

U s n e s e n í

z 88. schůze rady města, která se konala dne 16. 8. 2017 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku.

USNESENÍ 675/17

Rada města zamítá s odkazem na čl. VI odst. 3 Jednacího řádu rady města námitku vznesenou Miloslavem Kubínkem proti zápisu z 86. schůze rady města.

(Pro 4: Jenšovský, Samaš, Čermák, Kvasnička, Proti 1: Kubínek)

USNESENÍ 676/17

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 677/17

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 24. 7. 2017 do 8. 8. 2017 uvedená pod pořadovými čísly 162 – 166, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení, a nemá k výše uvedeným řízením žádné námitky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 678/17

Rada města bere na vědomí dopis hejtmance Středočeského kraje a schvaluje jeho zaslání v navrženém znění hejtmance Středočeského kraje.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 679/17

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem životního prostředí dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, za období od 2. 8. 2017 do 16. 8. 2017 uvedená pod pořadovými čísly 7, 8, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení, a nemá k výše uvedeným řízením žádné námitky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 680/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Program regenerace městské památkové zóny Rakovník, aktualizace 2017.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 681/17

Rada města bere na vědomí plnění usnesení ze 76., 77., 83., 84., 85. a 86. schůze rady města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 682/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informativní zprávu o stavu hospodaření a finanční situaci města Rakovníka k 30. 06. 2017 vyplývající z mezitímní účetní závěrky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 683/17

Rada města schvaluje následující rozpočtové opatření:

č. 63 – odbor správy majetku

z § 3113 pol. 5171 orj. 0205 (ZŠ - údržba)

200 000,00 Kč

na § 3111 pol. 5171 orj. 0205 (MŠ - údržba)

200 000,00 Kč

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 684/17

Rada města

- bere na vědomí rozpočtová opatření č. ÚR/2 - ÚR/5 uvedená v příloze č. 1, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2017 v období červen - červenec 2017. Jedná se o změny ve schválených položkách dle platné rozpočtové skladby, dle usnesení zastupitelstva města č. 325/16, bod 3 b), ze dne 12. 12. 2016,

- doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. T/12 – T/26 uvedená v příloze č. 2, která byla provedena ve schváleném rozpočtu města Rakovníka na rok 2017 za období květen - červenec 2017 v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 325/16, bod 3 c), ze dne 12. 12. 2016. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 685/17

Rada města

- bere na vědomí žádost Městské knihovny Rakovník, IČ 71192565, Husovo nám. 114, Rakovník, o zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz o 350 000,00 Kč na celkovou částku 9 030 000,00 Kč a zvýšení limitu prostředků na platy a ostatních souvisejících nákladů o 256 000,00 Kč na celkovou částku 5 267 000,00 Kč jako změnu závazných ukazatelů rozpočtu pro rok 2017,
- bere na vědomí žádost Kulturního centra Rakovník, IČ 71192557, Na Sekyře 2377, Rakovník, o zvýšení limitu prostředků na platy a ostatních souvisejících nákladů o 127 000,00 Kč na celkovou částku 3 906 000,00 Kč jako změnu závazného ukazatele rozpočtu pro rok 2017,
- bere na vědomí žádost Pečovatelské služby Rakovník, IČ 47012790, Wintrovo nám. 1903, Rakovník, o zvýšení limitu prostředků na platy a ostatních souvisejících nákladů o 705 000,00 Kč na celkovou částku 8 981 100,00 Kč, jako změnu závazného ukazatele rozpočtu pro rok 2017,
- doporučuje zastupitelstvu města
 - schválit zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz pro Městskou knihovnu Rakovník, IČ 71192565, Husovo nám. 114, Rakovník, o 350 000,00 Kč na celkovou výši 9 030 000,00 Kč,
 - schválit zvýšení limitů prostředků na platy a ostatních souvisejících nákladů pro rok 2017 jako změnu závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkovým organizacím Městská knihovna Rakovník, IČ: 71192565, Husovo nám. 114, Rakovník, o 256 000,00 Kč na částku 5 267 000,00 Kč, Kulturní centrum Rakovník, IČ 71192557, Na Sekyře 2377, Rakovník, o 127 000,00 Kč na částku 3 906 000,00 Kč a Pečovatelská služba Rakovník, IČ 47012790, Wintrovo nám. 1903, Rakovník, o 705 000,00 Kč na částku 8 981 100,00 Kč,
 - doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření

z § 2212 pol. 6121 orj. 0202 ogr. 21604 (Prostor Na Sekyře před KÚ) 350 000,-- Kč

na § 3314 pol. 5331 orj. 0203 org. 00216 (Městská knihovna – příspěvek na provoz) 350 000,-- Kč

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 686/17

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a investic dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 31. 7. 2017 – 11. 8. 2017, uvedená pod pořadovými čísly 177 – 190, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení, a nemá k výše uvedeným řízením žádné námítky. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 687/17

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo Z_S14_12_8120060774 s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly v navrhovaném znění. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 688/17

Rada města rozhoduje neprodloužit termín pro dokončení stavby: „Využití prostoru Tyršova koupaliště v Rakovníku -1. etapa“. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 689/17

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OVAI-D/0037/2016, uzavřené se společností Energie – stavební a báňská a.s., IČ 45146802, se sídlem Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, na realizaci projektu „Navýšení kapacity sběrného dvora Rakovník“, v navrhovaném znění, kterým se po zohlednění více a méně prací mění cena díla z 9 449 893,00 Kč vč. DPH na 9 449 205,90 Kč vč. DPH. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 690/17

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k smlouvě o dílo č. OVAI-D/0017/2017 na akci „Výměna výplní otvorů 1. ZŠ Rakovník“ s NENADÁL s.r.o., IČ 01630458, Nádražní 3740, 276 01 Mělník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je snížení ceny díla o 335 861,54 Kč bez DPH.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 691/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s ELEKTROMONT Matějka, a. s., IČ 25732633, J. Šotky 445, 271 01 Nové Strašecí, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je překop a zábor ploch zeleně z důvodu výstavby kabelového vedení NN na části p. p. č. 2346/1 a 2348/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 692/17

Rada města uděluje Mateřské škole Vinohrady Rakovník, Zd. Štěpánka 2232, IČ 47013982, Zd. Štěpánka 2232, Rakovník, souhlas s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytových prostor se Sylvou Vltavskou, IČ 76505731, Omáčkova 1258, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru o výměře 80 m² (herna Červených pastelek) v 1. NP budovy čp. 2232, která je součástí st. p. č. 3330/3 v k. ú. Rakovník (LV 10001), na dobu určitou, od 1. 10. 2017 do 30. 6. 2018 (každou středu od 15:00 do 16:00 hod.), za účelem pořádání kurzů anglického jazyka pro předškolní děti.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 693/17

Rada města

- rozhoduje zahájit zadávací řízení na zakázku „Kompostéry pro občany města Rakovník“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ve složení:

člen:

Miroslav Samaš

Petr Štrougal

Ing. Jana Trachtová

náhradník:

Mgr. Bc. Ludvík Vožeh, MPA

Ing. Ivo Žďánský

Ing. Karel Bursa

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 694/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města v návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. 305/16 ze dne 19. 9. 2016 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemku s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je převod p. p. č. 3072/1 (9 113 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10002).

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 695/17

Rada města rozhoduje uzavřít

- smlouvu o dílo s PLASTIMONT s. r. o., IČ 46357947, Havlíčkova 266, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je rekonstrukce dvora v čp. 168, Žižkovo náměstí v Rakovníku za cenu 291 348,- Kč včetně DPH, za podmínky, že bude uzavřena dohoda o ukončení nájemní smlouvy níže uvedené,
- dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-K/0181/2016 uzavřené s L. Ch., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, ke dni 20. 8. 2017.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 696/17

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pachtu p. p. č. 1577/49 (918 m²) a 1577/50 (1 458 m²) v k. ú. Rakovník (LV 10001) s tím, že minimální výše pachtovného je stanovena na 2 500,00 Kč/ha/rok. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 697/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí zánik stavby na p. p. č. 3420/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001) z důvodu požáru ze dne 16. 7. 2017 včetně následné likvidace trosek,
- pověřit odbor výstavby a investic přípravou stavby hlavního objektu, resp. středové pergoly, zpevněných ploch, souvisejících komunikací, části veřejného osvětlení a nutných částí souvisejících stavebních objektů,

- rozhodnout
 - zahájit fyzickou realizaci projektu rekonstrukce hlavního objektu v nejbližším možném termínu,
 - zařadit finanční krytí projektu rekonstrukce hlavního objektu do rozpočtu města na rok 2018.
- (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 698/17

Rada města

- doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout uzavřít kupní smlouvu s Ing. I. a Ing. M. K. (SJM), bytem Světice, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je prodej bytové jednotky č. 2532/1 v domě čp. 2532, který je součástí pozemku st. parc. č. 4986 v k. ú. Rakovník (LV 10068 a 10069) za cenu 1 360 000 Kč,
- rozhoduje z časového důvodu upustit od složení zálohy kupní ceny.

(Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 699/17

Rada města

- bere na vědomí nutnost přejít z hladiny el. napětí VN na NN v budově Tylova divadla čp. 144, která je součástí st. p. č. 444 v k. ú. Rakovník (LV 10001),
- rozhoduje sloučit odběrná místa u objektů čp. 2377 Kulturní centrum, který je součástí st. p. č. 4535 v k. ú. Rakovník (LV 10001) a výše uvedeného čp. 144,
- pověřuje starostu podpisem plné moci v navrhovaném znění k úkonům směřujícím ke sloučení odběrných míst a přechodu na hladinu el. napětí NN.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 700/17

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě OSM-33/2009 uzavřené s INFORM, v. o. s., IČ 49546473, Brožíkova 284/8, Beroun – Závodí, 266 01 Beroun, v navrhovaném znění, jehož předmětem je změna odst. 7 čl. IV - variantní plnění odvodu dle této smlouvy,
- schvaluje pro r. 2017 formu naturálního plnění v souladu s usnesením rady města č. 657/17 s tím, že zbývající hodnota nároku plnění bude převedena do roku následujícího. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 701/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí předkládaný rozbor technických, majetkových, ekonomických a dalších poměrů vztahujících se k budově sportovní haly čp. 2354 a souvisejícím nemovitostem na nábr. Dr. Beneše v Rakovníku.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 702/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout neodprodat část p. p. č. 3763 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 703/17

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 5 k nájemní smlouvě OSM-216/2012 uzavřené s L. Ch., bytem Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 6. 2018.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 704/17

Rada města bere na vědomí zjištěné skutečnosti ve věci výsadby stromů na p. p. č. 715/1 v k. ú. Rakovník v majetku města Rakovník v lokalitě u Státního okresního archivu Rakovník.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 705/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Tradičním pivovarem v Rakovníku, a. s., IČ 26474638, Havlíčkova 69, Rakovník, v navrhovaném znění, za účelem stavby lešení u domu čp. 69 v ul. Havlíčkova na části p. p. č. 3636/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 706/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout zahájit proces odprodeje bytů v bytovém domě čp. 2531, který je součástí st. p. č. 4865 (293 m²), vše v k. ú. Rakovník (LV 10001), v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 707/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohody o vypořádání peněžitých jistot spojených s převodem vlastnického práva k bytovým jednotkám v navrhovaných zněních s

- J. R., bytem Rakovník, pro bytové jednotky č. 2532/5, 2532/8, 2532/9,
- Ing. I. K., bytem Světlá, pro bytové jednotky č. 2532/6, 2532/10,

které jsou umístěny v bytovém domě čp. 2532 v ul. Otýlie Beníškové v Rakovníku, který je součástí st. p. č. 4986 v k. ú. Rakovník (LV 10068 a 10069). (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 708/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit soupis nových pozemků v navrhovaném znění týkající se pozemkových úprav v k. ú. Hořesedly, jejichž předmětem jsou p. p. č. 198/1 (127 224 m²), 198/2 (23 914 m²), 198/3 (5 359 m²), 198/4 (154 204 m²), 198/5 (24 015 m²), 198/6 (127 920 m²), 198/7 (8 743 m²), 198/8 (1 026 m²), 198/9 (51 885 m²), 198/10 (1 047 m²) a 198/11 (527 m²) vše v k. ú. Hořesedly (LV 198). (Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 709/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s PROCKERT & HYNEK a. s., IČ 22500559, Palackého 782, 252 63 Roztoky u Prahy, v navrhovaném znění, z důvodu rekonstrukce havarijního stavu NTL plynového vedení na částech p. p. č. 355/2, 354/3 a 354/1, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001). (Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 710/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí plnění usnesení z 5., 9., 11., 13., 14, 15., 16., 17. a 18. zasedání zastupitelstva města. (Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 711/17

Rada města rozhoduje uzavřít s Českým svazem včelařů, o. s. - ZO Rakovník, IČ 47020555, Kotkova 1760, 269 01 Rakovník, smlouvu o výpůjčce v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zapůjčení prostor Wintrovy síně. (Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 712/17

Rada města uděluje souhlas partnerskému městu Královský Chlmec s použitím historického znaku města v připravované publikaci o partnerských městech Královského Chlmce. (Přijato všemi 4 hlasy)

JUDr. Pavel Jenšovský
starosta



