

U s n e s e n í

z 99. schůze rady města, která se konala dne 17. 1. 2018 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku.

U S N E S E N Í 17/18

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 18/18

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 22. 12. 2017 do 4. 1. 2018 uvedená pod pořadovými čísly 10 – 13, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení a nemá k výše uvedeným řízením žádné námitky.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 19/18

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o zajištění péče o zraněné a opuštěné druhy živočichů na správním území města Rakovník, jako obce s rozšířenou působností, se záchranou stanicí AVES, IČ 70862796, Palackého 186, 273 09 Kladno 7.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 20/18

Rada města bere na vědomí oznámení Mgr. Zdeňka Brabce, ředitele 2. základní školy, Rakovník, Husovo náměstí 3, o vyhlášení volného dne z organizačních důvodů pro žáky této školy na čtvrtek 1. února 2018.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 21/18

Rada města schvaluje

- navýšení limitu účetních odpisů dlouhodobého majetku ve vlastnictví zřizovatele, svěřeného příspěvkové organizaci Městská knihovna Rakovník, IČ 71192565, Husovo náměstí 114, Rakovník, k jejímu vlastnímu hospodářskému využití pro rok 2017 o částku 22 584,- Kč na max. objem 65 000,- Kč,
- celkovou výši limitu účetních odpisů příspěvkových organizací ve výši 1 072 000,- Kč.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 22/18

Rada města rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu s Rabasovou galerií, příspěvkovou organizací, IČ 14800209, Vysoká 232, Rakovník v navrhovaném znění, jejímž předmětem je nájem části průčelí budovy čp. 226 v Rakovníku za účelem umístění samotné CCTV kamery za nájemné ve výši 1 200,- Kč/rok.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 23/18

Rada města rozhoduje na základě předložené žádosti udělit výjimku z Pravidel pro vydávání a používání parkovacích známek a bezkontaktních čipových karet a z Ceníku placeného stání a parkovacích známek uvedené v příloze pod pořadovým číslem 102, s účinností od 17. 1. 2018 ruší výjimku č. 3 udělenou dne 13. 1. 2016 usnesením č. 11/16.

(Přijato všemi 6 hlasy)

U S N E S E N Í 24/18

Rada města schvaluje následující změnu rozpisu rozpočtu:

č. 1 – odbor školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

z ODP A 6171 POL 5169 ORJ 0203 (Mezinárodní spolupráce)

20 000,00 Kč

na ODP A 3299 POL 5333 ORJ 0203 (Neinv. transfery školským PO)

20 000,00 Kč

č. 2 – odbor školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu

z ODP A 6171 POL 5169 ORJ 0203 (Mezinárodní spolupráce)

8 000,00 Kč

na ODP A 3122 POL 5333 ORJ 0203 (Neinv. příspěvek – ISS Rakovník)

8 000,00 Kč

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 25/18

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a investic dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 2. 1. 2018 – 12. 1. 2018, uvedená pod pořadovými čísly 1 - 7, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení, nemá k výše uvedeným řízením žádné námitky.

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 26/18

Rada města rozhoduje

- zahájit podlimitní zadávací řízení na veřejnou zakázku „Využití prostoru Tyršova koupaliště Rakovník - výstavba kuchyně a pergoly“ v navrhovaném znění,
- jmenovat komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

Člen:

Miroslav Samaš

Stanislav Staněk

Mgr. Ing. Robert Hebký

Náhradník:

Michal Kotál

Pavel Holub

Iveta Doubravová

- jmenovat hodnotící komisi ve složení:

Člen:

Miroslav Samaš

Stanislav Staněk

Ing. František Staněk

Mgr. Ing. Robert Hebký

Náhradník:

Michal Kotál

Pavel Holub

Ing. arch. Jana Jirátková

Iveta Doubravová. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 27/18

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo se společností BICERA s.r.o., IČ 05060931, Novohradská 1452/1, 370 01 České Budějovice 6, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na akci „Víceúčelové studijní a společenské centrum“ za cenu 1 470 150,- Kč vč. DPH.

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 28/18

Rada města

- bere na vědomí zprávu o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Oprava fasády a výměna střešní krytiny 1. ZŠ Rakovník“, včetně pořadí stanoveného komisí pro hodnocení nabídek:
 1. INVESSALES spol. s r. o., IČ 62957678, Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Oprava fasády a výměna střešní krytiny 1. ZŠ Rakovník“ se společností INVESSALES spol. s r. o., IČ 62957678, Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2, v navrhovaném znění, za cenu 9 489 845,52,- Kč bez DPH.

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 29/18

Rada města na základě žádosti, rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku na částech p. p. č. 356/9, 3824/8 a 3869 vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) - parkoviště před SK Rakovník, s Emilem Eisenhammerem, IČ 73761761, Bohosudovská 1478, 415 01 Teplice - Trnovany, v navrhovaném znění, za účelem umístění lunaparku v r. 2018.

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 30/18

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o odvádění odpadních vod č. 73232284/2 s RAVOS, s.r.o., IČ 47546662, Frant. Diepolta 1870, Rakovník, v navrhovaném znění, pro nebytový prostor Rabasova čp. 2582 v Rakovníku.

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 31/18

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s F. V., bytem Líšnice, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je odkoupení p. p. č. 2908/1 (14 727 m²) v k. ú. Rakovník (LV 707) za kupní cenu 250,- Kč/m².

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 32/18

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodat p. p. č. 1167 (529 m²), 1173/67 (783 m²), 1173/68 (40 m²) a 1173/69 (9 m²) vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) s tím, že

- minimální cena je stanovena na 3 000,- Kč/m²,
- na pozemky jsou vázány nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou,
- město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Pro 5: Jenšovský, Kašová, Kvasnička, Samaš, Vožeh, proti 1: Čermák)

USNESENÍ 33/18

Rada města rozhoduje uzavřít upravené znění smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s oprávněným GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, v navrhovaném znění v návaznosti na usnesení rady města č. 1016/17 ze dne 6. 12. 2017.

(Pro 5: Čermák, Jenšovský, Kašová, Kvasnička, Samaš, proti nebyl nikdo, zdržel se 1: Vožeh)

USNESENÍ 34/18

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s oprávněným Kaufland Česká republika v. o. s., IČ 25110161, Bělohorská 2428/203, 169 00 Praha 6 – Břevnov a investorem BAU Express, s. r. o., IČ 04431251, Čelakovského 1074/18, 430 01, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je vybudování, údržba, úpravy a opravy pro pěší dopravu (chodník) na části p. p. č. 2879/40 (1 753 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 109,- Kč/m² minimálně však 1 095,- Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě na dobu neurčitou s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do pěti let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí,
- souhlasí s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu u části p. p. č. 2879/40 o výměře 6 m² v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Pro 5: Čermák, Jenšovský, Kašová, Kvasnička, Samaš, proti nebyl nikdo, zdržel se 1: Vožeh)

USNESENÍ 35/18

Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavřít kupní smlouvu ve znění směrnice S 3/2015:

- s V. J. (podíl 1/6), L. J. (podíl 1/2) a V. P. (podíl 4/12), bytem Rakovník, jejímž předmětem je prodej p. p. č. 1632/92 (51 m²), která byla oddělena z p. p. č. 1632/6 a 1639/19,
- s Z. P., bytem Bechyně, jejímž předmětem je prodej p. p. č. 1632/93 (50 m²), která byla oddělena z p. p. č. 1632/6,

vše oddělené geometrickým plánem č. 5086-66/2017, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) za kupní cenu 149,- Kč/m². (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 36/18

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě OSM-43/2009 o čištění komunikací, čištění dešťových vpustí, zimní údržbě místních komunikací a poskytování ostatních služeb ze dne 20. 2. 2009 s Údržbou městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je úprava ceníku. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 37/18

Rada města bere na vědomí stanovisko městyse Pavlíkov k návrhu směny pozemků v k. ú. Chlum u Rakovníka a k. ú. Ryšín, o odstoupení od žádosti o směnu. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 38/18

Rada města, na základě žádosti K. V., bytem Kněževes, nesouhlasí se zřízením sjezdu z p. p. č. 707/225 na p. p. č. 715/10, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 39/18

Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro

- E. K., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Pražská pod čp. 2327,

- Policii České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Rakovník, IČ 75151481, Husovo náměstí 116, Rakovník, za účelem vyhrazení 2 parkovacích míst v ulici Poštovní před čp. 177,
- N. B., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Pražská pod čp. 2327, za podmínek generálního stanoviska 149/17. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 40/18

Rada města nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro Advice Broker s.r.o., IČ 28001664, Chelčického 1195, Rakovník, za účelem vyhrazení 2 parkovacích míst v ulici Pražská před čp. 2327, za podmínek generálního stanoviska 149/17. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 41/18

Rada města

- rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout byt č. 2 v čp. 7 v ulici Pražská v Rakovníku za základní měsíční nájemné ve výši 13 148,- Kč s tím, že si město Rakovník vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit,
- ukládá odboru správy majetku zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru formou inzerátu v regionálním tisku a oslovit místní významné společnosti s možností pronájmu bytu pro stabilizaci jejich zaměstnanců. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 42/18

Rada města schvaluje

- úrokovou sazbu ze složené peněžité jistoty u nájemních smluv na byty ve výši 0,2 % ročně,
- nový vzor nájemních smluv na byty, ve kterých je upravena část týkající se poskytování jistoty, resp. výše úroků z jistoty. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 43/18

Rada města schvaluje směrnici S1/2018 k předkládání zpráv pro radu města a k plnění usnesení ze schůzí rady města v navrhovaném znění. (Přijato všemi 6 hlasy)

USNESENÍ 44/18

Rada města

- jmenuje podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k dnešnímu dni dosavadního člena komise životního prostředí Antonína Merhauta předsedou komise životního prostředí,
- rozhoduje na základě předloženého návrhu nejmenovat dalšího člena komise životního prostředí. (Pro 5: Čermák, Jenšovský, Kašová, Kvasnička, Samaš, proti nebyl nikdo, zdržel se 1: Vožeh)



JUDr. Pavel Jenšovský
starosta