

Šanov



Základní charakteristika obce

Počet obyvatel (vždy k 31. 12.) 2013 | 2015 | 2017 | 2019 | 2021 | 2023: **526 | 536 | 550 | 561 | 560 | 575**

www.obec-sanov.cz

Obec Šanov leží cca 7 km západně od Rakovníka, na soutoku Rakovnického a Řežišského potoka, jižně od širokého údolí Rakovnického potoka. Severní částí území obce, mimo zástavbu, prochází hlavní silnice z Rakovníka do Jesenice, zástavbu obce pak ze severu tanguje železniční trať z Rakovníka do Bečova nad Teplou, na které je železniční zastávka Šanov.

Obec leží v hlubokém údolí Rakovnického potoka na které navazuje údolí Řežišského potoka. Směrem na sever i na jih se pak terén výrazně zvedá. Na jihu území obce, mezi Šanovem a Petrovicemi, je výrazný terénní hřeben. Kromě dvou lesů (na západním a severním okraji území obce) a niv obou potoků je krajina obce otevřená, intenzivně zemědělsky obhospodařovaná a poměrně velkých blocích orné půdy.

Jádrum sídelní struktury obce je obytné sídlo Šanov, rozvinuté okolo velkorysého obdélné návsi v údolí Řežišského potoka. Na východní okraji obce, v údolí Rakovnického potoka, se na místě někdejšího Patrákova (Kaukolova) mlýna nachází rekreační resort Chateau Šanov.

Údolní poloha je intenzivně zemědělsky obhospodařovaná horní partie jsou zalesněné.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1296.

Hodnoty na území obce

Přírodní a krajinné hodnoty

Řežišský potok

Rakovnický potok

Široké údolí Rakovnického potoka

Les mezi Šanovem a Přílepy

Šanovský les

Rybník na Řežišském potoce

Pořízení komplexní pozemkové úpravy

Šanov

Kulturně historické hodnoty

Kostel Nanebevzetí Panny Marie (NKP) – Barokní kostel s přibližně čtvercovou lodí a pravoúhlým presbytářem, za kterým přiléhá sakristie, vše s dochovaným architektonickým členěním. Před osu průčelí vystupuje věž s postranními přístavky. Do hřbitovni zdi je vložena márnice.

Dochovaná urbanistická struktura historického jádra Šanova – chalupy a zemědělské usedlosti kolem rozlehlé obdélné návsi (severně od potoka), jižně od potoka nepravidelné; na západním okraji zástavby historického jádra zachovaný shluk chalupnické zástavby drobných chaloupek

Na hřbitově u kostela pozoruhodný náhrobní kříž Doroty Folbrové z roku 1776.

Civilizační hodnoty

Silnice II/228 Rakovník – Jesenice

Železniční trať č. 161 Rakovník – Bečov nad Teplou

Železniční zastávka Šanov na železniční trati č. 161

Zelená pěší turistická trasa KČT

Greenway Berounka-Střela

Cykloturistická trasa č. 351

Základní škola – 192 žáků v roce 2024

Mateřská škola – 39 dětí v roce 2024 (kapacita 52 dětí)

Lesní divadlo

Obecní knihovna

Hřbitov u kostela

Chateau Šanov – rekreační resort, hotel, restaurace

Penzion Na Statku – 20 lůžek

Dětské hřiště

Fotbalové hřiště

Koupaliště – požární nádrž

Obchod se smíšeným zbožím

Obchůdek v Chaloupkách + zásilkovna, smíšené zboží, léky, krmiva pro zvířata, dárkové předměty

Šanovské pekařství – 10 zaměstnanců

Obuv Santé s.r.o.

Zemědělská výroba

Vodovod, vodojem

Kanalizace zakončená na ČOV Šanov

Hlavní požadavky na změny v území (nad rámec územního plánu)

Požadavky na změny v území vyplývající z platných ZÚR Středočeského kraje v úplném znění po vydání 1., 2., 3., 6., 7., 10., 11., 8. a 9. AKTUALIZACE

RK 1095: Regionální biokoridor Háj Vinice - RK 1093

RK 1096: Regionální biokoridor Háj Vinice - Červená louka

E31: vedení 110 kV Rakovník – Břežany - Kralovice

E35: dvojité vedení 400 kV Hradec – Mírovka

E40: dvojité vedení 400 kV Hradec – Chrást

PP15: Nádrž Šanov na Rakovnicku

Požadavky na změny v území vyplývající ze strategického plánu rozvoje obce

Obec nemá strategický plán

Šanov	
Záměry dle dotazníku obce 2024	
Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro bydlení Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro výrobu Revitalizace polních cest	
Pozitiva	Negativa
Životní prostředí	
Zvýšená hodnota ZPF (vyšší podíl I. a II. TO) Celkově příznivé hodnocení stavu ovzduší Celkově příznivé hodnocení vodního hospodářství Celkově příznivé hodnocení odpadového hospodářství	Nízká lesnatost území Nízké zastoupení lokalit se zvýšenou přírodní hodnotou Vysoká míra zornění Území intenzivně využívané (KES 0,3 – 1)
Hospodářský rozvoj	
Velmi nízká nezaměstnanost vyšší míra podnikatelské aktivity obyvatel V obci se nachází areál zemědělské výroby, výroba obuvi, pekařství, hotel atd. Výborná dostupnost Rakovníka, a to i vlakem Dobrá dostupnost veřejnou autobusovou i železniční dopravou s dostatečnou frekvencí spojů do Rakovníka Technická infrastruktura – vodovod, který poskytuje kvalitní vodu, splašková kanalizace zakončená na ČOV	Špatná dostupnost silnice I. třídy Obec není plynofikována, neplánuje se zavedení plynu
Soudržnost společenství obyvatel	
Občanská vybavenosti – školství (mateřská a základní škola), obchod potravin, kulturní zařízení (Lesní divadlo), knihovna, restaurace, ubytování, sport – koupaliště (koupací nádrž), fotbalové hřiště, dětské hřiště Mírně rostoucí počet obyvatel Velmi příznivá věková struktura obyvatel Prakticky všechny byty v rodinných domech Architektonické hodnoty místního významu	Obec bez lékaře (vyjíždka do Rakovníka) Starší bytový fond Vyšší podíl neobydlených bytů
Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území	
Životní prostředí	-
Hospodářský rozvoj	0 (+)
Soudržnost společenství obyvatel	-
Zařazení obce do kategorie vyváženosti pilířů URÚ	3b
Problémy/závady k řešení v územním plánu	
Výšková a hmotová dominanty česáčky chmele v zemědělském areálu na severozápadním okraji zástavby obce Extenzivně využitý zemědělský areál na severozápadním okraji zástavby obce Extenzivně využitý zemědělský areál na severovýchodním okraji zástavby obce Západně a východně od zástavby obce plošně rozsáhlé bloky orné půdy, s prakticky úplnou absencí ekologicky stabilních krajinných prvků Vysoká míra zornění zemědělské části krajiny Poměrně řídká cestní síť ve volné krajině, několik zaniklých historických cest	

Šanov

Nevyužitý potenciál Řeřišského potoka jako krajině rekreační osy zástavby obce

Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro bydlení (dotazník 2024)

Obec nemá dostatek rozvojových ploch pro výrobu (dotazník 2024)

Absence plynofikace

Absence požární zbrojnice SDH v obci – nesplněna docházka požární zbrojnice SDH 1 000 m z obytných území

Většina obytného území jádrového sídla Šanov leží mimo pěší dostupnost dětského hřiště 200 m od obytných domů

Jihozápadní část obytného území jádrového sídla Šanov leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mladší školní děti 500 m od obytných domů

Jihovýchodní část obytného území jádrového sídla Šanov leží mimo pěší dostupnost hřiště pro mládež a dospělé 1 000 m od obytných domů