosti o koupi hliníkové branky pro areál TJ TATRAN RAKO Rakovník.

U S N E S E N Í 706/07

Rada města

- bere na vědomí žádost TJ TATRAN RAKO Rakovník o přenosnou hliníkovou branku,

(Pro 5: Štíbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková, zdržel se hlasování I: Neidl)

T. Zadávací řízení k podání nabídky na stavební úpravy 3. NP v bytovém domě Pražská čp. 7, Rakovník.

USNESENÍ 707/07

Rada města

- rozhoduje vypsat zadávací řízení k podání nabídky na stavební úpravy 3. NP v bytovém domě Pražská čp. 7, Rakovník,
- jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
člen: Ing. Zdeněk Nejdls náhradník: PaedDr. Luděk Štíbr
Ing. Eva Kejlová Ing. Jaroslava Bačáková
Naděžda Rendlová Petr Štrougal.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U. Zpráva k žádosti pí Mastné o odstranění 1 ks stromu.

USNESENÍ 708/07

Rada města nesouhlasí s odstraněním 1 ks smrku pichlavého rostoucího za domem čp. 2098 v ulici Palackého na pozemkové parcele č. 262/3, k. ú. Rakovník.

(Pro 4: Nejd, Švácha, Jirátko, Jirková, zdrželi se hlasování 2: Filip, Štůbr)

V. Zpráva k rozhodnutí č. PR 057/07 o poskytnutí finančních prostředků v rámci programu péče o krajinu v roce 2007.

USNESENÍ 709/07

Rada města bere na vědomí rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. PR 057/07 o poskytnutí finančních prostředků v rámci programu péče o krajinu v roce 2007 na „Ošetření části aleje památných stromů podél levého břehu Rakovnického potoka“.

(Přijato všemi 6 hlasy)

W. Zpráva k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodního a kanalizačního řádu v ulici Luženská v Rakovníku.

USNESENÍ 710/07

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění umístění, provozování a údržby vodovodního a kanalizačního řádu na pozemkových parcelách č. 3065/5 (1005 m²), 3065/3 (17205 m²), 3061 (7953 m²) dle KN a 2970/85 (10655 m²) dle ZE vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví LV 1 a 10001, pro obec a katastrální území Rakovník, za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč/bm, vše ve prospěch oprávněného – Pavel Kotrla, bytem Dlouhá 1555, Kročehlavy, 272 01 Kladno a Josef Kroupar, bytem Školská 265, Kročehlavy, 272 01 Kladno, s tím, že je město Rakovník svým rozhodnutím uzavřít uvedenou smlouvu vázáno 30 dní ode dne doručení oznámení usnesení rady města druhé smluvní straně a dále s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do čtyř let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- pověřuje starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v navrhovaném znění.

(Pro 5: Nejdl, Štíbr, Švácha, Jirátko, Jirková, proti 1: Filip)

X. Zpráva k žádosti SK Rakovník o souhlas s nájemní smlouvou.

USNESENÍ 711/07

Rada města

- rozhoduje udělit souhlas SK Rakovník s předloženou nájemní smlouvou, která bude uzavřena mezi SK Rakovník a BECIR s. r. o. v souladu s odst. 4 písm. b) článku II. provozovatelské smlouvy č. OSM - 391/2005 ze dne 29. 12. 2005 uzavřené mezi Městem Rakovníkem jako vlastníkem, SK Rakovník jako provozovatelem, Hockey clubem 1972 Rakovník jako uživatelem I. a TJ TATRA RAKO Rakovník jako uživatelem II,
- pověřuje starostu podpisem souhlasu.

(Pro 5: Štúbr, Švácha, Jirátko, Filip, Jirková, Nejdľ nehlasoval)

10. Zprávy kanceláře tajemníka

Zprávy uvedla tajemnice MěÚ Mgr. E. Holková.

A. Zpráva k personální situaci na odboru vnitřních věcí, oddělení informatiky.

U S N E S E N Í 712//07

Rada města bere na vědomí personální skutečnosti na odboru vnitřních věcí, oddělení informatiky související s organizační změnou schválenou usnesením rady města č. 483/07 ze dne 14. 06. 2007 (zrušení pracovní pozice vedoucího oddělení informatiky). (Přijato všemi 6 hlasy)

B. Plnění usnesení z 8., 11., 15., 16., 17., 18., 19. a 21. schůze rady města.

U S N E S E N Í 713/07/07

Rada města bere na vědomí plnění usnesení 8., 11., 15., 16., 17., 18., 19. a 21. schůze rady města včetně ústního doplnění aktuálního stavu tajemnické úřadu. (Přijato všemi 6 hlasy)

C. Zpráva k vyslání zástupců města Rakovníka na zahraniční pracovní cestu do Královského Chlumce (SR).

U S N E S E N Í 714/07

Rada města

- bere na vědomí pozvání primátora města Královský Chlumec na V. Mezibodrožský kulturní festival konaný ve dnech 21. – 23. 09. 2007,
- rozhoduje vyslat na zahraniční pracovní cestu do Královského Chlumce ve dnech 21. – 23. 9. 2007 tyto členy zastupitelstva města starostu Ing. Zdeňka Nejdla, místostarostu Jana Švácha s tím, že pracovní cesta bude uskutečněna služebním automobilem města,
- stanovuje výši jednotlivých složek cestovních náhrad ve výši určené zásadami přijatými usnesením zastupitelstva města č. 17/07 ze dne 12. 02. 2007,
- pověřuje starostu podpisem cestovního příkazu. (Přijato všemi 6 hlasy)

11. Různé

Zpráva k provedení oprav místních komunikací ulic Wintrova a nábř. T. G. Masaryka Rakovník.

U S N E S E N Í 715/07

Rada města

- rozhoduje provést opravu místní komunikace ulice Wintrova v rozsahu předložené cenové nabídky fa Froněk, spol. s r. o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník za cenu ve výši 574 079,80 Kč včetně DPH,
- rozhoduje provést opravu místní komunikace nábř. T. G. Masaryka, úsek od ulice Ottova – Bořivojova, v rozsahu předložené cenové nabídky fa Froněk spol. s r.o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník za cenu ve výši 248 240,- Kč včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo č. OVal/42/2007 ve výši 822 319,80 Kč včetně DPH.

Schůzi rady města ukončil starosta v 10,45 hodin.

Dle magnetofonového záznamu zapsala: J. Holá

Ing. Zdeněk Nejdla
starosta

Jan Švácha
místostarosta