

U s n e s e n í

z 87. schůze rady města, která se konala dne 2. 8. 2017 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku.

USNESENÍ 642/17

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 643/17

Rada města

- bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 12. 7. 2017 do 24. 7. 2017 uvedená pod pořadovými čísly 156 – 161, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 644/17

Rada města

- bere na vědomí řízení vedené odborem životního prostředí dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, za období od 19. 7. 2017 do 2. 8. 2017 uvedené pod pořadovým číslem 6, ve kterém je město Rakovník účastníkem řízení,
- nemá k výše uvedenému řízení žádné námitky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 645/17

Rada města

- bere na vědomí řízení vedené odborem životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za období od 19. 7. 2017 do 2. 8. 2017 uvedené pod pořadovým číslem 21, které probíhá na území města Rakovníka.
- nemá k výše uvedenému řízení žádné námitky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 646/17

Rada města

- rozhoduje vydat s účinností od 1. 9. 2017 Řád organizační složky Jesle Rakovník v úplném znění,
- schvaluje vzor smlouvy o poskytování péče o dítě v Jeslích Rakovník s účinností od 1. 9. 2017 v navrhovaném znění.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 647/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 3 zřizovací listiny organizační složky Jesle Rakovník, Na Sekyře 1765, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění s účinností od 1. 10. 2017.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 648/17

Rada města bere na vědomí změnu organizačního řádu příspěvkové organizace Mateřská škola V Lukách Rakovník, V Lukách 2174, IČ 67673759, vydaného s platností od 1. 9. 2017.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 649/17

Rada města rozhoduje, na základě žádosti, o vyřazení svěřeného majetku 1. mateřské školy Rakovník, V Hradbách 188, IČ 47019581, inv. č. DDHM/82, DDHM/83 a PRE /149 a jeho převzetí do evidence majetku města Rakovníka.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 650/17

Rada města

- bere na vědomí žádost spolku AMFORA fotoklub Rakovník, IČ 67677843, Masná 235, Rakovník, ze dne 4. 7. 2017 a zápis z jednání kulturní komise,

- rozhoduje neposkytnout dotaci z rozpočtu města Rakovníka spolku AMFORA fotoklub Rakovník, IČ 67677843, Masná 235, Rakovník, na zhotovení fotokatalogu v roce 2017.
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 651/17

Rada města

- bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a investic dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 17. 7. 2017 – 28. 7. 2017, uvedená pod pořadovými čísly 161 – 176, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení,
- nemá k výše uvedeným řízením žádné námítky.
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 652/17

Rada města rozhoduje realizovat projekt „Prostranství Na Sekyře, Rakovník“ dle projednané projektové dokumentace a pravomocného stavebního povolení.
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 653/17

Rada města

- pověřuje starostu podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace včetně výkazu výměr na projekt „Oprava fasády a výměna střešní krytiny 1. ZŠ Rakovník“ s Jaroslavem Kodešem, IČ 71694838, Bezděkov 1017, Rakovník, za cenu 160 000,- Kč bez DPH,
- doporučuje zastupitelstvu města zařadit finanční krytí projektu „Oprava fasády a výměna střešní krytiny 1. ZŠ Rakovník“ do rozpočtu města na rok 2018.
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 654/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku se Společenstvím vlastníků jednotek Luženská 2243 - 2244, Rakovník, IČ 05159504, Luženská 2244, Rakovník, v navrhovaném znění, za účelem stavby lešení u domu čp. 2243 – 2244 v ul. Luženská, na části p. p. č. 3061 v k. ú. Rakovník (LV 10001).
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 655/17

Rada města rozhoduje

- odstoupit od nájemní smlouvy OSM-144/2014 uzavřené s URBAN Fashion market s. r. o., IČ 28145101, Oderská 333/5, 196 00 Praha - Čakovice, z důvodu neplacení nájemného,
- zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor č. 3 (83,64 m²) v budově čp. 4 v Nádražní ulici, která je součástí st. p. č. 8 v k. ú. Rakovník (LV 4215) s tím, že
 - minimální výše nájemného je stanovena na 292 740,- Kč/rok,
 - město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit,
 - záměr bude zveřejňován opakovaně do doby podání nabídky.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 656/17

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Procter & Gamble – Rakona, s. r. o., IČ 14801396, Ottova 402, Rakovník, v navrhovaném znění, za účelem podnikové oslavy v parku Čermákovy sady II na části p. p. č. 3372/5 v k. ú. Rakovník (LV 10001).
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 657/17

Rada města

- rozhoduje na základě rozboru hospodaření MIOS Rakovník za rok 2016 provozovaného společností I N F O R M, v. o. s., IČ 49546473, Brožíkova 284/8, 266 01 Beroun – Závodí, v souladu s ustanoveními smlouvy OSM-33/2009 pořídit za zbytkovou částku 2 ks přístřešků autobusových zastávek Pacifik-mini, dle specifikace odboru správy majetku, které budou umístěny do ulice Luženská a Otýlie Beníškové,
- ukládá odboru správy majetku předložit na další schůzi rady města návrh dodatku č. 3 ke smlouvě OSM-33/2009, kterým bude upravena finanční záloha a řešeno financování předmětných zastávek.
(Přijato všemi 5 hlasy)

E. Zpráva k opravě terasy a schodiště v družině 2. ZŠ – vila Fr. Diepolta

USNESENÍ 658/17

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Josefem Drábkem, IČ 61076678, Šamotka 1983, Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je oprava terasy a schodiště včetně výměny oken a dveří v čp. 1542, v ulici Fr. Diepolta v Rakovníku (družina 2. ZŠ) za cenu 560 666,- Kč včetně DPH.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 659/17

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor o výměře 80 m² (herna 4. třídy) v 1.NP budovy Mateřské školy V Lukách čp. 2174 v Rakovníku, která je součástí st. p. č. 3705 v k. ú. Rakovník (LV 10001). Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 660/17

Rada města rozhoduje neproplatit fakturu znějící na částku 21 960,- Kč JUDr. L. L., bytem Příbram VII, doručovací adresa Rakovník, za užívání části p. p. č. 2066/1 v k. ú. Rakovník o výměře 24 m² v ul. Za Nemocnicí.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 661/17

Rada města souhlasí s instalací 3 kusů topných těles do prostor sálu Domu osvěty, Dukelských hrdinů čp. 59 v Rakovníku na náklady Kulturního centra Rakovník, IČ 71192557, Na Sekyře 2377, Rakovník.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 662/17

Rada města bere na vědomí žádost N. T. H. a N. T. U., bytem Rakovník, o odkoupení části p. p. č. 3060/3 v k. ú. Rakovník (LV 10001) a rozhoduje

- vyzvat žadatele k doložení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 3060/3 v k. ú. Rakovník, dle připomínek rady (varianta č. 1 zaslaná žadatelem)

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 663/17

Rada města na základě žádosti M. B., bytem Lišany, a vyjádření dotčených odborů, nesouhlasí s přístavbou rekreačního domu a změnou užívání na rodinný dům v ulici Zahradní, který je součástí st. p. č. 6038 a části p. p. č. 2796 v k. ú. Rakovník (LV 1225), z důvodu neexistence základního technického vybavení lokality a problematického přístupu přes železniční přejezd a nedostatečné šíře městského pozemku pro vybudování komunikací o standardní šíři (5 m vozovka a 1,5-2 m chodník), ani potřebného místa pro otáčení, což je situace, která ani do budoucna neumožňuje zajištění běžné obslužnosti lokality a zajištění standardních komunálních služeb.

(Pro 4: Jenšovský, Čermák, Kašová, Kubínek, Proti nebyl nikdo, Zdržel se 1: Kvasnička)

USNESENÍ 664/17

Rada města

- bere na vědomí seznam pozemků vytipovaných odborem správy majetku ke směně za část p. p. č. 2066/1 v k. ú. Rakovník o výměře 201 m²,
- ukládá
 - odboru správy majetku zaslat JUDr. L. seznam pozemků vhodných ke směně schválených radou města,
 - pracovní skupině jednat s JUDr. L. o směně a předložit konkrétní návrh směny (identifikace pozemku a výměra, konkrétní část u dělených pozemků) radě města na schůzi rady města dne 30. 8. 2017.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 665/17

Rada města na základě žádosti Společenství vlastníků jednotek Fojtíkova 2404 – 2407, IČ 26503743, Fojtíkova 2404, Rakovník II, nesouhlasí s osazením zpomalovacích retardérů do ulice Fojtíkova i z důvodu doby udržitelnosti stavby budované z dotačního titulu a řešení vjezdového retardéru ze západní strany ulice odkládá do doby rekonstrukce zbývajících částí ulice Fojtíkova.

(Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 666/17

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr směnit p. p. č. 3733/2 (17 m²), která byla vytvořena z dílu „i“ p. p. č. 3733 a dílu „j“ p. p. č. 2269/1; 2273/21 (45 m²), která byla oddělena z p. p. č. 2273/21; 2273/1 (117 m²), která byla oddělena z p. p. č. 2273/1; 2275 (2 m²), která byla oddělena z p. p. č. 2275 a 2285/29 (211 m²), která byla oddělena z p. p. č. 2285/27, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) a vše oddělené geometrickým plánem č. 5057-38/2017. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Přijato všemi 4 hlasy)

USNESENÍ 667/17

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodat p. p. č. 3662/2 (161 m²), která byla oddělena z p. p. č. 3662/2; 406/3 (125 m²), která byla oddělena z p. p. č. 406/1 a 4183; 3662/5 (55 m²), která byla oddělena z p. p. č. 3662/1, vše v k. ú. Rakovník (LV 10001) a vše oddělené geometrickým plánem č. 5100-77/2017 s tím, že:

- minimální nabídková cena je stanovena
- u p. p. č. 3662/2 na 265,- Kč/m² - pozemek bude zatížen věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch vlastníka p. p. č. 424/2.
- u p. p. č. 406/3 a 3662/5 na 1 800,-Kč/m²
- město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 668/17

Rada města

- rozhoduje na základě cenových nabídek objednat rekonstrukci obrubníků v ulicích Libušina, Vojanova, Krokova a Přemyslova u Údržby městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČ 25073249, Kokrdovská 78, Rakovník, za cenu 571 059,50 Kč
- schvaluje rozpočtové opatření č. 62 - z odboru výstavby a investic na odbor správy majetku

z § 6409 pol. 6121 orj. 0202 org. 222 (Ostatní investice)	1 000 000,- Kč
na § 2212 pol. 5171 orj. 0205 (Údržba komunikací)	1 000 000,- Kč

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 669/17

Rada města rozhoduje akceptovat cenovou nabídku na dodávku plynu a přijmout v navrhovaném znění nabídku dodavatele innogy Energie, s. r. o., IČ 49903209, Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice, pro objekty v majetku města Rakovníka na rok 2018 s účinností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 670/17

Rada města

- bere na vědomí sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 13. 6. 2017,
- doporučuje zastupitelstvu města
- vzít na vědomí sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město ze dne 13. 6. 2017 k p. p. č. 1639/1 (5 336 m²) a 4205 (398 m²) v k. ú. Rakovník (LV 60000),
- rozhodnout nepodat žádost o bezúplatný převod p. p. č. 1615/9 (1 637 m²) v k. ú. Rakovník (LV 60000). (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 671/17

Rada města rozhoduje

- uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy OSM-265/2013 na byt č. 2, v 2. NP, v ul. Pražská čp. 7 v Rakovníku, v navrhovaném znění, ke dni 31. 8. 2017,
- zveřejnit záměr pronajmout byt č. 2, v 2. NP, v čp. 7 v ulici Pražská v Rakovníku za základní měsíční nájemné ve výši 9 010,- Kč s tím, že:
 - byt bude pronajat od nejbližšího možného termínu po jeho uvolnění předchozími nájemci a případné nutné rekonstrukci,
 - město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 672/17

Rada města doporučuje zastupitelstvu města v návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. 283/16 ze dne 20. 6. 2016 uzavřít darovací smlouvu se Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je převod p. p. č. 655/17 (86 m²), 655/20 (6 m²), 655/26 (341 m²), 655/27 (286 m²), 655/28 (81 m²), 655/29 (71 m²), 655/30 (93 m²) a 655/31 (133 m²), vše v k. ú. Rakovník (LV 868).
(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 673/17

Rada města

- schvaluje s účinností od 01. 09. 2017 změnu organizační struktury Městského úřadu Rakovník, týkající se **oddělení sociálně-právní ochrany dětí odboru sociálně-právní ochrany dětí a sociální prevence** a spočívající
 - a) ve zrušení funkce referent – sociální pracovník,
 - b) ve zřízení funkce vedoucí oddělení,
- schvaluje s účinností 01. 09. 2017 dodatek č. 17 organizačního řádu Městského úřadu Rakovník v navrhovaném znění,
- ukládá tajemníkovi úřadu zajistit faktické vydání organizačního řádu a změn organizační struktury včetně zveřejnění dokumentů na webových stránkách města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

USNESENÍ 674/17

Rada města bere na vědomí plnění usnesení z 81. – 86. schůze rady města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

JUDr. Pavel Jenšovský
starosta



