

## U s n e s e n í

ze 73. schůze rady města, která se konala dne 16. 7. 2025 od 13:00 hodin ve Wintrově síni v Rakovníku

---

Přítomni: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta  
JUDr. Pavel Jenšovský, místostarosta  
MUDr. Oldřich Kronich, člen rady města  
Ing. Vít Ortmann, člen rady města  
Petr Šajner, člen rady města  
MUDr. Ivo Trešl, člen rady města  
Mgr. Ludvika Trešlová, tajemník

Omluven: JUDr. Jiří Černý, člen rady města

Program:

1. Zahájení a kontrola zápisu
2. Zpráva odboru dopravy
3. Zprávy odboru školství, památkové péče, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu
4. Zpráva odboru vnitřních věcí
5. Zprávy odboru výstavby a životního prostředí
6. Zprávy odboru správy majetku

### **U S N E S E N Í 383/25**

Rada města schvaluje navržený program jednání.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **U S N E S E N Í 384/25**

Rada města bere na vědomí vydaná rozhodnutí, vedená odborem dopravy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za období od 20. 6. 2025 do 9. 7. 2025, uvedená pod poř. č. 946–957, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **U S N E S E N Í 385/25**

Rada města souhlasí, na základě žádosti Bc. Radky Sabové, ředitelky Mateřské školy Průběžná Rakovník, Průběžná 2312, IČO: 00875457, Průběžná 2312, 269 01 Rakovník, ze dne 27. 6. 2025, s realizací projektu z Operačního programu Jan Amos Komenský v rámci výzvy č. 02\_24\_034, Šablony pro MŠ a ZŠ II. s názvem projektu: „Svět očima dětí“.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **U S N E S E N Í 386/25**

Rada města rozhoduje o vyřazení svěřeného majetku Mateřské školy V Lukách Rakovník, V Lukách 2174, IČO: 67673759, V Lukách 2174, 269 01 Rakovník, inv. č. 7 541 220/1 (dvoutroubová pec) a inv. č. 7 538 311 (plynový sporák), formou likvidace.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **U S N E S E N Í 387/25**

Rada města souhlasí, na základě žádosti Mgr. Zdeňka Brabce, ředitele 2. základní školy, Rakovník, Husovo náměstí 3, IČO: 47016981, Husovo náměstí 3, 269 01 Rakovník, s realizací projektu Šablony pro MŠ a ZŠ II. z Operačního programu Jana Amose Komenského, registrační číslo žádosti o podporu CZ.02.04/00/24\_034/0015617.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 388/25**

Rada města souhlasí, na základě žádosti Mgr. Karla Folbera, ředitele 1. základní školy, Rakovník, Martinovského 153, IČO: 47016973, Martinovského 153, 269 01 Rakovník, s podáním žádosti o dotaci do Programu 2025 na podporu zajištění školního stravování ve Středočeském kraji ve školním roce 2025/2026 pro děti z rodin a domácností v nepříznivé finanční situaci, případně ohrožených chudobou a materiální nebo potravinovou deprivací. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 389/25**

Rada města rozhoduje uzavřít Kupní smlouvu se Z. P., bytem Olešná, jejímž předmětem je prodej osobního automobilu Škoda Fabia 1.2 HTP Classic Combi, SPZ 7S5 9611, rok výroby 2008, za celkovou cenu 37 000 Kč vč. DPH. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 390/25**

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a životního prostředí dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za období od 21. 6. 2025 do 11. 7. 2025, vedená pod poř. č. 96–106, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 391/25**

Rada města bere na vědomí řízení vedená odborem výstavby a životního prostředí dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění za období od 25. 6. 2025 do 16. 7. 2025, uvedených pod poř. č. 8–10, ve kterých je město Rakovník účastníkem řízení.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 392/25**

Rada města

- schvaluje
  - vzor nájemní smlouvy na využití dřevěných prodejních stánků ve vlastnictví Města Rakovník,
  - ceník pronájmu prodejních stánků pro akci „Rakovnický advent 2025“,
- svěřuje odboru správy majetku ve smyslu § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, působnost rozhodovat o uzavírání a změně příslušných smluv, na dobu nepřekračující v celku 30 dní,
- pověřuje vedoucího odboru a zástupce vedoucího odboru podpisem smluv na užívání prodejních stánků.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 393/25**

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr propachtovat nebytové prostory – restaurace a bar včetně zázemí a kompletního vybavení provozu, o celkové výměře 373 m<sup>2</sup>, v přízemí budovy č. p. 144, která je součástí pozemku st. p. č. 444 v k. ú. Rakovník (LV 10001) s tím, že minimální výše základního pachtovného činí 1 200 000 Kč/rok, z důvodu veřejného zájmu a zajištění hospodárnosti využití prostor, neboť provoz restaurace zvýší atraktivitu lokality na okraji historické části města. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek případně od záměru odstoupit. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 394/25**

Rada města rozhoduje uzavřít s Dobromysl, z.ú., IČO: 24198412, Bezručova 928, 266 01 Beroun, v navrhovaném znění,

- dohodu o stavebních úpravách jejímž předmětem jsou stavební úpravy v budově č. p. 1713, která je součástí pozemku st. p. č. 3167 v k. ú. Rakovník (LV 10001),

- dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OSM-NAJE/0015/2025, jehož předmětem je změna termínu platby nájemného z důvodu rekonstrukce. (Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 395/25**

Rada města rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Petrem Kabelem, IČO: 61079286, Panina zahrádka č. p. 725, 270 51 Lužná, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je „Odstranění stavby na pozemku st. p. č. 6079 v k. ú. Rakovník“ za celkovou cenu 1 390 048,55 Kč bez DPH.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 396/25**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s MAKAK Walls s.r.o., IČO: 09525505, Liberecká 480/104, 466 01 Jablonec nad Nisou, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace, výroba, dodávka a montáž umělé horolezecké stěny v tělocvičně na 3. ZŠ Rakovník, Okružní 2331 v Rakovníku, za cenu 499 990 Kč s DPH,
- schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 6 – ekonomický odbor, odbor správy majetku

Výdaje:

| ODPA | POL  | ORJ  | ORG   | KAP |                                |                |
|------|------|------|-------|-----|--------------------------------|----------------|
| 6409 | 5909 | 0204 |       | 410 | (Participativní rozpočet 2025) | -500 000,00 Kč |
| 3113 | 6122 | 0205 | 22532 | 520 | (3. ZŠ – lezecká stěna)        | 500 000,00 Kč  |

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 397/25**

Rada města

- rozhoduje zahájit veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele „Stavební úpravy historické budovy radnice Husovo nám. 27 v Rakovníku“ v navrhovaném znění,
- jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

|       |            |
|-------|------------|
| Člen: | Náhradník: |
| L. Š. | P. J.      |
| M. D. | A. Z.      |
| E. S. | I. V.      |

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 398/25**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s ISES, s.r.o, IČO: 64583988, M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je administrace tří zadávacích řízení na nakládání s odpady města Rakovník za celkovou cenu 526 350 Kč včetně DPH,
- ukládá odboru správy majetku připravit výpovědi smluv uzavřených se společností Marius Pedersen a.s., IČO: 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 399/25**

Rada města rozhoduje neuzavřít darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s TORA CASA s.r.o., IČO: 09129278, Plynární 1617/10, Holešovice, 170 00 Praha 7 a vlastníky pozemků dle LV 11009, LV 11098 a LV 11058 v navrhovaném znění, jejímž předmětem je darování sítě veřejného osvětlení a zřízení služebnosti pro umístění, provozování a údržbu veřejného osvětlení na pozemcích p. p. č. 1041/2, 1044/2, 1044/5, 1044/8 a 1044/19 v k. ú. Rakovník (LV 11009, LV 11098 a LV 11058).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 400/25**

Rada města

- bere na vědomí žádost stavebníka Stralsund, s.r.o., IČO: 09674730, Ovocný trh 1096/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, k uložení podzemního kabelu VN, který bude sloužit k vyvedení výkonu z plánované FVE Olešná, do lesního pozemku p. p. č. 584/1 v k. ú. Olešná u Rakovníka (LV 300),
- nesouhlasí s uložení podzemního kabelu VN, který bude sloužit k vyvedení výkonu z plánované FVE Olešná, do lesního pozemku p. p. č. 584/1 v k. ú. Olešná u Rakovníka (LV 300).

(Usnesení přijato: Pro 5: Jenšovský, Kronich, Šajner, Štíbr, Trešl; proti nebyl nikdo; zdržel se 1: Ortmann)

### **USNESENÍ 401/25**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a údržba kabelového vedení NN včetně příslušenství na části pozemků p. p. č. 3859/11 a 491/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování kabelového vedení NN na části pozemků p. p. č. 3859/11 a 491/2 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 402/25**

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OSM-K/0159/2024 uzavřené s Michalem Cinkem, Nádražní 4, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 403/25**

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Tělocvičnou jednotou Sokol Rakovník, IČO: 47019123, Tyršova 733, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, za účelem konání akce „Den české státnosti 28.9.“ na prostranství u altánku v Čermákových sadech na části pozemku p. p. č. 371 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 404/25**

Rada města rozhoduje na základě žádosti uzavřít dohodu o stanovení podmínek dočasného užívání pozemku s Martin Vršecký s. r. o., IČO: 28210743, Lubenská 2408, 269 01 Rakovník, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je užívání ploch zeleně z důvodu stavby lešení na části pozemku p. p. č. 1626/5 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 405/25**

Rada města rozhoduje objednat u Údržby městských komunikací Rakovník, spol. s r. o., IČO: 25073249, Kokrdovská 78, 269 01 Rakovník, výstavbu nové autobusové zastávky v ulici Otýlie Beníškové za celkovou cenu 389 764,10 Kč vč. DPH, s termínem dokončení do 31. 8. 2025.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 406/25**

Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace, které vydává odbor dopravy jako silniční správní úřad pro A. S., bytem Rakovník, za účelem vyhrazení parkovacího místa v ulici Družstevní před domem č. p. 2083, za podmínek GS 149/17.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 407/25**

Rada města rozhoduje

- schválit realizaci „Kované mříže na historickou studnu v ul. U Hluboké studny“,
- objednat u Údržba městských komunikací, spol. s r. o., IČO: 25073249, Kokrdovská 78, 269 01 Rakovník, zhotovení základu a úpravu dlážděných ploch pro „Kovanou mříž na historickou studnu v ul. U Hluboké studny“ za cenu 98 634,36 Kč vč. DPH,
- objednat u Jana Komendy, IČO: 74316681, Krakov 47, 270 35 Petrovice, „Kovanou mříž na historickou studnu v ul. U Hluboké studny“ za cenu 674 230 Kč (není plátce DPH).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 408/25**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je zřízení oprávnění umístění, provozování, opravování a údržby kabelového vedení NN a připojovací skříně včetně příslušenství na části pozemku p. p. č. 445/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001) za jednorázovou úhradu ve výši 3 012 Kč plus DPH v aktuálně platné sazbě,
- souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem týkajícím se vybudování kabelového vedení NN a připojovací skříně na části pozemku p. p. č. 445/1 v k. ú. Rakovník (LV 10001).

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 409/25**

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo OSM-D/0106/2024 s AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, Dubská 793, Dubí, 272 03 Kladno, v navrhovaném znění, jehož předmětem je snížení ceny díla o 611 040 Kč bez DPH.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 410/25**

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo OSM-D/0012/2024 uzavřené s INVESSALES, spol. s r.o., IČO: 62957678, Podskalská 1512/22, 128 00 Praha 2 – Nové město, v navrhovaném znění, jehož předmětem je snížení ceny díla o 2 127,36 Kč vč. DPH.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 411/25**

Rada města schvaluje přijetí dotace z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Modernizace MKDS Rakovník“ se Středočeským krajem, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

### **USNESENÍ 412/25**

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory (hlavní sál, foyer, galerie v 1. patře) situované v budově č. p. 2377, která je součástí pozemku st. p. č. 4535 v k. ú. Rakovník (LV 10001), za účelem provozování Tanečních kurzů. Město Rakovník si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně od záměru odstoupit.

(Usnesení přijato všemi 6 hlasy)

PaedDr. Luděk Štíbr v. r.  
starosta

